



Szentes Város Önkormányzata
6600Szentes, Kossuth tér 6.
Magyarország

Tel: +36 63510360
Fax: +36 63510332
E-mail: kv@szentes.hu



AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

**„Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen”
(KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és
kivitelezési munkáira”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Projekt megnevezése, száma:

**Közvilágítás korszerűsítése Szentesen
KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237**

2. KÖTET SZERZŐDÉSTERVEZET

Ajánlatkérő:

Szentes Város Önkormányzata

2014

SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött egyrészről:

Szentes Város Önkormányzata

székhely:

Adószám:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlavezető pénzintézet neve:

Képviselő neve:

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről a

.....

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszám:

Képviseli:

mint vállalkozó, (a továbbiakban **Vállalkozó**)

A továbbiakban együttesen, mint **Szerződő Felek**, külön-külön, mint **Fél** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) III. része szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le „Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira” tárgyában. Felek rögzítik, hogy az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, így Megrendelő vele köti meg a jelen vállalkozási szerződést.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig a jelen szerződés aláírásával vállalja a kivitelezési munka elvégzését a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában meghatározott tartalomnak megfelelően.
- 1.2. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok ellátását az Nyertes ajánlatnak megfelelően, a jelen szerződésben meghatározott határidőket betartva, a szükséges szakemberek folyamatos rendelkezésre állásának biztosításával, a legmagasabb színvonalon végzi el.
- 1.3. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a rendeltetésszerű



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

használathoz szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

- 1.4. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.
- 1.5. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés létrejöttét megelőzően megismerte a Megrendelő jelen szerződésben meghatározott feladatokkal és előírásokkal kapcsolatos valamennyi elvárását és azok betartását magára nézve kötelezőnek ismeri el.

2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződészerű teljesítését elfogadni, továbbá a vállalkozói díjat a jelen szerződés szerint a Vállalkozó részére megfizetni.
- 2.2. Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés, illetve a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani, Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal, hatósági és szakmai előírásokkal összhangban.
- 2.3. Megrendelő köteles az építési területet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Az építési terület akkor alkalmas az építési-szerelési munka elvégzésére, ha annak állapota a szerződés teljesítését nem gátolja.
- 2.4. Megrendelő a feladatok ellátását bármikor jogosult ellenőrizni és annak mindenkor állásáról a Vállalkozótól információt kérni, amit Vállalkozó köteles – lehetőleg haladéktalanul – megadni.
- 2.5. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgyát képező munka tevékenységi körébe tartozik, továbbá az annak elvégzéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel és szakértőkkel, továbbá műszaki-technikai háttérrel rendelkezik, továbbá a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog. A Vállalkozó egyúttal kijelenti és szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés teljesítés során használt eszközök teljes mértékben alkalmasak a feladatai elvégzésére. Vállalkozó a Nyertes Ajánlatban megjelölt alvállalkozók esetében is szavatol az ezen pontban meghatározott kötelezettsége teljesítéséért.
- 2.6. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé. A Megrendelőnek jogszabályba vagy szakmai követelménybe ütköző utasításaira Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét felhívni. Amennyiben a Megrendelő ennek ellenére utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó azt kizárólag Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére hajtja végre, illetőleg annak természetétől függően megtagadhatja a végrehajtást a szerződészegés jogkövetkezményeinek alkalmazása nélkül.
- 2.7. Megrendelő köteles mindazon tény, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés szerinti, határidőre a szükséges nyilatkozatait megadja és döntéseivel a teljesítés főbb irányait - lehetőleg írásban – meghatározza.
- 2.8. Vállalkozó feladatait köteles határidőben végrehajtani. A teljesítés során esetlegesen jelentkező, az ütemezésben nem szereplő, de a jelen szerződéssel összefüggő, és annak teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges feladatokra vonatkozó teljesítési határidőt Megrendelő igényei alapján a felek a feladat felmerülésekor kölcsönösen állapítják meg és erről jegyzőkönyvet vesznek fel.



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

- 2.9. Feleket a jelen szerződés hatálya alatt, különösen a tájékoztatás terén, fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Vállalkozó e kötelezettsége keretében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő nevében eljáró vagy a teljesítésben érintett egyéb szervezetekkel, így különösen a tervezővel, továbbá a Megrendelővel szerződéses jogviszonyban álló, a jelen szerződés szerinti kivitelezési munkálatokkal érintett személyekkel, szervezetekkel folyamatosan meghatározott feltételek szerint együttműködni. A Megrendelő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségeszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat, Megrendelő kifejezett kérése hiányában is.
- 2.10. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.
- 2.11. A Szerződés teljesítésére és az alvállalkozók bevonására a Kbt. 128. § rendelkezései az irányadók. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.12. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat határidőben elvégzi, továbbá a jelen szerződés teljes időtartama alatt a szerződés szerinti feladatok elvégzése és Megrendelő támogatása céljából folyamatosan Megrendelő rendelkezésére áll, s biztosítja a szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, szakemberforrást és technikai hátteret.
- 2.13. Vállalkozó által alkalmazott munkavállalók és egyéb megbízottak számának, valamint e megbízottak és a munkavállalók képzettségének megfelelőnek kell lennie a munkálatok kielégítő ütemű folytatásához, és megfelelő minőségű elvégzéséhez. Vállalkozónak alkalmaznia kell a munkavállalókra vonatkozó munkaügyi és munkavédelmi és egyéb törvényeket és jogszabályokat; ezek szerint kell őket fizetnie és minden jogukat biztosítani. Felek megállapodnak, hogy a jelen pont szerinti kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami alapján a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.14. Vállalkozó teljes felelősséget vállal a jelen szerződés szerint végzett építési munkálatok és módszerek megfelelőségéért, stabilitásáért és biztonságáért. Vállalkozó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy semminemű fizetségre nem jogosult azokért a fejlesztésekért, amelyeket a saját kezdeményezésére elvégzett munkák eredményeként ér el.
- 2.15. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatok során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet előírásait, továbbá a vonatkozó – mindenkor hatályos - ágazati jogszabályokat és szakmai előírásokat, ajánlásokat, hatósági előírásokat, követelményeket betartani.
- 2.16. Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan óvintézkedést, amely a helyes építési gyakorlat szerinti és az adott körülményeknek megfelelő, és amelyek a kivitelezési munkálatokkal nem érintett, valamint a szomszédos ingatlanok védelmét szolgálják, és megakadályozzák, hogy ott bármilyen zavart okozzanak, beleértve azok megközelíthetőségét, használatát is.
- 2.17. Vállalkozó köteles a munkálatok kivitelezésének teljes időtartama alatt gondoskodni az építési terület biztonságáról, és felelős azért, hogy megtegye a szükséges lépéseket a



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentés, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentésen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

- Megrendelő alkalmazottai és képviselői, illetve harmadik személyek védelmére a munkálatok megvalósítása közben előforduló esetleges veszteségek vagy balesetek ellen.
- 2.18. Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan lépést, amelyek a meglévő munkálatok védelmét, megóvását és fenntartását szolgálják. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját költségén biztosítson minden szükséges világítási, védelmi, és biztonsági berendezést, amelyek a jelen szerződés szerinti munkálatok kivitelezéséhez szükségesnek bizonyulnak, vagy amelyeket a Megrendelő ésszerűen megkövetelhet.
- 2.19. Vállalkozónak a hulladékkezelést a hatályos környezet-, természet-, és egészségvédelmi követelményeknek megfelelően kell végeznie. Vállalkozónak biztosítania kell az építési-bontási és veszélyes hulladékok kezelését, a keletkezett hulladék mennyiségével el kell számolni, s azt a hulladék tervlapokon be kell mutatnia a Megrendelő felé.
- 2.20. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás tartalmát, továbbá az együttműködésük keretei között folytatandó tevékenységüket teljes körűen, továbbá a jelen megállapodás keretei között – akár szóban, akár írásban, vagy bármely egyéb módon – átadott bármely műszaki, jogi, üzleti és egyéb információt, tényt, adatot, dokumentumot bizalmasan kezelik, azt harmadik személlyel nem közlik, nyilvánosságra nem hozzák, nem másolják, nem reprodukálják, kivéve, ha ahhoz a másik fél előzetesen írásban hozzájárult. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, vállalkozók, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért - ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is - úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.

3. A SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

- 3.1. Amennyiben a Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a műszaki átadás-átvételének lezárására vonatkozó határidő késedelmére esetén, a késedelem minden naptári napja után, a nettó vállalkozási díj 0,4%-ának megfelelő összeg. Az összesített késedelmi kötbér fizetési kötelezettség felső határa a nettó vállalkozási díj 10%-a. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő elállhat a vállalkozói szerződéstől.
- 3.2. Ha a Vállalkozó olyan mértékű késedelembe esik, amely alapján a Megrendelőnek már nem áll érdekében a teljesítés, akkor Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől való elállásra, továbbá az így felmerült mindennemű kárának megtérítésére. Megrendelő jogosult továbbá a 3.3. pont szerinti meghiúsulási kötbérre.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a teljesítésnek az érdekkörében történő meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke 30%-a (harminc százalék), az alapja a nettó vállalkozói díj.



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közüvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

4. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 4.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés szerinti kivitelezési tevékenység befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó közötti szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a Tervdokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki, hatósági, jogszabályi és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.
- 4.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készen jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül a Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben meghatározott határidőben - mely legfeljebb huszonöt nap lehet - nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 4.3. A Megrendelő által felhatalmazott műszaki szakértő köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás várható időpontja előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt írásban tájékoztatni.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárásról 2 (kettő) példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv 1 (egy) – 1 (egy) példány a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti.
- 4.5. Felek rögzítik, hogy abban az esetben, hogy ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.
- 4.6. A Vállalkozó az esetleges mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően átadja a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt a műszaki szakértőnek.
- 4.7. A műszaki szakértő az ellenőrzést követően szakmai teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a Vállalkozói számla kiállításának tartalmára.

5. BIRTOKBA ADÁS, HASZNÁLATBA VÉTEL

- 5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanrész műszaki átadás-átvételét, a hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását, valamint a műszaki szakértő szakmai teljesítésigazolását követően - a szerződés teljesítéseként - a Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja a létesítményt. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kivitelezési munka jellege lehetővé teszi, az egyes épületrészek átadása szakaszosan történik, ennek megfelelően a birtokba adás is szakaszosan történik.
- 5.2. Felek megállapodnak, hogy a több szakaszos birtokbaadás esetén is a Vállalkozó csak 6.2. pont szerint jogosult részszámla benyújtására. a jelen szerződés szerinti szakmai és pénzügyi teljesítésigazolást követően.
- 5.3. Felek megállapodnak abban, hogy a birtokba adáskor figyelemmel lesznek a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet hatályos rendelkezéseire, továbbá a Megrendelő elvárásaira.



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közüvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

- 5.4. Felek megállapodnak, hogy a teljesítési határidő: 2014.....- 2015..... (a szerződéskötéstől számított 9 hónap).

Nem tárgya jelen szerződésnek a használatbavételi engedély megszerzése. Vállalkozó kijelenti, hogy-ig a használatba vételi engedélyhez szükséges összes dokumentációt (a vállalkozó érdekkörébe tartozó dokumentációk), beleértve a felelős műszaki vezető nyilatkozatát megrendelőnek átadja. Továbbá nem tárgya jelen szerződésnek azon engedélyek és közmű hozzájárulások beszerzése, azok megfizetése, amelyek a létesítmény üzemeltetéséhez, használatba vételéhez elengedhetetlenül szükségesek.

6. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 6.1. Vállalkozót a jelen szerződés szerinti feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére a tervezési feladatok ellátásért.....- Ft + Áfa, azaz + általános forgalmi adó forint, míg a kivitelezési feladatok teljesítéséért- Ft + Áfa, azaz + általános forgalmi adó forint vállalkozói díj, azaz összesen.....- Ft + Áfa, azaz + általános forgalmi adó forint vállalkozói díj illeti meg, amely egyösszegű átalánydíj.
- 6.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 1. részszámla a tervezési feladatok teljesítését követően a Vállalkozó ajánlata szerinti tervezési díj összegének megfelelően;
 - 2. részszámla a kivitelezési munkák áfa nélküli szerződéses értékének 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén 25% mértékben;
 - 3. részszámla a kivitelezési munkák áfa nélküli szerződéses értékének 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén 25% mértékben;
 - 4. részszámla a kivitelezési munkák áfa nélküli szerződéses értékének 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén 25% mértékben;
 - a fennmaradó vállalkozói díjra a végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.
- 6.3. A Vállalkozó szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésének megfelelően, illetőleg alvállalkozó igénybe vétele esetén a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § -ában foglaltak szerint történik. A felek – a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás (fővállalkozó kifizetése) halasztott teljesítésében állapodnak meg, így az átutalás a Műszaki ellenőr által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei, valamint a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés f) pontja szerinti dokumentumok Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül történik.
- 6.4. A szerződés finanszírozása a KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237 azonosítószámú projekt („Közüvilágítás korszerűsítése Szentesen”) keretében KEOP támogatásból, az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és az ajánlatkérő forrásaiból történik. Az elszámolható költségek tekintetében a számla értékének 15,000000 %-át az ajánlatkérő, az érték 85,000000 %-át a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság, mint KEOP Közreműködő



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	☎+36 63510360 Fax: +36 63510332

Szervezet a hiánytalanul beérkezett Kifizetési Kérelem alapján a megfelelő dokumentáció benyújtását követően átutalással teljesíti. A kifizetésre a szállítói finanszírozás szabályai az irányadók.

- 6.5. A Vállalkozó legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti. A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a szállító közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a kedvezményezett egyidejű értesítése mellett. Ajánlatkérő köteles a szállító által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és a közreműködő szervezet részére megküldeni időközi kifizetési igénylés keretében. Az előleggel való elszámolás akként történik, hogy a részleteljesítéseket követően benyújtott részszámlák értékének legfeljebb 30%-a kerül levonásra az előleg teljes összegének erejéig. Az előlegfizetés feltétele, hogy ajánlattevő a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtson. A biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott tartalommal kell nyújtani, illetőleg gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.
- 6.6. Amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja, amihez a Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezetten hozzájárul.
- 6.7. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6.8. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 6.9. Megrendelő Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ára tekintettel jár el a 200.000 Ft – azaz kétszázezer forint – feletti kifizetések tekintetében.

7. JÓTÁLLÁS

- 7.1. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége az átadás-átvétel lezárásától, vagyis a szakmai teljesítésigazolás kiállításától számított 36 hónapra terjed ki. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy abban az esetben, ha jótállás körébe tartozó munka válik szükségessé, akkor a Vállalkozó köteles a javítási munkákat a Megrendelő felszólításától számított 3 (három) napon belül megkezdni.
- 7.2. Vállalkozó jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

- 7.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó a jótállási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a jótállás körébe tartozó munkálatokat elvégezni vagy elvégeztetni. Ebben az esetben a felmerülő költségeket, illetve károkat a Vállalkozó vagy annak esetleges jogutódjára továbbhárítja.
- 7.4. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időpontjától kezdődően köteles a nettó vállalkozói díj 3%-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel lehet teljesíteni, a Kbt. 126. § (6) a) alapján. A 6.1. pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során a jótállási biztosíték összegét nem érinti. A biztosítéknak a jótállási idő előre becsült lejártáig hatályban kell maradnia.

8. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

- 8.1. Felek a jelen szerződést annak aláírásától az 1.1. pontban meghatározott feladatok ellátásáig határozott időtartamra kötik. A teljesítési határidő a jelen szerződés 5.4. pontjában foglaltak szerint alakul.
- 8.2. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - a. Megrendelő részéről:
 - i. ha önhibájából a jelen szerződésben meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja;
 - ii. a Megrendelő a vállalkozói díj fizetésével több, mint 90 napos késedelembe esik;
 - b. Vállalkozó részéről:
 - i. ha a jelen szerződés szerinti együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi, és ezzel veszélyezteti a kivitelezési munkálatok határidőre történő elvégzését;
 - ii. ha a jelen szerződés teljesítése során jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót;
 - iii. ha a késedelem olyan mértékű, hogy Megrendelő a késedelmi kötbér maximumát jogosult érvényesíteni;
 - iv. ha az elvégzendő feladatokat nem az általában elvárható legmagasabb színvonalon és jó minőségben végzi el;
 - v. ha a 2.6. és a 2.14. pont szerinti kötelezettségét megszegi.
- 8.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
 - a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

9. NYILATKOZATOK

- 9.1. Vállalkozó vállalja, hogy megtéríti a Megrendelőnek okozott mindazt a kárt, mely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozatainak valótlanságából származik, illetve amelyet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó, vagy azok magatartása vagy mulasztása okozott, akiket Vállalkozó szerződés alapján vett igénybe, vagy akikért Vállalkozó jogszabály vagy jelen szerződés szerint felelős.
- 9.2. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy megtéríti a Megrendelőnek mindazt a bármely harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített és bíróság által megítélt kárt (ideértve a méltányos mértékű ügyvédi költségeket is), melyet az említett harmadik személyek a jelen szerződés Vállalkozó, vagy azon személyek általi teljesítésével kapcsolatban szenvedtek el, akiket a Vállalkozó szerződés alapján vett igénybe, vagy akikért jogszabály vagy a jelen szerződés alapján felelős.
- 9.3. Vállalkozó szerződéses kötelezettsége legalább 4 db, érvényes forgalmi engedéllyel és szerelőkiosaras felépítménnyel rendelkező autóval való rendelkezés, amelyek legalább 16 méter emelőmagasságúak vagy gémkinyúlásúak.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.
- 10.2. Megrendelő a közös ajánlatot tevő Vállalkozóktól nem követeli meg, és nem teszi lehetővé gazdasági társaság, illetve jogi személy (projekttársaság) létrehozását. Ez vonatkozik az önálló Vállalkozóra is.
- 10.3. Valamennyi, a jelen szerződéssel kapcsolatos értesítés, írásban magyar nyelven történik, melyet vagy személyesen kézbesítenek, vagy telefaxon, e-mailben illetve postával küldenek meg az érintett címzettnek az alábbi címekre.
Megrendelő értesítési címe:
Személy:
Tel/fax:
E-mail:

Vállalkozó értesítési címe:
Személy:
Tel/fax:
E-mail:
- 10.4. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését. Vállalkozó kijelenti és szavatol továbbá, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

- 10.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely részének az érvénytelensége nem vonja maga után az egész szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen rész hiányában a felek eredetileg sem kötötték volna meg a jelen szerződést.
- 10.6. A Szerződést a Felek csak a Kbt. 132. § -ának megfelelően módosíthatják.
- 10.7. A Kbt. 125. § (7) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 10.8. Vállalkozó köteles biztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni 150 millió Ft/év és legalább 50 millió Ft/káresemény mértékű építés-szerelési tevékenységet magában foglaló biztosításra.
- 10.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi törvény (Kbt.), valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.
- 10.10. A Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, jogvitájukat eseti vagy állandó választott-bíróság elé nem terjesztik. Ha a Felek a fent meghatározott módon 15 napon belül nem tudják megoldani a Szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a pertárgy értékétől függően a Szegedi Törvényszék, illetve a Szentesi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Szerződő Felek a jelen 10 (kilenc) oldalból álló szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés 4 (négy), egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőnél, 2 (kettő) példány pedig a Vállalkozónál marad.

Kelt: Szentes, 2014. hó napja

Szentes Város Önkormányzata
.....
képviseli: Megrendelő	képviseli: Vállalkozó
P.H.	P.H.



SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6600 Szentes, Kossuth tér 6.	Vállalkozási szerződés a „Közvilágítás korszerűsítése Szentesen” (KEOP-5.5.0/A/-12-2013-0237) kiviteli terveinek elkészítésére és kivitelezési munkáira	+36 63510360 Fax: +36 63510332

