

# **JEGYZŐKÖNYV**

**Szentes Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága**

**2024. január 22-én megtartott**

**soros, nyílt üléséről**

**TARTALOMJEGYZÉK**

<b>Határozat száma</b>	<b>Határozat tárgya</b>	<b>Oldalszám</b>
<b>1/2024. (I.22.) PüT.Biz.</b>	Napirend	<b>3</b>
<b>2/2024. (I.22.) PüT.Biz.</b>	A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása (3.)	<b>4</b>
<b>3/2024. (I.22.) PüT.Biz.</b>	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója (6.)	<b>5</b>
	Pénzügyi tájékoztató	<b>6</b>
	Aktualitások	<b>6</b>

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságának 2024. január 22-án megtartott első soros, nyílt ülésén.

Jelen voltak a mellékelt jelenléti íven szereplők.

**Móra József** elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság három tagja (Móra József, Bujdosó Tamás Károly és Timárné Staberecz Terézia) van jelen, mert Szücs György aláírta ugyan a jelenléti ívet, de nem érezte jól magát, ezért nem tudott maradni a bizottsági ülésen, de 3 fővel a bizottság határozatképes. Tájékoztatotta a bizottságot, hogy a nyílt ülésen a meghívóban kiküldött 2 anyag kerülne megtárgyalásra, így összesen 4 napirendi pont lenne a nyílt ülés keretén belül.

Így a nyílt ülés napirendjeként

- 1.) A 3. sorszámmal jelzett előterjesztés: A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása  
Témafelelős: Labádi-Fébert Andrea
- 2.) A 6. sorszámmal jelzett előterjesztés: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója  
Témafelelős: Móra József

Egyebek:

- 3.) Pénzügyi tájékoztató – Balogh Imre
  - 4.) Aktualitások
- tárgyú anyag megtárgyalását javasolta.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, illetve egyéb napirendi javaslata.

**Móra József** kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a napirendet elfogadásra javasolja. 3 igen, a döntés egyhangú.

*A bizottság – 3 igen szavazattal – egyetértett a napirendi javaslattal és a következő határozatot hozta:*

**1/2024. (I.22.) PüT. Biz.**

**Tárgy: Napirend**

### HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága a nyílt ülés napirendjeként az alábbi tárgyú előterjesztések megtárgyalását fogadta el:

- 1.) A 3. sorszámmal jelzett előterjesztés: A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása  
Témafelelős: Labádi-Fébert Andrea
- 2.) A 6. sorszámmal jelzett előterjesztés: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója  
Témafelelős: Móra József

Egyebek:

- 3.) Pénzügyi tájékoztató – Balogh Imre  
4.) Aktualitások

**Móra József** felkérte a jegyzőkönyv aláírására Bujdosó Tamás Károlyt, mert a jegyzőkönyv állandó aláírója nem tud az ülésen részt venni. Kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a jegyzőkönyv aláírására Bujdosó Tamás Károlyt elfogadásra javasolja. 3 igen, a döntés egyhangú.

**1.) A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása (3.)**

**Móra József** megkérdezte Labádi-Fébert Andreát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Labádi-Fébert Andreának** nem volt szóbeli kiegészítése.

**Móra József** megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel sem kérdés, sem vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki „A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 3 igen, a döntés egyhangú.

*A bizottság „A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a bizottság – 3 igen szavazattal, egyhangúlag – az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.*

**2/2024. (I.22.) PüT. Biz.**

**Tárgy: A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása (3.)**

### HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „A város különböző részein lévő, értékesítésre kijelölt telkek, ingatlanok értékeinek, a lejárt értékesítési árak újbóli meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja.**

- *megérkezett Tóth Ernő* -

- *távozott Timárné Staberecz Terézia* -

**2.) A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója (6.)**

**Móra József** megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

**Bujdosó Tamás Károly** kifogásolta, hogy a Pénzügyi Bizottság 2019-2023 közötti időszakról számol be elméletileg, de a beszámolóban csak 2019. októbertől találhatóak adatok. Arra kérdezett rá, hogy a 2019. január és szeptember között lévő nyolc hónap adatairól miért nem adott számot a bizottság.

**Móra József** elmondta, hogy a jelenleg regnáló Képviselő-testület 2019. októberében alakult meg, ezért onnantól kell a bizottságnak beszámolnia.

**Bujdosó Tamás Károly** kiemelte, hogy ilyen felfogás szerint akkor a bizottság munkájának a beszámolójából mindig kiesik legalább 8-9 hónap.

**Móra József** szerint, ha valaki igényli, akkor a ciklus utolsó képviselő-testületi ülésén kieső nyolc hónapról be tud számolni a bizottság. Kiemelte, hogy jó a bizottság statisztikája, a részvételi arány, egyszer sem maradt el bizottsági ülés határozatlanképtelenség miatt. Megkérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, véleménye. Mivel további kérdés, vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolóját a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. 3 igen, a döntés egyhangú.

*A bizottság Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testület a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolóját megtárgyalta, és a bizottság – 3 igen szavazattal, egyhangúlag – az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.*

**3/2024. (I.22.) PüT. Biz.**

**Tárgy: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója (6.)**

## HATÁROZAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága „A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a Képviselő-testület számára **elfogadásra javasolja.**

### **Egyebek:**

#### **4.) Pénzügyi tájékoztató**

**Móra József** kérte Balogh Imrét, hogy tájékoztassa a bizottságot az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetéről.

**Balogh Imre** elmondta, hogy szerencsére az önkormányzat likviditása továbbra is rendben van. Folyamatosak a heti hosszúságú betétlekötések, ugyanazon a kondíción adja a bank a kamatokat immáron másfél hónapja. Kiemelte, hogy ezt a bevételt betervezte a 2024. évi költségvetési javaslatba.

**Móra József** megköszönte a tájékoztatást. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése. Mivel sem kérdés, sem vélemény nem hangzott el, ezért kérte a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki a pénzügyi beszámolót tudomásul veszi.

A bizottság tudomásul vette a pénzügyi tájékoztatót.

## 5.) Aktualitások

**Móra József** megkérdezte, hogy van-e valakinek bármilyen témája ezen napirendi ponton belül. Mivel senki részéről nem hangzott el felvetés, ezért a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.



**Bujdosó Tamás Károly**  
a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság  
tagja



**Móra József**  
a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság  
elnöke