

TURISZTIKAI AKCIÓTERV



2012-2015

Készítette: Deim Éva, idegenforgalmi referens

Szentes idegenforgalmának fejlesztési irányai

A sportturizmus, ezen belül kiemelt jelentőséggel az edzőtábor turizmus fejlesztésével Szentes az egészségmegőrzés, a professzionális élsport, valamint ezek mintájára a tömegsportok gyakorlásának lehetőségét kínálja az ide látogatók részére. A gyógy- és rehabilitációs lehetőségek pedig a (sport)sérülések gyógyításában nyújtanak magas színvonalú szolgáltatást nemcsak a sportolók számára. Szentes Város idegenforgalmi koncepciójában megfogalmazott valamennyi fejlesztési elképzelés célja a testmozgás és a sport, amely lehetőséget ad azok különböző szinten való művelésére valamennyi korosztály számára, egészen az aktív pihenéstől, gyógyüdüléstől kezdve, az amatőr mozgáson keresztül a minőségi sportig.

Az edzőtáborozók számára egy olyan kategóriát tudunk kialakítani, ahol a vízi és a szárazföldi sportok egyaránt tudják magas szinten gyakorolni az alap és kiegészítő szakmai tevékenységet. A termék teljességét és egyediségét az biztosítja, hogy egy városon belül, elérhető közelségben lehet futni, úszni, vízilabdázni, evezni, teniszezni, táncolni, lovagolni, terem- és küzdősportokat gyakorolni.

Ennek megfelelően az Idegenforgalmi Koncepció a következő prioritásokat fogalmazza meg:

1. *Sport- és egészségturizmus/gyógyturizmus ötvözése, fejlesztése, egyedi termék kialakítás, ezen belül kiemelt jelentőséggel az **edzőtábor turizmus***
2. **Infrastruktúra fejlesztése**
3. *Aktív turizmus fejlesztése*
4. *Kulturális turizmus fejlesztése*

Fentiekhez Szentes adottságai révén versenyelőnyben van, 32 **termálkútja** Európában is egyedülálló; 1996 óta a **Nemzet Sportvárosa** Európa-, magyar és világ bajnokokkal és tehetségek sorával.

Szentes számára azok a látogatók jelenthetik az ideális „vevőt”, akik hosszabb időszakra érkeznek (edzőtábor) vagy egy nagyobb rendezvény kapcsán sok nézőt vonzanak a városba és a sportlétesítményeinket rendeltetésszerűen használják.

Ennek eszköze az **edzőtábor turizmus**, melynek fontos eleme a (termálvízhez kötött) rekreáció (rekreáció = szabadidőben, a tevékeny pihenés érdekében végzett minden olyan kulturális, társas, játékos és mozgásos tevékenység, melyet a napi fő elfoglaltság által okozott fáradtság, feszültség feloldása, a testi-lelki teljesítőképesség helyreállítása, fokozása érdekében tesz az ember). A sport és rekreáció kiváló **kiegészítő terméke a wellness**, hiszen kifejezetten fontos az edzések után vagy az edzések között.

A városban fellelhető sportágak, különös tekintettel a vízilabda, az úszás, a karate, a társastánc vagy éppen a kosárlabda éves szinten több ezer főnyi sportturistát biztosíthat a város számára, több héten keresztül, nagy összegű, több milliós összesített bevételt meghaladó (létesítményhasználat, kereskedelmi szolgáltatások) nagyságrendben.

A létesítmények állapota, száma változó. Vannak olyan létesítmények, amelyek bővítésre, felújításra szorulnak és vannak olyanok, amelyekben csak kiegészítő beruházásokat kell tenni.¹

Jelen tanulmány célja, hogy a fenti prioritások mentén feltérképezze az edzőtáborokhoz kötődő intézményi és infrastrukturális háttér állapotát, ezzel együtt feltárja a hiányosságokat és saját vagy pályázati forrás igénybevételeivel rövid-, közép- és hosszútávon konkrét akciótervet állítson fel.

¹ Szentes Város Idegenforgalmi Koncepciója 2011-2015

Kereslet-kínálat elemzés

„...a sportturizmus azokat az állandó lakóhelytől való elutazásokat tartalmazza, amelyek célja a versenysportban vagy a rekreációs sportban való részvétel vagy azok megtekintése, de lehet célja valamely sporttal kapcsolatos helyi vonzerő megtekintése, mint pl. sportmúzeum, sportstadion, hírességek csarnoka, stb.” (Hudson, S., 2003.)

A sportturizmust többféle szempont alapján rendezhetjük: a turista *aktivitását* tekintve rendező elvként, *aktív* és *passzív* sportturizmust különböztetünk meg. Mindkét turizmusfajta lehet hivatásos és szabadidős turizmus is.

Az aktív turizmus tovább osztható *természeti környezetben (outdoor)* vagy *sportlétesítményekben (indoor)* üzőtt sporttevékenységekre.

A *sporttevékenységeket* véve rendező elvként pedig szinte annyiféle fajtája lehet a sportturizmusnak, ahányféle sportágat gyakorolhatnak az utazók. Ennek értelmében tehát a sportturizmus elnevezés gyűjtőfogalomként funkcionál, amelybe beletartoznak a különféle sporttevékenységgel kapcsolatos sportutazások.

A **passzív sportturizmusban** résztvevők tovább osztályozhatók utazásuk célját illetően: tartozhatnak a sportoló (szabadidős- vagy élsportoló) *kíséretéhez* (pl. edző, családtag, orvos, stb.), lehet a céljuk a sporteseményen való *szurkolás*, de lehet *sportlétesítmények látogatása* is. Ez által a passzív sportturizmus gyakran nagyobb tömeget mozgat meg, mint az aktív.

A magyar társadalom megítélése szerint kiemelkedő fontosságú a sport minden területe. Ugyanakkor a magyar sport jelenleg „féloldalas”: míg a versenysportban a legsikeresebb országok közé tartozunk, addig a lakosság háromnegyede mozgásszegény életmódot folytat, és részben ennek eredményeként rendkívül rossz az egészségi állapota. A magyarok sportban való aktív részvétele lényegesen alacsonyabb, mint Európa más országaiban, a kelet-közép-európai régióban is csak a középmezőnybe tartozunk. Ahhoz, hogy ez a helyzet megváltozzon, elengedhetetlen a versenysport mellett a tömeg- és a szabadidősport népszerűsítése, minél szélesebb körben.

Sajnos figyelmen kívül hagyjuk azt, ami az Egészségügyi Világszervezet (WHO) 2003-ban „Health and development through physical activity and sport” címmel kiadott dokumentumában megállapításra került, miszerint minden egyes dollár, melyet a fizikai aktivitásba fektetnek, 3,2 dollár megtakarítást jelent az egészségügyben!

Hazánkban a végzett felmérések szerint a felnőtt népesség csupán 16%-a végez sporttevékenységet, mozog heti rendszerességgel, ami arány hihetetlenül alacsony nemzetközi összehasonlításban. A sportolást szűkebb értelemben véve (minimum heti 2 alkalom és minimum fél óra alkalmanként) ez az arány még inkább elkeserítő képet mutat: így a felnőtt népesség mindössze 9%-a sportol. Egyes kutatási eredmények ennél alacsonyabb részvételi hányadot is mutatnak.

Reménytelenül azonban az a tény, hogy a jelenleg nem sportolók 38%-a szeretne valamilyen formában sportolni. Ez egy minimum 900 ezer fős mozgósítható réteget jelent. Az elérendő cél tehát a minél több résztvevő bevonása a szabadidősportba, ezen túl a szemléletváltást is ösztönözni kell direkt és indirekt kommunikációs eszközökkel mind országos, mind helyi szinten.

Szentes kiemelt célja, hogy biztosítsa a kor színvonalának megfelelő sportolási lehetőségek feltételeit mind a **versenysport**, mind a **prevenciós** szerepet betöltő **tömegsport** számára. Ezen törekvés szükséges feltétele a különböző sportolási lehetőségeket biztosító **létesítmények fenntartása és színvonalas üzemeltetése**.

Napjainkban ez a törekvés azért is sürgető, mert az iskolai oktatásban országos viszonylatban a testnevelés órák száma annyira lecsökkent, hogy ennek hatásaként az általános- és középiskolás tanulóknál egyre gyakrabban jelentkeznek olyan testtömeg, mozgásszervi és keringési rendellenességek, amelyek eddig csak a felnőtt társadalmat jellemezték.

Sportesemények: edzőtáborok és rendezvények turisztikai hatásai

Szentes időről időre otthont ad különböző nagyságú edzőtáboroknak, sportrendezvényeknek a legkülönbözőbb sportágakban. Mindenképpen vitathatatlan ezen események jelentősége az adott sportág életében: sportolóink, a sportvezetők, illetve a sportágot szeretőik számára komoly elismerést jelent, ha városunk nyeri el a jogot a rendezésre. A sportesemények turisztikai hatása azonban eltérő nagyságrendű, amely több okra vezethető vissza.

1. Sportesemények közvetlen hatásai

1. 1. Sportesemények résztvevői

Bizonyos szintű turisztikai hatással valamennyi sportesemény bír, hiszen az adott eseményre az ország, a világ több országából sportolók, kísérők, szervezők érkeznek hozzánk, akik turisztikai szolgáltatásokat mindenképpen igénybe vesznek (**szálloda hiányában** üdülőházak, kollégium, panziók, étkezés, pénzváltás, ajándékvásárlás, egyéb kiegészítő sportolási lehetőség, stb...).

A sportesemény tehát, legyen bármilyen kicsi is, a fogadóterület turizmusa számára mindenképpen addicionális turisztikai forgalmat generál, ami szezon-hosszabbító, bevételnövelő hatása mellett arra is alkalmas – még ha csak egy rendezvény idejére is – hogy városunkat bekapcsolja a turisztikai vérkeringésbe. Természetesen minél nagyobb az edzőtábor vagy sportviadal, annál több résztvevővel lehet kalkulálni, ezzel arányosan nőnek a közvetlen turisztikai bevételek is.²

1. 2. Sporteseményre érkező látogatók (szurkolók)

A sportesemények közvetlen turisztikai hatásának nagysága szempontjából meghatározó, hogy az adott verseny a sportolókon, illetve kísérőiken kívül – mennyi további vendéget, szurkolót, újságírókat, médiát vonz a térségbe. Vannak kiugró rendezvények (Nemzetközi vízilabda és úszó rendezvények, Kyokushin Karate Európa Bajnokság, ISKA Kick-Box Európa Bajnokság, Standard Magyar Bajnokság (társastánc), Küzdősport Fesztivál), de egy esemény vonzerejét számos tényező befolyásolhatja:

- Sportrendezvény rangja, presztízse, kontinensviadal, vagy világbajnokság – meghívott vendégek, fővédnökök
- Sportág típusa: vannak népszerűbb és kevésbé népszerű, látványos és kevésbé látványos sportágak, utóbbiak nyilván kevesebb látogatót vonzanak a helyszínre.

² ld. I/1. és I/2. sz. melléklet

- Verseny helyszíne: mennyire megközelíthető, mennyire színvonalas, milyen kiegészítő szolgáltatást nyújt (étkeztetés, előadások szervezésének lehetősége, stb...).
- Szurkolók aktivitása: mennyire hajlandóak az adott sportág szurkolói akár külföldre is elutazni, csakhogy élőben követhessék a sporteseményt.
- Résztevő nemzetek összetétele: ha egy ország sikeres egy sportágban, a sportszeretők szívesebben utaznak a csapattal a versenyekre (pl. Olaszország, Magyarország: vízilabda)

Ezek a szempontok tehát eldönthetik mekkora közvetlen turisztikai bevétel származhat egy sportesemény lebonyolításából.

2. Sportesemények közvetett turisztikai hatásai

2. 1. Marketing

Turisztikai termékeink országos és nemzetközi versenyképességében, piacra vitelében egyre inkább döntő fontosságú tényező lesz az offenzív marketingtevékenység. A jelentős sportesemények, amelyek, ha áttételesen is, de a sportolók mellett a város egyéb vonzerőit is reflektorfénybe állítják, olyan reklámlehetőséget biztosítanak, amely ráerősíthet a marketingtevékenység hatékonyságára.

Természetesen itt is jelentős különbségek vannak sportesemények és sportesemények között, hiszen vannak olyan edzőtáborok, versenyek, amelyek nagyobb publicitást kapnak, míg mások – az adott sportág jellegéből adódóan - alig jelennek meg a sajtóban. Ezek a különbségek is visszavezethetők a sportág népszerűségére, a verseny színvonalára, gyakoriságára, hatókörére.

• Televíziós közvetítések

Országosan és világviszonylatban a sportesemények legmeghatározóbb reklámeszköze a televíziós közvetítések. A napi több bejelentkezés, a bemutatásra kerülő kisfilmek révén több tízmillió, egyes esetekben több százmillió néző ismerheti meg a verseny helyszínét. A nyitó és záróünnepségek lehetőséget adnak arra is, hogy a fogadóterület ízelítőt adjon kultúrájából, művészetéből.

Helyi szinten gondolkodva a média által generált plusz-vendégforgalom jelentősége szintén vitathatatlan. Edzőtáboroknál kiemelt jelentőségű az internetes felülteken történő hirdetés, népszerűsítés, pl: közösségi portálok.

• Írott sajtó

Az írott sajtóban megjelenő tudósítások a versenyek mellett beszámolnak a helyszínről, a körülményekről, a szervezés színvonaláról. Egy-egy jelentősebb sporteseményhez kapcsolódóan megjelennek nagyobb terjedelmű riportok, PR-cikkek.

A fogadóterületről, városról szóló bemutatkozások egyedülálló eszközt jelentenek az egyébként oly nehéz imázs-formálásra, a városkép gazdagítására.

2. 2. Egyéb hatások

- Egy sikeres verseny-rendezést követően az országos és nemzetközi szervezetek elismerése nemcsak a sportesemények szervezőinek figyelmét fordíthatja Szentes felé, de a kongresszus-szervezők számára is referenciát jelentenek, melyet többek között a Megyeháza Konferencia

és Kulturális Központ adottságainak mind szélesebb körben való kihasználására kívánunk fordítani.

- A fogadóterület lakói számára büszkeséget jelent az esemény megrendezése. A versenyeknek lehet szemléletformáló hatása a fogadóterület lakosainak turizmussal, turistákkal kapcsolatos hozzáállásában. Tapasztalatok azt mutatják, hogy nagy rendezvények idején az ott lakók több külföldi vendéggel találkoznak, és ezt követően is barátságosabbak, segítőkészebbek a turistákkal szemben.
- Sportesemények révén szezonális turizmussal összefüggő munkahelyek keletkezhetnek, hosszabb – rövidebb időre: szervezési, lebonyolítási, vendéglátási feladatokkal kapcsolatban, illetve a helyszín turisztikai kis- és középvállalkozásai is addicionális bevételekhez jutnak.
- Az edzőtáborok, sportrendezvények résztvevői később visszatérhetnek a verseny színhelyére – főként, ha sikereket is elértek – magánemberként, turistaként.

3. Országos, nemzetközi sportesemények kedvező turisztikai hatásának erősítése érdekében kiemelt figyelmet érdemlő tényezők:

- A verseny helyszínén rendelkezésre álló **szállodai kapacitás korlátot szabhat a versenyre érkező látogatók számában**. Érdemes ügyelni arra, hogy a verseny helyszínén a verseny nagyságához indokolt szálláshely-kapacitások rendelkezésre álljanak.
- Egy-egy sportesemény az egyéb céllal utazókra nézve is vonzerővel bír, a kapcsolt szolgáltatásoknál figyelni kell a lakosság turistabarát hozzáállására, tájékozottságára.
- Megjelenhetnek negatív sajtóhírek, még abban az esetben is, ha tökéletes volt a szervezés.
- A rendezvény visszaélésekre adhat lehetőséget egyes szolgáltatók részéről, ami ronthatja a városimázst.
- Emelkedhet egyes bűncselekmények száma (lopás, autófeltörés, garázdaság, rongálás), ezért érdemes megerősíteni az őrzés-védelmet, rendőri jelenlétet a versenyek helyszínén, ami a vendégek biztonságérzetét nagyban növeli.

Konkurenciaelemzés

Lehetséges edzőtábor helyszínek a Dél-alföldön

Baja

Baja az ország déli részén, Budapesttől mintegy 167 km-re található. A Duna-partján elhelyezkedő város jelentős közlekedési csomópont, Bács-Kiskun megye második legnagyobb városa. A város sportélete mindig is gazdag hagyományokkal rendelkezett. A számos kerékpáros, és futó, továbbá a városi sportlétesítmények: a Sportuszoda, tenispálya, futballpálya, mind az emberek sportolás iránti szeretetét testesítik meg.

Szállás: Ifjúsági szálló, Panzió, Pávilon (szezonális)

Férőhely: 147+17

Ár: 2500 - 5640 Ft/fő/éj

IFA: 200 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: sportcsarnok (40x20m, parketta borítás, 1 km-re), füves labdarúgópálya, műfüves csarnok (40x20m), műfüves kispálya, fedett uszoda (wellness részleggel), kajak-kenu sportág számára hajó kölcsönzés lehetséges, atlétikai pálya (salakos), strandröplabdapálya.

Kedvezmény: 10% kedvezmény edzőtáborok számára a szállás díjából; nagyobb létszám esetén ingyenesség a kísérőnek, edzőnek.

Békéscsaba

Békéscsaba a „Viharsarok” központja, Magyarország 12. legnépesebb városa. A város híres gasztronómiai különlegességeiről és rendezvényeiről (Kolbászfesztivál).

Szállás: Panzió

Férőhely: 25

Ár: 6000-6500 Ft/fő/éj

IFA: 300 FT/fő/éj

Létesítmények: sportcsarnok (42m x 22m, parkettaborítás, díjmentes), konditerem (díjmentes), 2db fallabdapálya (köztük Magyarország legjobb pályájával, 2000 Ft/óra), uszoda, nyitott, télen sátoertetővel (2km-re), erdei futópálya, szauna.

Kedvezmény: Díjmentes sportcsarnok használat; 15 éves korig árkedvezmény.

Gyomaendrőd

A Békés-megyei Gyomaendrőd a Hármás Körös bal partján helyezkedik el. Budapestről vonattal könnyen elérhető, vasúti fővonalon fekszik. A tábor a vasútállomástól 15 percnyi sétára található, de helyijáratú busz a tábor bejáratáig viszi a vendégeket.

Szállás: Ifjúsági tábor, Panzió

Férőhely: 86 + 28

Ár: 3600 - 3800 Ft/fő/éj; 6500-7000 Ft/fő/éj

IFA: 350 Ft/fő/éj

Ellátás: van, az ár tartalmazza

Létesítmények: Sportcsarnok (40x20m, műanyag borítás, kb.400m-re, 3800 Ft/óra), Füves labdarúgópálya (100m-re, díjmentes), konditerem (kb.400m-re, 2000 Ft/óra), Fedett (25m-es) és nyitott uszoda (25m-es) wellness részleggel, a Körös-folyó ideális lehetőséget nyújt evezős sportok számára; alkalmas edzőtábor helyszín például kerékpáros, triatlon, asztalitenisz, vízilabda szakosztályoknak, bitumenes és salakos sportpályák

Kedvezmény: díjmentes labdarúgópálya használat.

Hódmezővásárhely

Szállás: szálloda, panzió, kollégium

Ár: egyénileg

IFA: 100 Ft/fő/éj

Létesítmények: 2 db sportcsarnok, uszoda (fedett és nyitott), Városi Stadion (két füves pálya, egy nagyméretű, világítással ellátott és egy kisméretű műfüves pálya, egy bitumenes pálya, atlétikai pálya, dobó-, ugrópályák, futófolyósó, BMX-Cross pálya, az egész stadion további rekonstrukcióra szorul), teniszcentrum, Hódtói Sportcentrum (kiszolgáló helyiségek: öltözők, vizes blokk, közösségi termek, büfé), 2 db világítással ellátott műfüves pálya és 1 db bitumenes pálya.

Kunszentmárton

Kunszentmárton Jász-Nagykun-Szolnok megye déli részén, a Hármás-Körös partján helyezkedik el, Szolnoktól, Kecskeméttől 50-50 km-re, Szentestől, Szarvastól, Csongrádtól 25-25 km-re. Megközelíthető a 44-es és 45-ös főúton, valamint a Szolnok-Szentes és a

Kecskemét-Kunszentmárton vasútvonalon. A térség az Alföld napfényében gazdag területe. A város mellett húzódó Körös-ártér a Körös-Maros Nemzeti Park része. Cserkeszölő Gyógy-, és termálfürdő 4km-re található.

Szállás: sportcsarnokban - klubszobákban mobil ágyakon (a csoportoknak ágyneműhuzatot vinni kell)

Férőhely: 30-40

Ár: 3100 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: Sportcsarnok (parketta, szabvány méret 4000 Ft/nap), füves labdarúgópálya (1000m-re, 3500 Ft/nap, konditerem (Díjmentes), strandröplabda pálya.

Kedvezmény: kedvezményes sportcsarnok és labdarúgópálya használat.

Szeged

Csongrád megye székhelye, idegenforgalmi, kulturális, sportközpont. Csongrád megyében 2010-ben a kereskedelmi szálláshelyeken 158.384 vendég 302.283 vendégéjszakát töltött el, ebből 217.884 vendégéjszakát Szegeden regisztráltak.

Szállás: szálloda, ifjúsági szállás

Ár: egyéni/csoportos árak

IFA: 410,-Ft/fő/éj

Ellátás: van, az ár legtöbbször tartalmazza

Létesítmények: sportcsarnok, füves labdarúgó pályák, műfüves pálya, sportuszoda, nyitott uszoda, Kisstadion, műjégpálya, tenispályák, konditerem, parkettás-tükrös terem, atlétika pálya, városi lőtér, strandröplabda pálya, fallabda pálya, kalandpálya

Orosháza

A helyszín jól megközelíthető autóval és tömegközlekedéssel is, Orosháza belvárosától 2-3 km-re található, nyugodt, parkos környezetben. A komplexum 70 szobával, különtermekkel, sportpályákkal várja az edzőtáborozókat. Tánc táborok kedvelt célpontja.

Szállás: Hotel***, 2-3-4 ágyas szobákban

Férőhely: 140

Ár: 5500 Ft/fő/éj

IFA: 200 Ft/fő/éj

Ellátás: van, az ár tartalmazza

Létesítmények Sportcsarnok (parketta borítás, ár eltöltött órák szerint), különtermek (parkettás 70m², 75m², 110m², 180m², ár eltöltött órák szerint), füves labdarúgópálya (H kapukkal is ellátva, díjmentes), uszoda, élményfürdő (850m-re), szabadtéri füves terület, rekortán borítású sportpálya, jacuzzi.

Kedvezmény: internetes foglalás esetén.

Edzőtábor helyszínek más régiókban

Tata

Barokk kisváros, a "vizek városa". Tata egyike Magyarországnak műemlékekben és természeti értékekben leggazdagabb városainak. A tatai vár, amely a középkori királyok egyik kedvelt pihenőhelye volt, az ország egyetlen víziváráként a XIV. század óta őrzi e tájat. A Gerecse és a Vértes hegység lábainál fekvő kisváros, az M1-es autópálya felől könnyen megközelíthető. Adottságai révén elsősorban profi és utánpótlás egyesületek számára ajánlott.

Régió: Közép-Magyarország

Szállás: Hotel, kőépület, faházak

Férőhely: 45+190

Ár: 1950-5850 Ft/fő/éj

IFA: 360 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: Konferencia termek, füves szabadtéri terület, szabadidős sportpályák, strandröplabda pálya, tenisz (salakos) - Díjmentes

Nemzeti Olimpiai Központ létesítményei (csak előzetes egyeztetés alapján vehető igénybe): Sportcsarnok (24x48m, parketta borítás), Tornacsarnok (42x22m, torna szerekkel felszerelve), Küzdősport csarnok, Ökölvívó terem, Uszoda (25x8m, feszített), 2db füves labdarúgópálya, Atlétikai pálya, Súlyemelőterem, Birkózócsarnok, Tenispályák, Konditerem, Labdarúgópálya (3 km-re) - 10 000 Ft/óra

Kedvezmény: Minden 20 fő felett 1 fő szállása ingyenes, szauna használata kedvezményesen.

Eger

A több mint ezer éves város dicső történelmi múltjával, értékes műemlék együtteseivel, boraival és gyógyvizeivel Magyarország leghíresebb városainak egyike. Vasúton, busszal és közúton is jól megközelíthető.

Régió: Észak-Magyarország

Szállás: Ifjúsági hotel

Férőhely: 400

Ár: 2800-5500 Ft/fő/éj

IFA: 360 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: sportcsarnok (40x20 m, nemzetközi szabványoknak megfelelő, parketta borítás, teljesen felszerelt, 3000 Ft/óra +áfa), szabadtéri füves terület, fedett uszoda (50 m-es, feszített, tanmedencével) és nyitott uszoda (50 m-es, feszített, wellness részleggel) : sávbérlés: belépő+4900 Ft/óra, konditerem - 500 Ft/óra, fedett és szabadtéri tenispálya (1800 - 4000 Ft/óra), asztalitenisz terem - 500 Ft/óra, szauna.

Kedvezmény: minden 20 fő után 1 fő edző szállása díjmentes; 30 fő felett 10% kedvezmény a szállás díjából; 40-50 fő felett további kedvezmény a szállás díjából (min. 5napos edzőtábor esetén); a kedvezmények össze nem vonhatóak.

Salgótarján

Régió: Észak-Magyarország

Szállás: faház, kőépület

Férőhely: 168

Ár: 1970-4890 Ft/fő/éj

IFA: 200 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: tornaterem (38x14 m, műanyag borítás, 5000 Ft/óra), sportcsarnok (40x20 m, nemzetközi szabványoknak megfelel, sport-parketta borítással, 3km-re, 8000-10000 Ft/óra), füves labdarúgópálya (3000 Ft/nap /2x2óra edzés), salakos labdarúgópálya, uszoda (25 m-es 5 pályás, feszített, szaunával, 5km-re, 500-700 Ft/alkalom, sávbérlés: belépő+4600 Ft), szabadtéri füves terület – díjmentes, fedett és szabadtéri tenispályák (3km-re, 1000 és 4000 Ft/óra).

Siklós (Pécs)

Dél-Baranya és a Dráva medence természeti, történeti és kulturális értékekben egyik leggazdagabb települése.

Régió: Dél-Dunántúl

Szállás: Ifjúsági szállás

Férőhely: 87

Ár: 1650 Ft/fő/éj-től

IFA: 300 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: Sportcsarnok (40x20m, műanyag borítás, teljesen felszerelt, 4000 - 5000 Ft/óra), műfüves kisméretű pálya (40x20m, 4000 Ft/óra), füves labdarúgópálya, nyitott uszoda (feszített víz), strand (1,5 km), salakos atlétikai futópálya.

Kedvezmény: a strandbelépő árából 10 % kedvezmény.

Balatonboglár

Somogy megyében található a tó déli-partján, jól megközelíthető helyen az M7-es autópálya valamint vasúti fővonal mentén.

Régió: Balaton

Szállás: Ifjúsági szálló, Sportszálló

Férőhely: 180 + 60

Ár: 3100 - 5740 Ft/fő/éj; 4490 Ft/fő/éj

IFA: 340 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: parkettás-tükrös terem (12x23 m, 2400 Ft/óra), sportcsarnok (45x24 m, parketta borítás, teljesen felszerelt, 6200 Ft/óra), tornaterem (28x17 m, műanyag borítás, szőnyegekkel, tornaszerekkel, 2750 Ft/óra), uszoda (25 m-es 4 pályás, feszített), füves labdarúgópálya (karbantartott, vetett gyeppel, 110x65m) edzőpályával, strandröplabda-, strandkézilabda pálya, bitumenes sportpálya, konditerem, szauna.

Kedvezmény: Minden 20 fő felett 1 fő kíséző/edző szállása díjmentes, nagyobb létszámú edzőtábor esetén egyedi árkedvezmény, internetes foglalás esetén külön ajándék.

Balatonszemes

A Balaton déli partján, Balatonlelle és Balatonszárszó között fekszik. Vasúton a Budapest-Nagykanizsa vonalon, közúton a 7-es főúton, illetve az M7-es autópályán közelíthető meg.

Régió: Balaton

Szállás: ifjúsági üdülő + ifjúsági szállás

Férőhely: 240 + 190

Ár: 3700 Ft/fő/éj

IFA: 300 Ft/fő/éj

Ellátás: van, az ár tartalmazza

Létesítmények: Sportcsarnok (40x20m, parketta, 500 m, 1500 Ft/óra), füves labdarúgópálya (200 m-re, díjmentes), homokos focipálya palánkokkal, strandröplabda pálya, szabadtéri kosárpálya - keresztben is palánkokkal.

Kedvezmény: minden 20 fő után 1 fő ingyenes, ingyenes labdarúgópálya, kedvezményes sportcsarnok használat, ajándék labdatartó csapatoknak április 29-ig történő megrendelés esetén.

Keszthely

Régió: Balaton

Szállás: Hotel**

Férőhely: 165

Ár: 3300-5970 Ft/fő/éj

IFA: 400 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: füves labdarúgópálya (3000-6000 Ft/óra), füves labdarúgópálya (2500 Ft/óra), sportcsarnok1 (műanyag borítás, kb. 750m-re, 3000 Ft/óra), tornaterem (24x12m, parketta, 2500 Ft/óra), sportcsarnok2 (40x20m, parketta, kb. 1.5 km-re), városi edzőterem (12x36m, gumi borítás, 3000 Ft/óra), parkettás tükrös terem (600m-re, 90m², 15.000 Ft/nap), parkettás kisterem táncosoknak, atlétikai pálya, tenispályák (salak), konferencia-terem.

Kedvezmény: 20 fő felett 1 fő szállása ingyenes.

Tapolca

Régió: Nyugat-Magyarország

Szállás: ifjúsági szállás

Férőhely: 110

Ár: 4280 Ft/fő/éj

IFA: 400 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények Sportcsarnok (40x20m, parketta borítás, teljesen felszerelt, 4500 Ft/óra), 2 db füves, 1 db salakos labdarúgópálya, műfüves kispálya (40x20m, 4500 Ft/óra), salakos atlétikai futópálya, 3 db füves, 1 db bitumenes kispálya, 4 db salakos tenispálya, konditerem, szauna
Kedvezmény: Internetes foglalás esetén kedvezmény a sportcsarnok bérleti díjból.

Győr

Régió: Nyugat-Magyarország

Ár: 2200-4620 Ft/fő/éj

IFA: 300 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: 1db füves labdarúgópálya (centerpálya, 5000 Ft/óra), 2db füves labdarúgópálya (edzőpálya) – díjmentes, Sportcsarnok1 (díjmentes), Sportcsarnok2 (40x20m, műanyag borítás, 3000 Ft/óra), küzdősport, birkózó csarnok (szőnyeggel, erősítő teremmel, 3000 - 4500 Ft/óra), rekortán atlétikai pálya (8sávós, dobókörrel, 1500 - 3000 Ft/óra), uszoda, strand, futódomb, futófolyosó, 3000 - 5000 Ft/óra).

Kedvezmény: 15 fő felett 1 fő edző szállása díjmentes; hosszabb edzőtábor esetén díjmentes létesítmény használat (edzőpálya, sportcsarnok).

Nyíregyháza

Az ország keleti részén található, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye központja. Egész évben nyitva tartó edzőtábor lehetőség szállodai szolgáltatást kereső sportegyesületek, edzőtáborok számára.

Régió: Kelet-Magyarország

Szállás: Hotel**

Férőhely: 86

Ár: tartalmaz az idegenforgalmi adót és ágyneműhasználatot is.

Ellátás: van

Létesítmények: Sportcsarnok: 30x40 m-es, egyik felében labdajátékok, másik felében tornasportoknak megfelelő, szauna, konditerem: 300 Ft/fő/alkalom, tükrös-parkettás terem: 25x5m-es aerobic terem; tornaterem: 10x22 m, uszoda: 25 m-es 5 sávós, (feszített, mélysége:1,4m), atlétikai csarnok (polytán borítású, 76x24 m-es, három sávon körbefutható, távol, hármas, magas- rúdugrás lebonyolítására alkalmas ; atlétikai pálya (400 m-es, 3 sávós, polytán borítású, két súlylökő, három diszkoszvető, 1 gerelyhajító hellyel); 3 db salakos tenispálya, 1 db 6 palánkos bitumenes streetball pálya, lovarda: 5400 m²-es füves versenypálya, 1296 m²-es fedett lovarda.

Debrecen

Edzőtáborhelyszín szinte valamennyi sportág számára.

Régió: Kelet-Magyarország

Szállás: Hotel***

Férőhely: 119

IFA: 300 Ft/fő/éj

Ellátás: van

Létesítmények: parketta borítású nemzetközi, 19x47m-es méretekkel rendelkező sportcsarnok (korszerű burkolattal, kézi-, kosár- röplabda és valamennyi teremsport számára), műanyag borítású nemzetközi minősítésű sportcsarnok (40x20m), 4 db füves labdarúgópálya (centerpálya, edzőpályák), 1 db 105x68 és 1 db 40x20 méter méretű, villanyvilágítással ellátott, FIFA minősítésű műfüves labdarúgópálya, 1 db salakos edzőpálya, judo, valamint ökölvívó terem, uszoda (50 m-es versenymedence, 25 m-es edzőmedence, nyitott, valamint fedett jégcsarnok, IAAF által akkreditált, nemzetközi szintű rekortán atlétikai pálya, 6 sávós futófolyosó, fitness és edzőterem, 6 sávós tekepálya, szauna, szolárium, masszázs.

Egyéb: **sportorvosi ellátás helyben megtalálható.**

Szentes pozíciójának, lehetőségeinek értékelése

A konkurenciaelemzés során olyan településeket vizsgáltunk, amelyek jelen pillanatban kedvelt helyszínei a különböző edzőtáboroknak a Dél-alföldön, valamint az ország egyéb régióiban. A településekről összességében elmondható, hogy olyan adottságokkal rendelkeznek, melyek révén amatőr, utánpótlás és szabadidősport egyesületeknek, csapatoknak, tánckluboknak, diáksportköröknek kínálnak, vagy kínálhatnának ideális táborozási lehetőségeket: **elérhető közelségben (optimális esetben egy helyen) megfelelő infrastruktúrát, olcsó szállást és étkezési lehetőséget.**

Szentes e tekintetben egyedülálló adottságokkal bír. A Széchenyi-liget, az Üdülőközpont és a Sportközpont létesítményei szerves egységet alkotnak Szentes turizmusában. Ezek a sport és ennek kiegészítéseként a rekreáció különleges értéket hordozó helyszínei, kihasználva a táj geotermikus lehetőségeit, a vonzó, tiszta, érintetlen környezetet, a térség biológiailag magas szintű mezőgazdasági és élelmiszeripari lehetőségeit a korszerű táplálkozás terén, valamint a sportban kialakult sokszínű hagyományokat. A létesítmények, helyszínek megléte és elhelyezkedése optimális az edzőtáborok szervezéséhez. Nemcsak a létesítmények közelsége miatt, hanem az erdei – vízparti környezet, a belváros közelsége, a Budapest felől érkezők számára elérhető egyszerű megközelítés okán, valamint azzal a gazdag programkínálattal kiegészítve, melyek remek fakultatív időtöltést garantálnak az ideérkező, edzésben elfáradt fiataloknak és idősebbeknek egyaránt.

Egyéb	Wellness	Szauna	Fallabda	Strand-röplabda	Erdei futópálya	Sportpálya Rekortán/ Bitumenes/ Salakos	Atlétika- pálya	Parkettás tükros terem	Kondi- terem	Tenisz- pálya	Nyitott uszoda	Fedett uszoda	Műfüves pálya	Füves labdarugó- pálya	Sport- csarnok	Dél-alföld
	x			x			x					x	x	x	x	Baja
		x	x		x				x		x				x	Békéscsaba
						x B, S	x		x		x	x		x	x	Gyomaendrőd
						x B,	x			x	x	x 50m	x	x	x 2 db	Hódmező- vásárhely
				x					x						x	Kunszentmárton
	x	x				x R		x			x				x	Orosháza
Kalandpálya, műjégpálya	x	x	x	x		x B, S, R	x	x	x	x	x	x	x	x	x	Szeged
műjégpálya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x	Szentes
																Más régió
Tornacsarnok Küzdősport cs. Ökölvívó terem Súlyemelő t. Birkózó csarnok Szabadtéri füves terület				x			x		x	x	x			2 db	x	Tata
Szabadtéri füves terület Asztalitenisz t.	x								x	x	x	x			x	Eger
Szabadtéri füves terület Tornaterem		x									x			x + salakos	x	Salgótarján
								x			x		x	x	x	Siklós (Pécs)
Tornaterem Strandkézilabda		x		x		x B		x	x		x				x	Balatonboglár

<i>Balatonszemes</i>	x	x										x				Strand-futball
	Sport- csarnok	Füves labdarugó- pálya	Műfüves pálya	Fedett uszoda	Nyitott uszoda	Tenisz- pálya	Kondi- terem	Parkettás tükros terem	Atlétika- pálya	Sportpálya Rekortán/ Bitumenes/ Salakos	Erdei futó- pálya	Strand- röplabda	Fallabda	Szauna	Wellness	Egyéb
						x	x	x 2db	x							Tornaterem Konferencia t.
<i>Keszthely</i>	x 2db	x 2db				x	x		x	x B + 3db füves				x		
<i>Tapolca</i>	x	x 2db + salakos	x			x	x		x							Küzdősport cs. Birkózó csarnok Futódomb Futófolyosó
<i>Győr</i>	x 2db	x 3db			x				x R							Tornaterem Atlétika csarnok Streetball pálya Lovarda (fedett)
<i>Nyíregyháza</i>	x				x	x	x	x	x					x		<u>Sportorvos</u> Judo terem Ökölvívó terem Jégcsarnok (nyitott és fedett) Tekepálya
<i>Debrecen</i>	x 2db	x 4db + salakos	x 2 db FIFA	x 50m	x		x		x R IAAF					x	x	

Fejlesztési terv

Célterületek: a fejlesztések szinterei

Sportközpont

Szentes város Sportközpontja – mint önállóan működő költségvetési szerv – jelenlegi formájában 2009. január 1. óta végzi a feladatát, Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 147/2008. (VI.27.) Kt. számú határozata alapján. A Sportközpont a *Dr. Papp László Városi Sportcsarnok*, a *Pusztai László Sporttelep*, valamint a volt *Gróf Széchenyi István Általános Iskola tornatermének* üzemeltetését látja el, három telephelyen.

A *Dr. Papp László Városi Sportcsarnok* 1996. november 8-án került átadásra és adottságainak megfelelően több funkciót lát el a sport és a kultúra területén, úgymint iskolai testnevelési és diáksport, sportegyesületi edzések, bajnoki mérkőzések, különböző szintű versenyek, kulturális és városi kiemelkedő rendezvények, amatőr sportszervezési és lebonyolítási feladatok. Befogadóképessége (rendeltetésszerűen): 2500 fő. A létesítmény 48x24 m-es nemzetközi szabványoknak megfelelő küzdőtérrel, 600 férőhelyes lelátóval és színvonalas öltözői, valamint kiszolgáló háttérrel rendelkezik.

A Sportcsarnok épületének, műszaki berendezéseinek általános állapota jónak mondható. Amortizációja az átadás óta eltelt években a sportból és a fent említett egyéb tevékenységi körből fakadó átlagos igénybevétel hatásainak megfelelően alakult.

A Sportcsarnok fejlesztési irányainak célja a létesítmény átadása óta eltelt időszak gyakorlati tapasztalataira alapozva azon funkciók kiemelése, amelyek iránt valós igény fogalmazódik meg az igénybevétel során. A létesítmény egyes részeinek elhasználódása a tényleges igénybevétellel terhelt egységeken a legszembetűnőbb, ezért a fejlesztési törekvések is ezt a szempontrendszert követik.

A Sportcsarnokban 2011-ben megvalósult edzőtáborok

Hónap	Egyesület /Sportág	Küldőterület	Rendezvény	Vendégek száma	Számla összege nettó (pályabérlet)
Február 17-20.	Kecskeméti Rögbi Klub	Magyarország / Kecskemét	edzőtábor	35 fő	108.000.-
Július 4-9.	Wado-Ryu karate	Magyarország	edzőtábor	128 fő	216.000.-
Július 24- augusztus 03.	Szilver TSK	Magyarország	edzőtábor	300 fő	1.872.000.-
Július 04 – 10.	Szabadidős SK	Románia	tábor	25 fő	167.000.-
augusztus 04-10.	kézilabda	Magyarország / Szeged	edzőtábor	30 fő	210.000.-
Augusztus 01-02.	Vajdasági kerékpáros szövetség	Szerbia	tábor	25 fő	32.000.-
augusztus 22-26.	Szt. Imre Gimnázium Kézilabda	Magyarország / Budapest	edzőtábor	38 fő	112.000.-

	PRIORITÁS	Fejlesztési feladat	Megjegyzés	Becsült költség (e Ft)	Megvalósítás
RÖVIDTÁVÚ FELADATOK	1.	<i>A játéktér burkolatának rekonstrukciója</i>	A Sportcsarnok legerősebb igénybevétele a játéktérre korlátozódik. A játéktér állapota erősen amortizálódott, szükségessé vált a felújítása, valamint a játékszabályok változása következtében a játéktereket határoló vonalak újrafestése (kosárlabda).	5000	önkormányzati önerőből
	2.	<i>Szellőző rendszer kiépítése</i>	A nagylétszámú rendezvények alkalmával visszatérő probléma a csarnok szellőztetése. A szellőzés biztosítására indokolt a szellőző rendszer kiépítése.	~5000 (műszaki egyeztetések folyamatban)	önkormányzati önerőből
	3.	<i>Esővíz elvezető csatornák javítása</i>	Az épület esővíz csatornái a befogadóképességükhöz mérten gyengén vannak rögzítve a tetőszerkezethez, ezért főleg hóolvadáskor nem tudja a rögzítés felvenni a hónyomásból adódó terhelést.	1500	pályázati forrástól függően/önerő
	4.	<i>Riasztórendszer korszerűsítése</i>	A riasztórendszer elektromos egységei előregedtek, emiatt nehézkes a rendszer működtetése.	2500	pályázati forrástól függően/önerő
KÖZÉPTÁVÚ	1.	<i>Fűtési rendszer korszerűsítése</i>	A létesítmény fűtési és használati melegvíz rendszere közös rendszerből kerül megáplálásra. Ez a kialakítás eleve indokolatlanul bonyolult és rossz hatásfokú, szükséges az átalakítása a gazdaságossági szempontok figyelembe vételével (pl: távfűtés, napkollektorok).	35000-tól	pályázati forrástól függően(KEOP)
	2.	<i>Nyílászárók cseréje</i>	A hőveszteség csökkentése mellett a nyílászárók funkcionális állapota is megköveteli a cserét, ugyanis a rendkívül széles, nagy tömegű ajtókat nem lehet megfelelően rögzíteni a tokokhoz.	8000	pályázati forrástól függően(KEOP)
	3.	<i>Eszközök korszerűsítése (palánkok,</i>	A kor színvonala, valamint a csapatjátékok szabályainak változása megköveteli a belső eszközök, palánkok, hangosítás, eredményjelzők korszerűsítését.	8000	pályázati forrástól függően

FELADATOK		<i>eredményjelző, hangosítás)</i>			
	4.	<i>Korlátok cseréje</i>	A küzdőteret határoló, a lelátókon elhelyezett korlátok hatos vastagságú betonhálóból készültek. Az erős igénybevétel hatására a hálók kiszakadnak a kereteből, balesetveszélyessé válhatnak, ezért a cseréjük indokolt.	2500	pályázati forrástól függően
	5.	<i>Külső homlokzatok festése</i>	A külső homlokzat az átadás óta nem kapott átvonó festést. Az épület kialakításából adódóan ez csak állványozással oldható meg	900	pályázati forrástól függően
	6.	<i>Eszközök pótlása</i>	Az erős elhasználódás miatt indokolt az eszközök – elsősorban a műanyag székek és asztalok, linóleum, védőhálók – pótlása, szükség esetén cseréje.	1000	pályázati forrástól függően
HOSSZÚTÁVÚ	1.	<i>Öltözők rekonstrukciója</i>	Ugyancsak az erős elhasználódás indokolja az öltözők felújítását, amelyek funkcionálisan ellátják a feladatukat, de a gyakori csőtörések miatt egyre nehezebb az üzemeltetésük.	4000	pályázati forrástól függően
	2.	<i>Öltözőblokkok közötti terek lefedésével új tároló helyiségek kialakítása</i>	A csarnok átadása óta, a gyakorlati elvárások számos helyen módosították a létesítmény helyiségeinek eredeti tervek szerinti használatát. Egy-egy rendezvény alkalmával a szertárak öltözőkké alakulnak, és a helyiségek rendeltetése felcserélődik. Az eszközök és kellékek elhelyezése nagyobb raktározási kapacitást igényel, ezért szükséges az öltözőblokkok közötti, funkció nélküli terek lefedésével a tárolókapacitás megnövelése.	3000	pályázati forrástól függően
	3.	<i>Sportmúzeum, konferencia terem</i>	A Sportcsarnok a város sportéletének csomópontja. Ebből a megkülönböztetett szerepből adódóan számos egyesület, sportoló, sportrajongó helyezi el itt a hagyományokat, egykori és mai sportsikereket megőrkítő relikviáit, emléktárgyait. Ez a befogadó kapacitásunk telítődött, annak ellenére, hogy folyamatos az igény a bővítésre. Ugyancsak gyakori az igény egy konferenciaterem kialakítására, ahol elméleti foglalkozások, előadások kaphatnának helyet. A két igényt ötvözve, az irodaszárnyra emeletráépítéssel kialakítható egy nagyobb	35000	pályázati forrástól függően

FELADATOK			helyiség, ami konferenciateremként és Sportmúzeumként egyaránt működhetne.		
	4.	<i>Park rekonstrukció (növényzet, burkolat, padok, szemetesek, kerékpártárolók)</i>	A csarnok körüli park növényzetének jelentős része – a kedvezőtlen talajviszonyok miatt – elpusztult. A burkolatok, eszközök, zöld terület állapota általános rendezésre szorul.	4000	pályázati forrástól függően
	5.	<i>Tetőlemezek festése</i>	A tetőlemezek festett kialakítású LINDAB rendszerű lemezekből kerültek kialakításra. A lemezek bevonata több helyen felvált, felhólyagosodott, a nagyobb mértékű felválás megelőzése érdekében indokolt a bevonat javítása.	1000	pályázati forrástól függően
	6.	<i>Főbejárat lezárása</i>	A csarnok főbejárat felőli oldalán kialakított lépcső és rámpa jelenleg nincs lezárva. A feljárókat nem rendeltetésszerűen használják a fiatalok, ezért erős az elhasználódás, gyakoriak a rongálások, valamint több alkalommal kellett intézkedést kezdeményezni az ott folyó oda nem illő tevékenység miatt. A főbejárat lezárása egy az épület arculatához illeszkedő, esztétikus tolókapuval megoldást jelent a helyzetre.	1000	pályázati forrástól függően

A kiemelt fejlesztési tételek hozadéka:

A játéktér burkolatának rekonstrukciójával a bevételi oldalon jelentkezne a kosárlabda nagyobb óraszámú jelenléte a csarnokban, valamint a kosárlabda és egyéb tornákból befolyó többletbevétel. A fejlesztések eredményeként becsült, további edzőtáborokból, focikupákból, amatőr tornákból képződő várható bevétel éves szinten számolva minimum 300 eFt.

A szellőzőrendszer kiépítése közvetett hatásként jelenik meg az üzemelésben a látogatók kellemesebb komfortérzete által. Megfelelő szellőzés biztosítása mellett a Sportcsarnokot gyakrabban választják nemcsak sportesemények, hanem városi-, iskolai rendezvények szervezői, koncertszervezők. Ezzel együtt hozzájárul az eredményes működtetéshez, a fentiekben említett plusz rendezvények sikeres lebonyolításához.

A Csongrádi út mentén elhelyezkedő sporttelep 2005-ben vette fel a Pusztai László nevet, a szentesi születésű kiváló labdarúgó, egykori válogatott játékos tiszteletére. A *Sporttelepen* jelenleg egy központi és két edzőpálya található.³

Fejlesztési célok részletezése:⁴

	PRI ORI TAS	Fejlesztési feladat	Megjegyzés	Becsült költség (e Ft)	Megvalósítás
RÖVIDTÁVÚ FELADATOK	1.	<i>Kerítés rekonstrukció</i>	Az elhasználódott kerítés következtében sok rongálás történt a sportpályákon, az illetéktelen pályahasználat sok pluszmunkát, ezáltal fölösleges többletköltséget okoz. Vagyonvédelem és pozitív városkép szempontjából prioritást élvez.	1600	önkormányzati önerőből
	2.	<i>Öntözőrendszer rekonstrukció</i>	A kellemetlen esztétikai hatás mellett locsolás hiányában a pályák talaja felkeményedett, így rendkívül balesetveszélyessé vált. Az öntözőrendszer felújításával a labdarúgó egyesületek, valamint az atlétika klub számára is megteremthetővé válnak az ideális körülmények a pályákon. A rekonstrukcióval biztosítható optimális pályaminőség megteremtése a városi, kistérségi igények kiszolgálása mellett lehetőséget biztosít edzőtáborok szervezésére, optimális körülmények kialakítására.	10000	önkormányzati önerőből
	3.	<i>Sporttelep fejlesztési koncepció Sportszálló újrahasznosítása</i>	A Sportszálló újrahasznosítása, benne ifjúsági szálláshely kialakítása az egyik legfontosabb feladat a sport- és edzőtábor turizmus feltételeinek megteremtéséhez. A beruházással olcsó szálláshelyek válnak elérhetővé valamennyi sportág számára. Fontos elem a térfigyelő rendszer a személy és vagyonbiztonság érdekében. A Sportszálló vonatkozásában szakaszolható tervezői program és költségvetés megrendelése javasolt, melyet meg kell, hogy előzzön a Sporttelep fejlesztési koncepciójának elkészítése.	6000	fejlesztési koncepció, szakaszolható tervezői program és költségvetés önkormányzati önerőből
	4.	<i>Salakos futópálya felújítása</i>	A pálya állapota leromlott, így nem tudja kiszolgálni a pályát használók igényeit, a süllyedések miatt rendkívül balesetveszélyes. Felújítás esetén a pálya ismét alkalmassá válik	6000	pályázati forrástól függően

³ Ld. II. sz. melléklet

⁴ Ld. III. sz. melléklet

KÖZÉPTÁVÚ FELADATOK			a verseny- és tömegsport számára.		
	5.	Mobilcellátók felújítása	A lelátóelemek eredeti ülő- és közlekedő felületei elhasználódtak, az acélszerkezet korrodált, indokolt a javításuk, festésük.	1500	pályázati forrástól függően
	6.	Szegélykövek cseréje	A szegélykövek biztonságos és esztétikus keretet adnak a pályának, egyben a kőszegély gazdaságos salakfelhasználást tesz lehetővé.	4000	pályázati forrástól függően
	7.	Korlátok, kapuk, kispadok, labdafogók kialakítása, javítása	A sportpályák tartozékai, kiegészítő eszközei erősen leromlott állapotban vannak, vagy teljesen hiányoznak. Valamennyi rögzített kapu, elválasztó korlát, labdafogó és kispad cserére, rekonstrukcióra, pótlásra szorul.	10000	pályázati forrástól függően
	1.	Tároló szín kialakítása pályatartozékok, gépek, eszközök tárolására	Technikai jellegű fejlesztés, a lényegesen kibővülő kínálatához szükséges pályatartozékok, karbantartó eszközök és egyéb kellékek raktározására, elhelyezésére szolgál.	8000	pályázati forrástól függően
	2.	Dobópálya kialakítása	A dobópálya az atlétikai dobószámok gyakorlásához, valamint atlétika versenyek rendezéséhez biztosítaná az ideális körülményeket.	10000	pályázati forrástól függően
	3.	Füves pályák újravetése	A foci pályák használhatóságának meghatározó eleme a növényzet állapota. Az öntözőrendszer kiépítését követően szükséges a füves pályák újravetése az egyenletes felület elérése érdekében.	12000	pályázati forrástól függően
	4.	Műfüves pálya kialakítása	Normál méretű labdarúgó pálya, LED-es világító rendszerrel, biztosítja az edzés, felkészülés, és mérkőzések lehetőségét egész évben.	90000	pályázati forrástól függően
	5.	Edzőpálya világításkorszerűsítés	A jelenlegi megvilágított pálya világítása korszerűtlen, gazdaságtalan. Indokolt a reflektorok cseréje gazdaságos eszközökre.	8000	pályázati forrástól függően
	1.	Futópálya rekortán borítása	Elsősorban az atlétikai futószámok szempontjából fontos fejlesztés, de a szabadidősport és egyéb sportágak esetében is fontos, hiszen biztosítja a legtermészetesebb mozgásforma, a futás egész éves lehetőségét.	55000	pályázati forrástól függően

HOSSZÚTÁVÚ FELADATOK	2.	<i>Könnyűszerkezetes futófolyosó kialakítása</i>	Az atlétikai felkészülés lehetőségét évszaktól függetlenül biztosítja a futófolyosó, a folyosó végében távolugró gödörrel és szivacsbalával, az ugrószámok gyakorlásához.	50000	pályázati forrástól függően
	3.	<i>Öltöző rekonstrukció</i>	A kibővülő kínálat megköveteli az öltözőblokk felújítását és bővítését, esetleg emelet ráépítést. A versenysportok mellett a szabadidős sportolók részére is biztosít öltözési és tisztálkodási lehetőséget.	60000	pályázati forrástól függően
	4.	<i>BMX pálya fedése Aszfalt burkolat rekonstrukció: parkoló, illetve rendezvényhelyszín</i>	A pálya fedése egész éves időtartamra nyújtja meg az egyébként szezonális extrém sport-szezont. Az aszfaltos terület parkolóként funkcionál, de sport és egyéb rendezvények számára is megfelelő egyenletes, homogén felszint biztosít. A terület körül rendezvényszekrények kerülnek kialakításra.	18000	pályázati forrástól függően
	5.	<i>Műanyag burkolatú grundpálya: kézilabda, foci, streetball, röplabda, tenisz, lánstenisz</i>	Ugyancsak egész évben biztosít sportolási lehetőséget a grund pálya a kézilabda méretű pályán üzhető sportok számára.	25000	pályázati forrástól függően
	6.	<i>Pusztai László tér (új közterület)</i>	A fejlesztési célok megvalósításához szükséges területi integrációval a sporttelep területe nagyjából trapéz formára változik. A terület új határa, valamint a többi közterület által határolt területen hangulatos új közterület jöhet létre, amely a sporttelep névadójának nevét viselné, valamint ezen a téren állíthatna emléket a város a település kiemelkedő sportolói részére.	20000 (csak a park kialakítás)	pályázati forrástól függően

A kiemelt fejlesztési tételek hozadéka a Sporttelepen: A kerítés rekonstrukciója a legfontosabb fejlesztés a Sporttelep autonómiájának, valamint az elvárt vagyonbiztonság feltételeinek megteremtésére. A tervezett fejlesztés hozzájárul ahhoz, hogy a sportegyesületi pályahasználat mellett a szabadidős sportolók (kocogók, amatőr foci) is gyakrabban igénybe vegyék a pályákat, ami jelenleg nem jelenik meg.

Az öntözőrendszer rekonstrukciójára vonatkozó fejlesztés a jobb pályaminőségben nyilvánul meg. Ez a változás kedvező alapot teremthet további focikupák (gyermek, amatőr) rendezéséhez, és az edzőtáborok szervezéséhez is kedvezőbb feltételeket tudunk kiajánlani.

A két fejlesztés eredményeként becsült, edzőtáborokból, focikupákból képződő tervezett többletbevétel éves szinten számolva minimum 300 eFt.

A kerítés és az öntözőrendszer rekonstrukciója jelen állapot szerint kiemelt jelentőségű, a Sporttelep fejlesztési koncepciója ezektől a tételektől nem térhet el. A fejlesztési koncepció elkészítése a fenti táblázatban felvázolt irányvonalak mentén, a Sportszálló újrahasznosítására kiírt tervezői programot megelőzően, a kerítés és öntözőrendszer rekonstrukciókkal egyidőben, természetesen a Rendezési Tervvel összhangban javasolt.

Szentesi Üdülőközpont

Az egykori strandfürdő mára Szentesi Üdülőközpontként várja vendégeit. Az elmúlt években megvalósult fejlesztéseket követően (gyermekpancsolók, csúszdapark, termálvizes masszázsmedencék, korszerű öltöző és kabinsor, szauna, pezsgőfürdő, nyári rendezvénysorozat, kábeltevé, wifi) évről-évre több látogatót vonz a régióból. Az Origo vezető internetes hírportálon közzétett közvélemény-kutatás szerint a 2010-es évben Magyarország 10 legjobb strandja közé sorolták. A fürdő egyediségét garantálja, hogy a természetvédelmi oltalom alatt álló 7 ha-s Széchenyi-ligetben fekszik, melyet a Kurca övez és 100 éves platánsor vezet a liget bejáratától a strandig. A sportolási lehetőségek skáláját színesíti a szomszédos tenispálya-komplexum, a liget túlsó oldalán elhelyezkedő sportpályák, és a Kurca kínálja evezési lehetőség. A szolgáltatások palettájának kiemelkedő elemei a fedett meleg termálvizes medencék, melyek felhőtlen pihenést garantálnak akár téli hóesésben is.

Műszaki területen a külső szakértői átvilágítás feltárta azokat a hosszú idő óta lappangó műszaki hiányosságokat, amelyek előbb-utóbb komoly üzemelési problémákhoz vezetnek. Az elavult műszaki állapot számtalan veszélyforrást jelent, a meghibásodások váratlan időpontban jelentkeznek, és előre nem látható, nem tervezhető költséget indukálnak.

Az Üdülőközpontban megvalósítandó fejlesztéseket a Nonprofit Kft. által a képviselő-testület elé benyújtandó fürdőfejlesztési koncepció tárgyalja részletesen, mely illeszkedik a jelen akciótervhez, az érvényben lévő idegenforgalmi koncepcióhoz, és az abban megfogalmazott elsőszámú prioritás – a sport és edzőtábor turizmus – nyomán a vízfelület-bővítést tekinti egyik legfontosabb feladatának.

Gyógyfürdő

A török fürdő hangulatú Gyógyfürdőnek a város első, 1957-ben fűrt, 1735 méter mély kútja biztosítja a vizet, amely 71°C hőmérsékletű. A fürdő befogadóképessége 350 fő. Nyitott udvari gyógymedencéje mellett további 5 fedett medence található.

Tulajdonviszonyokat tekintve a fürdő tulajdonosa Szentes Város Önkormányzata, a létesítmény fenntartója a Csongrád Megyei Önkormányzat. A Gyógyfürdőben a Nappali Kórház kialakítása óta lényegi felújítás nem történt, kizárólag a szükséges állagmegóvó intézkedésekre került sor. Az épület műszaki állapota korát tekintve jónak mondható, ám a város idegenforgalmába való bevonásához a meglévő helyiségek funkcióinak újragondolására, a használaton kívüli helyiségek újrahasznosítására van szükség. Logikus cél egy a sport – és edzőtábor turizmusra épülő Sport-egészségügyi Centrum kialakítása lehet, mely többek között a sportsérülések megelőzésében, kezelésében vagy kiegészítő tevékenységekhez teremt remek lehetőséget nemcsak sportolók, de gyógy-rekreációs szolgáltatást kereső egyéb látogatói szegmensek számára.

A Gyógyfürdő vonatkozásában az alább megfogalmazott irányvonalak mentén részletesen kidolgozott, szakaszolható tervezési program elkészítése javasolt, mely tartalmazza a fejlesztés részletes, szakaszokra bontott költségbecslését is. A tervezői program elkészítésének becsült költsége bruttó 6000 eFt, melynek biztosítása önkormányzati önerőből javasolt.

	PRIORI TÁS	Fejlesztési feladat	Megjegyzés	
1.		Pinceszint újrahasznosítás alá vonása a meglévő helyiségek funkcióinak átgondolásával: fizetőképes kereslet vonzó szolgáltatások nyújtásával		
	1.	Gépészet felújítása, modernizálása a pincetérben	Jelenlegi állapota szerint a gépészet elavult, felújítása az új funkciók működtetéséhez elengedhetetlen.	
	2.	Különböző szaunatermek és pihenőtér kialakítása	Finn, gőz, aroma, infra, jégzuhany egy közös merülő fürdővel, jakuzzi	
	3.	Masszázshelyiségek kialakítása	Figyelve a belső enteriőrre.	
Újabb funkciók elhelyezésére felszabadítható még a jelenlegi karbantartó műhely (18,5 m²), az egykori mosoda (35,0 m²), a folyosó végén lévő egykori iszapraktár (5,3 m²), valamint a kupola alatti pincerészbe vezető átjáró kb. a helyiség félszélességében, hogy az átjárás továbbra is biztosított legyen (kb. 7,0 m²). Az ezekhez a helyiségekhez vezető közlekedő folyosó szakasz elfalazásával összesen kb. 80 m²-nyi alapterületű tér nyerhető. A pince túlsó végében, az udvar felőli, fentebb említett személyzeti öltöző és a hozzá tartozó helyiségek alatt nagyméretű, nagy belmagasságú mélypince található. Állapota igen jó, vizesedés nem volt benne tapasztalható. Információink szerint valamikor kazánház és széntároló lehetett. Ennek a helyiségcsoportnak és a mellette lévő irattár helyiségnek a felhasználásával újabb wellness funkció alakítható ki. Minimális átalakítással edzőterem alakítható ki itt úgy, hogy az öltöző megmarad továbbra is öltözőnek, a mélypince megközelítésére nagyobb méretű földemáttöréssel biztonságos lépcső készül. A lépcsőnyílás alkalmas lehet arra is, hogy a helyiséget felülről megvilágítással és szellőzéssel lássa el. A falakat tükrökkel borítva, padlóburkolattal ellátva, megfelelő mesterséges megvilágítás és szellőzés biztosításával alkalmassá tehető például a javasolt edzőterem kialakítására. Amennyiben a mellette lévő kisebb öltöző is felszabadítható, abban is javasolt olyan funkció kialakítása, amelyhez szükséges a már meglévő vizes helyiségek (zuhanyozó, WC) biztosítása, pl: szolárium, masszázs. A pincébe olyan funkciókat célszerű telepíteni, amelyek nem igénylik az akadálymentesítést, mert az új épületrész nincs alapincézve, így a meglévő lift nem alakítható át úgy, hogy a pince is megközelíthető legyen rajta keresztül. Az Ady Endre utcai főbejárat felől a ruhatár rováására elképzelhető a liftakna kialakítása földemáttöréssel, azonban ennek igen jelentős költségvonzata van, előtte mindenképpen statikai vizsgálat szükséges, és kialakításával egyidejűleg az Ady E. utcai lépcsőfeljárót is át kell alakítani, akadálymentessé kell tenni. Ennek megoldása sem egyszerű a helyhiány miatt.				

2.	Földszinti átalakítások, javítások			
	1.	Vonzó fogadótér kialakítása	Prioritást élvez, a pinceszint kialakításával egyidőben javasolt	
	2.	Nyílászárócseré	A bejáratnál, a fogadótérben és a külső medence vonalában.	
	3.	Beléptető rendszer	Alaptípus	
	4.	Medenceterek és pihenőtér burkolatcseréje	Figyelembe véve a kupolás térben a mozaik falakat, azokat meghagyva.	
	5.	Korszerű szolgáltatásokat nyújtó vendéglátóhely kialakítása	Előre-csomagolt, melegíthető készételek és szendvicsfélék, palackozott hűtött italok, kávé – és teaféleségek fogyasztására alkalmas, büfé-jelleggel kialakítható fogyasztó és kiszolgáló tér.	
	6.	Légbefúvók elhelyezése a melegvizes medencékben		
	7.	Lift elhelyezése a földszint és a pinceszint között		
	3.	1.	Udvari nyitott medence teljeskörű felújítása (medence-szerkezeti kialakítások meghagyásával)	A környezet rendezésével, napozóbútorok cseréjével, általános komfortosításával a további célszegmensek elérése érdekében.
		2.	Emeleti részben szállástevékenység kialakítása	Szükséges építészeti, gépészeti és elektromos átalakítás, belsőépítészeti kialakítás.
A földszinti helyiségekben a burkolat felújításokon (medencékben is!), és a szintén fémszerkezetű nyílászárók cseréjén kívül egyéb, feltétlenül szükséges felújítási munka nincs, csak amit az esetleges új funkciók megkívánnak. A nagyméretű acélszerkezetű portálok kicserélése hőtechnikai szempontból elsődleges fontosságú. Cseréjük során érdemes megfelelő árnyékoló szerkezetről is gondoskodni. Ezzel nyári időszakban kellemesebb hőmérséklet biztosítható az előcsarnokban.				

A Termál Gyógyfürdőben megvalósítandó összes fejlesztés becsült költsége nagyságrendileg bruttó 600000-700000 eFt. Megvalósítása lépésről lépésre vagy a fejlesztési részfeladatok összevonásával, pályázati forrásból lehetséges, a táblázatban megjelölt fejlesztési feladatokra épülő szakaszolható tervezői program és költségbecslés alapján.

Szálláshelyek

A városba érkező vendégeket eltérő kategóriájú és színvonalú szálláshelyek: üdülőházak, kemping, kollégium, vendégházak és panziók fogadják. A vendégek elhelyezésére jelen pillanatban rendelkezésre álló lehetőségeket az érvényben lévő turisztikai koncepció részletesen tárgyalja. Közülük most azokra a javasolt helyszínekre, funkciójukat vesztett épületekre helyezzük a hangsúlyt, melyek fejlesztése az edzőtáborok szempontjából indokolt lehet. A kereskedelmi szálláshelyek tekintetében elmondható, hogy a városnak továbbra sincs megfelelő számú és minőségi szálláshelye. **Szálloda típusú szálláshely még egyáltalán nincs Szentesen.**

A Szentesi Üdülőközpontban lévő üdülőházak között a komfortos és komfort nélküli fa- és kőházak egyaránt megtalálhatók. 2007-ben 124 férőhelyre bővült az üdülőházak befogadóképessége, ám a strandra érkező edzőtáborokat, különösen főszezonban már most sem képes maradéktalanul kiszolgálni. Az idegenforgalmi koncepcióban megfogalmazott elsőszámú prioritás, vagyis a sport- és edzőtábor turizmus maga után vonja az Üdülőközponton belüli szálláshelyfejlesztést lépésről-lépésre, a faházak kiváltását kőházakra és a meglévő kőházak mellett új házak építését.

Megnevezés	Becsült költség (e Ft)	Megvalósítás
Új vendégház építése (a meglévő 108+16 férőhelyhez képest házanként 4+1 férőhely növekedés)	12000	pályázati forrástól függően/önerő

Egy bruttó 12 milliós könnyűszerkezetes ház, ami jellegében illeszkedik a meglévő kőházakhoz, 4+1 fő kapacitásbővülést eredményez. Ennek hatására a mostani befogadóképességhez mérten évi 1-2 %-os kihasználtság emelkedés prognosztizálható.

Idén a legjobb esetben 31,09 %-os kihasználtsággal számol az Üdülőközpont. Új kőház építése nélkül 2012-ben 31,37 %-ra emelkedik a házak kihasználtsága, ha csak az arányosított növekedést nézzük, és nem vesszük figyelembe az Üdülőközpont értékesítési terveit és azok hozadékát.

Az éves kalkulált jelenlegi 31,09 % hatására az Üdülőközpont 2011. évi várható bevétele nettó 42- 43 millió Ft (üdülőházak és kemping).

Ha ez a fejlődési arány maradna, megközelítőleg 5 év alatt, minden évben legalább 1,85%-os növekedést kell elérni ahhoz, hogy meglegyen a tervezett 39 - 40%.

Cél azonban az, hogy a mostani befogadóképességgel is már a jövő szezonban elérjék a 8-10 %-os növekedést, tehát ha még ehhez társul egy modern ház, már az első évben összességében megközelítőleg akár 12%-os kihasználtság növekedéssel lehet számolni. Ilyen arányú növekedésben egy új ház évente 1-2 % közötti kihasználtság emelkedést realizál.

Cél a rövidtávon elért 40% fölötti kihasználtság (éves tekintetben) folyamatosan megtartása, növelése.

A megoldás egyrészt az edzőtáborokban, horgász és vízisport turizmusban, esetlegesen a nyugdíjas korosztályban és az iskolás csoportokban rejlik. Az edzőtáborok számára, a szezonon kívüli időszak a legfontosabb, ahol komplex szolgáltatást kell nyújtanunk, legalább a reggelit belekalkulálva az árba. A meglévő konditeremmel is gazdálkodhatunk, így még jobb helyzetben lehetünk. Kulcsszó tehát a komplexitás és az elfogadható árak, azaz elérhető közelségben megfelelő infrastruktúra, olcsó szállás és étkezési lehetőség biztosítása.

Az edzőtáborok pozitív hozadéka ezen felül, hogy ősszel kezdődnek meg az alapozások. Ezt kell kihasználnunk és azt a kapcsolati bázist, amivel a városi sportegyesületek rendelkeznek. Ezen kívül cél a 100 km-es körzeten belül lévő sportegyesületekkel való kapcsolatfelvétel, hiszen az Üdülőközpont szolgáltatásai minden egyes sportágnak megfelelnek, a mai üzemanyag árak mellett pedig a csapatok inkább kevesebbet utaznak és az így megspórolt pénzt a teljesebb körű szolgáltatásra fordítják. Ügyesen terelve a foglалásokat, csökken a szezonális.

A Sportszálló épülete és környezete erősen amortizálódott, revitalizációra szorul. A Csongrádi úton elhelyezkedő, jól megközelíthető épület ideális szálláslehetőséget kínál a gyermek és ifjúsági edzőtáborokhoz. Ezen kívül a potenciális célcsoportok között megjelennek egyéb sportágak hazai és külföldi képviselői, úgy mint a vízilabda, a futball, a tánc, az atlétika, az extrém sportok. A fejlesztés érdekében szakaszolható tervezői program és részletes költségvetés megrendelése, ehhez önkormányzati önerő biztosítása javasolt a fentiekben részletezett irányvonalak mentén. Az elfogadott tanulmány alapján a Sportszálló felújítását, bővítését a pályázati lehetőségek függvényében tervezni szükséges (133/2011. VI.30. Kt határozat).

A város régóta törekszik a Petőfi Szálló korábbi funkciójának helyreállítására, mely a tervek szerint befektető bevonásával és pályázati források segítségével valósul meg. A Liget Szálló megvalósítására beadott pályázat nyert. A projekt célkitűzése az egykori „Üttörőház” helyén egy speciális gyógy- és wellness profilú 4 csillagos szálloda megnyitása volt, mely befektetői saját forrás hiányában nem valósult meg. Az épület a Családsegítő Központ kiköltözésével újrahaznosításra vár, melynek alternatívái között megjelenik a szállástevékenység kialakítása, valamint „erdei iskola” kialakítása.

A városban ezen kívül a Terney Béla Kollégium működik turistaszállóként, mely az Üdülőközpont kőházai mellett egyre keresettebb az elmúlt években a sportolók, edzőtáborozók körében. Számukra főleg az I. és II. emelet áll rendelkezésre. Ld: I/1. számú melléklet.

	PRIORITÁS	Fejlesztési feladat	Megjegyzés	Becsült költség (e Ft)	Megvalósítás
RÖVIDTÁVÚ	1.	Légkondicionáló berendezések beszerelése 22 szobába	Az épület a panel szerkezete miatt nyáron igen meleg, télen pedig hamar kihűl. Ezért lenne szükséges a légkondicionáló berendezés beszerelése, főként az épületfronton. (I., II. emelet)	1500	pályázati forrástól függően
	2.	Nyílászárók cseréje 22 szobán (ablakok)	Az épület korából adódóan (1976-os) a nyílászárók elkorhadtak, balesetveszélyesek. Elsősorban az épület nyugati részén (I., II. emelet)	3000	pályázati forrástól függően
	3.	Szobákon bejárati ajtók cseréje 22 szobán	A meglévő ajtók el vannak deformálódva, a tokoknál a tömítő anyagok sérültek, kiesnek stb. Az ajtólapok beszakadoztak, foltozottak stb. (I., II. emelet)	800	pályázati forrástól függően
	4.	Szobai PVC cseréje burkolatra 22 szobában	Az épület korából adódóan a szobákban lerakott PVC-k is zömmel 1976-osak, ezért cserére szorulnak. (I., II. emelet)	1800	pályázati forrástól függően

5.	<i>Szobák bútorkészítésének cseréje 22 szobában</i>	A bútorkészítés is elavult, a beépített szekrények egyidősek az épülettel, asztalok, székek, ágyak is igen elhasználódtak.	5500	pályázati forrástól függően
6.	Épület (részleges) külső hőszigetelése	Az épület panelszerkezete miatt van rá szükség, elsősorban az I., II. emelet nyugati részén.	3000	pályázati forrástól függően

A szállást igénybe vevő vendégek gyakran észrevételezik az épület állapotával, felszereltségével kapcsolatos hiányokat, problémákat. Amennyiben a jelenlegi minőségű és mennyiségű sportrendezvények továbbra is megrendezésre kerülnek városi szinten, és a kollégium infrastrukturális fejlesztése is megvalósul, úgy éves szinten 10-15 % szállásbevétel növekedésre lehet számítani.

A Petőfi Szálló, valamint a Széchenyi-ligetben lévő Úttörőház újrahaznosítása, illetve felújítása első körben a legfontosabb szálláshely fejlesztési célkitűzések, melyeket befektető bevonásával kíván a város biztosítani. Szálláshelyfejlesztés témakörben, ifjúsági szálláshely kategóriában mindezek mellett a piacon való előrelépést ígér az Üdülőközpontban lévő házak rekonstrukciója, bővítése új házak kialakításával, a Sportszálló újrahaznosításának vizsgálata, valamint a Kollégium szállástevékenység színvonalának javítása a fenti táblázat szerint.

Az Úttörőház és a Sportszálló vonatkozásában az üzemeltetés további lehetséges módjai: a város hosszútávra (50 év) adja át az épület üzemeltetési jogát magánvállalkozás részére, aki felújítja az épületet. A hosszú távú használat lehetőséget biztosít a vállalkozásnak a beruházás megtérülésére. Az önkormányzat mentesül az ingatlan fenntartási és karbantartási költsége alól, de az ingatlanvagyon mégis önkormányzati tulajdonban marad.

Mindezek a szálláshelyek egymással nem konkurálnak, mert egészen másképpen lehet őket a piacon pozicionálni: eltérő célcsoportok eltérő igényeire alapozva.

TOURINFORM Szentes

A Tourinform márkanév egy egységes, a márkapolitikának megfelelő turisztikai szolgáltatást nyújtó, non-profit térségi képviseletet ellátó, a turisztikai vállalkozók számára versenysemleges feltételeket biztosító, hálózatba szervezett rendszer azonosítója. A Tourinform - hálózathoz való tartozás rangot jelent, az emberekben bizalmi asszociációt kelt. A Tourinform Iroda egyfajta bemutatóterem, amely elsősorban a település/térség fogadószobája, kirakata, ahol a vendég a térségi és nemzeti (országos) turisztikai kínálattal egyaránt találkozhat.

A Tourinform Irodák munkájuk során a Létesítő mellett, rendszeres szakmai kapcsolatban állnak egymással, a térség turisztikai szolgáltatóival, a különböző szakmai szervezetekkel, intézményekkel és az MT Zrt. szakmai kapcsolattartóival. Szentesen ezidáig nem létesült Tourinform Iroda, mindmáig **hiánycikknek** számít.

A Tourinform Irodát létesítők köre lehet:

- Megyei Önkormányzat
- **Települési Önkormányzat**
- Önkormányzati alapítású vagy többségi részesedésű non-profit gazdálkodó szervezet.

A Létesítő a Tourinform Irodát önálló vagy részben önálló költségvetéssel gazdálkodó intézményként, vagy önálló irodaként működtetheti. A Létesítő vállalja, hogy az irodát minimum 5 évig működteti. Egész évben nyitvatartó iroda esetén az irodában dolgozók létszáma: minimum 2 fő.

Javasolt helyszín: Petőfi u. 1. sz. alatt, az egykori Erste Bank épületében, városközpontban. Az épület önkormányzati tulajdonban van.⁵

Egész évben nyitvatartó iroda feladatai:

- Turisztikai kereslet-kínálat közvetítése: az iroda napi munkája során folyamatos szakmai kapcsolatot tart a működési területén található turisztikai szolgáltatókkal, vállalkozókkal, a különböző szakmai szervezetekkel, intézményekkel. Közvetlenül értesül a turisták minőségi elvárásairól, a keresett, esetleg hiányolt szolgáltatásokról (kérdőívek). Információt ad a turisztikai stratégiák kidolgozásához.
- Információadás: az iroda alapvető feladata az országos, illetve az iroda működési területén („gyűjtőterület”) lévő turisztikai látnivalókról, turisztikai szolgáltatókról, programgazdákra, szolgáltatásokról, programokról, a belföldi és külföldi turisták versenysemleges, naprakész, átfogó informálása, a működési terület megismertetése, jó hírének erősítése.
- Adatgyűjtés, adatszolgáltatás, adatfrissítés (NETA: Nemzeti Turisztikai Adatbázis)
- Kiadványterjesztés: MT Zrt. nemzeti és regionális kiadványai, kistérségi, valamint az iroda működési területén kiadott, továbbá az iroda saját kiadványainak bemutatása és átadása az érdeklődőknek.
- Egyéb adatszolgáltatási kötelezettség: statisztikák készítése
- Egyéb feladatok: kötelező részvétel az MT Zrt. által szervezett továbbképzéseken, konzultációkon, tréningeken, Tourinform találkozón

Az iroda a működtetés biztosítása érdekében a megszokott tevékenységeken túl egyéb szolgáltatásokkal is kiegészül. Az irodával egy légtérben elhelyezkedő galéria (bemutatóterem) lehetőséget nyújt híres szentesi képzőművészek alkotásainak bemutatására, árusítására.

Bevételszerzési lehetőségek:

- Helyi idegenvezetés az iroda saját szervezésében
- Az új turisztikai arculatot népszerűsítő Szentesi feliratos ajándéktárgyak értékesítése
- Turisztikai témájú multimédiás kiadványok, könyvek, útikönyvek, térképek, menetrendek, közlekedési jegyek, magyar autópálya matrica, rendezvény-jegyek, turisztikai kártyák, képeslapok, bélyegek, magyar nyelvű és külföldi újságok, magazinok, horgászengedély.
- Szolgáltatások értékesítése: szállás, városnézés, programszervezés, rendezvények, konferenciák szervezése, Internet szolgáltatás
- Pénzváltás (megfelelő jogosítvány alapján)
- Pályázati források

A Tourinform Irodát a Polgármesteri Hivatal keretein belül javasolt működtetni. Szakmai beszámolási kötelezettséggel a Polgármesternek tartozzon.

Az iroda kialakítása a mellékelt vázrajz szerint: alapterület: 63,31 m², 233,61 légm³

⁵ ld. IV. számú melléklet

Tourinform Iroda kialakítása		
	Megnevezés	Becsült költség (eFt)
1.	Vizesblokk, raktár kialakítása gipszkartonból	2260
2.	Elektromos szerelések	565
3.	Akadálymentesítés főbejáratnál - ENGEDÉLYKÖTELES	375
Összesen		3200

Iroda berendezése		
	Megnevezés	Becsült költség (e Ft)
1.	Asztalok, székek	Erste Banktól átvett eszközökből, külön költséget nem jelent
2.	Kiadványtároló polcrendszer- 2 db	500
3.	Irattartó és tároló szekrény	480
4.	Telefon – 2 db	20
5.	Fénymásoló, Telefax, Lézernyomtató	60
6.	Számítógép – 2 db	180
7.	Szoftverek - 2 számítógépre	190
8.	Pénztárgép	70
Összesen		1500

	Megnevezés	Becsült költség (eFt)/év
1.	Fűtés ⁶	650
2.	Víz, villany használat szerint	750
3.	Béreköltség - irodavezető ⁷	2600 eFt + 200 eFt/év
4.	Béreköltség - beosztott ⁸	1200 eFt + 200 eFt/év
Összesen		5600

Bevételszerzési lehetőségek	Becsült költség (eFt)/év
Bizományosi értékesítés: ajándéktárgyak, idegenvezetés, kiadványok, könyvek, képeslap, programszervezés, pályázati források	100-500 eFt + pályázati források

Az iroda működési költségeinek fedezetéül a helyi idegenforgalmi adóbevétel és az ahhoz kapcsolódó állami támogatás szolgál, melynek tendenciáit a lenti táblázat tartalmazza. 2013-tól a mindenkori befolyt idegenforgalmi adóból javasolt továbbá a vállalkozásélénkítő program részeként a szállásadók részére vissza nem térítendő támogatás biztosítása.

⁶ Ft/lm3/hó x kialakított hg 233,61 légm3 x 12 hó (Erste Bank előző évi fűtési költségéből kalkulálva)

⁷ köztisztviselő, felsőfokú végzettség, 2 idegen nyelv középfokú ismeretével kalkulálva + Cafeteria

⁸ köztisztviselő, középfokú végzettség, 2 idegen nyelv középfokú ismeretével számolva + Cafeteria

	Bevallott adóköteles vendégéjszakák alakulása Szentes városban													
	Évek													
	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011*
	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	200	200	200	300
Rendelet	34/1997. (XI.28) Kt										20/2007 (XII.17.)		37/2010 (XII.31)	
Január	156	273	189	273	303	276	307	375	947	729	499	476	693	682
Február	170	100	153	242	242	326	493	402	882	706	636	836	495	573
Március	324	296	296	262	488	217	625	706	947	979	686	607	630	662
Április	415	464	375	463	387	958	961	1 115	1 159	1 985	1 097	1 617	1 641	1 447
Május	177	499	686	792	534	698	1 378	1 407	1 898	1 761	2 568	1 949	2 053	916
Június	879	491	643	760	589	920	1 146	1 657	2 175	1 983	1 982	3 456	2 464	2 256
Július	1 255	1 444	1 237	1 644	943	2 005	2 801	3 192	4 446	4 267	3 835	3 879	4 667	3 883
Augusztus	2 229	1 553	2 021	1 153	1 681	2 509	3 602	3 023	3 236	3 438	3 405	3 322	4 643	3 383
Szeptember	658	663	462	411	474	948	1 455	1 830	1 878	1 450	1 837	1 364	1 750	1 325
Október	543	396	597	235	575	746	949	1 693	1 428	1 202	1 888	1 188	962	
November	370	241	311	190	346	666	725	1 378	1 367	898	1 655	899	824	
December	419	207	336	1 473	274	245	590	1 335	1 164	373	1 164	408	694	
Összesen	7 595	6 627	7 306	7 898	6 836	10 514	15 032	18 113	21 527	19 771	21 252	20 001	21 516	15 127
Változás % 1998 = 100%	100,00%	87,25%	96,19%	103,99%	90,01%	138,43%	197,92%	238,49%	283,44%	260,32%	279,82%	263,34%	283,29%	
Változás % előző év=100%	100,00%	87,25%	110,25%	108,10%	86,55%	153,80%	142,97%	120,50%	118,85%	91,84%	107,49%	94,11%	107,57%	
Vendégéjszakák	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
I.negyedév összesen	650	669	638	777	1 033	819	1 425	1 483	2 776	2 414	1 821	1 919	1 818	1 917
I-II. negyedév összesen	2 121	2 123	2 342	2 792	2 543	3 395	4 910	5 662	8 008	8 143	7 468	8 941	7 976	6 536
I-III. negyedév összesen	6 263	5 783	6 062	6 000	5 641	8 857	12 768	13 707	17 568	17 298	16 545	17 506	19 036	15 127
I-IV. negyedév összesen	7 595	6 627	7 306	7 898	6 836	10 514	15 032	18 113	21 527	19 771	21 252	20 001	21 516	
IFA bevételek (Ft)	690 100	661 500	739 050	760 479	752 530	1 025 725	2 079 900	1 727 790	2 125 600	2 147 976	4 008 258	4 047 500	4 201 000	6 000 000
Állami támogatás (Ft)	1 378 806	1 323 000	1 478 100	1 520 958	1 505 060	2 051 450	4 159 800	3 455 580	4 251 200	4 295 952	8 016 516	8 056 000	4 201 000	9 000 000
Összesen	2 068 906	1 984 500	2 217 150	2 281 437	2 257 590	3 077 175	6 239 700	5 183 370	6 376 800	6 443 928	12 024 774	12 103 500	8 402 000	15 000 000

Az idegenforgalmi adó bevétel alakulás 2008-2011. években

Időszak	2008	2009	2010	2011
1-3 hó	213 700	457 300	312 400	526 700
1-6 hó	982 800	972 900	1 182 000	1 281 100
1-9 hó	267 058	3 288 100	3 422 800	4 237 900
1-12 hó	4 008 258	4 047 500	4 201 000	

A város környékén és a kistérség természeti erőforrásai alapján számos lehetőség kínálkozik a viszonylag zavartalan természeti területeken való utazásra, látogatásra, azok természeti, kulturális értékeinek élvezete és értékelése céljából. Ezek főleg kiegészítő programként illeszkednek be Szentes turisztikai programkínálatába.

A Képviselő-testület az érvényben lévő idegenforgalmi koncepció nyomán szorgalmazza az aktív túraútvonalak kialakítását, melynek lépéseit az alábbi táblázat tartalmazza részletesen.

	PRIORITÁS	Fejlesztési feladat	Megjegyzés	Becsült költség (e Ft)	Megvalósítás
RÖVIDTÁVÚ	1.	<i>Szűkebb környezetünk (8-12 km-es körzet) lehetséges túraútvonalainak átgondolása, bejárása, feltérképezése.</i>	Útvonaljavaslatok begyűjtése (gyalog, kerékpáros, vízi) civil szervezetek, diák közösségek bevonásával. A beérkezett ötletek szelektálása kialakításra érdemesnek tartottak kiválasztása, megvalósítási sorrend meghatározása.	200	pályázati forrástól függően
	2.	<i>A bejárt útvonalak feldolgozása</i>	GPS koordináták felvételével, GPS nyomvonalak rögzítésével, szükségesnek ítélt turistajelzések, tájékoztató táblák, pihenőhelyek elhelyezkedésének meghatározásával, útvonal leírások elkészítésével, látványosságok feldolgozásával.	200	pályázati forrástól függően
	3.	<i>Turista jelzések kihelyezése</i>	Lehetőség szerint minél több útvonalon, valós, útvonalhoz kötött fotók, videó felvétel készítése.	300	pályázati forrástól függően
	4.	<i>Kijelölt, feldolgozott útvonalak kiajánlása</i>	Kiajánlás kiállításokon, papír alapon, és országos látogatottsággal bíró internetes felületeken.	300	pályázati forrástól függően
	5.	<i>Helyi gondozású internetes felület kialakítása, folyamatos feltöltése, karbantartása</i>	Önálló weblap elkészítése a lehetőségek széleskörű megjelenítésére (leírások, ajánlások, képek, videók, geocaching lehetőségek, moderált élménybeszámolók). Jól strukturált linkelések kialakítása egyéb szentesi internetes felületekkel (www.szentes.hu , www.udulokozpont-szentes.hu).	200	pályázati forrástól függően
	1.	<i>A kijelölt túraútvonalak infrastruktúrális fejlesztése, táguló körben történő további kijelölése, feldolgozása.</i>	Pihenőhelyek, tájékoztatótáblák, ki-beszálló helyek kialakítása. A kialakított műtárgyak karbantartásának megszervezése, rendszeres szemétszállítás biztosítása.	3000	pályázati forrástól függően
	2.	<i>Kapcsolatfelvétel a környező</i>	Túraútvonalak kölcsönös kapcsolódásának kialakítása, az	200	pályázati

KÖZÉPTÁVÚ FELADATOK		<i>településekkel.</i>	együttműködés lehetőségeinek feltárása.		forrástól függően
	3.	<i>Eszközbérlés kialakításának megtervezése, megvalósítása.</i>	Kerékpárok, túrakenut, szállító tréler beszerzése, szakszerű tárolásuk, ki-be adásuk biztosítása	5000	pályázati forrástól függően
	4.	<i>Néhány ciklikusan, évente visszatérő túra rendezvényszintű megvalósítása.</i>	A kijánlott túraútvonalakból (esetleg más városi rendezvényhez, rendezvényekhez kapcsolódóan) széles körben propagált túraprogram megvalósítása. A rendezvényre minél jelentősebb médiaérdeklődés felkeltése, nyersanyagok rendelkezésre bocsátása. A médiaszakemberek igényeinek, háttérmozgásának megszervezése, biztosítása.	250	pályázati forrástól függően
	5.	<i>Helyi oktatási intézmények bevonása a túraútvonalak bejárásába.</i>	Életkor szerinti távok, túraútvonalak kiválasztásával. Így a középiskolát kijáró diákok tájékozottá válnak a kialakított helyi lehetőségekről, és később, ismeretségi köreikben örömmel ajánlják majd túraútvonalainkat az aktív turisztika iránt érdeklődőknek.	0	pályázati forrástól függően

Az edzőtáborok fellendítéséhez az infrastrukturális fejlesztéseken kívül elengedhetetlen a reklám- és propaganda tevékenység, az ehhez szükséges forrás biztosítása.

Első lépésként össze kell gyűjtenünk minden olyan helyszínt, amely alkalmas sportolók befogadására (sporttelep, sportcsarnok, uszoda, Dózsa-ház, BMX pálya, tornatermek, tánctermekek, stb.) paraméterekkel (elhelyezkedés, méretek, burkolat, árak, helyi sportszervezetek minősítése, stb.), fotókkal. A komplex bemutatkozó anyagnak tartalmaznia kell szálláshely ajánlatokat alacsonyabb szintektől magasabb színvonalú szálláshelyekig, ahová nemcsak a sportolókat, hanem az edzőket, vezetőket, kísérőket el tudnánk helyezni. Az anyag részeként étkezési-, kikapcsolódási lehetőségek, programajánlatok, kísérőprogramok szerepeljenek.

Második lépésként a szentesi sportegyesületek kapcsolati tőkéjére támaszkodva, szakára specializáltan kell felkeresni az idegen csapatokat (szakmai munka helyszíningényeire alapozva). Harmadik lépésként a jelenlegi táborokat szervező egyesületeket össze kell gyűjteni, velük együttműködésben kell kialakítani és tervezhetővé tenni a táboroztatásokat.

Országos hatáskörű weboldal üzemeltető a www.edzotaborok.hu szegedi csapata, ahol számos edzőtáborozásra alkalmas hely szerepel, köztük Szentes is. Adódik a lehetőség ennek továbbfejlesztésére, további edzőtáborokkal foglalkozó cégek felkutatására.

Fentiekben szereplő fejlesztési elképzelések mellett fontos hangsúlyozni az értékesítés, ezen belül az elosztási csatornák fontosságát.

A turizmus legújabb trendjei szerint az utazási irodák, utazásközvetítők szerepe egyre inkább csökken, elsősorban az **internetes foglalások** rohamos terjedése miatt. Egy friss felmérés alapján a magyarok 6%-a foglal utazási irodán keresztül belföldi utat, ezzel szemben több, mint 50%-uk interneten keresztül!

Az internetes kiajánlások erősítéséhez, további célszegmensek eléréséhez, megnyeréséhez a városi honlap továbbfejlesztése indokolt, melyhez javasolt **külön turisztikai portál** létrehozása. Szükséges továbbá a turisztikai internetes portálok fokozott igénybevétele a promócióhoz, szállásadók ösztönzése a direkt foglalási rendszerekben való részvétellel.

Jelen dokumentumban szereplő fejlesztések célterületenként állítanak fel prioritás sorrendet. Ezen fejlesztések között, a célterületeket együttesen vizsgálva a következő javasolt prioritás sorrend állítható fel.

PRIORITÁS	Megnevezés	Becsült költség (eFt)
1.	Tourinform iroda kialakítása és működtetése az idegenforgalmi/városmarketing tevékenységek támogatása érdekében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységén belül	Kialakítás: 4700 Működtetés: 5600
2	Sporttelep Fejlesztési Koncepció és a Sportszálló újrahasznosítása érdekében szakaszolható építési tervezői program és részletes költségbecslés a szállástevékenység javulásának elősegítésére	6000
3.	A Termál Gyógyfürdő vonatkozásában szakaszolható tervezői program és részletes költségbecslés a megfogalmazott irányvonalak alapján	6000

4.	Játéktér burkolatának rekonstrukciója a Dr. Papp László Városi Sportcsarnokban	5000
5.	Kerítés rekonstrukció a Pusztai László Sporttelepen a vagyonbiztonság érdekében	1600
6.	Új kőház építése az Üdülőközpontban	12000
7.	Öntözőrendszer rekonstrukció a Pusztai László Sporttelepen az optimális pályaminőség biztosítása érdekében	10000
8.	Szellőző rendszer kiépítése a Dr. Papp László Városi Sportcsarnokban	5000

Mindezek mellett kiemelt jelentőséggel bír – folyamatos jelleggel - a szállástevékenység bővülés érdekében végzett befektetés ösztönzés.

Jelen tanulmányban felvázolt fejlesztési feladatok megfelelő pályázat esetén összevonhatóak a fejlesztési irányok megtartása mellett.

Szentes, 2011. november

Sportegyesületek foglalásai az Üdülőközpontban 2011. szeptember 30-ig

Hónap	Név	Küldőterület	Rendezvény	vengégek száma	vendégéjszakák száma	Számla összege
január	Remus Cimpianu	Románia	vízilabda	15	15	32 200 Ft
	Szentesi VK	Anglia	vízilabda	16	48	150 930 Ft
	Kölyök Póló Suli	Magyarország	vízilabda	24	48	161 920 Ft
február	Kölyök Póló Suli	Magyarország	vízilabda	14	28	87 450 Ft
	Kölyök Póló Suli	Magyarország	vízilabda	20	40	107 960 Ft
március	SKP Kosice	Szlovákia	vízilabda	19	38	109 440 Ft
	Crisul Oradea	Románia	vízilabda	20	20	43 700 Ft
	VK Vojvodina	Szerbia	vízilabda	24	24	48 300 Ft
	Szentesi Párducok	Magyarország	kézilabda	87	87	181 000 Ft
április	VK Beograd	Szerbia	úszóverseny	18	36	92 820 Ft
	Karos Sprint Úszóklub	Magyarország	úszóverseny	39	39	108 630 Ft
	Oyama Dojo	Románia,Kazahsztán, Olaszország, Svédország, Ukrajna,Szlovákia	karate	107	204	435 060 Ft
	Carovge Matation	Svájc	úszás, vízilabda	27	108	283 920 Ft
május	Angyalföldi Labdarúgó Lányok Egyesülete	Magyarország	labdarúgás	26	52	216 420 Ft
	Tóth Noémi	Olaszország	úszás	9	27	168 000 Ft
július	Szenior Úszóverseny	Magyarország	úszás	13	17	
	Feeling	Magyarország	tánc tábor	50	92	671 340 Ft
	Feeling	Magyarország	tánc tábor	47	239	1 131 600 Ft
augusztus	Havasi Gyopár Természetbarát Egyesület	Magyarország	szabadidős sport	35	70	324 960 Ft
	SAS-torna	Magyarország,Bulgária,Románia	vízilabda	102	214	
	Kölyök Póló Suli	Magyarország	vízilabda	33	142	607 540 Ft
	Chinoi SE	Magyarország	családi és sporttábor	46	296	
	Szalka Andrea	Magyarország	aerobik tábor	22	60	312 030 Ft
szeptember	Pécsi Vízilabda Kft.	Magyarország	vízilabda	17	34	165 000 Ft
	BVSC Zugló	Magyarország	vízilabda	18	18	93 700 Ft
	Hullám 91	Magyarország	úszóverseny	6	6	19 500 Ft
	Arad	Románia	úszóverseny	9	9	32 900 Ft
	Szentesi Úszóklub	Magyarország	úszóverseny	6	8	56 300 Ft
	SKP Kosice	Szlovákia	vízilabda	18	36	76 080 Ft
Összesen:				887	2 055	5 718 700

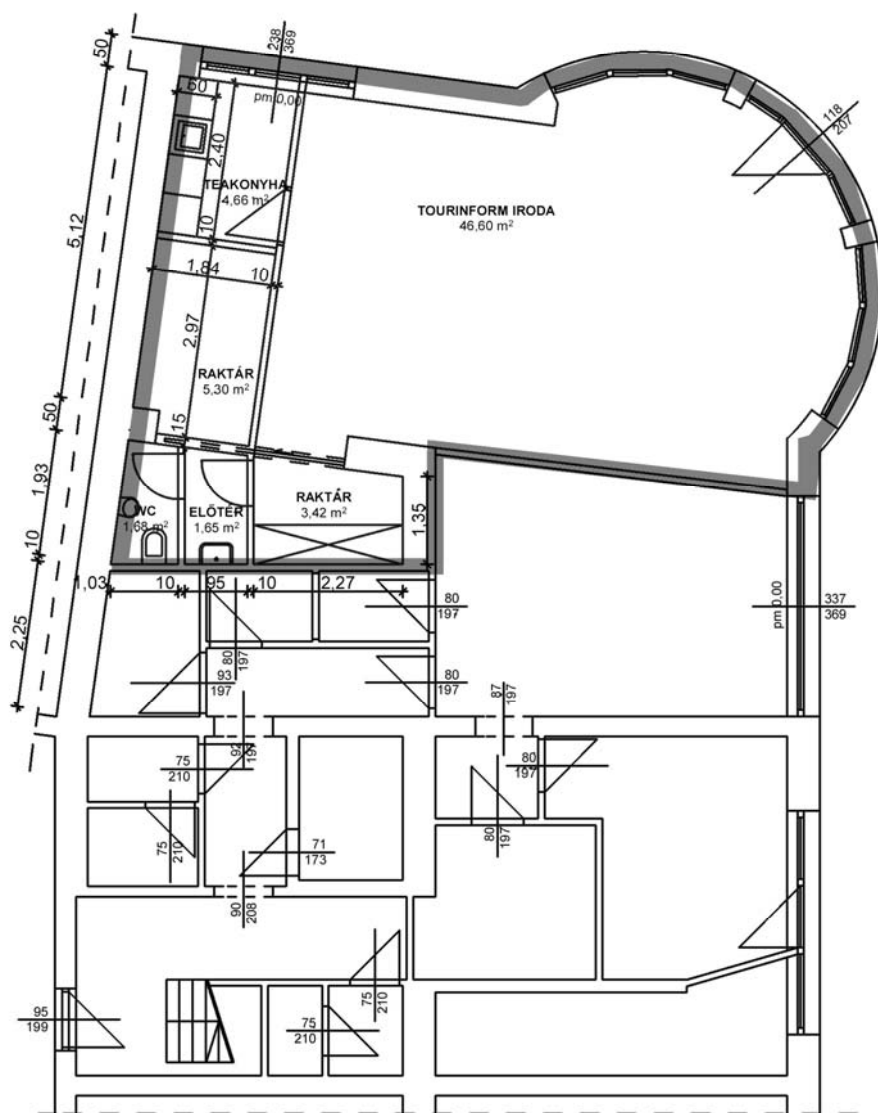
Hónap	Egyesület/sportág	Küldőterület	Rendezvény	Vendégek száma	Vendégéjszakák száma	Számla összege (18 %-os ÁFA-val)	IFA
március	kézilabda	Szerbia	Verseny	26	26	49 400	600
26-27.	kézilabda	Magyarország	Verseny	54	54	102 600	2 100
április	kosárlabda	Szerbia	Verseny	92	276	510 600	18 000
20-25.	kosárlabda	Finnország	Verseny	20	100	184 000	6 000
	kosárlabda	Románia	Verseny	13	39	72 150	3 600
	kosárlabda	Csehország	Verseny	38	114	210 900	8 100
	kosárlabda	Magyarország	Verseny	72	147	273 675	8 700
június	úszók	Románia	Verseny	12	24	54 000	2 400
július							
04.-09.	Wado-Ryu karate	Magyarország	Edzőtábor	128	622	1 144 750	31 800
14.-10.	kosárlabda	Magyarország	Edzőtábor	8	48	88 200	2 100
04.-09.	Oyama Doyo karate	Magyarország	Edzőtábor	10	47	86 525	3 000
25.-31.	Szilver TSK	Magyarország	Edzőtábor	276	1364	2 510 000	15 000
augusztus	vízilabda	Magyarország	Verseny	44	87	165 300	2 700
01.-10.	vízilabda	Finnország	Verseny	18	180	342 000	9 000
04.-07.	vízilabda	Litvánia	Verseny	40	120	228 000	6 300
04.-07.	vízilabda	Oroszország	Verseny	30	90	171 000	1 800
01.-07.	vízilabda	Izrael	Verseny	26	156	296 400	5 400
04.-07.	vízilabda	Románia	Verseny	64	192	364 800	8 100
05.-07.	vízilabda	Szlovákia	Verseny	37	74	140 600	7 200
08.-24.	vízilabda	Oroszország	Edzőtábor	30	480	903 900	10 200
22.-26.	kézilabda Bp. Szt.Imre Gimnázium	Magyarország	Edzőtábor	38	151	278 425	3 600
Összesen				1076	4391	8 177 225	155 700

A Pusztai László Sporttelep jelenlegi tagozódása



Fejlesztési irányok a Pusztai László Sporttelepen





AZ AKCIÓTERV PRIORIZÁLT FELADATAI

PRIORITÁS		FEJLESZTÉSI FELADAT		ÁR	RÉSZLETEZÉS
1.		Sportcsarnok játéktér felújítása		8 MFt + ÁFA	Parketta burkolat javítás 100 m²-en (szegezett parketta javítása új szegezéssel, pótlással), a teljes felület újracsiszolása, hézagolása, színezése, lakkozása nagy igénybevételre (50mx25m), játéktereket határoló vonalak és mezők újrafestése, aktualizálása, palánkok újradübelezése. Indoklás: a szakszövetségek nem engedélyezik bajnoki mérkőzések lejátszását a pálya minősége, és a megváltozott játéktér méretek miatt.
2.		Sportcsarnok szellőztető berendezés beépítése: légkezelő berendezés 30.000 m ³ /ó légszállításra, befúvó- és elszívó gép komplett automatika vezérléssel.		16,5 MFt + ÁFA	A Sportcsarnok építése idején a szellőző berendezés beszerelése elmaradt, de a berendezések helye és az elosztó légcsatornahálózat kiépítésre került. Az eredeti terv szerinti szellőzőközpont helye az új berendezések befogadására alkalmas, helyigényük közel megegyezik a korábban tervezettel. Kiegészítő szerelési munkák: elmaradt szellőzési szerelés (befúvó-elszívó elemek, légcsatornák, szabályozó szerkezetek), elmaradt erősáramú szerelési munkák (kábelezés, csatlakozó szekrények), összekötő hűtési csőszerelési munka a folyadékhűtő és a légkezelő között. A szellőzőberendezés alkalmas a létesítmény friss levegő utánpótlásának biztosítására, valamint a beépített kaloriferek segítségével légkondicionáló hatást is biztosít. A kaloriferek a téli időszakban meleg, a nyári időszakban hideg víz áramoltatható, ami biztosíthatja az évszaktól függő légkezelési igényeket. Amennyiben a beruházás megvalósítását követően a tapasztalatok azt mutatják, hogy szükséges külön légkondicionáló berendezés beépítése, erre a fejlesztés további lépcsőben lehetőséget ad.

3.					
		Pusztai László Sporttelep kerítés javítása, kiépítése a vagyonbiztonság érdekében kamerarendszerrel		3,5 MFt + ÁFA	A kerítés kialakítása megteremti a szükséges vagyonbiztonság alapvető körülményeit. Az objektumok biztonságának fokozása érdekében hatékonyabb megoldás a kerítés kialakításával egyidejűleg megfigyelő rendszer kialakítása, amely megoldható a BMX pályánál már működő megfigyelőrendszer kibővítésével.
4.					
		Pusztai László Sporttelep öntözőrendszer kiépítése		7 MFt + ÁFA	Ebben a változatban a 2 db edzőpálya (Spartacus és „Pockos”) öntözőrendszere kerül kiépítésre. Az edzőpályák igénybevétele a legerősebb, ezért ezen felületek esetében a legindokoltabb az öntözőrendszer kialakítása. A center pálya öntözése átmenetileg biztosítható a hagyományos módon, így továbbra is fenntartható és kikímélhető a bajnoki fordulókra.
				IDŐPONT	
5.	1.	Sporttelep fejlesztési koncepció		2012. április	Felelős: Alpolgármester Témafelelős: Sportközpont intézményvezető
	2.	Sporttelep fejlesztési koncepció alapján akcióterv		2012. október	Felelős: Alpolgármester Témafelelős: Sportközpont intézményvezető
	3.	Sportszálló szakaszolható tervezői program és költségvetés		2013	
				5 MFt + ÁFA	A Gyógyfürdő fejlesztésének részletes szakmai és tervezési programjának kidolgozása, fejlesztési ütemekre osztva, pénzügyi ütemezéssel; a Gyógyfürdő alaprajzi és homlokzati felmérési terveinek elkészítése; állapottrögzítő dokumentációs anyag készítése: fotódokumentációval, épületszerkezeti és tartószerkezeti problémák feltárásával, statikai, valamint épületgépészeti (hőtechnikai) épületenergetikai szakvélemény

6.		Termál Gyógyfürdő: részletesen kidolgozott, szakaszolható tervezési program és költségvetés		a fenntartót érintő személyi változások következményei ismeretében újratárgyalandó	készítésével együtt; a Gyógyfürdő (pince+földszint+tetőtér) kb.2000 m2 alapterületű belső tereinek korszerűsítési, átalakítási terveinek elkészítése, a Gyógyfürdő épületgépészeti korszerűsítés szakági terveinek elkészítése (gépészet, vízgépészet, elektromos hálózat), ütemezhető építési megoldások figyelembevételével, elvi építési engedélyezési szinten, ahol szükségessé válik: épületszerkezeti, tartószerkezeti javaslatokkal együtt; a Gyógyfürdő külső és belső homlokzati terveinek elkészítése, a hőtechnikai korszerűsítésnek megfelelően, a homlokzati hőszigetelés és a nyílászárók cseréjének megtervezésével együtt; az udvar javasolt korszerűsítési és parkosítási terveinek elkészítése; tervezett épületrészekről külső és belső téri látványtervek készítése; a tervezett korszerűsítés megvalósításának költségbecslése.
------------------	--	---	--	---	---