

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei
1.2 Akadályoztatási költség%
1.3 Építés közvetlen költségei
2.1 Árkockázat fedezet vet. alap
2.2 Árkockázat fedezet%
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap
2.4 Anyagigazgatási költség%
2.5 Fedezet vetítési alap 1.3	
2.6 Fedezet%
3.1 Tartalékkeret vetítési alap
3.2 Tartalékkeret%
4.1 ÁFA vetítési alap
4.2 Áfa%
5 A munka ára
Összesen

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
15 Zsaluzás és állványozás
21 Irtás, föld- és sziklamunka
33 Falazás és egyéb kőműves munkák
35 Ácsmunka
36 Vakolás és rabicolás
41 Tetőfedés
43 Bádogozás
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése
45 Lakatosszerkezetek elhelyezése
47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
48 Szigetelés
71 Elektromos energia ellátás, világítás
90 Takarítási munkák
Összesen

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj

1, 15-012-6.3 (ÖN)

Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között

2950 m2 0.56

.....

2, 15-012-6.1 (ÖN)

Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig

780 m2 0.48

.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés			Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő			Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, 21-011-11.2 (ÖN)							
Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe							
1 db	0.00		.....	.....	.....	.....	.....
2, 21-011-11.3 (ÖN)							
Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe							
2 db	0.00		.....	.....	.....	.....	.....
3, 21-011-11.3 (ÖN)							
Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe							
37 db	0.00		.....	.....	.....	.....	.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj

1, K33-064-1.1.1

Műanyag szellőzőrács elhelyezése, rovarhálóval, a szükséges vésés és helyreállítási munkákkal együtt, 20x20 cm.

10 db 0.77

.....

2, K33-064-1.1.2

Konvektor parapet szellőző toldás az épület hőszigetelése miatt, a szükséges helyreállítási munkákkal együtt.

5 db 0.88

.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés			Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő			Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, K35-006-3.1							
OSB lap terítés							
580	m2	0.35	.....	.....	.....	.....	.....
2, 35-080-4.3-0410021 (ÖN)							
Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; tetőlécezés							
Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm [vagy ezzel							
műszakilag egyenértékű]							
50	m	0.07	.....	.....	.....	.....	.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, 36-005-2.1.1.1.1-0410486 (ÖN)					
Egyrétegű színezett nemesvakolatok készítése (külön alapvakolat alkalmazása nélkül), végleges struktúrával, kézi felhordással, előkevert szárazhabarcsból, függőleges felületen, dörzsölt felülettel, 1,5 cm vastagságban weber-pral M egyrétegű nemesvakolat, Kód: O460, fehér [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
330 m2 0.95
2, 36-090-1.2.2-0550080 (ÖN)					
Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5-25% között Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcs méspéppel [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
291 m2 0.19
3, 36-090-1.1.2-0550040 (ÖN)					
Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs méspéppel [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
205 m2 0.44
4, 36-090-9 (ÖN)					
Kő-, műkő vagy gipsz díszes felületek megtisztítása a rárakódott szennyeződésektől, vetületi területben elszámolva					
48 m2 4.21

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj

1, K41-000-4

Cserépfedés bontása és visszarakása (bármely rendszerű)

10 m2 0.75

.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, 43-000-5 (ÖN)					
Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig					
168 m 0.24
2, 43-002-11.6-0140604 (ÖN)					
Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 50 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
168 m 0.57
3, 43-000-13.1 (ÖN)					
Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt					
12 m2 0.20
4, 43-001-1.1.2.5-0112601 (ÖN)					
Táblás fedések; Sima fémlemez fedés táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, horganyzott acéllemezről RUUKKI táblalemez 1250x2000x0,5 mm horganyzott acél [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
12 m2 0.88
5, K43-004-4-0990053					
Tetőtartó és antenntartó alátét szerelése rögzítéssel, horganyzott acéllemezről, 40x40 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
15 db 0.68

Sorszám, tételezszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, K44-000-1.2					
Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között					
205 db 1.05
2, K44-001-2.2.1-0120771					
Fokozott hőszigetelésű fa bejárati ajtó, rétegragasztott tok- és szárnyszerkezettel, felülvilágítóval, keményfa küszöbvel, takaróléccel, ROTO-ELZETT-CERTA biztonsági zárral és vasalattal, falszerkezetbe beépítve, favédőszelrel impregnált festett felülettel, tömítéssel, vakolatjavítással, festéssel, ahol szükséges takarólécezással, kétszárnyú kivitelben, 160x280 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2 db 1.88
3, K44-001-2.2.1-0120772					
Fokozott hőszigetelésű fa bejárati ajtó, rétegragasztott tok- és szárnyszerkezettel, felülvilágítóval, keményfa küszöbvel, takaróléccel, ROTO-ELZETT-CERTA biztonsági zárral, és vasalattal, falszerkezetbe beépítve, favédőszelrel ompregnált, festett felülettel, tömítéssel, vakolatjavítással, festéssel, ahol szükséges takarólécezással, kétszárnyú kivitelben, 140x290 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
1 db 1.88
4, K44-001-2.2.1-0120773					
Fokozott hőszigetelésű fa bejárati ajtó, rétegragasztott tok- és szárnyszerkezettel, felülvilágítóval, keményfa küszöbvel, takaróléccel, ROTO-ELZETT-CERTA biztonsági zárral, és vasalattal, falszerkezetbe beépítve, favédőszelrel impregnált festett felülettel, tömítéssel, vakolatjavítással, festéssel, ahol szükséges takarólécezással, kétszárnyú kivitelben, 160x390 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
3 db 1.88
5, K44-001-2.2.1-0120774					
Fokozott hőszigetelésű fa bejárati ajtó, rétegragassztott tok- és szárnyszerkezettel, felülvilágítóval, keményfa küszöbvel, takaróléccel, ROTO-ELZETT-CERTA biztonsági zárral, és vasalattal, falszerkezetbe beépítve, favédőszelrel impregnált festett felülettel, tömítéssel, vakolatjavítással, festéssel, ahol szükséges takarólécezással., kétszárnyú kivitelben, 170x215					

cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]

1 db 1.88

.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés		Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő		Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
6, K44-001-2.2.1-0120775						
Mint 32. tétel, 180x270 cm méretben [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
1 db	1.88	.....	.....	.....	.....	.....
7, K44-001-2.2.1-0165451						
Mint 32. tétel, de 125x210 cm méretben. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
1 db	1.88	.....	.....	.....	.....	.....
8, K44-001-2.2.1-0165452						
Mint 32. tétel, de egyszárnyú kivitelben, 110x290 cm méretben, trapéz. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
1 db	1.88	.....	.....	.....	.....	.....
9, K44-001-2.2.1-0165453						
Mint 32. tétel, de egyszárnyú kivitelben, 105x290 cm, trapéz [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
1 db	1.88	.....	.....	.....	.....	.....
10, K44-001-2.2.1-0165454						
Mint 32. tétel, de egyszárnyú kivitelben, 90x240 cm méretben, trapéz [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
2 db	1.88	.....	.....	.....	.....	.....
11, K44-001-2.2.1-0165455						
Mint 32. tétel, de egyszárnyú kivitelben, 90x210 cm méretben, trapéz. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
6 db	1.88	.....	.....	.....	.....	.....
12, K44-002-1.3.2.1-0120090						
Fa ablak, 4-16-4 mm rétegrendű FLOAT hőszigetelő üvegezéssel, hőhidmentes szárnyszerkezettel, falszerkezetbe beépítve, festett felülettel, tömítéssel, vakolatjavítással, festéssel, ahol szükséges takarólécezéssel, fix, 205x340 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
10 db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Egységre jutó			Összes	
	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
13, K44-002-1.3.2.1-0120091					
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 140x235 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2 db 1.66
14, K44-002-1.3.2.1-0120092					
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 127x222 cm-es [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
6 db 1.66
15, K44-002-1.3.2.1-0120093					
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 120x180 cm-es. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
13 db 1.66
16, K44-002-1.3.2.1-0120094					
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 115x100 cm-es [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2 db 1.66
17, K44-002-1.3.2.1-0120095					
Mint 39. tétel, de fix, nyíló, 160x300 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
1 db 1.66
18, K44-002-1.3.2.1-0120107					
Mint 39. tétel, de Aldes Mini AM légbeeresztővel, bukó-nyíló, 100x150 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2 db 1.66
19, K44-002-1.3.2.1-0120108					
Mint 39. tétel, de Aldes Mini AM légbeeresztővel, bukó-nyíló, 120x150 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
5 db 1.66
20, K44-002-1.3.2.1-0120109					
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 145x135 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2 db 1.66

Sorszám, tételszám / Megnevezés			Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő			Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
21, K44-002-1.3.2.1-0120110							
Mint 39. tétel, de Aldes Mini AM légbeeresztővel, bukó-nyíló, trapéz, 140x150 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
6	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
22, K44-002-1.3.2.1-0120111							
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 50x90 cm-es [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
1	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
23, K44-002-1.3.2.1-0120112							
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló 95x110 cm.[vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
1	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
24, K44-002-1.3.2.1-0120113							
Mint 39. tétel, de fx-nyíló, 95x215 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
10	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
25, K44-002-1.3.2.1-0120114							
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 60x60 cm-es [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
3	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
26, K44-002-1.3.2.1-0120115							
Mint 39. tétel, de bukó-nyíló, 125x222 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
12	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
27, K44-002-1.3.2.1-0120124							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 192x260 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
43	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....
28, K44-002-1.3.2.1-0120090							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 95x225 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
5	db	1.66	.....	.....	.....	.....	.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés			Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő			Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
29, K44-002-1.3.2.1-0120091							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 115x200 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
6 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....
30, K44-002-1.3.2.1-0120092							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 60x205 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
2 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....
31, K44-002-1.3.2.1-0120093							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 90x210 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
1 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....
32, K44-002-1.3.2.1-0120094							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 115x215 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
23 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....
33, K44-002-1.3.2.1-0120095							
Mint 39. tétel, de fix-nyíló, 140x410 cm. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
3 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....
34, K44-002-1.3.2.1-0120107							
SalgóSík típusú ablak, 4-16-4 mm rétegrendű Float hőszigetelő üvegezéssel, hőhídmentes, horganyzott acélbetét merevítésű PVC tok- és szárnyszerkezettel, rejtett AUBI 300 típusú vasalattal, falszerkezetbe beépítve, kívül-belül fehér színben, tömítéssel, vakolatjavítással, festéssel, ahol szükséges takarólécezéssel, külső-belső párkánnyal, U=min.1,6 W/m2K, 90x50 cm-es [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
11 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....
35, K44-002-1.3.2.1-0120108							
Mint 61. tétel, de 100x40 cm-es méretben [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]							
16 db	1.66		.....	.....	.....	.....	.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Egységre jutó			Összes	
	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, K45-004-4.1-0990115					
Homlokzati nyílászárókon rácsok leszerelése, egyengetése, festése, mázolása, visszaszerelése [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
110 m2 1.64
2, K45-004-4.2-0990116					
Homlokzati szerelvények bontása, átalakítása és visszaszerelése. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
1 épület 20.00

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, K47-000-3.1.2-0159431					
Külső festéseknél felület előkészítése, többrétegű homlokzati festés lekaparása, lemosása [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2152 m2 0.75
2, 47-011-15.1.1.1-0159472 (ÖN)					
Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Extra diszperziós belső falfesték, színes I. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
205 m2 0.23
3, 47-013-3.1.1.1.1.2-0148202 (ÖN)					
Szilikát festések, káli-vízüveg kötőanyagú vízbázisú, magas vízgőz áteresztő képességű homlokzatfestés, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolt sima felületen Baumit Szilikát Festék, I. színcsoport [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
2152 m2 0.30
4, K47-021-11.5					
Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig) függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton.					
156 m2 0.77

Sorszám, tételezszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj
1, 48-007-21.1.1.2-0113304 (ÖN)					
Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H-80 hőszigetelő lemez, vastagság: 40 mm, hővezetési ellenállás: $R_{\downarrow D} = 1,00 \text{ m}^2\text{K/W}$ [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
26 m2 0.45
2, 48-007-21.1.1.2-0113310 (ÖN)					
Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H-80 hőszigetelő lemez, vastagság: 100 mm, hővezetési ellenállás: $R_{\downarrow D} = 2,50 \text{ m}^2\text{K/W}$ [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
302 m2 0.45
3, 48-007-21.1.1.1-0092697 (ÖN)					
Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti kőzetgyapot lemezzel ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemez 100 mm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
28 m2 0.45
4, 48-007-41.1.2.1-0090238 (ÖN)					
Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálal szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER QUATTRO 100 mm hőszigetelő filc, $\lambda_{\downarrow D} = 0,040 \text{ (W/mK)}$ [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]					
1740 m2 0.55

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj

1, K71-013-1.1.1-0130403

Villámhárító szerelvény (összes) leszerelése és munkálatok utáni visszaszerelése az összes szükséges felfogóelemmel, majd a villámvédelem felülvizsgálata felfogórúd meredek tetőn. [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]

1 m 40.00

.....

2, K71-000-1.13

Homlokzaton található elektromos kapcsolók és lámpák hőszigetelésen kívüli elhelyezése.

1 épület 30.00

.....

Sorszám, tételszám / Megnevezés	Egységre jutó			Összes	
Mennyiség - mértékegység / Normaidő	Anyag	Munka	Gép	Anyag	Díj

1, 90-001-6 (ÖN)

Padlások seprése

174	100 m2	0.25
-----	--------	------	-------	-------	-------	-------	-------