

## **Szentes Város Önkormányzata Képviselő- testületének**

### **16/2017. (VI.09.) önkormányzati rendelete a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól**

Szentes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában meghatározott kizárólagos hatáskörében, valamint a 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet 29.§-ában kapott felhatalmazás alapján Szentes Város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól a következőket rendeli el:

#### **1. Általános rendelkezések**

1. § E rendelet hatálya Szentes Város közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.
2. § Szentes Város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:
  - a) Szentes város lakossága és Szentesen ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
  - b) Szentes város területén működő bejegyzett civil szervezetek,
  - c) Szentes városban székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
  - d) Szentesen működő intézmények,
  - e) Szentesen működő elismert egyházak,
  - f) Szentes székhelyű, bejegyzett településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható érdekképviseletre létrehozott szervezet.

#### **2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

3. § (1) A Polgármester a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet szerint teljes körűen vagy részlegesen:
  - aa) a helyi lapban,
  - ab) Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján,
  - ac) Szentes város [www.szentes.hu](http://www.szentes.hu) honlapján,
  - ad) lakossági fórumon.

- (2) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a [www.szentes.hu](http://www.szentes.hu) honlapon (továbbiakban: honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk közzététele érdekében.
- (3) A településfejlesztési, településrendezési, településképvédelmi dokumentumról és az egyeztetési eljárás módjától függően az egyeztetési szakaszokban a főépítész szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó tájékoztatást tölt fel a város honlapján biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán és az(1) pont szerinti módokon.

#### **4. A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, továbbá nyilvántartásának módja**

4. § A partner az előzetes tájékoztatóval kapcsolatban kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.
5. § (1) A partnerek a honlapról letölthető, illetve a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) átvehető 1. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak
- a) papír alapon a Hivatal címére (6600 Szentes, Kossuth tér 6.)
  - b) elektronikus levélben a [polghiv@szentes.hu](mailto:polghiv@szentes.hu) e-mail címre történő megküldéssel.
  - c) a város honlapján létrehozott regisztrációs ablakon keresztül.
- (2) A véleményezés időtartamát a tájékoztatás tartalmazza, minimálisan 8 naptári nap álljon rendelkezésre.
6. § A nyilatkozatban meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a partner nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.
7. § A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az Önkormányzat főépítésze összesíti.
8. § Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a településfejlesztési, településrendezési, településképvédelmi tárgyú előterjesztésben Képviselő-testületi ülésen ismertetni kell. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a főépítész összesíti, majd
- a) nyilvántartásba veszi és összegzi;
  - b) az el nem fogadott véleményeket indoklással látja el;
  - c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró - elfogadást vagy elutasítást tartalmazó határozatot közzéteszi és feltölti a honlap külön tárhelyére;
  - d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;
  - e) tájékoztatást küld a partnereknek.
9. § Az Önkormányzat az elfogadott településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet a hatálybalépést követő 20 napon belül a honlap külön tárhelyére feltölti.

## 5. Záró rendelkezések

10. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárásokra kell alkalmazni.

Szirkik Imre sk.  
polgármester

Dr. Sztantics Csaba sk.  
jegyző

### Záradék:

Megalkotta Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. május 25. napján megtartott ülésén.

Kihirdetve: 2017. június 9. napján

**Dr. Sztantics Csaba**  
jegyző

1. melléklet a 16/2017. (VI.09.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP  
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Név/ Szervezet:.....

Képviselőre jogosult személy:  
.....

Lakcím/ székhely:.....

e-mail cím:.....

Telefonszám:.....

a Szentes Város Önkormányzata által készítendő

.....  
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel, javaslatlal (véleménnyel) kívánok élni:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Szentes, ..... év.....hó .....nap

.....  
aláírás

---

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:  
Postacím: 6600Szentes, Kossuth tér 6., vagy e-mail cím: polghiv@szentes.hu