

## **JEGYZŐKÖNYV**

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Jogi és Ügyrendi Bizottságának 2023. szeptember 25. napján 15,30 órakor

megtartott nyílt üléséről



## TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám:	Tárgy:	Oldal:
64/2023. (IX.25.) JB.	Napirend	2
65/2023. (IX.25.) JB.	Szentes és Térsége Ivóvízminőség-Javító	3
66/2023. (IX.25.) JB.	2023. évi téli igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatalban	4
67/2023. (IX.25.) JB.	Az orvosi ügyeleti ellátás működése	4
68/2023. (IX.25.) JB.	Településrendezési eszközök módosítása 2021-2	6



## JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának 2023. szeptember 25. napján 15,30 órakor megtartott nyílt üléséről.

<b><u>Jelen voltak:</u> Dr. Rébeli-Szabó Tamás</b>	<b>bizottság elnöke</b>
<b>Füsti-Molnár István</b>	<b>bizottsági tag</b>
<b>Krausz Jánosné</b>	<b>bizottsági tag</b>
<b>Dr. László Ferenc</b>	<b>bizottsági tag</b>
<b>Dr. Stern Sándor</b>	<b>bizottsági tag</b>

### **A Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

<b>Döbrössyné dr. Seres Ilona</b>	jegyző
<b>Dr. Danyi Katalin</b>	aljegyző
<b>Dr. Tabajdi Ágnes</b>	Jegyzői Iroda vezetője
<b>Balogh Imre</b>	Számviteli és Tervezési Iroda vezetője
<b>Dr. Nagy György</b>	jogtanácsos
<b>Szél Zoltánné</b>	jegyzőkönyvvezető

### **Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Köszöntötte az ülésen megjelent tagokat, meghívottakat. Megállapította, a bizottság minden tagja jelen van. A határozatképes ülést 15.30 órakor megnyitotta.

Javasolta, hogy a jegyzőkönyv aláírására Krausz Jánosné bizottsági tagot kérjék fel.

Kérte a bizottsági tagokat, aki a jegyzőkönyvet aláíró személyével egyetért, szavazzon.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a jegyzőkönyvet aláíró személyének 5 igen szavazattal Krausz Jánosné bizottsági tagot elfogadta.

### **Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Javaslatot tett az ülés napirendjére. Kérte, a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalják azzal, hogy 4. napirendi pontként a most kapott 15. számú előterjesztést vegyék fel, így az 5. napirendi pont az „Egyebek” legyen.

Kérdezte, a napirendre vonatkozóan van-e más javaslat, kiegészítés?



Mivel nem volt, kérte, aki az ülés napirendjét a kiegészítéssel elfogadja, szavazatával jelezze.

A Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozta:

**64/2023. (IX.25.) JB.**

**Tárgy: Napirend**

### **HATÁROZAT**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Szentés és Térsége Ivóvízminőség-Javító Önkormányzati Társulás megszüntetése, megszüntető megállapodás elfogadása (7)
2. 2023. évi téli igazgatási szünet elrendelése a Szentési Közös Önkormányzati Hivatalban (8)
3. Az orvosi ügyeleti ellátás működése (10)
4. Településrendezési eszközök módosítása 2021-2 (15)
5. Egyebek

#### **1. Szentés és Térsége Ivóvízminőség-Javító Önkormányzati Társulás megszüntetése, megszüntető megállapodás elfogadása (7)**

**Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Megkérdezte, van-e az anyaghoz kiegészítés, kérdés, vélemény?

**Dr. László Ferenc:**

Véleménye szerint az előterjesztésben ki kellett volna mutatni, mi az, ami értéként szerepel egy-egy településen, az mennyi összeget jelent? Ezt jó lett volna látni.

**Dr. Nagy György:**

A kérdésre válaszolva közölte, hogy ezen az értéken tartják nyilván a vezetéket és a műszaki berendezést. Ugyanezen értéken adja az Önkormányzat át az államnak.

**Füsti-Molnár István:**

Megjegyezte, hogy a műszaki eszközök között kotrógépek is szerepelnek.

**Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Megkérdezte, van-e még egyéb vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel nem volt kérte, aki a Képviselő-testület számára megtárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést, szavazatával jelezze.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**65/2023. (IX.25.) JB.**

**Tárgy: Szentés és Térsége Ivóvízminőség-Javító Önkormányzati Társulás megszüntetése, megszüntető megállapodás elfogadása**

## HATÁROZAT

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a Szentés és Térsége Ivóvízminőség-Javító Önkormányzati Társulás megszüntetése, megszüntető megállapodás elfogadására vonatkozó előterjesztést, melyet a Képviselő-testület általi megtárgyalásra alkalmasnak tartott.

### **2. 2023. évi téli igazgatási szünet elrendelése a Szentési Közös Önkormányzati Hivatalban (8)**

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Megkérdezte, van-e szóbeli kiegészítés az előterjesztéshez?

**Döbrössyné dr. Seres Ilona:**

Közölte, nincs kiegészítés az anyaghoz, de a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

**Dr. László Ferenc:**

Megkérdezte, miért szükséges ez, amikor Kormányrendelet rendeli el az igazgatási szünetet?

**Döbrössyné dr. Seres Ilona:**

Tájékoztatásként közölte, van egy törvény a téli igazgatási szünet elrendeléséről. A törvényben van az a felhatalmazó rendelkezés, ami szerint a Képviselő-testület is meghatározhatja a téli igazgatási szünet időtartamát.

**Dr. László Ferenc:**

Azért nem érti, mert ugyanazon időtartamban határozzák meg a téli igazgatási szünet idejét, mint ahogyan ezt már egyszer egy központi jogszabály elrendelte.

**Dr. Danyi Katalin:**

Megerősítette, kormányzati szervek rendelték el, az önkormányzatok vonatkozásában a Képviselő-testület dönthet.

**Dr. László Ferenc:**

Az előterjesztésben az szerepel, hogy a 60 napos határidő meghosszabbodik. Felhívta a figyelmet, hogy a törvény változása miatt 30 napos a határidő.

**Döbrössyné dr. Seres Ilona:**

Kijelentette, az előterjesztés a törvény szerint készült.

**Dr. László Ferenc:**

A pontosság kedvéért hívta fel a figyelmet a változásra. Helyeselte az előterjesztést.

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Mivel más vélemény nincs, kérte, aki a határozati javaslatot tárgyalásra alkalmasnak tartja, szavazatával jelezze.



A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**66/2023. (IX.25.) JB.**

**Tárgy: 2023. évi téli igazgatási szünet elrendelése a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatalban**

### HATÁROZAT

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendelése a szentesi Közös Önkormányzati Hivatalban tárgyú előterjesztést, melynek határozati javaslatát a Képviselő-testület általi megtárgyalásra alkalmasnak tartott.

### **3. Az orvosi ügyeleti ellátás működése (10)**

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Megkérdezte, van-e szóbeli kiegészítés az előterjesztéshez? Van-e kérdés, vélemény az anyaghoz?

**Dr. Stern Sándor:**

Megkérdezte, hol kerül sor az orvosi ügyelet ellátására? Hol található az eszközök?

**Döbrössyné dr. Seres Ilona:**

A Mentőállomáson lesz az ügyelet, az eszközök is valószínű ott találhatóak, de a Képviselő-testület üléséig utánajár a pontos válasznak.

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Javasolta kiegészíteni a szerződés 3. pontját, hogy az ingóságok tárolási helye Szentes, Sima F. u. 29-33.

**Krausz Jánosné:**

A szerződés 7. pontjában szerepel, hogy a Kölcsönadó hozzájárulásával az eszközöket jogosult harmadik személy használatába átadni.

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Kérte, aki elfogadja, hogy a szerződés 3. pontja egészüljön ki azzal, hogy az ingóságok tárolási, őrzési helye Szentes, Sima F. u. 29-33. szám alatti ingatlan, szavazatával jelezze.

A Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**67/2023. (IX.25.) JB.**

**Tárgy: Az orvosi ügyeleti ellátás működése**

### HATÁROZAT

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az orvosi ügyeleti ellátás működése tárgyú előterjesztést, melyet a Képviselő-testület általi **megtárgyalásra alkalmasnak**



tartott azzal, hogy a haszonkölcsön-szerződés 3. pontja egészüljön ki azzal, hogy az ingóságok őrzési, tárolási helye Szentes, Sima F. u. 29-33. szám alatti ingatlan.

#### 4. Településrendezési eszközök módosítása 2021-2 (15)

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Felkérte az előterjesztőt, ismertesse az előterjesztést.

**Takács Gábor főépítész:**

Hosszú folyamatnak a záróakkordja az előterjesztés. Májusban a Képviselő-testület a jelenlegi Településszerkezeti terv záró véleményezési dokumentációját jóváhagyta. Ehhez képest a Vízmű területén kérte az Örökségvédelmi Felügyelőség a régészeti lelőhelyek pontosítását, ezeket kellett módosítani. Más változtatás, módosítás a korábban benyújtott tervdokumentációban nem történt. Ez alapján lehet a településszerkezeti terv módosítását, illetve a Helyi Építési Szabályzat módosítását elfogadni a Képviselő-testületnek. Az 5. sz. melléklet a rendeletmódosítást tartalmazza. Az előterjesztés tartalmát tekintve az, amit már kétszer elfogadott a Képviselő-testület. Ennek figyelembevételével kérte az anyag megtárgyalását.

**Dr. László Ferenc:**

Kifogásolta, hogy a fekete-fehér tervlapokon nehéz beazonosítani a helyszínt. Az eredeti tervlapok színesben vannak?

**Takács Gábor:**

Tájékoztatásként közölte, hogy a város honlapján a teljes anyag színesben megtekinthető, de a sokszorosítás fekete-fehérben történt.

**Dr. László Ferenc:**

A Zsemberi Faipari Kft. módosítási kérelméről érdeklődött.

**Takács Gábor:**

A kérdésre válaszolta közölte, hogy a Zsemberi Faipari Kft. területének egy része a Hékedí temetőként nyilvántartott területhez volt sorolva, mely területrészt a Kft. már évekkel ezelőtt megvásárolta. Ott valós temetkezés a terület Ny-i oldalán történt, a K-i oldal, mely a csatorna és a tényleges temető közötti terület, az „kivett” nyilvántartott terület, az már nem temető, mely területet szeretnék átsorolni.

**Dr. László Ferenc:**

Megköszönte a választ, megértette a helyzetet.

**Dr. Rébéli-Szabó Tamás:**

Megkérdezte, van-e még kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan?

**Dr. László Ferenc:**

A csapadékvíz-elvezetés megváltozott szabályáról érdeklődött. Az OTÉK előtti szabályzás rögzítette, hogy a saját telken kell kezelni a csapadékvizet.

**Takács Gábor:**

Ez most a helyi rendeletben kerül szabályozásra, melynek nincs visszamenő hatálya, a már meglévő helyzetre nem vonatkozik.

**Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Több hozzászólás hiányában kérte, aki a Képviselő-testület számára tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést, szavazatával jelezze.

**Döbrössyné dr. Seres Ilona:**

Felhívta a figyelmet, hogy határozatról és rendeletről kell döntenie az előterjesztésben.

**Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Kérte, aki az előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot és rendelet-tervezetet megtárgyalásra alkalmasnak tartja a Képviselő-testület számára, szavazatával jelezze.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**68/2023. (IX.25.) JB.**

**Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása 2021-2**

### **HATÁROZAT**

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Településrendezési eszközök módosítása 2021-2 tárgyú előterjesztést.

A Jogi Bizottság az előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot és rendelet-tervezetet megtárgyalásra alkalmasnak tartotta.


## **5. Egyebek**

**Dr. Rébeli-Szabó Tamás:**

Megkérdezte, hogy az „Egyebek” napirend keretében van-e valakinek tárgyalni valója? Mivel nem volt megköszönte a bizottság munkáját, és az ülést 16<sup>05</sup> órakor bezárta.

K. m. f.

  
**Dr. Rébeli-Szabó Tamás**  
elnök

  
**Krausz Jánosné**  
bizottsági tag