

**Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**27/2022. (XII.05.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek és közterület jellegű területek használatáról**

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikkének (1) bekezdés a) pontjában (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*A rendelet hatálya*

**1. §**

- (1) A rendeletet Szentes város /a továbbiakban: város/ közigazgatási területén kell alkalmazni.
- (2) A város közigazgatási területe bel- és külterületeket foglal magába.
- (3) A város belterülete - díjszámítás tekintetében - kiemelt és egyéb területet foglal magában.
- (4) Az e rendeletben meghatározott közterületek használatával – a filmforgatás és a reklám célú közterület használat kivételével – kapcsolatos eljárásban az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban Ákr) rendelkezéseit kell alkalmazni. A közterület használat engedélyezésével, az engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő használattal kapcsolatos ügyekben, mint önkormányzati hatósági ügyben, engedélyező hatóságként a polgármester meghatalmazása alapján a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Irodája jár el és hoz döntést. A reklám célú közterület használattal kapcsolatos feladatokat a Szentesi Élet Kft. látja el saját hatáskörben, e rendelet szabályai szerint.
- (5) A rendelet hatálya kiterjed a természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiség nélküli társaságokra, szervezetekre.

*II. Fejezet*  
*Értelmező rendelkezések*

**2. §**

- (1) E rendelet alkalmazásában:
  - a) Alkalmi és mozgó árusítás: idényjellegű árusításhoz hasonló feltételek mellett, de annál lényegesen rövidebb időtartamra, szezonként legfeljebb egy alkalommal, 1-30 napig tartó, mobil, hordozható berendezésből történő közterületi árusítás;
  - b) Alkalmi vásár: néhány napos (max. 20 nap) általában rendezvénnel összekötött árusítás;
  - c) Árubemutató: az üzletben árusított termékek az üzlet nyitvatartási ideje alatti bemutatása, ismertetése és értékesítése az üzlet előtt kihelyezett termékek összessége;
  - d) Felvonulási épület: építési beruházások esetén a kivitelezését szolgáló, az építés befejezéséig fenntartható építmény;
  - e) Gépjármű: olyan jármű, amelyet beépített erőgép hajt. A mezőgazdasági vontató, a lassú jármű, a segédmotoros kerékpár és a villamos azonban nem minősül gépjárműnek;
  - f) Hirdetmény: közérdekű közlés;
  - g) Hirdető berendezés, hirdetőtábla: minden olyan a KRESZ-ben, illetve ágazati szabványban nem szereplő tábla, eszköz, amelynek az a célja, hogy a járdán és a közúton közlekedők

- figyelmét felhívja valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre;
- h) Idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett árusítóhelyről időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra - max. 6 hónap – szóló kereskedelmi tevékenység (pl. fagyalt árusítás);
  - i) Járdá: az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló része. Ahol az úttesttől nincs elkülönítve, ott az ilyen közterületről a vele határos ingatlanhoz csatlakozóan legalább 1 m széles területsávot kell járdának tekinteni. A rendelet alkalmazása során járdának kell tekinteni a járdaszegély és a járdaburkolat közötti burkolatlan területeket is;
  - j) Jármű: tehergépkocsi, személygépkocsi, autóbusz, nyergesvontató, motorkerékpár, motoros tricikli, mezőgazdasági vontató, pótkocsi, félpótkocsi, lakókocsi, segédmotoros kerékpár, vízi jármű (csónak, motorcsónak), a fogalom meghatározásnál a közúti közlekedést szabályozó mindenkor érvényben lévő jogszabályban meghatározottak az irányadók;
  - k) Járműtárolás: közúton, vagy más közterületen járművel a folyamatos le és felrakáshoz, az okmánykezeléshez, illetőleg indulás előtt, vagy érkezés után a szállodák, szálláshelyek (lakás kivételével) környékén és a járművezető pihenő ideje alatti tartózkodáshoz szükséges idő feletti egyhelyben maradás;
  - l) Köztárgyak: pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.;
  - m) Közút: Nyilvános út, szabadon használható közlekedési pálya, amelyen bárki közlekedhet. A legtöbb utunk közút, csak egyes rövid útszakaszok magánutak. Az út területének meghatározására a közúti közlekedésről szóló törvényben, valamint a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ) szóló együttes rendeletben foglaltak az irányadók
  - n) Mozdó árusítóhely: mobil jellegű, talajhoz nem rögzített, helyét változtatható árusítóhely;
  - o) Önálló hirdető berendezés: minden olyan hirdető berendezés, ami nem építmény falán vagy kerítésen található;
  - p) Pavilon: minden olyan kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenységre használt építmény, amely közterületen létesült, és amelyet üzemeltetője közterület-használati határozat alapján használ, vagy új építmény esetében helye pályázat útján kerül kiválasztásra, és ha jogszabály másképpen nem rendelkezik, építési engedély alapján épül, vagy meglévő építmény átalakításával kerül kialakításra;
  - q) Reklámhordozó, önálló reklámtartó építmény: funkcióját vagy létesítésének célját tekintve túlnyomórészt reklám közzétételét, illetve elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény;
  - r) Szeszesital: minden alkoholtartalmú, élvezeti cikként forgalomba hozott ital és az alacsony alkoholtartalmú palackozott üdítőitalok;
  - s) Üzemképtelen jármű: - hatósági jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, - baleset következtében károsult és elhagyott (a helyszínről 7 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított) jármű - a használat folytán üzemképtelenné vált jármű;
  - t) Üzlet: a helyiség körülhatárolt, tartós használatra készült, rendszeresen /állandó vagy ideiglenes jelleggel/ nyitva tartó értékesítőhely, amelynek kereskedelmi célú használatbavételét az építésügyi hatóság engedélyezte;
  - u) Városi főúthálózat: a mindenkor érvényben lévő Általános Rendezési Terv rendelkezései alapján értendő;
  - v) Vendéglátás: Ételek, italok készítése és eladása fogyasztóknak, felhasználóknak, viszonteladóknak, továbbá a vendéglátással összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenység, vendéglátásnak minősül étel és ital azonnali fogyasztásra alkalmas módon való eladása;
  - w) Vendéglátóipari előkert, terasz, kerthelyiség: a közterületnek vendéglátás céljából idényjelleggel asztalokkal, székekkel elfoglalt, körül határolt és szükség szerint lefedett része;

- x) Zöldterület: a város belterületének állandóan növényzettel fedett, más terület felhasználási egységhez nem tartozó közhasználatú része.
- (2) Közterület: nyilvános hely, ahol bárki közlekedhet, szabadon tartózkodhat; magántulajdonban nem levő terület, útvonal, út, utca, tér;
- a) Közterület besorolása:
- aa) Kiemelt terület: a Deák F. u. keleti oldal - Bajcsy-Zsilinszky E. u. – északi oldal – Arany J. u. északi oldal – Tóth J. u. nyugati oldal – Erzsébet tér nyugati oldal – Szent Imre herceg u. nyugati oldal – Vásárhelyi út mindkét oldala – a Béke utcáig - József Attila u. keleti oldal – Új utca déli oldal – Somogyi B. u. keleti oldal - Kossuth Lajos u. déli oldal a Deák Ferenc utcáig.
- ab) Egyéb terület: a Kiemelt területbe nem tartozó zóna.
- b) Díszburkolatos vagy turisztikailag kiemelt központi területek a város díszburkolattal ellátott közterületei,
- ba) a Kígyó utca - Munkácsy utca - Tóth József utca nyugati oldala – Szent Imre herceg u. nyugati oldala – Iskola utca déli oldala - autóbusz pályaudvar déli oldalán lévő parkoló – József Attila utca keleti oldala – Kossuth utca déli oldala – Bocskai utca által határolt terület,
- bb) a Széchenyi Liget, a ligeti strandfürdő, a városi sporttelep területe,
- bc) a Kurca menti közterületek a Kiss Zsigmond utcától a Nagyörvény utcáig.
- c) Nem díszburkolatos vagy turisztikailag nem kiemelt központi területek a Díszburkolatos, vagy turisztikailag kiemelt központi területek közé nem sorolt területek.

### *III. Fejezet* *Általános rendelkezések*

#### 3. §

- (1) A rendelet egyes rendelkezései a város különböző rendeltetésű területeire, valamint az azonos rendeltetésű területeken belül egyes településrészekre sajátos szabályokat állapíthat meg.
- (2) A rendelet a hatálya alá tartozó területeken egyes tevékenységek folytatását feltételekhez kötheti, illetőleg megtilthatja.
- (3) A műemlék jellegű és városképi jelentőségű ingatlanokkal összefüggő eljárásokra külön jogszabály rendelkezései irányadóak.

### *IV. Fejezet* *A közterület rendeltetésszerű használata érdekében előírt rendelkezések*

#### 4. §

Az e rendeletben meghatározott közterületek használatával – a filmforgatás célú közterület használat kivételével – kapcsolatos eljárásban az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban Ákr) rendelkezéseit kell alkalmazni. A közterület használat engedélyezésével, az engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő használattal kapcsolatos ügyekben, mint önkormányzati hatósági ügyben, engedélyező hatóságként a polgármester meghatalmazása alapján a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Irodája jár el és hoz döntést.

#### 5. §

A közterület tisztántartását a környezetvédelmi önkormányzati rendelet szabályozza.

## 6. §

- (1) Jármű rakományát úgy kell rögzíteni és szállítani, hogy az le ne essék, le ne szóródjék, ki ne ömöljék, a levegőt, talajt ne szennyezze.
- (2) Ha a szállított, tárolt anyag a közterületet beszennyezi, a szennyeződést okozó köteles annak eltávolításáról haladéktalanul gondoskodni.
- (3) Tüzelőt, egyéb ömlesztett anyagot járdán, úttesten - a forgalom akadályozása nélkül - 24 óra időtartamig lehet tárolni, ezt meghaladó időtartamra közterület használati engedélyt kell kérni.
- (4) Robbanásveszélyes anyag /üzemanyag, gáz stb./ és tűzveszélyes anyagok közterületen ideiglenesen sem tárolhatók. Szálas takarmány /széna, szalma, leveles szár stb./ közterületen max. 24 óráig tárolható.

## 7. §

- (1) A lakosság a város zöldterületeit rendeltetésszerűen időbeli korlátozás nélkül, díjmentesen használhatja. A zöldterületek használatát a polgármester a nap meghatározott részére, környezet- és természetvédelmi okokból korlátozhatja.
- (2) A zöldterületen mások nyugalma, pihenését zavaró tevékenységet folytatni tilos. A zöldterület kiállítás, előadás, gyűlés, vásár vagy más hasonló rendezvény céljára történő igénybeviteléhez engedélyt kell kérni a város teljes területén. A kérelemhez csatolni kell a rendező nyilatkozatát, melyben vállalja a zöldterület megóvását, helyreállítását és az esetlegesen keletkező károkért a felelősséget.
- (3) A város területén táborozni csak az erre a célra táblával kijelölt helyen, illetve campingben szabad.
- (4) A város területén lévő köztárgyakat /padok, játszótéri felszerelések stb./ csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. A játszótereket és azok felszereléseit kizárólag 14 éven aluli gyermekek használhatják. 6 éven aluli gyermekek a játszótereken csak felügyelet mellett tartózkodhatnak.
- (5) Nem engedélyezett a közterületen álló fa törzsét hirdetések céljára használni vagy a fa ágaira - madáretető kivételével - bármilyen tárgyat felfüggeszteni.

## V. Fejezet

### *A közterület nem közlekedési célú rendeltetéstől eltérő használata*

## 8. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatának egyes szabályait a rendelet jelen fejezete a hatályos jogszabályok figyelembevételével szabályozza.
- (2) Közterületet rendeltetéstől eltérően használni határozat és közutak területének igénybevétele esetén közútkezelői hozzájárulás alapján lehet. A határozatot a reklámok és reklámhordozók kivételével polgármester meghatalmazásával a Hivatal Műszaki Irodája adja ki.

(3) A reklámok és reklámhordozók esetében a megállapodást a Szentesi Élet Kft-vel, mint közterületi reklámfelület-hasznosító szervezettel kell megkötni.

(4) A Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal és Szentés Város Önkormányzata intézményeit díjmentesség illeti meg. Díjmentes reklám elhelyezése esetén az elhelyező köteles azt bejelenteni a közterületi reklámfelület-hasznosító szervezet felé.

(5) A közterületi reklámok (kivéve autóbusz-várón kialakított reklámfelület) tekintetében díjmentességre jogosult a szentesi vállalkozásnak minősülő jogi vagy természetes személy.

(6) Szentesi vállalkozásnak minősül az a természetes, illetve jogi személy, aki vagy amely megfelel az alábbi kritériumok mindegyikének:

- a) Szentés Város Önkormányzata közigazgatási területén székhellyel, telephellyel, fiókteleppel rendelkezik,
- b) Szentés Város Önkormányzata számlájára fizeti be a számára előírt iparüzési adó legalább 2/3-át
- c) a munkavállalóinak legalább 50 %-a szentesi vagy szentesi járási lakos
- d) nincs köztartozása, más lejárt adókötelezettsége.
- e) Jogi személyiség esetén átlátható szervezetnek minősül

Az e bekezdés szerinti díjmentességre vonatkozó jogosultságról az azt igénybe venni szándékozó (illetve annak képviselője) írásbeli nyilatkozatot tesz a díjmentességet biztosító feltételek meglétéről a reklámfelület-hasznosító szervezet felé.

(7) A közterület-használat joga másra át nem ruházható.

(8) A közterület rendeltetéstől eltérő használata különösen:

- a) kereskedelmi és vendéglátó tevékenység
- b) reklám- és hirdetőtevékenység: A reklámok és reklámhordozók esetében a megállapodást a külön önkormányzati rendeletben meghatározott közterületi reklámfelület-hasznosító szervezettel kell megkötni.
- c) építési és bontási munkálatok
- d) emlékművek és szobrok elhelyezése, kezelése
- e) járművek tárolása
- f) állattartással kapcsolatos tevékenységek
- g) egyéb használati módok
- h) filmforgatás célú tevékenységek

(9) Nem kell határozatot kiadni:

- a) a közút /járda/ építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút /járda/ területének elfoglalásához
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez
- c) közterületen, vagy az felett elhelyezett közművek halasztást nem tűrő hibaelhárítása utólagos bejelentési kötelezettség alapján történik. Amennyiben a hibaelhárítás közterület-használattal jár, úgy az a munka megkezdése után 48 óráig díjmentes. Azt követően a kivitelező az V. fejezet 22. §. szerinti díjtétel alapján köteles a közterület-használati díjat megfizetni.

(10) Köz- és adótartozással, közterület használati díj hátralékkal rendelkező ügyfelek részére nem engedélyezhető a közterület használat.

(11) Az ingatlan előtti útpadkán fizikai akadályt elhelyezni tilos.

(12) Nem engedélyezett az utcafronti homlokzatra, közterületre KRESZ tábla imitációt kihelyezni. KRESZ tábla kihelyezésére kizárólag Szentes Város Önkormányzata jogosult.

(13) Kiemelt területen lovaskocsival történő közlekedésnél a trágyaszák használata kötelező.

## VI. Fejezet

### *A kereskedelmi és vendéglátó tevékenység*

#### 9. §

(1) Kiskereskedelmi tevékenység keretében közterület árubemutatás, áruk értékesítése céljából vehető igénybe. Közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek szabályozásáról szóló mindenkor hatályos rendelkezés szerinti termékek értékesíthetők.

(2) Vendéglátás keretében közterület, helyben fogyasztás, valamint a vendégek közvetlen kiszolgálása céljából vehető igénybe. A vendéglátás minősítése szempontjából a ténylegesen végzett tevékenység az irányadó.

(3) A város kiemelt területén kereskedelmi tevékenységet csak üzletben lehet folytatni. Egyedi elbírással kivételt lehet tenni, amennyiben az Önkormányzat érdeke úgy kívánja. Egyedi elbíráló Szentes Város Polgármestere.

(4) A (3) bek. rendelkezései alól kivételt képeznek az önkormányzat által rendezett vásárok és a karácsonyi vásár december 01. és december 31. között.

(5) A város területén mozgóárusítás, mozgóbolt üzemeltetés közterület használati engedély alapján folytatható. A közterület használati engedély kezdeményezésekor csatolni kell a kereskedelmi hatósági igazolást.

(6) A város kiemelt területén árubemutatásra üzletenként legfeljebb 5 m<sup>2</sup> közterület vehető igénybe a saját üzlet előtt. Az árubemutatás ideiglenesen, illetve idejelleggel tartható közterület használati engedély alapján, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti hatósági engedélyek mellett.

(7) Közterületen kiskereskedelmi tevékenység esetén a tevékenységhez igénybe vett bruttó alapterület után kell a közterület használati díjat megfizetni, amelynek minimális nagysága 2 m<sup>2</sup>.

(8) A város közterületén pirotechnikai termékek árusítására a polgári célú pirotechnikai tevékenységek felügyeletéről szóló 173/2011. (VIII.24.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.

#### 10. §

(1) Vendéglátás keretében hasznosított közterületen és közterületnek nem minősülő egyéb ingatlanon szeszesital kimért forgalmazása csak akkor folytatható, ha az üzlet nyitásáról szóló működési engedély a „vendéglátó” üzletkört tartalmazza, továbbá a határozatban is fel van tüntetve. Közterület használati engedélyt csak akkor adható ki, ha a szeszesital kimért forgalmazásához az ülőhelyben fogyasztás feltétele biztosított. Nem adható ki engedély vagy korlátozott mértékű területre vonatkozhat, ha azt városképi vagy közlekedésbiztonsági okok indokolják.

(2) Az (1) bekezdésben előírtak nem vonatkoznak a külön engedély alapján tartott rendezvényeken /pl.: vásárok, fesztiválok, májális stb./ történő alkalmi szeszesital forgalmazására.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglaltakon túl a város közterületein szeszesital fogyasztása nem engedélyezett.

## 11. §

(1) Az utcai árusok kötelesek a részükre kijelölt helyet és annak közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Az alkalmi árusítások, kiállítások, vásárok és a közterületet igénybe vevő rendezvények befejezését követő takarítást az engedélyező köteles a résztvevőknek előírni.

(3) Nem engedélyezett a közterületeken - a szállítási előkészületeket kivéve - üres göngyöleget tárolni. Konténer ideiglenes elhelyezésére adható ki engedély.

(4) Nem adható ki engedély a városi főútvonalhoz tartozó közutakra, az idegenforgalom szempontjából jelentős közterületekre.

## VII. Fejezet Reklám- és hirdetőtevékenység

## 12. §

(1) Közterületen reklám és reklámhordozó csak a mindenkor hatályos jogszabályi előírások betartásával helyezhető el, közútkezelői hozzájárulás csak a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő reklámokra és reklámhordozókra adható.

(2) Mobil hirdető és -reklámtábla csak a hirdetett üzlet előtt, annak nyitvatartási ideje alatt lehet közterületen.

(3) Nem engedélyezett útkereszteződésben, vasúti átjáróban és azok térségében olyan hirdetőtáblák elhelyezése, amelyek összetéveszthetők a közúti jelzésekkel vagy a forgalom szabályozására szolgáló berendezésekkel, csökkenti azok láthatóságát vagy hatásosságát, vakítják az út használóit, vagy olyan módon terelik el a figyelmüket, hogy az veszélyezteti a közlekedés biztonságát.

(4) Nem engedélyezett feltüntetni hirdetést és reklámot közúti jelzésen, annak tartóelemén vagy bármely más a forgalom szabályozására vagy védelmére szolgáló berendezésen, úttartozékon.

(5) A hirdetőtáblákon közlekedés biztonságát veszélyeztető villogó vagy káprázást okozó fény nem alkalmazható, felületük fényvisszaverő anyagból nem készíthető.

(6) Nem engedélyezett a város kiemelt területén 5 m<sup>2</sup> -nél nagyobb hirdetőtábla elhelyezése.

(7) Nem engedélyezett hangosító és figyelemfelhívó hangjelző berendezéssel történő hirdetés munkaszüneti és ünnepnapokon a város lakóövezeteiben és a kórházat határoló utcákban.

(8) Az engedély azonnali hatállyal visszavonható, és a közterület-használó köteles az eredeti állapot helyreállítására, ha:

- a) a reklámhordozó léte a közlekedés biztonságát kedvezőtlenül befolyásolja
- b) az útszakaszon a forgalmi körülmények jelentősen megváltoznak

- c) a közterület-használó tisztántartási, karbantartási vagy felújítási kötelezettségének a felszólítást követő 5 napon belül sem tesz eleget
- d) a közterület-használó a reklámhordozó méretét, a hirdetés tartalmát az engedélybe ütköző módon megváltoztatta
- e) a reklámhordozó nem a megállapodásban foglaltak szerint került kialakításra.

(9) A mindenkori jogszabályokban meghatározott nem engedélyezett reklámot, idejétmúlt reklámot, illetve közterületbe ütköző és személyiségi jogot sértő reklámot, haladéktalanul el kell távolítani. A nem engedélyezett, megszűnt, lejárt engedélyű, idejét múlt hirdetést egyetemleges kötelezetteként a hirdetmény közzevőjének és annak, akinek érdekében a kihelyezés történt, 5 munkanapon belül el kell távolítani.

(10) Szentés város közigazgatási területén plakátok, egyéni hirdetések és falragaszok kizárólag az erre a célra létesített hirdető táblákon, hirdető oszlopokon helyezhetőek el maximum A/3 méretben, és maximum 1 heti időtartamra. Ezekben a kijelölt helyeken elhelyezésük ingyenes. Egyéb helyen (például villanyoszlopon, telefonfülkén, fák törzsén, emlékműveken, emlékoszlopokon, oszlopokon, szobrokon, köztéri berendezéseken) való elhelyezésük nem megengedett.

(11) A közterületbe ütköző, a személyiségi jogot sértő, nem engedélyezett, megszűnt, lejárt engedélyű, idejét múlt, engedély és megállapodás nélkül kihelyezett hirdetés eltávolítási költségének megfizetését annak kell viselnie, akinek érdekében a kihelyezés történt. Az eltávolítás költsége az egy havi díj háromszorosának megfelelő összeg.

(12) Az országos, a helyhatósági választásokkal, népszavazással kapcsolatos kampányidőszaki választási hirdetések és reklámok elhelyezésének rendjére a mindenkori, a választási eljárásról szóló hatályos törvény előírásai az irányadóak.

## *VIII. Fejezet*

### *Építési és bontási munkálatok*

#### **13. §**

(1) Bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda és munkaterület tisztántartása a kivitelező feladata, ha nem azonos a tulajdonossal. Az építési munka kivitelezőjének az építkezés területén és közvetlen környékén a tisztaságot biztosítani kell.

(2) Nem engedélyezett a közterületen bontásból, tatarozásból származó hulladék anyag tartós tárolása. A város kiemelt területein, a rendszeres autóbussz-forgalom által igénybe vett utakon és az ehhez csatlakozó közterületeken, valamint a műemléki környezetben elhelyezett ilyen anyagokat 24 órán belül, egyéb területekről pedig 3 napon belül kell a kijelölt törmeléklerakó-helyre elszállítani. A polgármester a mulasztó költségére intézkedhet a tárolt anyag elszállításáról.

(3) Közterületen építési anyagot tárolni nem lehet. Amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség, a tárolás közterület használati engedély alapján a lehető legkisebb hely és időigénnyel biztosítható.

(4) A város kiemelt területén építőanyagot, bontott anyagot, törmeléket csak kalodában vagy konténerben szabad tárolni. Nagysúlyú épületelemek /pl.: vasbetongerendák/ csak fa alapon vagy raklapon helyezhető el.



- (5) Nem engedélyezett az igénybe vett közterület burkolatán betont, habarcsot keverni, ragasztóanyagot melegíteni.
- (6) Halasztást nem tűrő közmű-hibaelhárítás esetén a kivitelező köteles legfeljebb 48 órán belül bejelenteni a munkavégzést. Az útkezelő által meghatározott feltételek szerint köteles az út- és járdaburkolatot, valamint a teljes közterületet eredeti állapotának megfelelő minőségben helyreállítani.
- (7) Közműépítés, rekonstrukció, hibaelhárítás, karbantartás esetén a munkálatokat csak közterület használati engedély alapján szabad megkezdeni. A kivitelező az abban foglalt feltételek szerint köteles díjfizetési és közterület-helyreállítási kötelezettségének eleget tenni.
- (8) Közterület felbontásával járó közterület igénybevételnél a közterület használati engedély kezdeményezésekor csatolni kell a közmű-üzemeltetők nyilatkozatát és a közműszolgáltatókkal egyeztetett helyszínrajzot.
- (9) Útburkolatbontást igénylő tervezhető és ütemezhető munkák esetén új útburkolatot a kivitelezésétől számított 5 éven belül megbontani nem lehet. A tilalom alól indokolt esetben az közterület-használó kérelmére a polgármester felmentést adhat.

*IX. Fejezet*  
*Emlékművek és szobrok elhelyezése, kezelése*

**14. §**

- (1) Művészeti alkotás közterületen, valamint önkormányzati tulajdonú épületen való elhelyezéséről, lebontásáról a Képviselő-testület dönt és a Hivatal útján gondoskodik a fenntartásáról, felújításáról. A döntéshez a műalkotás művészeti értékére vonatkozóan az illetékes Minisztérium által jóváhagyott szakértői névjegyzékbe felvett szakértő vagy a Képző- és Iparművészeti Lektorátus szakvéleményét be kell szereznie a művészeti alkotás elhelyezésére, áthelyezésére, lebontására javaslatot tevőnek.
- (2) Nem önkormányzati tulajdonú épületen lévő művészeti alkotásokat a Képviselő-testület az (1) bekezdés megjelölt szakvélemény kikérésével védeni köteles, új elhelyezés esetén véleményezési joga van.
- (3) Az (1) bekezdés szerint véleményezési eljárás keretében művészeti alkotásnak minősített tárgyak közterületen való elhelyezése érdekében nem kell határozatot hozni.
- (4) A nem önkormányzati kezdeményezésre lehelyezett, áthelyezett művészeti alkotás fenntartási és felújítási, valamint lebontási költségeit a kezdeményező viseli.
- (5) A művészeti alkotásnak nem minősülő szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és más köztárgyak közterületen való elhelyezésére az e rendelet szabályait kell alkalmazni.
- (6) Művészeti értékétől függetlenül a város területén lévő bármely, jelen §-ban megjelölt köztárgy rongálása, megváltoztatása vagy megsemmisítése nem engedélyezett. A tilalom megszegése esetén az alkalmazandó büntető vagy közigazgatási bírság kiszabásán túl az elkövető kártérítésre és helyreállításra kötelezhető.

*X. Fejezet*  
*Járművek tárolása*

**15. §**

(1) A közterületi /fizető, ill. térítésmentes/ parkolóhelyek fenntartása a Szentes Városellátó NKft. feladata, melynek keretében kezelheti azokat vagy szerződésben foglalt feltételekkel átadhatja jogait és kötelezettségeit. A fizető parkoló üzemeltetése csak nyílt versenytárgyalás útján adható át. A fizető parkolóban fel kell tüntetni a parkolási díjakat. A várakozásért szedhető díj összegét a Képviselő-testület által meghatározott keretek között a Szentes Városellátó NKft. és a fizető parkolót kezelő szerződésében rögzíti. A mozgáskorlátozottak külön jogszabályok szerint vehetik igénybe a parkolóhelyeket.

(2) Fizető parkolóhelyet, tároló helyet nem közterületen magánszemélyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok tarthatnak fenn. Ezek üzemeltetési feltételeit a fenntartók határozzák meg.

(3) A városban 3,5 t-nál nagyobb össztömegű tehergépkocsi, kamion, autóbusz, mezőgazdasági erőgép, munkagép, pótkocsi közterületen, közúton nem tárolható. Nem minősül tárolásnak, ha a jármű tachográfal bizonyítottan a megállást követően még 2 óra időtartamig a közterületen vagy a közúton áll.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott járművek tárolása történhet

- a) bértárolásra kialakított területen
- b) saját telephelyen
- c) méretei alapján alkalmas építési telken, ha ezt egyéb szabályozás nem tiltja
- d) arra kijelölt közterületen.

(5) Gépjárműjavító- és festőműhely előtt közterületen csak annak az ingatlan az utcafrontján, amelyben a műhely van, és legfeljebb egy időben 3 személygépkocsi tárolható a műhely nyitvatartási ideje alatt oly módon, hogy az nem akadályozhatja a közúti forgalmat.

(6) Sátorgarázs elhelyezésére engedély nem adható ki.

(7) Vállalkozási tevékenységhez használt gépjármű kizárólag saját tulajdonú ingatlan előtt tárolható közterületen, vállalkozásonként maximum kettő darab.

**16. §**

(1) Üzemképtelen, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszigeten, erdőben, zöldterületen nem, más közterületen közterület használati engedély nélkül legfeljebb 7 napig lehet tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos az üzemképtelen járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(2) Ha a tulajdonos nem tesz eleget az üzemképtelen, ill. a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan jármű elszállítási kötelezettségének, vagy ha a tulajdonos ismeretlen, a polgármester intézkedik a jármű kijelölt helyre történő elszállításáról. Az elszállítást megelőzően a helyszínen fényképfelvételt kell készíteni, és jegyzőkönyvben kell rögzíteni a jármű helyzetét, leírását, felszereltségét. Az elszállításról a Szentes Városellátó NKft. gondoskodik.

(3) A kijelölt helyen a járművek tárolásáról és őrzéséről a beszállítástól számított 90 napig gondoskodik a Szentes Városellátó NKft. A tárolás a tulajdonos vagy üzemben tartó költségére és veszélyére történik.

(4) Az elszállítás és a tárolás költségei az üzemben tartót, hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező jármű esetén a tulajdonost terheli. Az (1) bekezdés szerint 7 napon túl az elszállítás napjáig az e rendelet szerinti mértékű közterület-használati díjat is meg kell téríteni. Ha az üzemben tartó vagy a tulajdonos kiléte megállapítható, a beszállítás napjától vagy a személy ismertté válásától számított 8 napon belül a polgármester felszólítja az üzemben tartót vagy a tulajdonost a jármű 30 napon belül történő kiváltására, elszállítására és a költségek megfizetésére.

(5) A ki nem deríthető tulajdonos/üzemben tartójú, továbbá a felszólítást követő 30 napon belül ki nem váltott üzemképtelen járműveket a polgármester – a Szentes Városellátó NKft. közreműködésével - az elszállítás napjától számított 90 nap elteltével értékesítheti, annak eredménytelensége esetén talált tárgyként kezelhető. Erre a tulajdonos/üzemben tartó figyelmét a (4) bekezdés szerinti felszólításban fel kell hívni. A befolyt vételár a Szentes Városellátó NKft-nél felmerült költségekkel csökkentett része Szentes Város Önkormányzatát illeti meg.

## *XI. Fejezet* *Állattartással kapcsolatos tevékenységek*

### **17. §**

Az állatokat tulajdonosaik úgy köteles tartani, hogy az elkóborolni, közterületre felügyelet nélkül kijutni ne tudjon.

## *XII. Fejezet* *Egyéb használati módok*

### **18. §**

Szentes város közterületein mutatványos tevékenység csak a városi rendezvényekhez kapcsolódóan folytatható.

## *XIII. Fejezet* *Filmforgatás célú tevékenységek*

### **19. §**

(1) Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületen filmforgatás célú tevékenységekre a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény IV. fejezet szabályai az irányadók.

(2) A közterület-használati díj nagysága megegyezik a mozgóképekről szóló 2004. II. törvény 34. §-a (3) és (5) bekezdés és 3. számú melléklet szerinti díjakkal.

(3) Díjmentesség adható a Szentes várossal kapcsolatos oktatási, tudományos és ismeretterjesztő témájú, valamint Szentes Város Önkormányzatának hivatalos rendezvényeivel kapcsolatos filmalkotások forgatásához a filmalkotó személyétől függetlenül.

(4) A (5) bekezdésben foglaltak kivételével legfeljebb 50 % díjkedvezmény adható a Szentes várossal kapcsolatos egyéb témájú filmalkotások forgatásához a filmalkotó személyétől függetlenül.

- (5) Reklámfilmek forgatásához nem adható kedvezmény.
- (6) Díjszámítás szempontjából város díszburkolatos vagy turisztikailag kiemelt központi területeit e rendelet melléklete szerint kell értelmezni.
- (7) A képviselő-testület a hatósági szerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatásköreit a polgármesterre ruházza át.
- (8) Filmforgatás nem engedélyezhető az Önkormányzat, valamint megbízása alapján közterületre szervezett önkormányzati, városi rendezvények időtartamára, valamint területére.
- (9) A filmforgatás céljából történő közterület-használathoz a hozzájárulás megadását követően a filmforgatást akadályozó, a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események elhárulását követő 10 napon belül a kérelmező számára a közterület-használatát biztosítani kell.
- (10) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:
- a) a filmforgatás miatt átmenetileg a forgalom elől lezárt közterületekről megközelíthető ingatlanulajdonosainak kártalanításáról előzetesen meg kell állapodni
  - b) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni
  - c) zöldterületet köteles kíméletesen használni
  - d) 22 óra utáni forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani.
  - e) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotában az önkormányzat részére visszaadni.
- (11) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során stáb parkolására díszburkolattal ellátott közterület nem használható.
- (12) Filmforgatás céljából történő közterület-használatra nem adható közterület-használati engedély:
- a) bölcsődék, óvodák és általános iskolák előtt igénybe vehető várakozóhelyek területére
  - b) egészségügyi területi ellátási kötelezettség teljesítésére házi,- gyermek és fogorvosok számára igénybe vehető, rendelők közelében biztosított kijelölt gépjármű várakozóhelyek területére
  - c) mozgáskorlátozottak számára kijelölt gépjármű várakozóhelyek területére.

#### *XIV. Fejezet*

#### *A közterület-használati díj mértéke, a megfizetés módja, mentességek, ellenőrzés*

### **20. §**

- (1) A közterület-használati díj megfizetése a határozat kiállításától számított 10 napon belül esedékes.
- (2) Díjfizetési késedelem esetén a pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes - a közterület használati díjra vetített - jegybanki alapkamat kétszeresének 1/365-öd része
- (3) A közterület használatáért megállapított díj Szentes Város Önkormányzatát illeti meg.

- (4) A befolyt díjak a városüzemeltetési kiadások fedezetére kerülnek felhasználásra.
- (5) Nem kell díjat fizetni
- a) a kötelező közszolgáltatás körébe eső közművezetékek elhelyezése (ivóvíz- és szennyvíz) során,
  - b) ingatlanra történő lakossági ivóvíz-, szennyvíz bekötő vezetékek létesítéséhez,
  - c) a közút területének rendkívüli, hibaelhárítás igénybevétele esetén, ha annak időtartama nem haladja meg burkolatok esetén az 5 napot, zöldfelület esetén a 72 órát,
  - d) ha az igénybevételre Szentés Város Önkormányzata megrendeléséből vagy intézményei, illetve önkormányzati részesedésű gazdálkodó szervezetei által, illetve megrendelésükre végzett tevékenység miatt kerül sor,
  - e) a közutak burkolatainak felújításához, építéséhez kapcsolódó nem közlekedési célú igénybevétel esetén műszakilag indokolt időtartamig,
  - f) vasúti átjáróban – a vasúti átjáróhoz kapcsolódóan – a vasút üzemeltetője által vagy megrendelésre végzett munka esetén,
  - g) az állami, önkormányzati vagy egyházi ünnepeken rendezett legfeljebb 2 óra időtartamú megemlékezés esetén, ha az elfoglalt útterület járműforgalmának elvezetésére az érintett közútkezelő műszakilag alkalmas terelőutat jelöl ki,
  - h) a lakosság által benyújtott kérelem esetén, ha az igénybevétel időtartama nem haladja meg a 72 órát, további időtartam esetén a díjszámítás a 72 óra után kezdődik.
- (6) A díjszámítás szempontjából legkisebb egység 1 m<sup>2</sup>. Töredék-négyzetméter egész négyzetméternek számít.
- (7) Az igénybevételi díj szempontjából elfoglalt útterületnek a forgalom számára nem járható, korlátozóelemekkel lehatárolt, útburkolattal rendelkező teljes terület számít.
- (8) Az úttal párhuzamosan haladó járdára az adott útkategóriára vonatkozó számítási szabályokat és díjakat kell alkalmazni.
- (9) Az igénybevételi díj megfizetéséig a közút nem közlekedési célú igénybevétele nem kezdhető meg. A befizetés igazolását az ellenőrzéssel megbízott személy kérésére be kell mutatni
- (10) Az igénybevételi díj mértékét az igénybevétel tervezett időtartama alapján minden megkezdett egész napra, a területfoglalás szempontjából minden megkezdett négyzetméterre vagy kilométerre kell megállapítani.
- (11) 1 500,- Ft-os díjtétel alatt nem kerül kiszámlázásra a közterület használati díj a felmerülő járulékos költségek miatt.
- (12) A kezelői hozzájárulást folyamatosan a helyszínen kell tartani, és az ellenőrzést végző szerv kérésére fel kell mutatni.
- (13) Ellenőrzésre jogosult a Szentési Közös Önkormányzati Hivatal kijelölt dolgozója, valamint a közterület-felügyelő.

## 21. §

Fizetési halasztás vagy részletfizetési kedvezmény adható az alábbi esetekben:

- a) ha a közterület-használó jövedelmi helyzete /családja egy főre eső jövedelme a mindenkori legmagasabb összegű saját jogú nyugdíjminimumot nem haladja meg/ vagy szociális

körülményei /csökkent munkaképességű vagy rokkant/ azt indokolják. A fenti körülményeket kérelmezőnek kell igazolnia.

- b) ha a közterület-használó igazolja, hogy a díj egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi vagy vagyoni és szociális körülményeire tekintettel aránytalanul súlyos megterhelést jelentene számára.

#### *XV. Fejezet*

#### *Pavilon létesítésével pályázható közterületek*

### **22. §**

(1) A város kiemelt területén ezen rendelet hatálybalépése előtt közterület-használati engedéllyel létesített pavilonok közterület-használati engedélye azok lejártát követően nem hosszabbíthatóak meg, amennyiben városrendezési cél szükségessé teszi a pavilon által elfoglalt közterület igénybevételét. Erről a közterület használóját a engedély lejáratá előtt legalább három hónappal értesíteni kell.

(2) A város kiemelt területén közterületen új kereskedelmi építményt, új állandó jellegű árusító helyet, büfé kocsit, lángossütőt működtetni, közterület használati engedély szerint, egyedi elbírálás alapján lehet. Egyedi elbíráló Szentes Város Polgármestere.

(3) A város közterületein létesített pavilonokban, szexuális termék nem árusítható, játékkerem nem üzemeltethető.

#### *XVI. Fejezet*

#### *A díj mértéke*

### **23. §**

(1) Díjszámításnál minden megkezdett m<sup>2</sup>, óra, nap, hónap a díjszámítás tekintetében egy egységnek számít. Az egyes díjtételeket a kerekítés szabályai szerint kell szerepeltetni, amelyek az ÁFA-t nem tartalmazzák. Az esetleges ÁFA fizetési kötelezettséget a mindenkor érvényes ÁFA törvény szerint kell megállapítani, és a határozatban a közterület használati díj összegét a kerekítés szabályai szerint kell szerepeltetni.

(2) A helyi közutakra, a közforgalom elől el nem zárt magánutakra, továbbá ezek műtárgyaira és tartozékaira az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet szerinti díjakat kell alkalmazni.

(3) Az igénybevételi díj szempontjából elfoglalt útterületnek a forgalom számára nem járható, korlátozóelemekkel lehatárolt, útburkolattal rendelkező teljes terület számít.

(4) Közutak, járdák, közút melletti közterületek felbontása, rendeltetéstől eltérő igénybevétele esetén fizetendő díj 1. melléklet szerinti.

(5) Egyéb közterület igénybevétele esetén fizetendő díj 2. melléklet szerinti.

(6) Vegyes rendeltetésű épületek kivitelezésénél az építőanyag tárolására vonatkozó díjat – annak eltérése miatt – a lakás, illetve egyéb létesítmény alapterületének arányában kell alkalmazni.

(7) Az (1) bekezdés meghatározott közterület használati díjak mértékét a Képviselő-testület minden év december 31-ig felülvizsgálja.

*XVII. Fejezet*  
*A közterület-használattal kapcsolatos eljárási kérdések*

**24. §**

(1) A közterület rendeltetésszerű használatát a Közterület felügyelet, illetve a közterületi reklám hasznosító szervezet ellenőrzi.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata érdekében végzendő feladatok- ideértve a fenntartást és a tisztántartást is - a polgármester feladatát képezi, melynek elvégzésében a Szentés Városellátó NKft, valamint a Hivatal Műszaki Irodája működik közre.

**25. §**

(1) A közterület használatára irányuló kérelmet az erre a célra rendszeresített nyomtatványon annak kell kezdeményezni, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A közterület használatra irányuló határozatnak tartalmaznia kell:

- a) a felek nevét, állandó lakhelyét, telephelyét
- b) a közterület-használat célját és időtartamát
- c) a közterület-használat helyét, módját, mértékét és ennek feltételeit
- d) a szakhatóságok által előírt feltételeket
- e) a határozat lejártának esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását
- f) díjfizetés mértékét és módját.

(3) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben a közterület-használó részére – kezdeményezésére – máshol biztosítható a közterület-használat lehetősége. Közérdeknek minősül a cél, ha a társadalom, illetve az egyének szélesebb körének érdekeit szolgálja.

(4) Vissza kell vonni a közterület használatra vonatkozó engedélyt, ha a közterület-használója a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.

(5) Engedély hiányában a polgármester, illetve a közterületi reklámfelület hasznosító szervezet felhívására vagy a határozatban foglaltaktól eltérő használat esetén a polgármester, illetve a közterületi reklámfelület hasznosító szervezet felmondása alapján a használó 3 napon belül köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani. Amennyiben a megadott határidőn belül az előírt kötelezettséget a használó nem teljesíti, úgy a közterület eredeti állapotba történő visszaállítása céljából -a használó költségére - a polgármester, illetve a közterületi reklámfelület hasznosító szervezet intézkedik. Hirdetmények esetében használónak azt kell tekinteni, akinek érdekében a hirdetményt elhelyezték.

(6) A közterület használatot engedélyező határozat hiányában vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon használónak utólagosan engedély adható ki. Ez esetben a tényleges használat időpontjától az engedély időpontjáig kétszeres díjtétel alkalmazandó.

*XVIII. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**26. §**

(1) Ez a rendelet 2023. január 1-én lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépését követő napon hatályát veszti Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 16/2013. (VII.17.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 25/2013. (XI.08.) önkormányzati rendelet, a 2/2015. (II.03.) önkormányzati rendelet, a 20/2016. (IX.30.) önkormányzati rendelet, a 22/2017. (XI.10.) önkormányzati rendelet, a 28/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet, a 18/2018. (XII.07.) önkormányzati rendelet, a 23/2019. (XII.06.) önkormányzati rendelet, a 13/2020. (XII.08.) polgármesteri rendelet.

Dr. Sztantics Csaba sk.  
jegyző

Szabó Zoltán Ferenc sk.  
polgármester

Záradék: Megalkotta Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 24. napján megtartott ülésén.  
Kihirdetve: 2022. december 05. napján.

**Dr. Sztantics Csaba**  
jegyző



**Közutak, járdák, közút melletti közterületek felbontása, rendeltetéstől eltérő igénybevétele esetén fizetendő díj**

		FŐÚT* Ft/m <sup>2</sup> /nap		
1	Átlagos napi forgalom (Egységjármű/nap)	kulturális rendezvény	vásár, egyéb	építési munkaterület
2	0-4000	5	10	25
		MELLÉKÚT* Ft/m <sup>2</sup> /nap		
4	0-4000	2	5	10

\*Főút: Szentés, Kossuth Lajos utca – Kossuth tér, Rákóczi Ferenc utca kétoldali járda és zöldfelület, Csongrádi út, Petőfi utca - Vásárhelyi út

\*Mellékút: az összes többi utca Szentés közigazgatási területén

A közterület igénybevételének célja	Kiemelt terület	Mértékegység	Egyéb terület	Mértékegység
1.				
a./ meglévő pavilon (könyv, újság, virág)	2 384	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 196	Ft/m <sup>2</sup> /hó
b./ egyéb mobil elárúsítóhely (mobil pultról)	1 200	Ft/m <sup>2</sup> /hó*	896	Ft/m <sup>2</sup> /hó
	134	Ft/m <sup>2</sup> /nap**	278	Ft/m <sup>2</sup> /nap
c./ mozgó áruda (fagylalt, pattogatott kukorica)	132	Ft/m <sup>2</sup> /nap	134	Ft/m <sup>2</sup> /nap
d./ árusítás gépjárműről	1 200	Ft/m <sup>2</sup> /hó*	896	Ft/m <sup>2</sup> /hó
	134	Ft/m <sup>2</sup> /nap**	278	Ft/m <sup>2</sup> /nap
2.				
a./ árusítás és vásár	368	Ft/m <sup>2</sup> /nap	190	Ft/m <sup>2</sup> /nap
b./ kiállítás	368	Ft/m <sup>2</sup> /nap	190	Ft/m <sup>2</sup> /nap
3. Építőanyag tárolás				
a./ Lakásépítésnél és bővítésnél az építkezés megkezdésének bejelentésétől számított				
0-3 hónapig	DÍJTALAN		DÍJTALAN	
3 hónaptól – 1 évig	485	Ft/m <sup>2</sup> /hó	235	Ft/m <sup>2</sup> /hó
1-2 évig	953	Ft/m <sup>2</sup> /hó	485	Ft/m <sup>2</sup> /hó
b./* Egyéb építkezés céljából igénybevett közterület és a 3/a. pont szerinti 2 éven túl a tárolt építőanyag után nem a 3/a. hanem ezen pont szerinti díj fizetendő. Ez vonatkozik az út, járda és közterület bontása esetén igénybevett közterületre is. A fizetendő díj kiszámítása sávosan történik.				
15 napig	90	Ft/m <sup>2</sup> nap	73	Ft/m <sup>2</sup> /nap
15-30 napig	116	Ft/m <sup>2</sup> nap	104	Ft/m <sup>2</sup> /nap
30 napon túl	293	Ft/m <sup>2</sup> /nap	235	Ft/m <sup>2</sup> /nap
4. Vendéglátó előkert, terasz				
a. a vendégtér alapterületének 30%-ig	DÍJTALAN		DÍJTALAN	
b. 30%-on túl	1 079	Ft/m <sup>2</sup> /hó	544	Ft/m <sup>2</sup> /hó
5. Árubemutató	1 614	Ft/m <sup>2</sup> /hó	814	Ft/m <sup>2</sup> /hó
6. Üzetek szállítása, rakodása, láda és göngyöleg elhelyezés	7 235	Ft/m <sup>2</sup> /nap	3 625	Ft/m <sup>2</sup> /nap
7. Mutatványos tevékenység	TILOS		104	Ft/m <sup>2</sup> /nap
8. Sport-, egészségügyi-, és kulturális tevékenység	DÍJTALAN		DÍJTALAN	
9. Rendszám nélküli üzemképtelen személygépjármű	22 482	Ft/gk/nap	22 482	Ft/gk/nap
10. Egyéb rendszám nélküli üzemképtelen gépjármű	22 482	Ft/gk/nap	22 482	Ft/gk/nap
11. Köztisztasággal kapcsolatos építmény és tárgyak elhelyezése	DÍJTALAN		DÍJTALAN	
12. Szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút és más köztárgyak elhelyezése	DÍJTALAN		DÍJTALAN	
13. Alapzatos zászlórúd (reklám céljára)	TILOS		1 212	Ft/db/hó
14. Közterület használat garázs céljára	TILOS		461	Ft/m <sup>2</sup> /hó
15. Lakodalmas sátor	TILOS		104	Ft/m <sup>2</sup> /nap
16. A közterület használat minimális díja:	982	Ft/alkalom	982	Ft/alkalom
17. Reklám:	0			
a./ mobil hirdető- és reklámtáblák	1 201	Ft/m <sup>2</sup> /hó	601	Ft/m <sup>2</sup> /hó
b./ fix reklám, hirdető vagy útbaigazító tábla /reklámfelület nagysága szerint/	1 782	Ft/m <sup>2</sup> /hó	892	Ft/m <sup>2</sup> /hó
c./ 5,0 m <sup>2</sup> vagy nagyobb reklámtábla, hirdető berendezés	TILOS		9 372	Ft/m <sup>2</sup> /hó
d./ fényreklám	5 914	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 957	Ft/m <sup>2</sup> /hó
e./ autóbusz-várón kialakított reklámfelület szentesi vállalkozóknak	19 800	Ft /db/hó	10 560	Ft/db/hó
f./ autóbusz-várón kialakított reklámfelület nem szentesi vállalkozóknak	42 000	Ft/db/hó	18 000	Ft/db/hó
*Amennyiben az Önkormányzat érdeke úgy kívánja. Egyedi elbíráló Szentes Város polgármestere. Hosszú távú bérlet				
**Amennyiben az Önkormányzat érdeke úgy kívánja. Egyedi elbíráló Szentes Város polgármestere. Rövid távú bérlet				