

JEGYZŐKÖNYV

**Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága**

2025. január 28-án megtartott

1. soros, nyílt üléséről

TARTALOMJEGYZÉK

Határozat száma	Határozat tárgya	Oldalszám
1/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Napirend	4
2/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása (5.)	9
3/2025. (I.28.) PüT. Biz.	A város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása (2.)	10
4/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (4.)	11
5/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Szentes Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása (6.)	12
6/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgópálya kialakításához a Szentes, belterület 7940 helyrajzi számú ingatlanon (7.)	13
7/2025. (I.28.) PüT. Biz.	2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Polgármesteri Hivatalban (8.)	14
8/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 164/2024. (XII.19.) számú határozatának hatályon kívül helyezése	14
9/2025. (I.28.) PüT. Biz.	Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban (9.)	15
	Pénzügyi tájékoztató	15
	Aktualitások	17

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságának 2025. január 28-án megtartott 1. soros, nyílt ülésén.

Jelen voltak a mellékelt jelenléti íven szereplők.

Móra József elnök köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a bizottság 6 fővel jelen van, a bizottság határozatképes.

Elmondta, hogy Sipos Kitti Lídia jelezte, hogy nevelőtestületi értekezlet van és ezért nem tud részt venni a bizottsági ülésen. Az ütemterv mindenkinek ott van az asztalán. A teljes napirend 10 napirendi pontból áll, ebből 9 nyílt ülés keretében, egy pedig zárt ülés keretein belül kerül megtárgyalásra.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Geréné Dunaháti-Vas Mártát javasolta megválasztásra. Kérte, hogy aki a személyével egyetért, az kézfeltartással jelezze. Egyhangúan – 6 igennel – megszavazták Geréné Dunaháti-Vas Mártát jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Kérte, hogy aki napirendet ebben a formában elfogadja, kézfeltartással jelezze. Egyhangúan elfogadták a napirendi pontokat.

Így a nyílt ülés napirendjeként

- 1.) Az 5. sorszámmal jelzett előterjesztés: Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása
Témafelelős: Csákné Kis Regina
- 2.) A 2. sorszámmal jelzett előterjesztés: A város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása
Témafelelős: Labádi-Fébert Andrea (Bálint Ágnes)
- 3.) A 4. sorszámmal jelzett előterjesztés: Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Témafelelős: Vidovicsné Molnár Zsuzsanna
- 4.) A 6. sorszámmal jelzett előterjesztés: Szentes Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása
Témafelelős: Szabó Zoltán Ferenc
- 5.) A 7. sorszámmal jelzett előterjesztés: Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgó-pálya kialakításához a Szentes, belterület 7940 hrsz.-ú ingatlanon
Témafelelős: Rakk László és Tari Róbert
- 6.) A 8. sorszámmal jelzett előterjesztés: 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Polgármesteri Hivatalban
Témafelelős: Döbrössyné dr. Seres Ilona
- 7.) A 9. sorszámmal jelzett előterjesztés: Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban
Témafelelős: Labádi-Fébert Andrea

Egyebek:

- 8.) Pénzügyi tájékoztató – Boda Éva
- 9.) Aktualitások

tárgyú anyag megtárgyalását javasolta.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, illetve egyéb napirendi javaslata.

A bizottság – 6 igen szavazattal – egyetértett a napirendi javaslattal és a következő határozatot hozta:

1/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: Napirend

HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága a nyílt ülés napirendjeként az alábbi tárgyú előterjesztések megtárgyalását fogadta el:

- 1.) Az 5. sorszámmal jelzett előterjesztés: Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása
Témafelelős: Csákné Kis Regina
- 2.) A 2. sorszámmal jelzett előterjesztés: A város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása
Témafelelős: Labádi-Fébert Andrea (Bálint Ágnes)
- 3.) A 4. sorszámmal jelzett előterjesztés: Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Témafelelős: Vidovicsné Molnár Zsuzsanna
- 4.) A 6. sorszámmal jelzett előterjesztés: Szentes Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása
Témafelelős: Szabó Zoltán Ferenc
- 5.) A 7. sorszámmal jelzett előterjesztés: Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgó-pálya kialakításához a Szentes, belterület 7940 hrsz.-ú ingatlanon
Témafelelős: Rakk László és Tari Róbert
- 6.) A 8. sorszámmal jelzett előterjesztés: 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Polgármesteri Hivatalban
Témafelelős: Döbrössyné dr. Seres Ilona
- 7.) A 9. sorszámmal jelzett előterjesztés: Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásban
Témafelelős: Labádi-Fébert Andrea

1.) Tárgy: Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása (5.)

Móra József elmondta, hogy az 5-ös számú képviselő-testületi előterjesztés, az Üdülőközpont Nkft. ügyvezetőjének megbízása.

-Páger Krisztina távozott-

Elmondta, hogy a jelöltek már több körben meghallgatásra kerültek. Először, az a bírálóbizottság hallgatta meg őket aminek a tagja volt, utána úgy gondolták, hogy mivel egy olyan stratégiai gazdasági társaságról van szó, amelyik az önkormányzat működtetésében van, hogy aki kíváncsi az elképzelésekre, tisztában legyen vele, ezért külön összehívtak egy meghallgatást, de mivel a bizottság tagjai közül nem mindenki volt ott azon a meghallgatáson, ezért úgy gondolta, hogy a jelölteknek

biztosítanak 3 percet, hogy be tudjanak mutatkozni, és 2 percet pedig a kérdésekre. Hogyha valaki nem használja ki az 5 percet, akkor egy kicsit előbb fognak végezni, de arra kér mindenkit, hogy a kérdések lényegre törőek legyenek. Megkérte Csákné Kis Reginát, hogy a megbeszélteknek megfelelően segítsen a jelöltek behívásában.

Csákné Kis Regina elmondta, hogy a jelöltek behívása ABC sorrendben történik. Elsőként Forgó Fruzsina Rékát hívta be a pályázók közül.

Forgó Fruzsina Réka köszöntötte a megjelenteket. Megköszönte, hogy lehetőséget kap arra, hogy még egy pár percben meggyőzze a bizottságot arról, hogy miért ő a legalkalmasabb jelölt. A legutóbbi alkalommal amikor többen ott voltak, beszélt az uszodát érintő problémákról, ezeknek a megoldásáról, illetve azokról a lehetőségekről, amit ugye érdemes lenne kihasználni azért, hogy minél kevesebb önkormányzati támogatást kelljen felhasználni az üdülőközpont üzemeltetése céljából. Ami esetleg idevág még és fontos lenne, hogy elmondja az az, hogy neki tényleg az uszoda az élete része, minden nap lejár, vagy a gyermekét viszi. Ebben a pár napban 2 eseményen is részt vett önkéntes segítőként. Szombaton megrendezésre került a szenior úszóverseny, amelyen gyakorlatilag reggel héttől estig az időt mérte és részt vett mind a szervezésben, mind az egyéb munkafolyamatokban. A szentesi versenyeken nem is nagyon szokott elindulni, pontosan azért, mert van mit tenni, illetve tegnap volt a diákolimpia, ahol szintén segített az időmérésben, nem mellesleg a kislányát is vitte, aki indult rajta. Számára ez egy olyan közeg, amit szeret, ahol szeret lenni, ismerik az emberek, úgy gondolja, hogy ez is nagyon fontos. Ami most egy friss hírként villámcsapásként érte, hogy Gyopárosfürdő bezárt. Nem szeretné, ha Szentes, ugyanerre az útra térne, ezért szeretne mindent megtenni és ha lehetőséget kap a vezetése alatt, tényleg egy olyan uszodát és üdülőközpontot üzemeltetni, ami jól működő. Mindenképp azt javasolja, hogy meg kellene ragadni most ezt a lehetőséget és az orosházi, illetve a környékbeli embereknek minél nagyobb reklámmértékben a gyógyvizet és minden egyéb dolgot, ami itt van hirdetni, hiszen legközelebb vagyunk jelenleg gyógyvíz tekintetében Orosházához, ezt mindenképp ki kell használni.

Móra József megköszönte a bemutatkozást és kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Két kérdése lenne a pályázóhoz, az egyik, hogy mond-e számára valamit a Nis2.

Forgó Fruzsina Réka elmondta, hogy nem hallott még erről.

Móra József elmondta, hogy ez az Európai Unió kibervédelmi irányelve, amit gyakorlatilag január elsejétől be kellene vezetni és ez valószínűleg az üdülőközpontokra is vonatkozik. Megköszönte a pályázó bemutatkozását.

-Forgó Fruzsina Réka távozott-

Móra József köszöntötte a következő pályázót Holman Istvánt.

Holman István elmondta, hogy úgy képzei el ezt a feladatot, mint ahogy a pályázatában is leírta, hogy a műszaki vezetést azt teljesen átadná az Szvsz Kft. műszaki vezetőjének, a pénzügyi-számviteli-mérlegképes feladatokat pedig részben átvinné az Szvsz Kft számviteli vezetője. Véleménye szerint hosszú távon szerinte

csodát nem lehet tenni, hanem először is műszakilag kell megvizsgálni a helyzetet, és egy beruházási tervet, egy üzleti beruházási tervet kell lefektetni, hogy műszakilag hogyan lehet a strandot automatizálni, mert jelenleg kézi vezérléssel megy minden, nem működik normálisan a vízlehűtés, a kibocsátás és a többi, tehát az egyik lába ennek a munkának mindenképpen a műszaki felmérés. A másik alapvető dolog, ami szerinte jelenleg hiányos, azok az általános körülmények, ami sajnos jellemzi a strandot, hogy mállik a vakolat, hogy nincsenek festve a felületek, hogy algásak a különböző felületek, amiknek nem kellene algásnak lenni, tehát itt a jó gazda gondossága szerinte fontos. A harmadik lába, ami pedig abszolút hosszú távú feladat, a szálláshelyek rendbetétele és felfuttatása, és a termálvíz kihasználása. Az, hogy mostmár gyógyvíz minősítést kapott, ennek a kihasználása, ennek az ötlete nincs meg még a fejében, ezt ki kell együtt dolgozni közösen a kollégákkal, meg az önkormányzattal. Az önkormányzat segítsége nélkül nem fog menni. Szeretne még egy nagyon fontos dolgot hozzátenni, ezt úgy képzelem el, hogy ezt az ügyvezetői pozíciót, a jelenlegi ügyvezető bérének a feléért szeretné, ha tudná elvállalni, és ennek a bérnek a másik feléből pedig fürdővezetőt alkalmazna, aki oda jár be mindennap dolgozni, akivel tudna kapcsolatot tartani.

Móra József megköszönte a bemutatkozást és kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Részéről az volt a kérdés a pályázóhoz, hogy ismeri-e az 510/2023. (XI.20.) Kormányrendeletet.

Holman István elmondta, hogy tisztában van a rendeletben leírtakkal.

Móra József elmondta, hogy abban le van írva a fürdővezetőre vonatkozó pontos feltétel, megköszönte a bemutatkozást és mondta, hogy az előterjesztésével kapcsolatosan várják vissza bizottsági ülésre.

-Holman István távozott-

Csákné Kis Regina behívta a következő pályázót.

Móra József üdvözölte Horvát Dominikát és kérte, hogy ismertesse a pályázatát.

Horvát Dominika elmondta, hogy közgazdász végzettsége van turizmus vendéglátás szakon, 2022. májusa óta dolgozik az üdülőközpontban. Kezdetben, mint jegypénztáros, későbbiekben mint, recepciós, jelenleg pedig könyvelőként dolgozik. Turisztikai szakemberként azt látja, hogy egy új hozzáállással lehetne igazán a strandot fellendíteni, méghozzá egy vendégorientált hozzáállással. Sokkal inkább a vendégekre fókuszálni, és azt gondolja, hogy a vendégszám növelésével lehetne azt az árbevétel-növekedést elérni, amivel el lehetne érni, hogy minél inkább önfenntartóvá váljanak, hogy minél kevésbé szoruljanak az önkormányzat támogatására. A vendégszám növekedést a marketing stratégia teljes újragondolásával szeretné elérni, mivel sem Instagram, sem TikTok oldallal nem rendelkezik az Üdülőközpont, azzal egy teljes korcsoportot nem tudnak elérni. A fiatal fizetőképes korosztályt, a 20-as, 30-as korosztályt, aki már önálló keresettel rendelkezik és tudna az üdülőközpontnál pénzt elkölteni, pont őket nem érik el, mivel a legtöbb marketinganyag nyomtatott sajtós. A másik pedig a szálláshelyeknek a reklámozása, tehát az, hogy semmilyen szálláshelyfoglaló portálon sincsenek jelen, tehát sem a szallas.hu-n, sem pedig a booking.com-on, ezekre lehetne felkerülni,

hogy ezeken keresztül is lehessen szállást foglalni. Véleménye szerint megnövelné a szálló vendégeink létszámát. Ezen kívül ugye a sportturizmus, amivel még lehetne fejleszteni, illetve a sportturizmus ugye azért hasznos, mert míg a sima vendégek a szezonban fognak jönni, tehát májustól őszig, addig a sportturizmus esetében pedig az ősztől tavaszig tartó szezonra tudnának koncentrálni, ezáltal akkor a turisztikai szezonon kívüli szezon megnyitása lenne a cél, és ezzel is a bevételek növelése.

Móra József megköszönte a bemutatkozást és kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Kérdés, vélemény nem hangzott el.

-Horvát Dominika távozott-

Csákné Kis Regina behívta a következő pályázót Páger Krisztinát.

Páger Krisztina köszöntötte a bizottság tagjait. Elmondta, hogy végzettségét tekintve műszaki menedzser gazdálkodási mérnök szakon végzett energetikára specializálódva. Háromgyerekes édesanya, minden aspektusból ismeri a strandot úgy, mint édesanya, mint sportszülő, mint vendég és nagyon szeretne, ha lehetősége lesz rá az üdülőközpont segítségére lenni, hogy ezeket a belső dolgokat, ami megoldást igényel, közös erővel az ott lévő törzsgárdával, minden tekintetben meg tudják oldani, hogy új fényében tudjon tündökölni az üdülőközpont. Az imázsát visszanyerné mind a munkavállalók, mind a lakosság megítélése szempontjából. Szeretné, hogyha fejlődne minden tekintetben a sportturizmus, az egészségturizmus, megfelelő profitot termelne az üdülőközpont és a vízilabda, a vízi sportok terén, valamint a többi egyesület, akár a sportközpont bevonásával, tehát elsősorban profitorientált tevékenységet folytatna, hiszen tudja, hogy milyen nehéz gazdasági helyzet előtt állnak, illetve vannak is. A fejlesztésekben az ötleteivel biztosan elolvasták, hogy először is bevételt, illetve forrást kell keresni, amire nagyon sok ötlete van. Igazából a legfontosabb, hogy nagyon modern, nagyon vonzó, fiatalos, új lendületes közösségi teret alakítsanak ki, és számít a bizottság segítségére is, hogy ez egy sikertörténet legyen, mert nagyon nehéz lesz és nagyon komoly munka. Amit még nem mondott el soha, mert valahogy mindig kimaradt, hogy például a Liget Étterem integrálásával, befelé való kinyitásával, színvonalat növelve, vagy esetleg a wellnessrészlegen egy olyan büfé kialakításával, nyilván sok minden befolyással van erre, de egy olyan közösségi teret létrehozni, ami a nemzetközi sportolóknak is megfelelő vagy egyéb színvonalas eseményeknek a helyszínéül, ami tényleg aztán mindenkinek a haszna lehet, vonzó lehet a vendégek számára. Bíz benne, hogy adnak arra esélyt, hogy segítse az üdülőközpontot a munkájával.

Móra József megköszönte a bemutatkozást és kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Kérdés, vélemény nem hangzott el. Elmondta, hogy a meghallgatás végeztével várják vissza a bizottsági ülésre.

Csákné Kis Regina behívta Török Eszter Lujza pályázót.

Móra József köszöntötte a pályázót és kérte, hogy ismertesse a pályázatát.

Török Eszter Lujza elmondta, hogy jelenleg gazdasági vezetőként dolgozik egy

kisvállalkozásnál Szolnokon, végzettségét tekintve közgazdász, humánerőforrás közgazdász gazdálkodás és menedzsment szakon. Kontroller végzettsége is van, amit pár hónapos szakképzés keretében sajátított el. A gazdasági pozíciója keretében fő feladatai a munkajogi tevékenységek, a gazdasági feladatok ellátása, pénzügyi terület megújítása, operatív területek vezetése, pályázatokon való részvétel, a közbeszerzési kiírásokon való indulás, hatékonyságnövelés, a menedzsment munkájának, vagyis a cégvezető munkájának segítése, valamint a szerződéskötések bonyolítása. Minden vezetői döntésben részt vesz segítve a cég és az ügyvezető munkáját. Legfőképp az motiválta a pozíció betöltésére, hogy Szentesen dolgozhasson, jelenlegi munkahelye Szolnokon van, mindennapi átjárással kell ezt a pozíciót betöltenie, illetve azelőtt pedig nagyrészt Budapesten, illetve Esztergomban dolgozott az ottani munkahelye révén szerzett multinacionális tapasztalatokat és nagyon sok projektnek a vezetésével és a gazdasági vezetéssel is megbíztak akkor. Lényegében szeretne a pozíciójában fentebb lépni és magasabb szintre lépni az úgymond ranglétráján a munkásságának. Reméli, hogy ezzel a pozícióval sikeresen, hogyha megkapja, akkor a város hasznára lehet, illetve segítheti az eddigi tudásával és tapasztalatával a város és az üdülőközpont munkáját.

Móra József megköszönte és elmondta, hogy fél percig még van lehetősége folytatni a bemutatkozást.

Török Eszter Lujza elmondta, hogy ezzel kapcsolatban egy közel 30 oldalas pályázati dokumentációt állított össze többféle elképzelése van, hogy hogyan lehetne hatékonyságot növelni, hogyan lehetne ilyen ötletekkel bővíteni a szolgáltatások körét, vonzani fiatalokat, idősebbeket egyaránt. Kategorizálta a lehetséges megcélzandó korcsoportokat mindegyikre külön készített tervet, hogy hogyan lehetne a szolgáltatások körét bővíteni és az élményt bővíteni.

Móra József megköszönte a bemutatkozást és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Megkérdezte a pályázótól, hogy ismeri-e a Nis2-t.

Török Eszter Lujza elmondta, hogy még nem hallott róla.

Móra József megkérdezte, hogy hány főt foglalkoztat a munkáltatója.

Török Eszter Lujza elmondta, hogy jelenleg 43 főt foglalkoztat a munkáltatója.

Móra József elmondta, hogy a foglalkoztatójára még nem vonatkozik, mert 50 fő fölötti az adatkezeléssel kapcsolatosan a kibervédelmi európai uniós irányelv, de viszont mivel az üdülőközpontban több adatot kezelnek, mint 50 fő, ezért valószínűleg ott rövidesen be kell vezetni. A másik amit meg szeretett volna kérdezni, hogy az üdülőközpontban a fürdőszolgáltatás az az egyik része, ezen kívül milyen szolgáltatások vannak még, azt előzetesen megnézte-e.

Török Eszter Lujza elmondta, hogy masszázs és szaunaszeánszok elérhetőek.

Móra József elmondta, hogy a fürdőszolgáltatáshoz tartozik, de hát a kemping, és ezen kívül még vannak az üdülőházak, tehát szállás szolgáltatást is elérhető Gyakorlatilag a kiírásban is szerepelt, hogy nem kimondottan fürdővezetőt keresnek,

hanem egy gazdasági társaságnak az ügyvezetőjét, egy nonprofit gazdasági társaságnak az ügyvezetőjét. Megköszönte a pályázó bemutatkozását.

-Török Eszter Lujza távozott-

Móra József megkérdezte, hogy a jelöltek meghallgatása után van-e valakinek kérdése, véleménye. Elmondta, hogy nem akarta zavarba hozni a jelölteket ezekkel a kérdésekkel, de úgy hiszi, hogy sok olyan kérdés van, ami számára azért már az előző meghallgatásoknál is kissé furcsa volt, mert mint ahogy látták, nem mindenki van tisztában azzal az elvárással és azzal a feladattal, hogy nem fürdővezetőt keresnek, nem marketingmenedzsert keresnek, hanem egy üdülőközpont nonprofit Kft ügyvezetőjét keresik. Nem állt szándékában húzni az időt, de azt tapasztalta, hogy nem nézték meg az üdülőközpontnak a korábbi beszámolóit, nem nézték meg az üdülőközpontnak az üzleti tervét. Ha megkérdezte volna, hogy mekkora önkormányzati támogatással működik most az üdülőközpont, nem hiszi, hogy tudtak volna rá válaszolni. Azt javasolná a tisztelt bizottságnak, hogy az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak javasolják. Kérte, hogy aki ezzel egyetért az kézfeltartással jelezze. 5 igen, a döntés egyhangú. Páger Krisztina azért nem szavaz, mert ő érintett az ügyben.

Móra József megkérte Csákné Kis Reginát, hogy hívja be Páger Krisztinát a bizottsági ülés további részére. Kérte, hogy mivel a napirendi pont 15 óráig tart pár alkalommal nézzen ki, hogy nem-e érkezett valaki, nehogy véletlenül valaki kimaradjon a meghallgatásból.

A bizottság a Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 5 igen szavazattal, Egyhangúan – az előterjesztést a Képviselő-testület számára tárgyalásra javasolja.

2/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása (5.)

HATÁROZAT

Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „Szentesi Sport- és Üdülőközpont NKft. ügyvezetőjének megbízása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztést **tárgyalásra alkalmasnak** tartja.

2.) Tárgy: A város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása (2.)

Móra József elmondta, hogy a 2-es számú előterjesztés, a testületi ülés számozása szerint a város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása. Megkérdezte Mányainé Piti Gabriellát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Mányainé Piti Gabriella elmondta, hogy átadja a szót Bálint Ágnesnek az anyag előterjesztőjének.

Bálint Ágnes kiegészítést nem kívánt hozzátenni, viszont fel szeretne volna hívni a figyelmet a 2-es csoportba tartozó ingatlanokra, az osztott tulajdonú vagy vegyes tulajdonú ingatlanokra, amelyeket a jogszabály osztott tulajdonú ingatlanokként említ. Ebben az esetben, ami lényeges, hogy a felépítmény és a telek tulajdonjoga eltér egymástól és igen speciális formával állnak ilyenkor szemben. Korlátozott azoknak a köre, akik megvásárolhatják, tulajdonképpen a felépítmény tulajdonosának van elővásárlási joga, illetve fordítva, tehát nem nagyon tudják másnak értékesíteni a telket, mint a felépítmény tulajdonosának, ezért ennyire nyomottak ezeknek az árai.

Móra József kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Szűcs György kérdése az volt, hogy összesen hány ilyen osztott tulajdonú ingatlan van az önkormányzat tulajdonában.

Bálint Ágnes elmondta, hogy 46 db van jelenleg az önkormányzat tulajdonában.

Szűcs György megállapította, hogy ezek a régi rendszerből maradtak még meg.

Móra József kérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény. Mivel sem kérdés, sem vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározásáról szóló előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 6 igen, a döntés egyhangú.

A bizottság „A város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 6 igen szavazattal, Egyhangúan – az előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

3/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: A város különböző részein lévő telkek, ingatlanok értékeinek meghatározása, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása (2.)

HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja.**

-Bálint Ágnes távozott-

3.) Tárgy: Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (4.)

Móra József elmondta, hogy a 3-as napirendi pont a 4-es számú előterjesztés, amely a civil szervezetekre vonatkozik. Megkérdezte Vidovicsné Molnár Zsuzsannát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Vidovicsné Molnár Zsuzsannának nem volt szóbeli kiegészítése.

Móra József kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 6 igen, a döntés egyhangú.

A bizottság a Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 6 igen szavazattal, Egyhangúan – a rendelelettervezetet a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

4/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (4.)

HATÁROZAT

Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága a „Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek, önkormányzati fenntartású közművelődési és köznevelési intézmények kulturális célú támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság a rendelelettervezetet a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja**.

4.) Tárgy: Szentés Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása (6.)

Móra József elmondta, hogy a 4-es számú napirendi pont a 6-os sorszámú előterjesztés a gazdasági társaság ügyvezetőinek javadalmazása. Az előterjesztő a polgármester úr, de jelenleg nincs itt, úgyhogy a képviselőtében a humánerőforrás referens számol be. Megkérdezte Csákné Kis Reginát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Csákné Kis Reginának nem volt szóbeli kiegészítése.

Móra József kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Páger Krisztina elmondta, hogy valószínűleg tartózkodni fog, de mégis azt meg szeretné kérdezni, hogy a mostani gazdasági helyzetben úgy látja, hogy ezek eléggé versenyképes fizetések voltak, hogy mi indokolja az emelést. Polgármester úr esetében nyilván a törvény szabályozza, viszont ebben az esetben mi indokolja ezeknek a javadalmaknak az emelését, elmondható hogy csupán az infláció az ok.

Móra József elmondta, hogy egyrészt az infláció, másrészt pedig az elmúlt évek teljesítménye. Gyakorlatilag a gazdasági társaságok a Képviselő-testületnek a határozatait maradéktalanul betartva és azokat a kéréseket, amiket a Képviselő-testület feljűk megfogalmazott azt túlteljesítették. Korábban az ügyvezetőknek volt olyan, hogy célprémium rendszer, tehát a fizetés, és volt hozzá egy célprémium. Ez néhány éve, tehát az előző ciklusban megsűntetésre került, mert nagyon sokszor a célprémium meghatározásánál olyan feladatok lettek megoldva, amik korábban nem, és ahhoz elég komoly prémiumösszegek voltak hozzárendelve, és valami miatt a testület úgy döntött, hogy nem ezt a rendszert alkalmazza, hanem a fix fizetést. Nem akar gazdasági társaságot mondani, de volt, hogy ezelőtt 5 évvel az ügyvezetőnek a javadalmazása az annyi volt, hogy most érte utol a fix javadalmazás, gyakorlatilag ezért történt az emelés.

Móra József kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel további kérdés, vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a Szentés Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása tárgyú előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 5 igen szavazat (Móra József, Szűcs György, Geréné Dunaháti-Vas Márta, Araczkai Endre, Besenyei Gábor) és 1 tartózkodás (Páger Krisztina).

A bizottság a Szentés Energia Kft. 2025. évi üzleti terve tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 5 igen szavazattal (Móra József, Szűcs György, Geréné Dunaháti-Vas Márta, Araczkai Endre, Besenyei Gábor) és 1 tartózkodással (Páger Krisztina) – az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

5/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: Szentés Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása (6.)

HATÁROZAT

Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „Szentés Város Önkormányzata gazdasági társaságai ügyvezetőinek javadalmazása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja**.

5.) Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgópálya kialakításához a Szentés, belterület 7940 helyrajzi számú ingatlanon (7.)

Móra József elmondta, hogy az 5-ös napirendi pont a 7-es sorszámú előterjesztés, tulajdonosi hozzájárulás kisméretű műfüves labdarúgópálya kialakításához. Megkérdezte Rakk Lászlót, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Rakk Lászlónak nem volt szóbeli kiegészítése. Elmondta, hogy megpróbálták összefoglalni a kollégákkal a lényegét. Tari Róbert a Kinizsi elnöke nem tudott részt venni az ülésen, ha valakinek esetleg hozzá lenne kérdése azt megpróbálja megválaszolni.

Móra József kérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény. Mivel sem kérdés, sem vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgópálya kialakításához a Szentés, belterület 7940 helyrajzi számú ingatlanon tárgyú előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 6 igen, a döntés egyhangú.

A bizottság „Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgópálya kialakításához a Szentés, belterület 7940 helyrajzi számú ingatlanon” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 6 igen szavazattal, Egyhangúan – az előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

6/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgópálya kialakításához a Szentés, belterület 7940 helyrajzi számú ingatlanon (7.)

HATÁROZAT

Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „Tulajdonosi hozzájárulás kisméretű labdarúgópálya kialakításához a Szentés, belterület 7940 helyrajzi számú ingatlanon” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja.**

-Rakk László távozott-

6.) Tárgy: 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentési Polgármesteri Hivatalban (8.)

Móra József elmondta, hogy a 6-os napirendi pont a 8-as sorszámú előterjesztés, a 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentési Polgármesteri hivatalban. Megkérdezte Döbrössyné dr. Seres Ilonát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Döbrössyné dr. Seres Ilonának nem volt szóbeli kiegészítése. Elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat és a lényegét.

Móra József kérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény. Mivel sem kérdés, sem vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentési Polgármesteri Hivatalban tárgyú előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 6 igen, a döntés egyhangú.

A bizottság „2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentési Polgármesteri Hivatalban” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 6 igen szavazattal, Egyhangúan – az előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

7/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: 2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Polgármesteri Hivatalban (8.)

HATÁROZAT

Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „2025. évi igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Polgármesteri Hivatalban” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja**.

7.) Tárgy: **Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban (9.)**

Móra József elmondta, hogy a 7-es napirendi pont az autóbusszal történő menetrend szerinti személyszállítással kapcsolatos közbeszerzési eljárás. Megkérdezte Mányainé Piti Gabriellát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Mányainé Piti Gabriella elmondta, hogy Labádi-Fébert Andrea betegsége okán nem tud részt venni a bizottsági ülésen, ezért helyettesíti. Elmondta, hogy Labádi-Fébert Andrea az előterjesztésben mindent részletesen leírt, de igyekszik válaszolni a felmerülő kérdésekre.

Móra József megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Elmondta, hogy az egyes számú határozati javaslat, ami arról szól, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatban hatályon kívül helyezik a korábbi döntésüket. Kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki a hatályon kívül helyezéssel egyetért. 6 igen, a döntés egyhangú.

Kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításhoz közbeszerzési eljárásban tárgyú előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 6 igen, a döntés egyhangú.

A bizottság a Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 164/2024. (XII.19.) számú határozatának hatályon kívül helyezése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 6 igen szavazattal, Egyhangúan– az előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

8/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: **Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 164/2024. (XII.19.) számú határozatának hatályon kívül helyezése**

HATÁROZAT

Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 164/2024. (XII.19.) számú határozatának hatályon kívül helyezését a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja**.

A bizottság „Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásban” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 6 igen szavazattal, Egyhangúan– a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

9/2025. (I.28.) PüT. Biz.

Tárgy: Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásban (9.)

HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „Döntés autóbusszal történő menetrendszerinti személyszállításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásban” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja**.

Egyebek:

1.) Pénzügyi tájékoztató

Móra József elmondta, hogy a következő előterjesztés pénzügyi tájékoztató. Kérdezte Boda Évát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Boda Éva köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy szeretné a bizottságot tájékoztatni arról, amit már a költségvetési egyeztető tárgyalásokon többször is hangsúlyozott, hogy sajnós az önkormányzat likviditása jelenleg eléggé kiélezett. Az önkormányzat likvid pénzeinek a végére értek, sajnós napi szinten egyeztetésben vannak a számlák kifizetésével kapcsolatban, mindenki nagyon segítőkész és közreműködő ezzel kapcsolatban. Nehéz év vár az önkormányzatra, és mindenkitől kérte a visszafogott tervezést. Jelenleg még egyeztetésben vannak Polgármester úrékkal, hogy hogyan fogják tudni úgy összeállítani a költségvetést, hogy mindenki számára megfelelő legyen, de visszafogott év lesz és nem könnyű ez már szinte biztosan várható. Bizakodnak, de úgy tűnik, hogy az idei évben leginkább a működés lesz az, amit előtérbe fognak helyezni. Sajnos a fejlesztéseket kénytelenek lesznek valamennyire háttérbe szorítani, mert a pénzeszközök most erre nem biztos, hogy lehetőséget fognak teremteni. Figyelik a pályázati lehetőségeket, minden adódó lehetőséget. Jelenleg még egyeztetnek.

Móra József kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Szűcs György kérdezte, hogy miből adódnak ezek a problémák, a központi támogatás elmaradása, vagy egyéb más oka van.

Boda Éva elmondta, hogy több olyan tétel volt a tavalyi évi költségvetés összeállításában, amit az idei évben már nem terveztek bele. Az elmúlt években a minimálbér és garantált bérminimum emeléséből származó többletköltségekhez kaptak mindig egy-egy egyszeri támogatást, amit már a tavalyi évben a normatív támogatásba építettek be, tehát ott az egy nagyobb kiesést jelentett, emellett az iparüzési adóbevételekben keletkezett olyan mértékű változás, ami negatív irányba

befolyásolta a bevételeket. Emellett sajnós azt is hozzá kell, hogy tegye, hogy az eddigi évekkkel ellentétben a pályázatokat most meg kell előfinanszírozni, úgy tudnak csak benyújtani pályázatokat, hogyha elkészítik a terveket, és miután megvannak a tervek, utána tudják csak benyújtani, tehát több 100.000.000 forintot kénytelenek egy-egy pályázat indításakor megelőlegezni ahhoz, hogy aztán ez a pályázat sikeres legyen.

Móra József elmondta, hogy természetesen mindenki ismeri azt, hogy a központi költségvetés az elég rugalmas és nem az önkormányzatok támogatásával kapcsolatosan. A legnagyobb probléma az, hogy az idei évben is a szolidaritási adó agyonnyomja az önkormányzatot, és hogy a gazdaságfejlesztésben ez nagymértékű hátrányt jelent, ugyanis az adóerőképesség-vizsgálathoz kötik a szolidaritási adót, és mivel Szentesen kvázi jól teljesítenek azok a paraméterek, ami alapján az adóerőképességet vizsgálják, így többet kell befizetni, tehát, hogyha fejlesztés van, akkor azt az állam gyönyörűségepen leföli. Az elmúlt évben az ilyen jellegű kiadás 390.000.000 forint volt.

Boda Éva elmondta, hogy a tavalyi évben a szolidaritási adó már 534.000.000 forint volt.

Móra József elmondta, hogy a 2023-as évben 390.000.000 forint, a tavalyi az már 534.000.000 forint, az idei évben pedig már 590.000.000 forintra számítanak a jelenlegi ismeretek szerint.

Szűcs György kérdezte, hogy mai ismereteink szerint mekkora a hiány a költségvetésben, az információk alapján.

Boda Éva elmondta, hogyha minden olyan igényt figyelembe vesznek, amelyek beérkeztek, akkor a működésben a beérkezett igények és a rendelkezésre álló pénzeszközök között van egy egész kilenctized milliárd forint. Ezek a legelső igények nyilván.

Móra József elmondta, hogy az intézmények is benyújtották az igényüket, gazdasági társaságok is. A költségvetési egyeztetésen körvonalazódott az, hogy gyakorlatilag fejlesztések azok nem várhatóak, sőt, vannak olyan szegmensek az önkormányzati gazdálkodásba, például az óvodák esetében föl kell tölteni a csoportokat a törvény által előírt szintre, tehát nem lehet 25 főnél kisebb csoportot működtetni. Ez azt jelenti, hogy kvázi egy óvodát már be is zárhatnak. Vannak még olyan tételek, amik egyeztetés alatt vannak. Ez az egyik része a dolognak. A másik része az, hogy mivel nincsen likvid pénzeszköz, az a korábbi bevételi lehetőség, hogy lekötötték a számlán lévő összeget, egyrészt a kamatláb rendkívüli csökkenése miatt, több mint egyharmadára esett vissza, mert volt olyan is, hogy 12 % volt a kamatláb. Jelenleg 4,5 %-os kamatot, ha adnak érte az nagyon jó. Ezek azok a peremfeltételek, amik nehezítik a gazdálkodást, és ugye tudni kell azt, hogy az önkormányzatnak az első komolyabb bevétele március 15-e után lesz, mivel a helyi iparüzési adó, ami elég jelentős tétel, akkor érkezik először a számlára, és eddig még nem kellett igénybe venni a készenléti hitelt, ami rendelkezésükre áll. Reméli, hogy a március 15-éig tartó időszakot meg tudják úgy oldani, hogy ne kelljen a hitelhez folyamodni. Ehhez arra van szükség, hogy mindenki felelősen betartsa azokat a feltételeket, amiket a költségvetésben megszabnak számára. Nem szeretnének olyan helyzetbe kerülni, mint ahogy ezelőtt 20 évvel volt, hogy augusztusban gyakorlatilag az

önkormányzatnak elfogyott a pénze, mert már volt ilyenre példa.

Szűcs György megjegyezte, hogy ez volt a rossz hír és akkor mi a jó hír.

Móra József elmondta, hogy a jó hír az, hogy rendkívül jól gazdálkodik az Szvsz Kft., rendkívül jól gazdálkodik a Városellátó Nkft. Nem kell a hó miatt hallgatni senkinek. Kérte, hogy ne haragudjanak, hogy ezt mondja, de télen esik a hó Szentesen, mindenki azt szeretné, hogyha leesik 2 szem hó, akkor már azonnal el legyen takarítva, száraz utak legyenek. Nem akar hivatkozni a social médiára, hogy miket írogatnak az emberek és egyáltalán nincsen empátia az önkormányzat iránt. Az önkormányzatnak kellene olyan feladatokat is megoldani, ami már régen nem önkormányzatiak, csak gondoljanak a hulladékgazdálkodásra, gondoljanak a víz-, és csatornatörténetre, ezek már mind az önkormányzaton kívül központosított, centralizált feladatok, de mégis az önkormányzat a felelős, és rögtön a polgármester felelős.

Móra József kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki a pénzügyi tájékoztatót tudomásul vette. 6 igen, a döntés egyhangú.

A bizottság tudomásul vette a pénzügyi tájékoztatót.

2.) Aktualitások

Móra József kérdezte, hogy az aktualitások kapcsán van-e valakinek mondanivalója. Elmondta, hogy szeretné a bizottságnak jelezni, hogy a Képviselő-testületnek a választás utáni időszakban 60 nap áll rendelkezésére, illetve 6 hónap áll rendelkezésre arra, hogy a Képviselő-testület megalkossa az önkormányzat gazdasági programját. Az önkormányzat gazdasági programjának összhangban kell lenni a megyei területfejlesztési tervvel, a megyei elképzelésekkel, összhangban kell lenni azokkal az előrelátható gazdasági eseményekkel, amik az önkormányzatot érintik, és ebben elkezdődött a munkálkodás. Előzetesen ennyi, azaz a megyei terv, amit szálanként át kell nézni, és azokat, amik korábban ötletek voltak, azokat most már program szintre kell emelni, és ebben főként az önkormányzat területén lévő fejlesztéseket kell figyelembe venni. Azokat a gazdasági folyamatokat kellene előre látni, amit itt például az iparfejlesztéssel kapcsolatos, a gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos, és ebben elkezdődött a munkálkodás, és minden valószínűség szerint a bizottságnak kell nemcsak rendes ülést, hanem egy olyan rendkívüli ülést tartani, ahol ezekről tudnak egyrészt konzultációt folytatni, másrészt pedig, kvázi vitatkozni, hogy milyen irányba haladjon Szentes városa.

Szűcs György kérdezte, hogy ezek a fejlesztések, amikről most beszéltek, azok kapcsolódnak a megyei önkormányzat Top-os programjához.

Móra József elmondta, hogy természetesen kapcsolódnak. Kapcsolódik a fenntartható város programhoz, a TOP-os programokhoz, igazából mindenhez.

Szűcs György megjegyezte, hogy rendben, de nincsen rá keret.

Móra József elmondta, hogy a megyei fejlesztési tervbe oda van írva minden, hogy milyen fejlesztési elképzelések vannak, és azért kell ebbe tájékozódni, mert a Kormányhivatal holnapután azt fogja mondani, hogy mivel nincs összhangban a megyei fejlesztési tervvel az önkormányzat, így újabb terveket kérnek.

Szűcs György elmondta, hogy megérti és természetesen ugyanúgy megcsinálnak mindent, csak az előző ciklusban ugyanúgy mindent előkészítettek és benyújtottak. Ígéretük voltak 4.000.000.000 forintra, eljutottak a 2024-es választásokig és semmi nem lett belőle, természetesen újra megcsinálják és újra benyújtják a terveket.

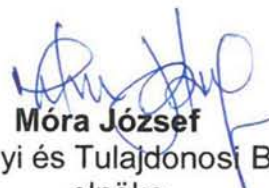
Páger Krisztina elmondta, hogy bízik benne, hogy a lokálpatrióta szentesi fiatalember ott is majd segíti Szentest.

Móra József elmondta, hogy ebben az ügyben nem szükséges határozatot hozni. Megköszönte mindenkinek a részvételt. Ezzel a nyílt ülést bezárta és kérte a zárt ülésnek a résztvevőit, hogy maradjanak helyben, mert folytatják a tanácskozást a zárt üléssel.

K. m. f.



Geréné Dunaháti-Vas Márta
a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság
tagja



Móra József
a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság
elnöke