

JEGYZŐKÖNYV

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete

**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi
Bizottságának**

**2026. január 20. napján 11.00 órakor
megkezdett**

munkatervi nyílt üléséről

du

TARTALOMJEGYZÉK

Határozat száma	Tárgy	Oldal- szám
1/2026. (I.20.) SZLB	Napirend	4.
2/2026. (I.20.) SZLB	A lakhatás megvalósítását segítő támogatásokról szóló rendelet megalkotása	5.
3/2026. (I.20.) SZLB	Intézményi beszámolók	9.



JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának **2026. január 20. napján 11.00 órakor** a Szentesi Polgármesteri Hivatal Kistanácskozó termében megkezdett munkatervi **nyílt** üléséről.

Jelen voltak:

Agócs Lászlóné	bizottsági elnök
Földvári-Nagy Zsuzsanna	bizottsági tag
Horvát Zoltán	bizottsági tag
Kozma Andrásné	bizottsági tag
Lénárt Jenő	bizottsági tag
Tankó Zsolt	bizottsági tag
Tánczos Zoltán	bizottsági tag

A Szentesi Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt:

Döbrössyné dr. Seres Ilona	jegyző
Dr. Danyi Katalin	aljegyző
Fekete Csilla	Szociális Iroda vezetője
Boda Éva	Számviteli és Tervezési Iroda vezetője
Dr. Tabajdi Ágnes	Jegyzői Iroda vezetője
Dancsó Erzsébet	lakásügyi előadó
Tompos Erika	jegyzőkönyvvezető

Kispataki Zoltán	SzVSz Kft. Házkezelőség vezetője
-------------------------	----------------------------------

Önkormányzati intézmények vezetői, meghívottak a jelenléti ív szerint

Agócs Lászlóné

Köszöntötte a 2026. év első ülésen megjelent bizottsági tagokat és meghívottakat Megállapította, hogy a Bizottság 7 tagja közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes és megnyitotta. Javasolta, hogy a jegyzőkönyv aláírására Tankó Zsolt bizottsági tagot kérjék fel. Tankó Zsolt bizottsági tagot kérdezte, hogy elvállalja-e a jegyzőkönyv aláírását?

Tankó Zsolt:

Elvállalta a jegyzőkönyv aláírását.

Agócs Lászlóné:

Kérte a bizottsági tagokat, aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítő személyével, szavazzon.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jegyzőkönyvének aláírására egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett Tankó Zsolt bizottsági tagot jelölte meg.

Agócs Lászlóné:

Javaslatot tett az írásban kiadott napirendre:

- 1.) A lakhatás megvalósítását segítő támogatásokról szóló rendelet megalkotása (3)
- 2.) Intézményi beszámolók
- 3.) Egyebek
- 4.) Beérkezett lakásigénylésekkel kapcsolatos kérelmek – zárt ülés
- 5.) Lakásbérleti szerződések hosszabbításával kapcsolatos kérelmek – zárt ülés
- 6.) Egyebek – zárt ülés

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e más javaslat?

Megállapította, hogy nem volt más javaslat.

Kérte a bizottsági tagokat, aki egyetért a napirenddel, szavazatával jelezze.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság a napirendet egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1/2026. (I.20.) SZLB**Tárgy: Napirend****HATÁROZAT**

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

Napirendi pontok:

- 1.) A lakhatás megvalósítását segítő támogatásokról szóló rendelet megalkotása (3)
- 2.) Intézményi beszámolók
- 3.) Egyebek

Zárt ülés:

- 4.) Beérkezett lakásigénylésekkel kapcsolatos kérelmek
- 5.) Lakásbérleti szerződések hosszabbításával kapcsolatos kérelmek
- 6.) Egyebek

1./ A lakhatás megvalósítását segítő támogatásokról szóló rendelet megalkotása (3)

Agócs Lászlóné:

Dr. Danyi Katalin aljegyző asszonyt kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

Dr. Danyi Katalin:

A 38/2011.(XII.31.) önkormányzati rendelet szabályozza az önkormányzati segítséget lakásvásárlás, és -felújítás esetén. Sajnos már elavult volt a rendelet, melyet tartalmilag és formailag is felülvizsgáltak. A rendelettervezet alkalmassá válik a Nemzeti Jogszabálytárban való megjelenítésre, illetve a gyakorlati és az elmúlt időszak alatt történt változások is átvezetésre kerülnek. Támogatás formája eddig kamatmentes kölcsön és vissza nem térítendő támogatás mellett az átmeneti lakásbérleti jog biztosítása lakásvásárláshoz, előtakarékosághoz. Ez a harmadik forma az elmúlt 15 év alatt egyszer sem volt alkalmazva, ezért ezt kivették a rendelkezésből. Amennyiben erre mégis szükség lenne, akkor a lakásbérletre vonatkozó rendelet alapján biztosítani tudják. A tervezetben kamatmentes kölcsön, vissza nem térítendő támogatás és ezek kombinációja szerepel támogatási formaként. A rendelet szövegében egységesen „lakóingatlan” megnevezés szerepel. A visszafizetés határidejét 5-8 év helyett 3-5 évre csökkentették.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban nem volt kérdés, vélemény.

Kérte a bizottsági tagokat, aki az előterjesztés elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, szavazatával jelezze.

A Szociális Bizottság a javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (I.20.) SZLB

Tárgy: A lakhatás megvalósítását segítő támogatásokról szóló rendelet megalkotása (3)

HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a „**A lakhatás megvalósítását segítő támogatásokról szóló rendelet megalkotása**” tárgyú előterjesztést és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2./ Intézményi beszámolók

Bölcsőde beszámolója az elmúlt időszak eseményeiről – Szentes Város Önkormányzata Bölcsődéje

Agócs Lászlóné:

Megkérdezte Szöllősi Ágnes, a Szentes Város Önkormányzata Bölcsődéjének intézményvezetőjét, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése?

Szöllősi Ágnes:

Nem volt szóbeli kiegészítése.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?

Tankó Zsolt:

Tudomása szerint a Bölcsődénél is volt kukatörés.

Szöllősi Ágnes:

Igen, 2 kukát rongáltak meg.

Tankó Zsolt:

Tájékoztatta a Bizottságot, hogy részt vett a DTKH által szervezett megbeszélésen, ahol elmondták, tudja, hogy kik a problémás kollégák és folyamatosan figyelemmel kísérik őket.

Kérte, bármikor jelezzék, ha probléma merül fel, mert kapcsolatban van a szolgáltatóval.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e további kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy a beszámolóval kapcsolatban nem volt további kérdés, vélemény.

Tájékoztatás az elmúlt időszak eseményeiről – Szentesi Családsegítő Központ**Agócs Lászlóné:**

Megkérdezte Gál Antalt, a Szentesi Családsegítő Központ intézményvezetőjét, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése?

Gál Antal:

Nem volt szóbeli kiegészítése.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?

Tankó Zsolt:

A szociális tűzifával kapcsolatban érdeklődött. Most egy 82 éves idős hölgy kereste meg, hogy már kapott, de még szüksége lenne tűzifára.

Fekete Csilla:

A múlt hét szerdán jelent meg egy Kormányrendelet a rendkívüli időjárási viszonyokat figyelembe véve arra vonatkozóan, hogy az Operatív Törzshöz beékeztett igények, javaslatok alapján kerül majd a tűzifa kiosztásra elsődlegesen a felzárkózó településeken, vagyis ahol nincs más fűtési lehetőség csak szén vagy fa. Szentes nem tartozik ezen települések közé.

A Szentesi Rendőrkapitányság arról tájékoztatta, hogy szóbeli utasítás alapján jelenleg az igényfelmérés zajlik. Nem tudják mikor, hová és mennyi tűzifa érkezik.

Meg van hirdetve a szociális tüzelő program, melyben az 5.000 fő alatti települések vehetnek részt. Ezen Szentes sajnos nem tud részt venni.

A Szociális Irodán rendkívüli települési támogatás keretében tüzelőre tudnak a családok támogatást igényelni. A zord időjárási körülményekre figyelemmel - a Családsegítő Központ kollégáinak és tanyagondnokainak segítségével megköszönve – az önkormányzat 2 alkalommal vásárolt 200 eFt értékben tüzelőt. 2-3 zsákjával azoknak került kiosztásra, akiknél valóban csak 1-2 napra volt elegendő tűzifa. Igyekeznek minden igényt teljesíteni, de a teljes fűtési szezonban nem tudják a családokat kiszolgálni

Lénárt Jenő:

Mennyi tűzifát tudtak vásárolni a 400 eFt-ból?

Virág Gábor:

2 x 36 m³ fát tudtak vásárolni.

Fekete Csilla:

Kérdezte Tankó Zsolt bizottsági tagot, hogy a bejelentőt ezzel kapcsolatban a Szociális Iroda felé irányította-e? Kérte, adja meg a bejelentő adatait, hogy intézkedni tudjanak.

Gál Antal:

80-100 olyan családdal találkoztak az elmúlt 2 hét alatt, akiket a rendőrség, az önkormányzat, a képviselők és intézmények jeleztek.

Évek óta osztanak fát. A tanyagondnokoknál mindig van néhány zsák fa, hogy szükség esetén tudjanak segíteni a rászorulóknak. Ez a „krízis tüzelő” szinte csak másnap reggelig elég, utána önmaguknak kell erről gondoskodniuk. Sajnos azt látják, hogy nem is akarják megoldani az emberek másként a problémát, csak segítséggel. Ez a fajta segítségnyújtás elvesztette azt a funkcióját, mint aminek indult. 1 zsák fa nem sokáig elég, a családoknak meg kellene próbálniuk maguknak gondoskodni a fűtőanyag ellátásáról.

Információjuk szerint a rendőrség 13 m³ fát kapott, melyet 13 családnak fognak szétosztani, de nem csak szentesi rászorulóknak. A korábban említett 80-100 családból 20-nál valóban nagy a probléma, és ebből a fából 6 család fog 1-1 m³ fát kapni.

Jelenleg 10-15 zsák fájuk van még, ami 1-2 napon belül el fog fogyni. Volt olyan, aki már 11 zsák fát kapott, egyszerre 1-2 zsákot szoktak adni.

Virág Gábor:

Nem tudják, mit csinálnak, ha elfogy a rendelkezésre álló fa.

Gál Antal:

Idén ezen már nem tudnak változtatni, de jövőre az ilyen hideg időszakra komplex rendszert kell kiépíteni, ahol a szociális intézmények vezetői jelölik ki, hogy valóban kinek szükséges tüzelőanyagot adni.

Tankó Zsolt:

Megköszönte a tájékoztatást és a kitartást.

Agócs Lászlóné:

Megköszönte a karácsonyi ünnepek és csomagok osztásában, az ünnepek alatti segítséget, közreműködést, valamint, hogy a mindennapokban és a hideg időjárásban is kitartottak.

Tánczos Zoltán:

A jövőre vonatkozóan szeptember-október hónapban igényfelmérést kellene végezni, hogy kik szorulnak tüzelőanyagra.

Virág Gábor:

Ez megtörtént. Az intézményvezető által említett 80-100 család nem a klientúrába tartoznak, ők szentesi lakosok. A klientúra szinte 90%-ban rendben van.

Lénrát Jenő:

A bizottsági keretből, amennyiben lesz, egy bizonyos összeget el kellene különíteni krízishelyzetekre.

Agócs Lászlóné:

Nem volt betervezve, de kérte Polgármester Urat, hogy biztosítson keretet a Bizottság részére.

Gál Antal:

Az előző években is bizottsági forrásból biztosították a fát. A tapasztalatok alapján lehetne erre a célra a komplex rendszert kialakítani.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e további kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy a beszámolóval kapcsolatban nem volt további kérdés, vélemény.

2026. január havi szöveges beszámoló – Szentés Város Gondozási Központja**Agócs Lászlóné:**

Megkérdezte Puskásné Halál Ágnes, a Szentés Város Gondozási Központjának intézményvezetőjét, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése?

Puskásné Halál Ágnes:

Nem volt szóbeli kiegészítése.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy a beszámolóval kapcsolatban nem volt kérdés, vélemény.

2026. január havi beszámoló - Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon**Agócs Lászlóné:**

Megkérdezte Dányiné Nagy Andreát, a Dr. Sipos Ferenc Parkerdő Otthon intézményvezetőjét, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése?

Dányiné Nagy Andrea:

Nem volt szóbeli kiegészítése.

Agócs Lászlóné:

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy a beszámolóval kapcsolatban nem volt kérdés, vélemény.
A megüresedett álláshelyekre vannak-e jelentkezők?

Dányiné Nagy Andrea:

A tényleges üres álláshelyekre vannak jelentkezők, de februárban és márciusban is el fognak menni kollégák. Sajnos nem igazán van szakképzett munkaerő.

Agócs Lászlóné:

Az iskolában most indítottak-e szociális gondozói képzést?

Puskásné Halál Ágnes:

A két év most fut ki. A program 16 hónapig támogatja a munkabért, majd 8 hónapig kell a továbbfoglalkoztatást biztosítani. Az SZGYF-es nagy intézményeknél fel tudnak venni 15-20 dolgozót is. A képzés időtartama 1,5 év, párhuzamosan zajlik az oktatás és a gyakorlat. Utána tud nézni a képzéseknek

Agócs Lászlóné:

Kérte Puskásné Halál Ágnes intézményvezetőt, hogy kérdezze meg az iskolákat a képzésekkel kapcsolatban. Szükség van a képzésre, mert ezen a területen nagy a fluktuáció.

Kérdezte a bizottsági tagokat, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy a beszámolóval kapcsolatban nem volt kérdés, vélemény.

Szentes Város Hajléktalan Segítő Központjának havi beszámolója**Agócs Lászlóné:**

Berki András, a Szentes Város Hajléktalan Segítő Központjának intézményvezetője nem tudott az ülésen részt venni.

Kérte a bizottsági tagokat, aki az intézményi beszámolókat tudomásul veszi, szavazatával jelezze.

A Szociális Bizottság a javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I.20.) SZLB.

Tárgy: Intézményi beszámolók

HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta és tudomásul vette az intézmények beszámolóit.

3. / Egyebek**Agócs Lászlóné:**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb bejelenteni valója?

Megállapította, hogy nem volt további hozzászólás.

Megköszönte a költségvetési egyeztetéseken való részvételt. Sajnos 2026. évben további megszorítások várhatóak.

Megköszönte a Bizottság munkáját és az ülést 11 óra 27 perckor bezárta.

Bejelentette, hogy a Bizottság a továbbiakban zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K.m.f.


Agócs Lászlóné
bizottság elnöke


Tankó Zsolt
jegyzőkönyv aláírója