

Bevallás

A magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához)

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást adni

I. Bevallás fajtája

☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás

☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

☐ Adókötelezettség keletkezése	☐ Adókötelezettség változása	☐ Adókötelezettség megszűnése
<u>Változás jellege</u>	<u>Változás jellege</u>	<u>Változás jellege</u>
☐ Új ingatlan		☐ Ingatlan (építmény, telek) megszűnése
☐ Ingatlan (építmény, telek) szerzése		☐ Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése
☐ Vagyoni értékű jog alapítása		☐ Vagyoni értékű jog alapítása
☐ Vagyoni értékű jog megszűnése		☐ Vagyoni értékű jog megszűnése
☐ Bérleti jog alapítása		☐ Bérleti jog megszűnése
☐ Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése		☐ Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
☐ A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése		☐ Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
☐ Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átnevezése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván		☐ Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
☐ Erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése		☐ Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése
☐ A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése		☐ Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése
☐ Adóbevezetés		

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának , megszűnésének időpontja

év hó nap

Előző tulajdonos: _____

IV. Az ingatlan

1. Címe: **6600. SZENTES,**_____

2. Helyrajzi száma:

3. A helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

☐ db Lakás	db ebből _____ címen mentes	db
☐ db Garázs	db ebből _____ címen mentes	db
☐ db Egyéb nem lakás célú építmény	db ebből _____ címen mentes	db
☐ db Telek	db ebből _____ címen mentes	db
☐ db Nem magán személy tulajdonában lévő lakás bérleti joga	db ebből _____ címen mentes	db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

1. Az ingatlan közművesítettsége:

☐ Víz
☐ Villany
☐ Gáz
☐ Szennyvíz csatorna

2. Az ingatlan (épület) alapterülete: m²

Az ingatlan szobáinak száma: db egész szoba
 db fél szoba

3. Az ingatlanban állandó bejelentett lakcímmel rendelkezők száma

fő

V. Bevallás benyújtója

1. Bevállás benyújtó minősége: ☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja ☐ Bérleti jog jogosítottja

Jog jellege:

- ☐ Kezelői jog
- ☐ Vagyongkezelői jog
- ☐ Haszonélvezeti jog
- ☐ Használat joga
- ☐ (tartós) földhasználat joga

Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Tulajdonos neve

Születési helye, ideje

				.		.	
--	--	--	--	---	--	---	--

Születési neve

Anyja születési és utóneve

Adóazonosító jele

Adószáma

Lakóhelye

--	--	--	--

Levelezési címe

--	--	--	--

Telefonszáma

E-mail címe @

Munkahelye

Nyugdíjas törzsszáma

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallás adatai a valóságnak megfelelnek.

Bevallást benyújtó aláírása:

Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosultjai kijelentjük, hogy az ingatlan vonatkozásában a magánszemély kommunális adójával kapcsolatos kötelezettségeket és jogokat az alábbi tulajdonos társunk teljesíti:

Adókötelezettséget magára vállaló:

Neve

Születési helye, ideje

Anyja születési és utóneve

Adóazonosító jele

Aláírás:

Megállapodást megkötő további tulajdonostársak:

1. Neve

Születési helye, ideje

Aláírás:

2. Neve

Születési helye, ideje

Aláírás:

3. Neve

Születési helye, ideje

Aláírás:

4. Neve

Születési helye, ideje

Aláírás:

5. Neve

Születési helye, ideje

Aláírás:

6. Neve

Születési helye, ideje

Aláírás:

Feljegyzések:.....