

A
Szentesi Üdülőközpont Nkft

Ajánlatkérő

Ajánlattételi dokumentációja

„Szentesi Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú

Uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredménytelensége miatt
lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás

a közbeszerzésekről szóló többször módosított, 2011. évi CVIII. törvény
(továbbiakban Kbt.) alapján

IRATJEGYZÉK

Megnevezés	Oldalszám
I. bevezető	3
II. Ajánlattételi információk	4
III. Iratminták	7
1. sz. melléklet Ajánlati Lap	7
2. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésében előírtak szerint	8
3. sz. melléklet Nyilatkozat kizáró okokról	9
4. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 56.§ (1) bekezdésére	11
5. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 56.§ (2) bekezdésére	12
6. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 58.§ (3) bekezdésére	13
7. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére pénzügyi gazdasági	14
8. a-b sz. melléklet Referencia	15
9. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére műszaki szakmai	16
10 sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 40.§ (1) bekezdésére	17
11. sz. melléklet Nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) (6) bekezdéseire kapacitást bizt. cég	18
12. sz. melléklet Nyilatkozat a munkavállalók védelméről	19
13. sz. melléklet Nyilatkozat felelősségbiztosításról	20
14. sz. melléklet Cégek a releváns, nyilatkozat változásról	21
15. sz. melléklet Szerződési feltételek	22
16. sz. melléklet Információ az ajánlat összeállításához	40
17. sz. melléklet Fontos tudnivalók	41
18. sz. melléklet Regisztrációs lap	43
19. sz. melléklet Nyilatkozat az ÁFA adójogszabályok alkalmazásával és a közpénzek védelmével kapcsolatban	44
20. sz. melléklet Kötelezendően csatolandó dokumentumok	45
21. sz. melléklet Nyilatkozat üzleti titokról	46
22. sz. melléklet Tárgyalási forgatókönyv	47
22. sz. melléklet II. rész Műszaki mellékletek (külön csatolva)	48

I. BEVEZETŐ

Tisztelt Ajánlattevők!

Az Ajánlatkérőnek jelen ajánlattételi dokumentáció rendelkezésre bocsátásával az a célja, hogy a többször módosított, a közbeszerzésekről szóló, 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban Kbt.) és a kapcsolódó jogszabályok előírásaival összhangban segítse a közbeszerzési eljárásban a megfelelő ajánlattételt, illetve, hogy pontosan meghatározza azon részeket, melyek az ajánlattételi felhívásban nem kerültek részletes kifejtésre.

Szintén szándéka az ajánlatkérőnek, hogy az ajánlatok formájának előírása, egységesítése révén könnyítse és gyorsítsa az értékelés folyamatát.

Kérjük, hogy ennek érdekében a dokumentációt figyelmesen tanulmányozzák át, és az ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítsék el!

Fontos, hogy a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek nem felel meg.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza az Ajánlatkérési Dokumentáció valamennyi előírását. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az Ajánlatkérési Dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlatkérési Dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Ügyeljenek arra, hogy az ajánlat (Felolvasólap), valamint a mellékletek (nyilatkozatok) aláírás nélkül ne kerüljenek csatolásra, mert nem fogadhatók el.

Minden egyéb, az ajánlattételhez szükséges információt a következő, „Ajánlattételi információk” és a „Mellékletek” rész tartalmazza.

Kérjük az elkészült ajánlatukat a Kötelezően csatolandó dokumentumok listája alapján szíveskedjenek, maradéktalanul összeállítani.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az eljárás típusának, a választott eljárás sajátosságainak megfelelő főszabályokat jelen dokumentáció tartalmazza, de bizonyos esetekben a törvény egyéb rendelkezéseinek az ismerete is szükségessé válhat.

Ajánlatkérő a kommunikáció során előnyben részesíti az elektronikus utat.

Szentes, 2014 július 16.



Márton Mária

ügyvezető

Szentesi Üdülőközpont Nonprofit Kft.

6500 Szentes, Csallány Gábor part 4.

Adószám: 14807466-2-06

- 2 -

II. AJÁNLATTÉTELI INFORMÁCIÓK

II.1. Ajánlatkérő (megrendelő):

Szentesi Üdülőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6600 Szentes, Csallány G part 4. Adószám: 14607466-2-06 Cégjegyzékszám: Cg.06-09-013461 14607466-7311-572-06. bankszámla: 12066007-01126472-00100000 telefon: 63/400-122 fax: 06/63/400100 email: info@udulokozpont-szentes.hu képviseli Márton Mária ügyvezető) (továbbiakban Nkft.)

II.2. Kapcsolattartás

Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda Dr. Kerekes Valéria tel: 63/510-360, fax: 63/510-332 e-mail: kv@szentes.hu

II.3. A Közbeszerzés elnevezése „Szentes Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.”

Felhívjuk figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló többször módosított, 2011. évi CVIII. törvény és a kapcsolódó rendeletek, Közbeszerzési Hatóság (Tanács) által kiadott ajánlások és tájékoztatókban utasítások iránymutatások (továbbiakban Kbt.) előírásai szerint kizárólag írásban, és kizárólag nekünk tegye fel, problémaival hozzánk forduljon.

Az ajánlatkérő kötelezettsége, hogy a feltett kérdésekről és azokra általa adott válaszokról valamennyi dokumentációt kiváltó potenciális ajánlattevőt előzőekkel azonos módon, egy időben, és azonos úton írásban tájékoztassa.

1. E dokumentáció közreadásával az a célunk, hogy segítséget, és kizárólag csak segítséget nyújtsunk ajánlatának a Kbt. és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek (továbbiakban: Kbt.) előírásainak és elvárásainak megfelelő, minden egyes követelményt teljesítő, összeállításához. A dokumentációban található információkat a lehető legjobban igyekeztünk összehangolni Kbt-ben, foglaltakkal. Ez azonban nem jelenti azt, hogy minden, általunk megadott hivatkozás és szövegezés tökéletes, azonban módosítására kizárólag akkor kerülhet sor, ha Ön – észelve annak hibás voltát – az előbbieken jelzett előírt módon jelzi, és arra az ajánlatkérő megadja a módosítás módját.

2. Előzőekre tekintettel a dokumentáció kizárólag az ajánlatának összeállításához elengedhetetlenül szükséges információkat, nyilatkozatokat, igazolásokat és egyéb dokumentumokat (továbbiakban: dokumentumok) tartalmazza. A kért, és a csatolandó dokumentumok jegyzékében megadott sorrendet kérjük, hogy ajánlatának összeállításakor is szíveskedjék betartani.

3. Fontos, hogy az egyértelműség biztosítása érdekében a jelen dokumentáció számozott dokumentumait akkor se hagyja ki ajánlatából, ha annak alkalmazása nem szükséges, hanem jól láthatóan húzza azt át és lássa el cégszerű aláírásával egyértelműen jelezve, hogy e dokumentumot tudatosan nem alkalmazta. Amennyiben valamiről nyilatkoznia kell, de a nyilatkozat nemleges (pl. 7. számú melléklet) ne az áthúzást alkalmazza, hanem a nyomtatványt töltsse ki.)

4. Ugyancsak jelezni kívánjuk, hogy a dokumentumok kitöltése során minden egyértelmű és olvasható kitöltési mód megengedett, (pl.: kézírás, stb.) ha az tényleg egyértelmű és olvasható.

FONTOS! A folyamatos kapcsolattartás céljából már itt, a dokumentáció elején kérjük, hogy a „Regisztrációs lap”-ot a lehető legrövidebb időn belül az ott leírt módon juttassák vissza a bonyolítónak.

5. Arra is felhívjuk szíves figyelmüket, hogy – miután Kbt. szerint a szabályosan lezárt dokumentációkat 5 évig sértetlenül meg kell őrizni – a dokumentációban elhelyezett dokumentumok eredeti példányát visszaadni nem áll módunkban, továbbá ugyanezen okból a dokumentációhoz külön csatolt dokumentumokat sem áll módunkban elfogadni.

6. Ha a következőkben közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, illetve a költségvetésben meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a Kbt. 123. §. (7) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.

7. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy, ha az adott feladat végrehajtásához csak bizonyos hatósági engedéllyel rendelkező termék alkalmazható, úgy a leírástól eltérő termék alkalmazása esetén a hatósági engedély meglétét is dokumentálni kell. A beszerzéssel kapcsolatos esetleges hatósági egyeztetések lefolytatása, lebonyolítása ajánlattevő feladata.

8. Külön felhívjuk az ajánlattevők és alvállalkozóik, és az erőforrást nyújtó szervezetek figyelmét a Közbeszerzések Tanácsának a tájékoztatóira, melyet a www.kozbeszerzes.hu honlapon érhetnek el, és mely honlap mindig az aktuális ajánlásokat és útmutatókat tartalmazza.

9. Ezúton szeretnénk felhívni szíves figyelmüket arra is, hogy a Kbt. 36. §. (3) bekezdése értelmében „Ahol e törvény vagy e törvény alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során igazolás benyújtását írja elő, az igazolás egyszerű másolatban is benyújtható.”

10. Az ajánlattételi dokumentáció alapján ajánlattevő egy ajánlat benyújtására jogosult.

11. Az ajánlatkérő javasolja, hogy az ajánlattevők saját felelősségükre szerezzenek be minden olyan információt, amely ajánlatuk elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges lehet. Az ezen tevékenységgel kapcsolatos költségek az ajánlattevőt terhelik. **A közbeszerzési eljárásban résztvevő ajánlattevőnek a 2. sz. dokumentum kitöltésével nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlatát a helyszín és a környezet megtekintését követően, valamint a dokumentáció ismeretében és a dokumentáció műszaki észrevételezésével tette meg.**

12. A benyújtandó ajánlatoknak az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció, valamint az ajánlat benyújtásáig készült írásos információk figyelembevételével a beszerzés teljes körű megvalósítását kell, hogy tartalmazzák az üzembe helyezés összes feltételének biztosításával.

13. A közbeszerzési tárgy részletesen:

- a) A dokumentáció szerinti tartalomra, valamint a jelen részletes kiírásban megfogalmazott ajánlatkérői elvárások figyelembe vételével kell ajánlatot tenni.
- b) Beruházás megvalósítása az ajánlati dokumentáció, a nyertes pályázat és az ezek figyelembe vételével elkészített vállalkozási szerződés szerint, a vonatkozó Magyar Szabványnak megfelelően, I. osztályú teljesítéssel történik.
- c) Ajánlattevőnek a helyszín és a dokumentáció ismeretében olyan körülmények között kell megadnia ajánlatát hogy a kiíró az ajánlati dokumentációban meghatározott megoldás megvalósításával kapcsolatban – a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés szerinti – vállalási összeg módosítást nem fogad el.

14. A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozása nem követelmény és ajánlatkérő nem teszi lehetővé sem a közös, sem az önálló ajánlattevők részére.

15. Kapcsolattartás, kiegészítő információk, konzultáció

Ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 45. § (1) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől csak írásos formában.

A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban legkésőbb három nappal kell megadni.

16. Hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, a Kbt. 67. §-nak megfelelően, várhatóan 1-2 napos határidővel (a felszólítás –e-mail- átvételétől számítva). A hiánypótlási felszólítást (melyben a hiánypótlási határidő, és az ajánlattevőnként felmerült hiányok szerepelnek) írásban egyidejűleg kapja meg az összes ajánlattevő. Fontos, hogy a gyorsabb intézkedés érdekében a bonyolító e-mailen küldi meg a hiánypótlási felhívást (és az egyéb jegyzőkönyveket is), ezért a Felolvasólapon ezen elérhetőségeket feltétlenül tüntessék fel.

17. Az ajánlat és a szerződés nyilvánossága

Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés – az alábbiak figyelembe vételével – nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. Az ajánlattevő az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az ajánlattevő azonban nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a bírálati szempont alapján értékelésre kerül. Nem korlátozható, illetőleg nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala sem, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. **Kérjük, hogy az Ajánlattevők minden esetben tájékozódjanak a gazdasági érdekük védelmével kapcsolatos törvényi lehetőségekről, és szíveskedjenek az üzleti titkaik védelme szempontjából az elkülönített kezelést, és nyilatkozatot megtenni!**

18. Az ajánlattétel költsége, illetve a dokumentáció használata

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az Ajánlattevőnek kell viselni, ilyen (vagy hasonló) jogcímen anyagi jellegű igény nem követelhető az Ajánlatkérőtől. Jelen dokumentáció csak az Ajánlatkérő, az Ajánlattevő és az Alvállalkozók (illetve ezek alkalmazottai, meghatalmazottjai) részéről használható fel, kizárólag jelen közbeszerzési eljárás során. Egyéb jellegű felhasználás esetén az Ajánlatkérő írásbeli hozzájárulása szükséges.

19. Előzetes vitarendezés

Ha bármely, az eljárásban érintett gazdasági szereplő nem ért egyet, az ajánlatkérőnek a Kbt. 79. §-ban felsorolt bármely cselekményével, megállapításával, akkor jogosult - kérelem benyújtásával - az ajánlatkérőhöz fordulni jogorvoslatért.

20. Cégszerű aláírás

Az ajánlattevő, illetve alvállalkozója részéről minden nyilatkozaton, dokumentumon, hitelesítésen kizárólag a cégszerű aláírás fogadható el. Cégszerű aláírásnak minősül, ha a rendelkezésre álló iratokból (cégkivonat, aláírási címpéldány, aláírási címpéldány alapján jogosult aláíró által adott meghatalmazás) megállapítható, hogy az aláíró személy az ajánlattevő képviseleti joggal felruházott személye. Amennyiben az ajánlattevő cégszerű aláírásához cégpecsét is tartozik, akkor az aláírás mellé az is kötelező.

21. Rezsioradíj alkalmazása

A Hatályos jogszabályoknak megfelelően a Vállalkozónak ajánlatában nyilatkoznia kell az alkalmazandó rezsioradíj mértékéről, amennyiben az a 2383 Ft-ot nem éri el, ebben az esetben kérjük mutassa ki a hatályos szabályozás és a tényleges rezsioradíj közötti eltérés indokát.

III. Iratminták

1. számú melléklet

AJÁNLATI LAP¹

Az ajánlatot tevő neve*:	
Az ajánlatot tevő székhelyének címe:	
Az ajánlatot tevő levelezési címe:	
Cégjegyzék száma:	
Adószáma:	

Ajánlatkérő: Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentes, Csallány G part 4.

Az ajánlat tárgya:

„Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés II.”

Az ajánlat tartalmi elemei:

Megnevezés	
Nettó Ajánlati ár Ft (tartalékkeret nélküli)	
Jótállási idő (hónap)	
Késedelmi kötbér (a nettó vállalkozói díj %-a késedelmes naptári naponként)	

....., 201..... hó nap

cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző lenyomattal
ellátva

¹ Az ajánlatok bontásakor csak az e lapon feltüntetett adatok kerülnek ismertetésre, és rögzítésre.

* Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőt fel kell tüntetni, több sor beszúrásával, minden ellenőrzendő adattal.

2. számú melléklet

NYILATKOZAT a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésében előírtak szerint

Alulírott (név)....., mint a
(cég megnevezése, címe)

.....
kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentes, Csallány G part 4. által indított hirdetmény nélküli tárgyalásos „Szentes Strand Wellness és Élményszálló építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, valamint a dokumentációban meghatározott követelményeket, szerződéses feltételeket megismertük, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül, elfogadjuk. Kijelentjük, hogy ajánlatunkat a helyszín és a körülmények, valamint az ajánlattételi feltételek alapos és teljes ismeretében nyújtottuk be, az ajánlat kidolgozásával, annak benyújtásával kapcsolatban költségtérítést nem igénylünk. Ajánlatunkat a rendelkezésünkre álló információ, árazatlan költségvetés alapján, az ajánlattételi felhívásban szereplő munkálatok összességére tesszük meg, annak figyelembe vételével, hogy az ajánlatkérő többletmunka költségigényt nem fogad el. A megvalósításhoz, kivitelezéshez számunkra szükséges tervezési feladatokat elvégezzük. A szerződéstervezetben rögzített feltételek maradéktalan teljesítésére jelen nyilatkozatunkkal

..... Ft azaz Ft, egyösszegű átalányár ellenszolgáltatás ellenében, a szerződéstervezetben szereplő teljesítési határidővel. kötelezettséget vállalunk, vállaljuk továbbá, hogy nyertességünk esetén fenntartások és korlátozások nélkül, és teljes egészében elfogadjuk a szerződéses feltételeket, a szerződést cégszerűen aláírjuk, és teljesítjük..

A Kivitelező tételes ajánlatát a pályázati anyag alapján, a Megbízó elvárásainak ismeretében, a helyszínt megtekintve és megmérve, valamint figyelembe véve a Megbízó által szolgáltatott **árazatlan költségvetést** adta meg, egyösszegű ajánlatként. Az egyösszegű ajánlat tartalmazza a teljes megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget. .

Kötelezettséget vállalunk továbbá a szerződés teljesítése során a Kbt. 129-131. § -okban foglaltak betartására.

Kijelentem, hogy a cégünk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény értelmében cégünk

- Mikro vállalkozásnak minősül,
- Kis vállalkozásnak minősül,
- Középvállalkozásnak minősül.
- Nem minősül mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak².

Jelen nyilatkozatunkat közbeszerzésekről szóló, többszörösen módosított közbeszerzésekről szóló többször módosított, 2011. évi CVIII. törvény 60. §. (5) bekezdés bekezdése szerinti nyilatkozat céljából adtam ki.

....., 201. hó nap

cégszerű aláírás a kötelezettség vállalásra
jogosult(ak) részéről, cégbélyegző lenyomattal
ellátva

² A megfelelő minősítést aláhúzással kell jelölni.

3. számú melléklet

Nyilatkozat a kizáró okokról

Alulírott, mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentés, Csallány G part 4. által indított „Szentés Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban részt vevő -vel mint ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjaiban és (2) bekezdésében, valamint az 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban foglalt kizáró okok.

A Kbt. 56. § (1) bekezdésének értelmében, az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

(2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében az (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés *k)* pont *ka)* alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

57. § (1) Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, illetve nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) gazdasági vagy szakmai tevékenységével kapcsolatban - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;

b) a Tptv. 11. §-a, vagy az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 101. cikke szerinti - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - öt évnél nem régebben - jogerősen megállapította, és egyúttal bírságot szabott ki;

c) korábbi közbeszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte, és a szerződésszegést két éven belül kelt jogerős közigazgatási vagy bírósági határozat megállapította;

d) a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve;

e) a szolgáltatás nyújtásához a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy előírt szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik;

f) három évnél nem régebben súlyos, jogszabályban meghatározott szakmai kötelezettségzegést vagy külön jogszabályban meghatározott szakmai szervezet etikai eljárása által megállapított, szakmai etikai szabályokba ütköző cselekedetet követett el.

Kelt: év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

4. számú melléklet

Nyilatkozat a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja szerint

Alulírott mint a(z)
..... cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi
felelősségem tudatában

nyilatkozom

hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentés, Csallány G part 4. által indított a „Szentés Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban részt vevő
....., mint ajánlattevő

1) olyan cégnek minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2) olyan cégnek minősül, amelyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek, ezért a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 2. § ib) pontja alapján nyilatkozom, hogy

a) a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:
.....
.....

b) a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen.

(*Kérjük a megfelelő rész 1.) vagy 2.), illetőleg a 2.) a) vagy b) kitöltését.)

Felhívjuk a figyelmet a pénzmosásról szóló törvény 3. § ra-re pontjaiban foglaltakra:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (3) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

Kelt: év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

5. számú melléklet

Nyilatkozat a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerint

Alulírott, mint a(z)
..... cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi
felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentes, Csallány G part 4. által indított, a „Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban részt vevő
.....-ben, mint ajánlattevőben

1) az alábbi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik:

.....
.....

Kijelentem, hogy a megnevezett jogi személy(ek), illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

2) nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

*(*Kérjük a megfelelő rész 1.) vagy 2.) kitöltését.)*

Kelt:, év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

6 . számú melléklet

**A Kbt. 58. § (3) bekezdése és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 10. § a) pontja szerinti
nyilatkozat**

**Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában ezennel**

kijelentem,

hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentes, Csallány G part 4. által indított, a „Szentes Strand Wellness és Élményszálló építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetőleg az általunk az alkalmasságunk igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kijelentem továbbá,³

hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe az 57. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetőleg az általunk az alkalmasságunk igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 57. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt: év hó nap

**.....
(cégszerű aláírás)**

³ A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § b) pontja szerint a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerinti kizáró okokra vonatkozóan az alvállalkozó, illetve kapacitás-szervezet nyilatkozata is benyújtható. Ebben az esetben az ajánlattevőnek e nyilatkozatot nem kell benyújtania.

7. számú melléklet

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállaló nyilatkozata pénzügyi, gazdasági feltételekről

A Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti esetben csatolandó

Projekt címe: „Szentés Strand Wellness és Élményszóró építés II.”

Ajánlatkérő neve: Szentesi Üdülőközpont Nkft

A nyilatkozattevő cég

- neve:
- székhelye:
- az eljárásban betöltött szerepe: kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet

Alulírott, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a (székhely:) ajánlattevő által benyújtott ajánlatban a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi, gazdasági feltételeket biztosítjuk.

Egyben kijelentem, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi, gazdasági erőforrásokkal rendelkezünk, és azok rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kötelezettségvállalás az alábbi pénzügyi, gazdasági alkalmassági feltételekre vonatkozik:

-
.....
-
.....

Egyúttal nyilatkozom, hogy az ajánlattevő fizetésektelensége esetére a Ptk. 271. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállalunk az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.⁴

Kelt:, év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

⁴ Abban az esetben, ha a szervezet által az ajánlattevő rendelkezésére bocsátott erőforrás a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe vehető, és az igénybevétel módjáról az ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) bekezdésének a) pontja szerint nyilatkozik, a kezességvállaló nyilatkozat törölhető.

8/a. számú melléklet

Referencia ismertetése

Kérjük, adja meg az ajánlatételi felhívás feladásától/megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben teljesített legjelentősebb referenciáinak ismertetését az alábbiak szerint. Kérjük, emelje ki mindazon referenciá(ka)t, amely(ek) ismertetését az Ajánlatételi Felhívásban szereplő alkalmasság igazolásaként adott meg.

Amennyiben a felsorolt szerződések valamelyike a közbeszerzés tárgyán túlmenően egyéb munkákat is tartalmazott, akkor a táblázatban ki kell emelni a közbeszerzés tárgya szerinti munka leírását, illetve meg kell adni a közbeszerzés tárgya szerinti nettó vállalkozói értéket is. *Ebben az esetben a referenciaigazolásnak vagy –nyilatkozatnak ezen információkat szintén tartalmaznia kell.*

Szerződést kötő másik fél (információt nyújtó személy neve, telefonszáma)	Teljesítés ideje	Elvégzett munka leírása (kiemelve a közbeszerzés tárgya szerinti)	Ellenszolgáltatás (szerződés) nettó összege, dátuma	A cég százalékos részesedése a projektben

8/b). számú melléklet

Referencia ismertetése

Az Ajánlatételi Felhívásban szereplő alkalmasságot a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján kell igazolnia.

(3) A 15. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő a referencia igazolás tartalmi elemei között jogosult előírni az alkalmasság megállapításához szükséges további adat megadását is. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

(4) Az (1)-(3) bekezdés szerinti esetekben a szerződést kötő másik félnek az igazolást szerződésszerű teljesítés esetében kötelessége a kérést követő két munkanapon belül díjmentesen kiállítania.

A fenti referenciaigazolásnak, illetve nyilatkozatnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia: a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szolgáltatás tárgya, az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referencialevelek – illetőleg az ajánlatban csatolt bármilyen egyéb irat – idegen nyelven kerülnek benyújtásra, és azokhoz az ajánlattevők nem hiteles magyar fordítást csatolnak, úgy az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell arról, hogy a fordítás az idegen nyelvű szöveggel mindenben megegyezik.

9. számú melléklet

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállaló nyilatkozata műszaki, szakmai feltételekről

A Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti esetben csatolandó

Projekt címe: „Szentés Strand Wellness és Élményszórdó építés II.”
Ajánlatkérő neve: Szentési Üdülőközpont Nkft

A nyilatkozattevő cég

- neve:
- székhelye:
- az eljárásban betöltött szerepe: kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet

Alulírott, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a (székhely:) ajánlattevő által benyújtott ajánlatban a szerződés teljesítéséhez szükséges szakmai, műszaki feltételeket biztosítjuk.

Egyben kijelentem, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, szakmai erőforrásokkal rendelkezünk, és azok rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kötelezettségvállalás az alábbi műszaki, szakmai alkalmassági feltételekre vonatkozik:

-
.....
-
.....

Kelt:, év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

10. számú melléklet

Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja szerint

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 40. § (1) bekezdésének a)-b) pontjában
foglaltaknak megfelelően, felelősségem tudatában ezennel

kijelentem,

hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft, mint ajánlatkérő által indított, a „Szent Strand
Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárás
követelményrendszerében foglaltak teljesítéséhez:⁵

a) a közbeszerzésnek az alábbi részei vonatkozásában kívánunk alvállalkozót igénybe
venni:

1.
2.
3.

b) az a) pontban megjelölt részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát
meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók, valamint a közbeszerzésnek
százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak
működni:

1. (megnevezés; székhely) - %
2. (megnevezés; székhely) - %
3. (megnevezés; székhely) - %

Kelt:, év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

⁵ Amennyiben ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót, akkor a vonatkozó részt nemleges nyilatkozattal kell kitölteni. Több részre
történő ajánlattétel esetén a nyilatkozatot az egyes részek tekintetében külön kell csatolni, amennyiben az igénybe venni kívánt
alvállalkozók között eltérés van.

11. számú melléklet

A Kbt. 55. § (5) bekezdése és 55. § (6) bekezdésének a) és b) pontja szerinti nyilatkozat

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 55. § (5) bekezdésében foglaltaknak
megfelelően, felelősségem tudatában ezennel

kijelentem,

hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft, mint ajánlatkérő által indított, a „Szent Strand
Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárás
követelményrendszerében foglaltak teljesítéséhez a következő, a szerződés teljesítéséhez
kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet kívánjuk igénybe venni:⁶

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet megnevezése:	Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet székhelye:	Vonatkozó alkalmassági feltétel megjelölése az ajánlattételi felhívás adott pontjára hivatkozással:

- 1) A Kbt. 55. § (6) bekezdésének a) pontja alapján nyilatkozom, hogy a
szervezet(ek) által rendelkezésünkre bocsátott erőforrásokat a szerződés
teljesítése során ténylegesen igénybe fogjuk venni, mégpedig az alábbi
mód(ok)on:⁷

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet megnevezése:	A rendelkezésre bocsátott erőforrások igénybevételének módja:

- 2) A Kbt. 55. § (6) bekezdésének b) pontja alapján nyilatkozom, hogy a referenciát
mint erőforrást a rendelkezésünkre bocsátó szervezetet az alábbi mód(ok)on
vonjuk be a teljesítésbe, amely lehetővé teszi a szervezet szakmai tapasztalatának
felhasználását a szerződés teljesítése során:⁸

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet megnevezése:	A referenciát rendelkezésre bocsátó szervezet teljesítésbe történő bevonásának módja:

Kelt: év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

⁶ Amennyiben ajánlattevő nem vesz igénybe kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet, akkor a nyilatkozatot nem kell csatolni.

⁷ Csak akkor kell kitölteni, ha a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nem került alvállalkozóként megjelölésre és az erőforrás nem referenciákra vonatkozott, illetőleg a pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételek körében, ha a szervezet a Kbt. 55. § (6) bekezdésének c) pontja szerinti kezességet nem vállalt.

⁸ Csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet referenciáit használja fel alkalmasságának igazolásához.

12. számú melléklet

Nyilatkozat a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítéséről

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője a Szentesi Üdülőközpont Nkft, mint ajánlatkérő által
indított, „Szentese Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési
eljárás során felelősségem tudatában ezennel

kijelentem,

hogy tájékozódunk a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan
kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg
kell felelni.

Kelt: év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

A tájékoztatást adó szervek:

Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF)

Cím: 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Postacím: 1399 Budapest 62. Pf. 639.

Telefon: 06-1-346-9400

Fax: 06-1-346-9415

E-mail: titkarsag@ommf.gov.hu

Csongrád Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének
Munkaügyi Felügyelősége

6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.

Postacím: 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.

tel: 06-62-554-094

fax: 06-62-554-098

E-mail: csongrad-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, csongrad-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfh.hu

e-mail: hivatal@mbfh.hu

13. számú melléklet

Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. r. 9. §-a szerinti kötelezettségre vonatkozóan

**Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában ezennel**

kijelentem,

**hogy amennyiben Szentesi Üdülőközpont Nkft, mint ajánlatkérő ajánlatunkat nyertes
ajánlatként hirdeti ki a „Szentese Strand Wellness és Élménvfürdő építés II.” tárgyú
közbeszerzési eljárásban, úgy vállaljuk, hogy a vállalkozási szerződés megkötésének
feltételeként legalább a vállalási díj összegével megegyező és legalább a vállalási díj
összegének felével megegyező Ft/káresemény mértékű építés-szerelési tevékenységet
magában foglaló szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötünk, illetőleg meglévő
felelősségbiztosításunkat legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig kiterjesztjük, és a
kötvényt vagy annak hiteles másolatát a szerződéskötéskor bemutatjuk.**

Kelt:, év hó nap

**.....
(cégszerű aláírás)**

14. számú melléklet

(Benyújtandó Az ajánlattevő cég/ egyéni vállalkozás azonosító okmányai /amennyiben releváns

- a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya másolati példánya,
illetve
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a megbízott aláírását is tartalmazó írásos MEGHATALMAZÁS **eredeti** példánya,)

Nyilatkozat

Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő ezúton úgy nyilatkozunk, hogy a mint ajánlatkérőnek a **Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentés, Csallány G part 4. által indított, a „Szentés Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.”** elnevezésű eljárásban ezúton nyilatkozunk:

a) nem nyújtottunk be el nem bíralt változásbejegyzési kérelmet a cégbírósághoz.

b) mellékelten csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratot.

Kelt:

cégszerű aláírás

A megfelelő rész aláhúzendó!

15. számú melléklet

**Tervezett szerződési feltételek
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

A szerződés létrejött egyrészről Szentesi Üdülőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6600 Szentes, Csallány G part 4. Adószám: 14607466-2-06 Cégjegyzékszám: Cg.06-09-013461 14607466-7311-572-06. bankszámla: 12066007-01126472-00100000 telefon: 63/400-122 fax: email: info@udulokozpont-szentes.hu képviseli Márton Mária ügyvezető) (továbbiakban Nkft.), mint Megrendelő, másrészt a (....., cégjegyzék szám:, adószám:, bankszámlaszám:, MKIK nyitási száma:képviseli: vezérigazgató), mint Vállalkozó között az alábbi feltételekkel:

Előzmény: A TAO forrás támogatásával megvalósuló fedett uszoda rész építésére 2013. május 16.-án vállalkozási szerződés került megkötésre a FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt-vel. Az építési beruházás egy helyrajzi számon valósul meg, a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező komplexummal, egy építési engedéllyel rendelkezik, és műszakilag összefügg, az elválasztás kizárólag a forrás egy részét biztosító pályázatok miatt történt.

A beruházás 2. „része” a jelen szerződés tárgyát képező wellness részleg. A szerződés finanszírozása a projekt elnevezése: Szentes Strandfürdő élményfürdővel és wellness központtal történő bővítése DAOP-2.1.1/J-12-201-0051 a DAOP Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése programon belül, a vállalkozói átalányár a pályázatban elszámolható, ezen felül beruházási hitelből történik a finanszírozás.

Jelen szerződést Megrendelő a közbeszerzésekről szóló többször módosított 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 94.§ (1) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alapján lebonyolított közbeszerzési eljárás keretében kihirdetett nyertes Vállalkozóval köti.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Szentesi Termál- Strandfürdő Fejlesztése II. ütem „Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés” projekthez kapcsolódó építési munkák generál kivitelezését.

A teljesítés helye: Szentes, Csallány Gábor part 4., helyrajzi szám: 7502/1.

A kivitelezésre vonatkozó építési engedélyeket Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Jegyzője adta ki 29-353-9/2011 és 29-456-26/2013 számokon.

1.2. A Megrendelő és a Vállalkozó rögzíti, hogy az előző pontban meghatározott munkák terjedelmét, műszaki tartalmát a megvalósítandó építési beruházás kiviteli tervdokumentációja (tervező: L & L-BAU Mérnöki Iroda Kft., vezető tervező: Honti Gyula) és a hozzá kapcsolódó engedélyezési tervek és engedélyek, árazatlan költségvetés, megrendelő által az ajánlatkérési eljárás során készített részletes ajánlatkérési dokumentációja, és az eljárás során tartott helyszíni bejárás jegyzőkönyve, valamint az ajánlat és a kapcsolódó dokumentáció foglalják magukban.

A tervek és dokumentumok részletes felsorolását az adott tervdokumentáció tartalomjegyzéke határozza meg.

1.3. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

1.4 A műszaki tartalom felek értelmezése szerint magában foglalja az építési engedélyben és kiviteli tervben előírt feltételek teljesítéséhez, valamint a megvalósításhoz és későbbi rendeltetésszerű üzemeltetéshez szükséges valamennyi építéstechnológiai eszköz, segédszerkezet, tartótámasz, stb. alkalmazását, illetve a beépítés költségeit is.

II. HATÁRIDŐ:

2.1. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA A SZERZŐDÉSKÖTÉST KÖVETŐ 5 NAPON BELÜL MEGTÖRTÉNIK.

2.2. Teljesítési határidő: a szerződés megkötésétől számított 7,5 hónap, ezen időpontig mindazon munkálatokat el kell végezni, amelyeknek használatba vételéhez az építésügyi eljárás a használatbavételi engedélyezése szükséges (részműszaki átadás).

A műszaki átadás átvételi eljárás teljes befejezésének időpontja, legkésőbb 2015. június 30. Megrendelő előteljesítést elfogad.

A nem határidőben történő teljesítés esetén a Vállalkozó a tényleges teljesítés időpontjáról köteles a Megrendelőt írásban értesíteni: késedelmes teljesítés esetén az eredeti teljesítési határidőt megelőző 30 napon belül, előteljesítés esetén a várható teljesítést megelőző 15 nappal.

A beruházást a Megrendelő nagyrészt támogatásból finanszírozza, így a határidőben történő teljesítéshez Megrendelőnek kiemelkedően fontos érdeke fűződik. 8 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől – a pályázati elszámolás ellehetetlenülése miatt- elállni és 100 millió Ft összegű meghiúsulási kötbért követelhet. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére.

2.3. Amennyiben a Vállalkozó a munkák szabályos és ütemes végzésében a Vállalkozó érdekkörén kívül álló ok miatt akadályoztatva van, köteles ezt a Megrendelővel haladéktalanul közölni (Építési naplóba történő bejegyzéssel, telefonon és írásban). Ennek elmulasztása esetén a befejezési határidő csúszását Megrendelő nem fogadja el. A bejelentés megrendelő általi elfogadása szerződésmódosítást von maga után.

A) A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI:

A Vállalkozó a kivitelezési munkát az üzemeltetést és rendeltetésszerű használatot minden szempontból biztosító módon és minőségben köteles elvégezni és átadni.

3.1. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie, a következők vonatkoznak:

a.) A Magyarországon érvényes Szabványokban előírt I. o. minőségűnek, továbbá a tervező utasításaival összhangban kell lennie.

b.) A minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie.

A Megrendelő által vitatott minőségű épületelemek ÉMI által történő minőségi felülvizsgálatát a Vállalkozó saját költségén elvégezteti.

Megrendelő csak az előírt I. osztályú teljesítést fogadja el.

3.2. A Vállalkozó a beépítés előtt álló anyagok teljesítmény igazolását a 275/2013.(VII.16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kell végeznie.

3.3. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben - akár említi a szerződés, akár nem -, amely az építést érinti, vagy arra vonatkozik, kivéve a szakszerűtlen utasítás esetét, melyre azonban Vállalkozó köteles felhívni Megrendelő figyelmét.

3.4. Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó, építési hatóságok, szakhatóságok, közműszolgáltatók által előírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani.

A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az építés és az ezzel kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok védelméért a kezdési időponttól az egész építés műszaki átadás-átvétel sikeres lezárása napjáig.

3.5. A Vállalkozó az általa, vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, baleset-elhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.

3.6. A Vállalkozó kezdeményezésére - a Megrendelő előzetes hozzájárulásával - történő műszaki változtatás költsége a Vállalkozót terheli.

3.7. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért, vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

3.8. A Vállalkozó a saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:

a) biztosítani és fenntartani az összes világítást, kerítést, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek,

b) megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterület és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon, vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj, por okozta ártalom vagy egyéb ok eredményez és az ő tevékenységének következménye.

3.9. Ha a beruházással kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges intézkedéseket és az okozott kárt megtéríteni.

3.10. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterület közvetlen szomszédságában strandfürdő és kemping üzemel, ezért vállalja, hogy a kivitelezés során fokozott figyelmet fordít ezen létesítmény szükségtelen zavarásának elkerülésére (zaj-, porszennyezés stb.) A munkavégzés 7-19 óra között megengedett.

3.11. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

3.12. A Vállalkozó a munkaterület őrzéséről a munkaterület átvételét követően oly módon köteles gondoskodni, hogy ott kizárólag csak az arra feljogosított személyek tartózkodjanak. Kivitelező a munkaterület, illetve létesítmény őrzésére a birtokbaadás időpontjáig köteles.

3.13. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének napjától kezdve építési naplót vezet. Az építési naplóban rögzít minden olyan körülményt, mely a megvalósítással kapcsolatos. A naplóba való bejegyzésre csakis a X. fejezetben meghatározott, ill. az általuk megbízott személyek, vagy a jogszabály által feljogosítottak jogosultak. A naplóbejegyzésre jogosító megbízást haladéktalanul az építési naplóba is be kell jegyezni. A felek tíz napon belül tehetnek egymás bejegyzésére joghatályos nyilatkozatot, a kiemelten fontos esetekben azonnali értesítés feltételével.

3.14. A szerződés megkötésének feltétele az építési-szerelési biztosítás megléte, melynek kötvényét a Vállalkozó a szerződéskötés követő 10 napon belül bemutatni köteles. A Vállalkozónak érvényes, teljes körű építés-szerelési biztosítással kell rendelkeznie a műszaki átadás sikeres lezárását követő 3 hónapig terjedő időszakra, amely a jelen szerződés 2. sz. mellékletévé válik.

3.15. A szerződéskötést követő 5 napon belül a Vállalkozó köteles elkészíteni és átadni a Megrendelő képviselője részére a biztonsági és egészségvédelmi tervet, amely jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

3.16. A kivitelezés folyamán a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, hulladék anyagot el kell tisztítani, ill. távolítani a munkaterületről. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.

3.17. A Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése adott esetben, különös tekintettel az alábbiakra:

- ideiglenes, építéshelyi berendezések üzembe helyezéséhez szükséges engedély
- tartózkodási engedélyek, ideértve a munkavállalási engedélyeket, a munkákat végző külföldi személyzet számára
- a kivitelezéshez szükséges közterület használati megállapodások, illetve engedélyek
- forgalomkorlátozás, elterelés /terveztetéssel együtt/
- fakivágási engedély
- burkolatbontási engedély
- generálkivitelezői teljesítés érdekkörébe eső minden egyéb hatósági engedély.

3.18. A megépített új létesítmény közüzemi, próbaüzemi díjait, költségeit a birtokbaadásig a Vállalkozó fizeti.

3.19. A Vállalkozónak negyedéves előrehaladási jelentéseket kell készítenie és azokat elektronikus formában és papír alapon a Műszaki ellenőrnek kell benyújtania egy példányban, egyidejűleg Megrendelő képviselője részére is át kell adni 2 példányban.

Minden jelentésnek tartalmaznia kell az előrehaladás részletes leírását, beleértve a tervezés, beszerzést, gyártást, építési területre történő szállítást, építést, összeállítást és vizsgálatokat, fényképeket, amelyek bemutatják a gyártás és az építési területen való előrehaladás állapotát:

1. főbb berendezések és anyagok gyártásánál a gyártó megnevezését, a gyártás építési területét, előrehaladási százalékát és a gyártás elindításának, Vállalkozó általi felülvizsgálatainak, próbáknak és a szállításoknak valamint az építési területre történő megérkezésnek a tényleges, várható időpontjait.

- a) a Vállalkozó alkalmazottainak és eszközeinek nyilvántartását.

- b) minőségbiztosítással kapcsolatos dokumentumok, vizsgálati eredmények és az addig beépített anyagok minőségi tanúsítványait, az azokról szóló okiratokat és dokumentumokat.
- c) munkavédelmi statisztikai adatokat, beleértve bármely váratlan veszélyes esemény részleteit, és a környezetvédelemmel, lakossági felvilágosítással kapcsolatos tevékenységek leírását és a tényleges és a tervezett előrehaladás összehasonlítását, részletezve minden olyan eseményt vagy körülményt, amely veszélyeztetheti a szerződés szerinti befejezést, és azon intézkedéseket, amelyeket a késedelem kiküszöbölése érdekében hoztak, vagy hozandók.

3.20. Az esetleges süllyedések megnyugtató ellenőrzése céljából Vállalkozó köteles a fenéklemez elkészülte után annak beszintezéséről jegyzőkönyvet készíteni, majd a medence szerkezetének teljes elkészülte után havonta ellenőrizni.

3.21. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beruházást Megrendelő az 1.2. pontban szereplő támogatásokból finanszírozza. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során úgy eljárni, hogy Megrendelő a fenti projektek támogatási határozatával összefüggő jogait gyakorolni, kötelezettségeit teljesíteni tudja. Ezzel összhangban Vállalkozó tűrni köteles a projektek ellenőrzésére jogosult szervezetek által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályossági, ellenőrzési feladatok végzését. Vállalkozó köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a támogatások csökkenését, vagy elvesztését vonná maga után.

3.22. Vállalkozó a munkaterület közvetlen környezetéről, a szomszédos építményekről állapotfelmérést (fénykép és videofelvétel) köteles készíteni, melynek Megrendelő általi elfogadását követően jogosult Vállalkozó a kivitelezési munkákat megkezdeni.

3.23. A Szentesi fedett uszodát, TAO-s pályázat keretében a FERROÉP ZRt építette meg. A fedett uszoda épület mellé közvetlenül toldott wellness és élmény épületrészek a meglévő épületszerkezetek süllyedését befolyásolhatják. A TAO-s pályázat keretében épült/épülő Szentesi fedett uszoda épületében történő visszabontások, és csatlakozási pontok (tetőhéjalás, üvegszerkezetek, padló szerkezetek, burkolatok, talajnedvesség elleni szigetelés, acélszerkezetek) meghibásodása (beázások, üvegtörés, korrózió, burkolati és szerkezeti repedések) komoly épületkárokat okozhatnak, ami garanciális kérdéseket vet fel, ezért a Vállalkozó kötelessége ezen visszabontási munkálatok elvégzését a FERROÉP ZRt-vel egyeztetni, szükség esetén a munkálatokba a FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt-t a megfelelő mértékig bevonni.

IV. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI:

4.1 Megrendelő a kivitelezési munkák végzésére alkalmas munkaterületet a Vállalkozó részére a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül átadja.

4.2. A Megrendelő a kivitelezési munkák teljes időtartamára biztosítja a Vállalkozó részére a teljesítéshez szükséges víz, elektromos energia és csatorna rákötés lehetőségét.

A kiépítés, a mérés, az elszámolás és az elbontás (helyreállítás) Vállalkozó feladatát képezi, amelyet saját költségére köteles megvalósítani.

4.3. Megrendelő kötelezettsége az alább felsorolt engedélyek beszerzése és átadása:

- a) építési, bontási engedélyek,
- b) közmű engedélyek.

4.4. Megrendelő heti egy alkalommal koordinációs bejárást tart, melyen Vállalkozó és valamennyi alvállalkozója köteles felelős intézkedések megtételére felhatalmazott személlyel képviseltetni magát. A koordinációk megtartásának tárgyi feltételeit a Vállalkozó biztosítja.

4.5 Megrendelő köteles bejelenteni a kivitelezési tevékenység megkezdését a jogszabályokban előírtak szerint (pl. építés felügyeleti hatóság).

V. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE:

5.1 A Megrendelő és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása, stb.) a másik fél részére lehetővé tegyék.

5.2. A szerződő felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő műszaki ellenőrének engedélyével történhet.

A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról három nappal korábban köteles az építési naplóban írásban, valamint telefonon értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségére feltárni. Ezt az esetet kivéve az eltakart munkarészekre vonatkozó későbbi vita esetén a feltárás és a helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

VI. A SZERZŐDÉSES ÁR:

A Vállalkozó a jelen szerződés I. pontja szerinti munkákat egyösszegű árajánlata alapján végzi el.

Vállalkozói átalányár nettó:

Tartalékkeret:

Szerződött vállalkozói díj:

ÁFA:

Bruttó:

Az Áfa fizetés tekintetében jelen szerződésre a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazandó. (fordított ÁFA)

6.2. A Vállalkozó viseli annak kockázatát, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalási ár alapjául szolgáló kiviteli terv értelmezése folytán, vagy bármely más okból, az ajánlati árat helytelenül adta meg. Utólagosan az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgáltathatnak alapot a vállalkozói díj megemelésére. Többletmunkát a megrendelő nem fizet ki.

6.3 A Megrendelő az I. pont szerinti dokumentációhoz képest pótmunkák elvégzését rendelheti el. A Vállalkozó ezek elvégzésére kötelezettséget vállal.

Pótmunkának a hatályos Kbt. szerinti szerződésmódosítás (132 §.) munkák tekinthetők.

Amennyiben a pótmunkára, az ajánlati költségvetés egységárat tartalmaz, akkor ezt kell alkalmazni.

Amennyiben a Megrendelő olyan pótmunka elvégzését írja elő, amelyre az ajánlati költségvetés egységárat nem tartalmaz, az alkalmazandó egységárról a Felek írásban előzetesen, a pótmunka elrendelése előtt állapodnak meg, amelynek alapja a felhasznált anyagok tényleges egységára (beszerzési ára szállítással), az EN anyag-és időnormái, valamint nettó 2.422,- Ft/óra szak – és segédmunka átlag rezsióradíj. (Az ajánlatadás során az alkalmazandó rezsióradíjat rögzíteni kell, a szerződés megkötésének feltétele)

6.4. Pótmunkák tételes elszámolása a tényleges teljesítések, illetve szállítások alapján történik, így a mértéket és a mennyiségeket közösen kell megállapítani, s ellenőrizni a számításokkal, esetleg szükséges elszámolási tervekkel, szállítólevelekkel, rezsilistákkal, stb. kell ezeket bizonylatolni.

6.5. Azon teljesítések, amelyekre vonatkozóan nem állnak rendelkezésre a Megrendelő képviselője által jóváhagyott pótmegrendelések, nem kerülnek kifizetésre.

VII. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

7.1. Az építési munkákhoz szükséges pénzügyi fedezetet a Megrendelő biztosítja a szerződés szerinti Pénzügyi és műszaki ütemterv (1. sz. melléklet) alapján.

7.2. Számlázás:

Vállalkozó a Kbt. 131.§ (1)-(2) bekezdése alapján a szerződésben foglalt nettó vállalkozói átalányár 30 %-ának megfelelő összeg szállítói előlegként történő kifizetését kérheti, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A § (3) bekezdésében biztosított előleg-visszafizetési biztosíték elhelyezése mellett. A biztosítékot, az előleg összegének a Vállalkozói átalányár 10 %-át meghaladó összeg mértékével megegyező összegben kell elhelyezni. . A Vállalkozó által igényelt előleg:-Ft, azaz..... Az előleg kifizetése a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése szerinti határidőben történik. Az előleg összege a részszámlákból és a végszámlából arányosan kerül levonásra.

Számlázás menete:

- 1. számlázási ütem: 25%-os leigazolt műszaki készütségnél a vállalkozói díj 25%-a;
- 2. számlázási ütem: 50%-os leigazolt műszaki készütségnél a vállalkozói díj 25%-a;
- 3. számlázási ütem: 75%-os leigazolt műszaki készütségnél a vállalkozói díj 25%-a;
- a fennmaradó vállalkozói díjra a végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.

Tekintettel arra, hogy a létesítmény építési hatósági engedélyköteles, a számla kiállításakor az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek a fordított ÁFA-s számlára vonatkozó szabályai szerint kell eljárni és fel kell tüntetni a számlán a vállalkozási szerződésben meghatározott adatokat.

Vállalkozó szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § -ában foglalt eltérésekkel a Kbt. 130. §-ában, továbbá a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben, a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban és az 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak és a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően kerülnek kiegyenlítésre.

Az Ajánlattevő a Szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a teljesített és a Megrendelő által leigazolt tevékenysége alapján, a pénzügyi –műszaki ütemtervhez igazodó esedékességgel jogosult a díjazásra. A pénzügyi-műszaki ütemterv a kivitelezés időtartama alatt a Megrendelő hozzájárulásával szerződésmódosítás nélkül módosítható.

A kifizetésre a szállítói finanszírozás szabályai az irányadók.

A nyertes ajánlattevő számláit az ajánlatkérő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződésszerűek és a jogszabályoknak megfelelnek. A teljesítést igazoló okiratoknak a számla mellékletét kell képeznie. A teljesítésigazolás a tételes felmérési napló elfogadását követően kerülhet kiadásra.

További vonatkozó jogszabályok:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja.

A szerződés finanszírozása *a projekt elnevezése Szentés Strandfürdő élményfürdővel és wellness központtal történő bővítése DAOP-2.1.1/J-12-201-0051 a DAOP Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése programon belül, a vállalkozói díj a pályázatban elszámolható, ezen felül beruházási hitelből történik a finanszírozás.*

A finanszírozás 50,000000 %-ban DAOP forrásból, 50,000000 %-ban Önkormányzati forrásból történik. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint.

A nyertes ajánlattevő szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § -ában foglalt eltérésekkel a Kbt. 130. §-ában, továbbá a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben, a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban és az 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak és a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően kerülnek kiegyenlítésre.

A kifizetés feltételei során a Kbt 130. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak:

A felsorolt hatályos jogszabályokkal összhangban alkalmazandóak.

Az Ajánlattevő a Szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a teljesített és a Megrendelő által leigazolt tevékenysége alapján, a pénzügyi –műszaki ütemtervhez igazodó esedékességgel jogosult a díjazásra. A pénzügyi-műszaki ütemterv a kivitelezés időtartama alatt a Megrendelő hozzájárulásával szerződésmódosítás nélkül módosítható.

7.3 A kifizetés feltétele, hogy a Vállalkozó igazolja az adott részhez tartozó alvállalkozói díjak kifizetését.

7.4. A benyújtott vállalkozói számlák kifizetésének határideje 30 nap. Megrendelő pénzügyi késedelme esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

VIII. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Késedelmi kötbér: szerződő fél késedelmes teljesítése esetére feltéve, hogy a késedelmes teljesítés a Vállalkozónak felróható okra vezethető vissza, legalább a nettó vállalkozói díj (ajánlat szerinti) %-a/késedelmes naptári nap az ajánlat szerint.

8.2. Teljesítési biztosíték: a nettó vállalkozói díj 3 %-a, a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában a szerződő fél választásának megfelelően.

8.3. Jóteljesítési biztosíték: a nettó vállalkozói díj 3 %-a, a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában a szerződő fél választásának megfelelően, a 60, illetve az ajánlatban vállalt jótállási időtartamnak megfelelő hónap + 1 technikai hónapra.

8.4. Vállalkozó a Ptk. szerinti kellék- és jogszavatossággal tartozik minimálisan a Ptk szerinti, de ezt meghaladóan a kötelező alkalmassági időre.

Jótállás: minimum 60 –(ajánlat szerint módosítandó) hónap a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásától számítottan, az ajánlat szerint. A jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat, azt követően pedig az adott termékre, egységre vonatkozó

kötelező alkalmassági időn belül a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 10 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére, és kártérítési kötelezettséggel tartozik amennyiben a hibajavítás a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozza.

8.5. A teljesítési biztosíték a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja alapján három módon teljesíthető.

8.6. Előlegfizetési biztosíték: amennyiben Vállalkozó előleg fizetését kéri, úgy az előlegfizetés feltétele, hogy Vállalkozó legkésőbb az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg az előleg visszafizetésére, a Vállalkozó választása szerint a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57./A§. (3) bekezdése szerinti formában, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot adjon át Megrendelő részére.

IX. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSÉNEK ESETEI.

9.1. A szerződés megszűnik a felek szerződésszerű teljesítésével.

9.2. A Vállalkozó a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat, és a meghiúsulás jogkövetkezményeit jogosult alkalmazni.

9.3. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból 30 napot meghaladó késedelembe esik az ütemezésben előírthoz képest, úgy Megrendelő jogosult a szerződést felmondani. Ebben az esetben jogosult a Megrendelő arra, hogy a fennmaradó, vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse és befejezhesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.

9.4. A Megrendelő a szerződést akkor is felmondhatja, ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, illetve ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon meghiúsítja.

X. FELEK HELYSZÍNI KÉPVISELŐI:

10.1. A Megrendelő a szerződés teljesítését a munka teljes befejezéséig hetente többször is ellenőrizheti. A feladat ellátásához a Megrendelő és meghatalmazottjai, a tervezők, valamint a jogszabályban előírt felhatalmazottak részére a Vállalkozó biztosítja az építkezésre történő szabad bejárást.

10.2. Megrendelő helyszíni képviselői:

Szentesi Üdülőközpont Kft. részéről:

Név: Márton Mária

Beosztás: ügyvezető

Telefon: 30/630-0663

Fax: 63/400-123

E-mail: bevezetes59@gmail.com ,

Szentes Város Önkormányzat részéről:

Név: Czirok Jánosné

Beosztás: műszaki osztályvezető

Telefon: 63/510-354

Fax: 63/510-353

E-mail: czirokne@szentes.hu

Műszaki ellenőr: Csomiber Kft. név: Honti György
székhely: 6720 Szeged Arany János u.7.
cégjegyzékszám: 06-09-002101
Tel.: 06 62/557-764
Fax.: 06 62/557-765
E-mail: csomiber@t-online.hu

NÜJ szám: 162863204

10.3. A Vállalkozó helyszíni képviselői
(név, beosztás, cím, telefonszám, jogosultság száma)

Főépítésvezető:

NÜJ Szám:

Cím:

Tel.:

Felelős műszaki vezetők:

NÜJ Szám:

a) Név: :

Beosztás:

Cím:

Tel.:

Jogosultság száma:

b) Név: :

NÜJ Szám:

Beosztás: :

Cím:

Tel.:

Jogosultság száma:

c) Név: :

NÜJ Szám:

Beosztás:

Cím:

Tel.:

Jogosultság száma:

10.4. Ha a képviseletben bármely fél részéről változás történik, úgy a felek kötelesek azt haladéktalanul a másik féllel írásban közölni. A Vállalkozó a képviselő változását megelőzően köteles a szükséges igazolások, határozatok másolatának csatolásával bejelenteni a képviselő személyének a módosulását, kérve a Megrendelő ehhez való hozzájárulását. A Megrendelő nem tagadhatja meg a hozzájárulást, amennyiben a bemutatott képviselő a feladat ellátásához szükséges jogosultságát igazolta. Az elfogadott képviselő változás dokumentumai az építési napló mellékletét képezik, az szerződésmódosítást nem von maga után.

Felelős műszaki vezető személyében történő esetleges változás esetén Felek intézkednek a változás illetékes hatósághoz történő bejelentéséről. A távozó felelős műszaki vezető az általa felügyelt készültési szintig kiállítja a felelős műszaki vezetői nyilatkozatát, melyet a Vállalkozó Megrendelő részére köteles haladéktalanul átadni.

10.5. A munkahelyi kapcsolattartás fő eszköze az építési napló. Az Építési Napló vezetése a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint történik.

10.6. A helyszíni képviselők nem jogosultak arra, hogy a szerződést módosítsák, ill. olyan megállapodásokat kössenek, melyek a szerződés feltételeire kihatnak.

XI. A LÉTESÍTMÉNY ÁTVÉTELE:

11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről legalább 15 nappal korábban, készre jelentő levélben értesíteni, amelyhez csatolnia kell a használatbavételi és a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás megkezdéséhez szükséges dokumentumokat is. Ezen dokumentumok megrendelő részére történő hiánytalan átadása a Vállalkozói készre-jelentés elfogadásának feltételét képezi.

11.2. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig működési-, illetve üzempróbákat megrendelő képviselői jelenlétében elvégezni a hatályos vonatkozó szabványoknak megfelelően:

- a) gépészeti rendszerek tekintetében: a komplett gépészeti rendszer együttes és egyidejű minimum 72 órás próbaüzeme szükséges. A próbaüzemek esetén a mértékadó külső hőmérséklet hűtés esetén + 24 °C felett, fűtés esetén + 5 °C alatt kell, hogy legyen. Amennyiben a próbaüzem kitűzött idején ezek a feltételek nem állnak fenn, a próbaüzemet művi terheléssel kell elvégezni.
- b) erős-, és gyengeáramú rendszerek tekintetében 72 órás próbaüzem szükséges. A próbaüzem során tartós teljes terhelés mellett tesztelni kell az elosztó-berendezéseket és a fővezetéki rendszert áram és feszültség méréssel. Szükséges továbbá a nem üzemszerű működéshez tartozó vész eseti (pl. tűzjelzés) gépészeti kapcsolások teljes körű funkcionális lepróbálása (pl. tűzjelzésre füstelszívások indulása, füstelvezető nyílások nyitása, külső árnyékolók működése, komfort szellőzés leállítása, füst és tűzcsappantyúk működése stb.).
- c) Vízgépészet tekintetében a sikeres terheletlen próbaüzemet az előírt vízminőséget bizonyító vizsgálati jegyzőkönyvvvel kell igazolni a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig.

Megrendelő a próbaüzemeket akkor tekinti sikeresnek, ha azok időtartama alatt semmiféle meghibásodás, vagy zavar nem történik a vizsgált rendszerek működésében.

11.3. A Vállalkozó – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. (3) bekezdését is figyelembe véve köteles – az 1. pont kivételével – a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor a Megrendelőnek átadni különösen az alábbi dokumentumokat:

- 1) az öt megillető építési napló példányt annak összes mellékletével (ezen dokumentumokat a műszaki átadási eljárás lezárásakor kell átadni)
- 2) a pontos kivitelezést visszatükröző megvalósítási dokumentációt 3 példányban, cégszerű aláírással hitelesítve,
- 3) a jótállási dokumentumokat,
- 4) a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, gépkönyveket, használati utasításokat,
- 5) üzemeltetési, használati és karbantartási utasításokat (beleértve azon rendszerek listáját, melyek üzemeltetéséhez Vállalkozó szakcég bevonását tartja szükségesnek),
- 6) a nyomáspróbák jegyzőkönyveit,
- 7) a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák, üzempróbák jegyzőkönyveit,

- 8) a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,
- 9) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- 10) a közüzemi mérőórák jótállási jegyét, hitelesítési jegyzőkönyveit,
- 11) az építmény használatával összefüggő későbbi munkákhoz kapcsolódó biztonsági és egészségvédelmi tervet,
- 12) az építés kivitelezésekor beszerzett, a beépített anyagok, telepített növények minőséget igazoló bizonylatok, szállítói levelek, tanúsítványok és vizsgálati eredmények okmányait,
- 13) jegyzőkönyveket a próbaüzemek, az üzemi- és beállítási eljárások eredményéről,
- 14) kivitelezői szabványosságról szóló nyilatkozatot,
- 15) oktatási, betanítási jegyzőkönyveket,
- 16) jegyzőkönyvet a villámhárító berendezésről,
- 17) kiépített és bontott közművek geodéziai bemérését.

A Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére bocsátja a készre jelentő levéllel együtt, a használatbavételi és a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás megindításához szükséges, jogszabályban rögzített dokumentumokat, így különösen az alábbiakat:

- 1) negatív ivóvíz vizsgálati eredményt tanúsító vizsgálati jegyzőkönyvet,
- 2) kéményseprő nyilatkozatát,
- 3) a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nyilatkozatát,
- 4) közmű nyilatkozatokat
- 5) bontási és építési hulladék nyilvántartó lapokat, hulladék befogadó nyilatkozatokat, különös tekintettel a veszélyes hulladékokra.

Felek képviselői a műszaki átadás-átvétel megkezdésekor jegyzőkönyvben rögzítik a felek nyilatkozatait, az átadott dokumentumok listáját és az esetlegesen felmerülő hiba-és hiányjegyzéket, valamint azok kijavításának és pótlásának határidejét.

A műszaki átadás-átvétel lezárása a fent jelzett dokumentumok és az esetlegesen felmerülő hibák és hiányosságok teljes körű kijavítása és pótlása esetén történik meg.

A Megrendelő a létesítményt a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napján veszi birtokba, melyet felek jegyzőkönyvben rögzítenek. E jegyzőkönyvben rögzítik továbbá a létesítmény kulcsainak átvételét és a közüzemi mérőórák állását.

XII. JOGVITÁK:

12.1. A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk-ban, a Kbt-ben és a hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezések az irányadóak.

12.2. A szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban - beleértve az érvényessége, értelmezése vagy megszüntetése feletti jogvitákat – felek rögzítik, hogy jogvitájuk tekintetében a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét fogadják el.

XIII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK:

13.1. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél. Szerződésmódosítás csak mindkét fél cégszerű aláírásával lehetséges. A szerződésmódosítás különös feltétele a Kbt. 132. §-ában foglaltak alkalmazása, illetve a KFF jóváhagyása, a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint.

13.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés alapján elvégzett munkáról, annak készültségi fokáról, a feladat teljesítése során azzal összefüggésben tudomására jutott adatokról, információkról a sajtót és az elektronikus médiákat csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon és mértékben, annak kifejezett beleegyezésével tájékoztathatja.

13.3 Az alvállalkozóval a Vállalkozó köt építési szerződést, biztosítja számára a munkaterületet a szerződésben meghatározott szakmunkák elvégzéséhez, átveszi az alvállalkozótól a szerződésszerűen teljesített munkát és kifizeti az alvállalkozó vállalkozási díját.

13.4 A Vállalkozónak tudomása van arról, hogy a munkaterületén jelenleg is munkavégzés folyik, a jelen szerződés ... pontjában meghatározott célból. Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy ajánlatát úgy tette meg, illetve az organizációját úgy határozta meg, hogy a munkaterületen jelenleg dolgozó Vállalkozók munkavégzést a lehető legkisebb mértékben zavarja, akadályozza. Minden ennek elmulasztásából eredő kárért kártérítési felelősséggel tartozik.

13.5 A Vállalkozónak tudomása van arról, hogy a Megrendelő alkalmazni fogja a Kbt. 126. §-ban előírtakat, melynek értelmében:

a) a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

(5) Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Amennyiben nyertes ajánlattevőként a Vállalkozó a fenti előírásokat megszegi, Megrendelő kötelessége a Vállalkozási szerződés azonnali hatállyal történő megszüntetése.

XIV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK:

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült és az aláírása napján lép hatályba.

A szerződés mellékletei:

1. sz. Pénzügyi és műszaki ütemterv
2. sz. Építés-szerelési biztosítás
3. sz. Biztonsági és egészségvédelmi terv
4. sz. teljesítési biztosíték

Szentes, 2014..

Megrendelő

Vállalkozó

I. A teljesítési és jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása

A teljesítési biztosíték a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja alapján **három módon** teljesíthető, a jóteljesítési biztosíték esetében ezeken felül lehetőség van arra, hogy a Vállalkozó a Kbt. 126. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a végszámlából történő levonással teljesítse.:

- 1) Ajánlatkérő bankszámlájára történő átutalással, a teljesítési biztosíték esetében a szerződés aláírásának napjáig, a jóteljesítési biztosíték esetében a végszámla befogadásáig kell teljesíteni.
- 2) Bankgarancia nyújtásával, melyet a teljesítési biztosíték esetében a szerződés aláírását követő 10 napig, át kell adni ajánlatkérő részére - elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül!-, a jóteljesítési biztosíték esetében a teljesítésig kell átadni.
- 3) Biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel, a bankgaranciával azonos időpontokban.

A rendelkezésre bocsátás igazolása

az alábbi minták valamelyikének kitöltésével történik, ajánlattevő választása szerint. Pénzügyintézeti, Biztosító aláírása az ajánlatban nem szükséges!

Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosíték rendelkezésre bocsátásának módját a szerződés fennállása alatt lehet változtatni!

Teljesítési bankgarancia biztosíték formanyomtatványa

Garancialevél száma:

Szentesi Üdülőközpont Nkft.

6600 Szentes, Csallány G part 4.

Értesültünk arról, hogy a „Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú munkára Önök által meghirdetett egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötnek-val, mint vállalkozóval.

A szerződés vállalkozói díja bruttó: HUF

azaz: HUF.

Az ajánlatkérési dokumentáció, illetve a szerződés értelmében a Vállalkozó teljesítési biztosítékot szolgáltató bankgarancia formájában

az Önök által megkövetelt HUF, azazHUF összegre

a Vállalkozó nevében és a Megrendelő javára, amellyel a Vállalkozó a szerződésben megszabott teljesítési kötelezettségei kifogástalan teljesítését garantálja.

Ezért ezennel visszavonhatatlanul kötelezettséget vállalunk arra, hogyHUF azaz:HUF összeget meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk Önöknek,

közvetlenül első írásbeli felszólításukra, jogviszony vizsgálata nélkül és tekintet nélkül a Vállalkozó, a mi magunk, vagy bármely más fél ellenvetéseire, feltéve, ha Önök felszólításukban kijelentik, hogy a Vállalkozó az Önökkel kötött szerződésben foglalt kötelezettségét a vállalt határidőre nem teljesítette.

Jelen teljesítési biztosítékot Önök cégszerűen aláírt felhívással érvényesíthetik. Telefonon, vagy telefaxon, érkező fizetési felhívást nem fogadunk el.

Kijelentjük, hogy a teljesítési biztosíték érvényesítéséből származó igényt a továbbiakban a Vállalkozóval szemben érvényesítjük, ezzel összefüggésben nem támasztunk semmilyen igényt a jogosulttal szemben.

Jelen teljesítési biztosíték, garancialevél érvényes:

- A birtokbaadási eljárás időpontját követő 30 napig, legalább:.....(az ajánlat szerint töltendő ki. ,

- amennyiben a teljesítésigazolás kiadása fent említett határidő után történne meg bármely okból, a bankgarancia érvényességét megfelelő mértékben meg kell hosszabbítani, legkésőbb a biztosíték lejáratí határideje előtt 8 nappal, ha ez nem történik meg, Megrendelőnek joga van a biztosítékot szerződésszegés miatt lehívni.

(Banki aláírás)

Jótéjesítési bankgarancia biztosíték formanyomtatványa Garancialevél száma:

Szentesi Üdülőközpont Nkft.

6600 Szentes, Csallány G part 4.

Értésültünk arról, hogy a „Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú munkára Önök által meghirdetett egyszerű közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötnek-val, mint vállalkozóval.

A szerződés vállalkozói díja bruttó: HUF

azaz: HUF.

Az ajánlatkérési dokumentáció, illetve a szerződés értelmében a Vállalkozó jótéjesítési biztosítékot szolgáltat bankgarancia formájában

az Önök által megkövetelt HUF, azazHUF összegre

a Vállalkozó nevében és a Megrendelő javára, amellyel a Vállalkozó a szerződésben megszabott jótállási kötelezettségei kifogástalan teljesítését garantálja.

Ezért ezennel visszavonhatatlanul kötelezettséget vállalunk arra, hogyHUF azaz:HUF összeget meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk Önöknek, közvetlenül első írásbeli felszólításukra, jogviszony vizsgálata nélkül és tekintet nélkül a Vállalkozó, a mi magunk, vagy bármely más fél ellenvetéseire, feltéve, ha Önök felszólításukban kijelentik, hogy a Vállalkozó az Önökkel kötött szerződésben foglalt jótállási kötelezettségét a nem teljesítette.

Jelen jótéjesítési biztosítékot Önök cégszerűen aláírt felhívással érvényesíthetik. Telefonon, vagy telefaxon, érkező fizetési felhívást nem fogadunk el.

Kijelentjük, hogy a jótéjesítési biztosíték érvényesítéséből származó igényt a továbbiakban a Vállalkozóval szemben érvényesítjük, ezzel összefüggésben nem támasztunk semmilyen igényt a jogosulttal szemben.

Jelen jótéjesítési biztosíték garancialevél érvényes:

- a munka befejezését (átadás –átvételi eljárást), ill. a szerződés teljesítését követő 5 évet, illetve ajánlatban vállalt évet követő 30. napig, de legalább-ig (kedvezőbb befejezési idő esetén csökkenthető)
- amennyiben az utó-felülvizsgálati eljárás lezárásáról szóló igazolás kiadása fent említett határidő után történne meg bármely okból, a bankgarancia érvényességét megfelelő mértékben meg kell hosszabbítani, legkésőbb a biztosíték lejáratí határideje előtt 8 nappal, ha ez nem történik meg, Megrendelőnek joga van a biztosítékot szerződésszegés miatt lehívni.

(Bank aláírása)

„Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés II.”

(biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalás nyújtása esetére)

TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK KÖTELEZVÉNY

készült egy eredeti példányban

Kötelezvénytípus:

Biztosító (Kezes) neve:

címe:

Szerződő (Kötelezett): neve:

címe:

Kedvezményezett (Jogosult): neve: Szentesi Üdülőközpont Nkft

címe: 6600 Szentese, Csallány G part 4.

A Szerződő értesített bennünket az alábbi szerződés (továbbiakban: Szerződés) megkötéséről:

Szerződéses Felek: a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentese, Csallány G part 4. –

.....

Szerződés kelte, száma, megnevezése:

Szerződésben foglalt szolgáltatás megjelölése: a Szentesi Üdülőközpont Nkft. 6600 Szentese, Csallány G part 4. által indított, „Szentese Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.” című, közbeszerzési eljárás alapján elnyert munka kivitelezése.

Tájékoztatott továbbá a Szerződő arról, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartamára, az első résszámla befogadásáig.....,- forint összegű teljesítési kötelezvényt biztosítja.

A fentiekre tekintettel a Kezes a Szerződő írásbeli felhívására a Kedvezményezett javára jelen kötelezvényt állítja ki.

1. Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 201.....
2. Kezes kötelezettségvállalásának vége: a befejezett műszaki átadás átvételt követő 30 nap 16.00 óra
3. Kötelezvény összege: HUF,- azaz forint
4. A kötelezvény összege a Kezes szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Kezes jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.
5. A Kezes szolgáltatása: Jelen kezesi kötelezvény alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek - a Szerződő Szerződésben foglalt kötelezettsége nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése következtében - bármely jogcímen felmerülő olyan követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Szerződő a Szerződés alapján kötelezhető, akkor a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvénytípusra hivatkozó, a Kezes címére megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 15 munkanapon belül maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készpénzzel kezesként a felszólításban szereplő bankszámla javára.
6. A jelen kezesi kötelezvény alapján történő kifizetés feltétele, hogy az alábbi okmányok a Lehívással együtt a Kezes fenti megjelölt címére benyújtásra kerüljenek:
 - 6.1. a Szerződés nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése tényét és az ennek alapján felmerült követelés összegét rögzítő, a Kedvezményezett által cégszerűen/szabályszerűen aláírt írásbeli nyilatkozat, és a szerződésszegés tényének, tartalmának bemutatása.
7. A Lehívásban a Kedvezményezettnek a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hiteles érdemi módon bizonyítani kell. (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő, a Kedvezményezett képviselőjének azonosítására alkalmas igazolásával).

8. A kötelezvény alapján a Kezes kötelezettségvállalása a kötelezvényen megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg. Ennek megfelelően a kötelezvény alapján bármiféle Lehívásnak a 2. pontban megjelölt időpontig a Kezes részére meg kell érkeznie. A Kezes kötelezettségvállalása tehát a 2. pontban megjelölt időpontban megszűnik függetlenül attól, hogy a kötelezvényt a Kezes részére visszaszolgáltatták-e. Ezt megelőzően pedig azon a napon szűnik meg, amikor a kötelezvény eredeti példányát a Kezes részére visszaszolgáltatják, a Kezes fizetési kötelezettségét a Kötelezvény összege erejéig teljes mértékben teljesítette, vagy a Lehíváshoz megkövetelt módon aláírt és igazolt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el Kezeshez, melyben a Kezest a Kötelezvényben vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.
9. Szerződő köteles minden olyan eseményről és tényről Kezest azonnali hatállyal informálni, amely a Szerződő, és a Kedvezményezett jogviszonyában bármilyen változást okozhat.
10. A jelen kötelezvényből származó igények a Kezes előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedélyezhetők és nem ruházhatók át.
11. A jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó és a Kedvezményezett székhelye szerinti bíróság az illetékes.

(Biztosító aláírása)

JÓTELJESÍTÉSI KÖTELEZVÉNYHiba! A könyvjelző nem létezik.

készült egy eredeti példányban

	Kötelezvénytípus:
Biztosító (Kezes)	neve:
	címe:
Szerződő (Kötelezett):	neve:
	címe:
Kedvezményezett (Jogosult):	neve: Szentesi Üdülőközpont Nkft.
	címe: 6600 Szentes, Csallány G part 4.

A Szerződő értesített bennünket az alábbi szerződés (továbbiakban: Szerződés) megkötéséről:

Szerződéses Felek: Szentesi Üdülőközpont Nkft –

Szerződés kelte, száma, megnevezése:

Szerződésben foglalt szolgáltatás megjelölése: „Szentes Strand Wellness és Élményszálló építés II.” tárgyú, közbeszerzési eljárás alapján elnyert munka kivitelezése.

Tájékoztató továbbá a Szerződő arról, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartamát követően,- forint összegű - jótéjesítési kötelezvényt kell biztosítani.

A fentiekre tekintettel a Kezes a Szerződő írásbeli felhívására a Kedvezményezett javára jelen kötelezvényt állítja ki.

12. Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 20. műszaki átadás átvétel befejezése
13. Kezes kötelezettségvállalásának vége: 201..... műszaki átadás átvétel befejezését követő 60, illetve ajánlatban vállalt hónap +30 nap
14. Kötelezvény összege: HUF- azaz forint
15. A kötelezvény összege a Kezes szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Kezes jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.
16. A Kezes szolgáltatása: Jelen kezesi kötelezvény alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek - a Szerződő Szerződésben foglalt kötelezettsége nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése következtében - bármely jogcímen felmerülő olyan követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Szerződő a Szerződés alapján kötelezhető, akkor a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvénytípusra hivatkozó, a Kezes címére megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 15 munkanapon belül maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készpénzes kezesként a felszólításban szereplő bankszámla javára.

17. A jelen kezesi kötelezvény alapján történő kifizetés feltétele, hogy az alábbi okmányok a Lehívással együtt a Kezes fenti megjelölt címére benyújtásra kerüljenek:
- 17.1. a Szerződés nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése tényét és az ennek alapján felmerült követelés összegét rögzítő, a Kedvezményezett által cégszerűen/szabályszerűen aláírt írásbeli nyilatkozat, és a szerződésszegés tényének, tartalmának bemutatása.
18. A Lehívásban a Kedvezményezettnek a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hitelt érdemlő módon bizonyítani kell. (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő, a Kedvezményezett képviselőjének azonosítására alkalmas igazolásával).
19. A kötelezvény alapján a Kezes kötelezettségvállalása a kötelezvényen megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg. Ennek megfelelően a kötelezvény alapján bármiféle Lehívásnak a 2. pontban megjelölt időpontig a Kezes részére meg kell érkeznie. A Kezes kötelezettségvállalása tehát a 2. pontban megjelölt időpontban megszűnik függetlenül attól, hogy a kötelezvényt a Kezes részére visszaszolgáltatták-e. Ezt megelőzően pedig azon a napon szűnik meg, amikor a kötelezvény eredeti példányát a Kezes részére visszaszolgáltatják, a Kezes fizetési kötelezettségét a Kötelezvény összege erejéig teljes mértékben teljesítette, vagy a Lehíváshoz megkövetelt módon aláírt és igazolt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el Kezeshez, melyben a Kezest a Kötelezvényben vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.
20. Szerződő köteles minden olyan eseményről és tényről Kezest azonnali hatállyal informálni, amely a Szerződő, és a Kedvezményezett jogviszonyában bármilyen változást okozhat.
21. A jelen kötelezvényből származó igények a Kezes előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.
22. A jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó és a Kedvezményezett székhelye szerinti bíróság az illetékes.

....., 201.....

(Biztosító)

16. számú melléklet

Információk az ajánlat összeállításához

Az ajánlat összeállításának alaki követelményei, lezárása és benyújtása

1. Az ajánlat összeállításakor kérjük, hogy a dokumentáció tartalomjegyzékében megadott sorrendet betartani szíveskedjék. Természetesen az ajánlattevő által elkészített dokumentáció tartalomjegyzéke szükség szerint változni fog. A dokumentációban elhelyezett, egyes dokumentumok benyújtási szabályait tartalmazó „fedőlap” után szíveskedjék mellékelni a kért dokumentumokat (először az ajánlattevő(k)re, majd az esetleges alvállalkozóra vonatkozóan – ahol ez értelmezhető!).
2. Az összeállított ajánlat valamennyi lapját (a dokumentumokkal együtt) folyamatos lapszámozással, és szignálással lássa el, a felhívásban megjelölt módon fűzze össze.
3. Az ajánlatot számozott tartalomjegyzékkel kell ellátni.
4. Különösen fontos, hogy az egyértelműség biztosítása érdekében a jelen alapidokumentáció számozott dokumentumait akkor se hagyja ki ajánlatából, ha annak alkalmazása nem szükséges, hanem jól láthatóan húzza azt át és lássa el cégszerű aláírásával egyértelműen jelezve, hogy e dokumentumot tudatosan nem alkalmazta. Ez nem vonatkozik a nemleges nyilatkozatra.
5. Az így összeállított ajánlatát 1 (egy) eredeti példányban kell benyújtania! **Kérjük az elkészült eredeti ajánlatot scannelve, az árazott költségvetést excel formátumban is, elektronikusan is adja be, a pályázati elszámolás érdekében.** Ezt követően az eredeti példányt és a CD-t kérjük együttesen egy zárt csomagolásban elhelyezni. Ezen a csomagoláson kizárólag az alábbi adatok tüntethetők fel: Az ajánlat tárgya: „Szentés Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.” **Kizárólag az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel**
6. **Az ajánlat 1 (egy) példányát tartalmazó csomagolásnak az ajánlatok bontásának időpontjában sértetlennek kell lennie!**
7. A postán feladott, vagy egyéb módon továbbított, illetve kézbesített ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig az ajánlattételi felhívásban szereplő helyen sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai, vagy egyéb módon továbbított, illetve kézbesített küldemények elvesztéséből, vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A postai úton benyújtott ajánlatok esetében a fenti feliraton kívül az „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!” feliratot is szerepeltetni kell. Ez esetben a külső borítékon minden előírt (szükséges) adat: feladó neve, stb. feltüntethető.
8. A pontszámítás módszere Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont.
Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a pontszámot:
A Kbt. 71. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő a 2 és 3. részszerzőpont vonatkozásában az alábbiak szerint határozza meg azt a mértéket, amelynél kedvezőtlenebb megajánlás nem lehet:
- 2. részszerzőpont: 60 hónap; 3. részszerzőpont: nettó vállalkozói díj 0,2%-a késedelmes naptári naponként.
A Kbt. 71. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő a 2-4. részszerzőpont vonatkozásában az alábbiak szerint határozza meg azt a mértéket, amelyre, illetve amelynél kedvezőbb megajánlásra egyaránt a maximális pontszámot adja: 2. részszerzőpont: 120 hónap; 3. részszerzőpont: nettó vállalkozói díj 1%-a késedelmes naptári naponként.
Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. (A közbeszerzési hatóság 2012 június 1-én kiadott útmutató III.A 1.ba, és bb pontok)

17. számú melléklet

FONTOS TUDNIVALÓK

1. A továbbiakban csatolt dokumentációkban kért adatokat teljes körűen és pontosan kell megadni. A dokumentációban leírt feladatra csak teljes körű ajánlat tehető!
2. *Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, költségvetésben, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a Kbt. -ben előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre. Az egyenértékűségről ajánlattevőnek az ajánlatban cégszerű nyilatkozatban nyilatkoznia kell.*
3. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy ha az adott feladat végrehajtásához csak bizonyos hatósági engedéllyel rendelkező termék alkalmazható, úgy a leírástól eltérő termék alkalmazása esetén a hatósági engedély meglétét is dokumentálni kell.
4. Kérjük, gondosan ügyeljen arra, hogy csak és kizárólag teljes körű ajánlatot áll módunkban elfogadni. A költségvetés nem teljes körű beárazása vagy megváltoztatása az ajánlat érvénytelenségét jelenti.
5. A teljes körű ajánlatnak tartalmaznia kell minden olyan munkára vonatkozó **fedezetet is**, amely a költségvetésben nincs nevesítve, azonban az ajánlattevő szerint az adott feladat I. osztályú minőségben történő, hiba-, és hiánymentes elvégzéséhez szükséges.
6. A munka végzése során csak olyan kiegészítő építési munka merülhet fel, melynek oka a két ajánlattétel időpontjában semmilyen módon sem volt észlelhető.
7. Amennyiben az Ön álláspontja szerint az adott munka elvégzése a beruházás sikeres befejezésének elengedhetetlen feltétele – Önt nem mentesíti az alól a kötelezettség alól, hogy a Megrendelő a MSZ-nak megfelelő kizárólag I. osztályú minőségű, hiba-, és hiánymentes munka elvégzését várja el Öntől. Ebben az esetben Ön más kapcsolódó munkák költségébe belekalkulálhatja az Ön által szükségesnek vélelmezett költségeket.
8. Amennyiben az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetésekor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is megnevezi, akkor az eljárás nyertesének esetleges visszalépésekor ez utóbbival köt szerződést.
9. A szolgáltatás helyszínének megtekintése: Az ajánlatkérő közös helyszíni szemlét, konzultációt nem tart. A helyszín szabadon megtekinthető. A felmerülő kérdéseket a Kbt szerinti módon ÍRÁSBAN kell feltenni.
10. Szükségesnek tartjuk azonban, hogy Ajánlattevő a szolgáltatás helyszínén és annak környezetében, helyszíni szemle keretében, saját költségén és saját felelősségére mindazon méréseket elvégezze, amelyeket ajánlatának kidolgozásához, továbbá a szerződéses kötelezettségeinek vállalásához szükségesnek tart.
11. Amennyiben az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció révén nyújtott információk, továbbá a helyszíni szemle során szerzett ismeretek ellenére még mindig bizonytalansággal együtt járó kérdéseket vet fel, a Kbt. 45. §-ának előírásai szerinti úton és módon kérhet tájékoztatást – a törvény által meghatározott időtartamon belül – az ajánlatkérő megbízottjától. Amennyiben még ezek ellenére is található ellentmondás, a dokumentáció értelmezésénél figyelembe veendő sorrend: Kbt, ajánlattételi felhívás, dokumentáció.

12. **FONTOS FIGYELMEZTETÉS!** A jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatban kérdést feltenni kizárólag írásban, a bonyolítón keresztül az Ajánlatkérőhöz lehet. Ennek megszegőit kénytelenek vagyunk az eljárásból kizárni.
13. Az ajánlatkérő további kötelezettsége, hogy a feltett kérdésekről és azokra általa adott válaszokról valamennyi érintett gazdasági szereplőt az előzőekkel azonos módon és úton írásban tájékoztatnia kell.
14. Ajánlattevőnek a munkát az általa beadott ajánlatban szereplő anyagok felhasználásával kell kiviteleznie. Amennyiben az ajánlattétel és a kivitelezés között eltelt idő miatt erre objektív körülmény következtében nem kerülhet sor, az Vállalkozási szerződésben meghatározottak szerint kell eljárni.
15. Amennyiben közös ajánlattevők tesznek ajánlatot, kérjük a közös ajánlattevők részére járó ellenszolgáltatás összegét, külön- külön a szerződéstervezetben részenként (részszámlánként) megbontva is szerepeltessék. Ezen összegeknek összhangban kell lennie a pénzügyi műszaki ütemtervben szereplő összegekkel is.

18. sz. melléklet

REGISZTRÁCIÓS LAP⁹

Ajánlattevő elérhetőségei

Ezt a dokumentumot kérjük, kitöltve juttassák vissza az Szentesi Üdülőközpont Nkft faxszámára

E-mail: kv@szentes.hu

elérhetőségek valamelyikére, a kapcsolattartás megkönnyítése végett.

„Szentese Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.”

Név/Cégnév:

Székhely

Kapcsolattartó személy neve:

Telefonszáma:

Fax:

E-mail cím:

Ajánlattevő bankszámlaszáma:

Postai cím:

Számlázási címe:

.....
kapcsolattartó személy aláírása

⁹ Az okmány pontos kitöltése minden ajánlattevő elemi érdeke, mert az eljárás során az itt szereplő adatok biztosítják, hogy az információk az ajánlattevőkhöz eljussanak. Kérjük, hogy az itt előírt adatokat pontosan adják meg, és a regisztrációs lapot mielőbb juttassák vissza az ajánlatkérőhöz, vagy a bonyolítóhoz, e-mailben

19. sz. melléklet

**Nyilatkozat az Általános forgalmi adó jogszabályok alkalmazásával és a közpénzek
védelmével kapcsolatban**

Alulírott, mint a

.....

.....

(cég megnevezése, címe)

kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft által kiírt a „Szent Strand Wellness és Élményfürdő építés II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban cégünk 2007. évi CXXVII. számú törvény (az általános forgalmi adóról továbbiakban Áfa Tv.) hatálya alatt áll, tudomásunk van arról, hogy a Szentesi Üdülőközpont Nkft alanya az Áfa Tv-nek.

Nyilatkozunk arról is, hogy az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. (továbbiakban Art) sz. törvényben foglaltaknak megfelelően Ajánlatkérő/ Megrendelő a közpénzek védelméről szóló rendelkezéseket alkalmazni fogja.

A szerződés az Art 36/A §-a alá tartozik.

.....,2014. ..

.....

**cégszerű aláírás Ajánlattevő
részéről**

20. sz. melléklet

Kötelezően csatolandó dokumentumok listája
Tartalomjegyzék
1. (1. sz. melléklet) Ajánlati Lap
2. (2. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésében előírtak szerint
3. (3. sz. melléklet) Nyilatkozat kizáró okokról
4. (4. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 56.§ (1) bekezdésére
5. (5. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 56.§ (2) bekezdésére
6. (6. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 58.§ (3) bekezdésére
7. (7. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére pénzügyi gazdasági
8. (8. a-b sz. melléklet) Referencia
9. (9. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére műszaki szakmai
10. (10 sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 40.§ (1) bekezdésére
11. (11. sz. melléklet) Nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) (6) bekezdéseire kapacitást bizt. cég
12. (12. sz. melléklet) Nyilatkozat a munkavállalók védelméről
13. (13. sz. melléklet) Nyilatkozat felelősségbiztosításról
14. (14. sz. melléklet) Cégek adatai ha releváns, nyilatkozat változásról
15. (15. sz. melléklet) Szerződési feltételek
16. (18. sz. melléklet) Regisztrációs lap
17. (19. sz. melléklet) Nyilatkozat az ÁFA adójogszabályok alkalmazásával és a közpénzek védelmével kapcsolatban
18. Kiegészítő tájékoztatás Ajánlattevői-kérdések válaszok
19. Ajánlati biztosíték befizetésének igazolása
20. Egyéb Ajánlattevői nyilatkozatok, a műszaki feladatokban előírtak szerint
21. (21. sz. melléklet) Nyilatkozat üzleti titokról
22. Nyilatkozat az előleg-visszafizetési biztosíték elhelyezéséről
23. Rezsioradíj eltérés, amennyiben releváns
24, a 23. sz. mellékletből árazott költségvetés

21. sz. melléklet

Nyilatkozat üzleti titokról

Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő ezúton úgy nyilatkozunk, hogy a **Szentesi Üdülőközpont Nkft.-nek** . mint ajánlatkérőnek a **„Szentes Strand Wellness és Élményfürdő építés II.”** elnevezésű eljárásban benyújtott ajánlatunk:

a) üzleti titkot nem tartalmaz

b) a Kbt. 80. § (1) bek. alapján az ajánlatunk következő adatai minősülnek üzleti titoknak:

.....
.....
.....

Kelt:

cégszerű aláírás

A megfelelő rész aláhúzendő

!

22. sz. melléklet

Tárgyalási forgatókönyv

Meghívottak:

A tárgyalás várható időpontja: 2014. augusztus 6 10:00 óra.

Helye: Szentes Csallány Gábor Part 4. Igazgatói tárgyaló

A tárgyalás több fordulóból állhat. Második, és további fordulóra csak az első eredménytelensége esetén kerül sor.

Ajánlatkérő a egyszerre tárgyal az érvényes ajánlattevőkkel. A tárgyaláson az ajánlattevők végeleges ajánlatot tesznek, zárt borítékban. A tárgyaláson a Felek közösen határozzák meg azt az időpontot, amikor a módosított ajánlathoz tartozó árazott költségvetések beadásra kerülnek.

1.1 Az Ügyvezető (vagy megbízottja, továbbiakban Ügyvezető) szólítja az ajánlattevőket,

Ajánlatkérő elvárások

Ajánlattevői elvárások

Tárgyalás

majd kiosztásra kerülnek az Ajánlati lapok. Ezután 10 perc gondolkodási időt kapnak az ajánlat megtételére, amely szükség esetén meghosszabbítható. Ezután átnyújtják az Ügyvezetőnek az Ajánlati lapokat zárt csomagolásban, és kimennek a teremből.

1.3 Ajánlatkérő értékeli az ajánlatokat. Erre legfeljebb 15 perc áll rendelkezésére.

Amennyiben megfelelő ajánlatot kap az Ügyvezető kihirdeti a tárgyalás eredményét.

2. és további forduló Azonos az előzővel.

A tárgyalások befejeztével ajánlati kötöttség jön létre.

23. sz. melléklet

II. rész

Műszaki ismertetés/melléletek

Tárgy: „Szentés Strand Wellness és Élmenyfürdő építés II.”
Közbeszerzési műszaki leírás

Külön mellékletként kerül csatolásra!