

**Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2019. (IV.11.) önkormányzati rendelete
a közterület elnevezés és a házszám megállapítás, továbbá létesítmények
elnevezésének helyi szabályairól**

Módosítva: 13/2019. (VII.12.),

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában és az 51. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, ugyanezen törvény 13.§ (1) bekezdésének 3. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörébe eljárva a következőket rendeli el:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy Szentes város közigazgatási területén szabályozza a közterületek elnevezéséhez, házszámozáshoz, utcanév- és házszám tábla elhelyezéséhez fűződő hatásköröket, feladatokat, jogokat és kötelezettségeket.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Szentes város közigazgatási területén található közterületekre, magánutakra és a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott ingatlanokra.

Értelmező rendelkezések

3. §

E rendeletben szereplő fogalmakkal kapcsolatban a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 7. pontjában, a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §-ban, valamint a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott fogalmak az irányadók.

II. fejezet

A közterület elnevezésének általános szabályai

4. §

- (1) Minden belterületi közterületet - kérelemre vagy hivatalból - el kell nevezni. Külterületi közterületet el lehet nevezni. Nem szükséges elnevezni a lakótelepek épületei közötti szervíz-, kiszolgálóutakat, továbbá a mezőgazdasági célú dűlőutakat.
- (2) Az új közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterület szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már el nevezett közterület nevét veszi fel.
- (4) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni Szentes Város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira.
- (5) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

- (6) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (7) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (8) Az idegen eredetű, a nehezen kiejthető és mesterkélt elnevezéseket mellőzni kell.
- (9) A dátumokkal jelzett (pl.: Március 15., Október 6.) utcanevek alkalmazását – a postai kézbesítés miatt – kerülni kell.

5. §

- (1) Személyről közterületet elnevezni halálát követően lehet, de csak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdése rendelkezéseinek figyelembe vételével.
- (2) Közterület elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet
 - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye megbecsülésnek örvend,
 - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, s ezáltal személyének az emléke megőrzésre méltó,
 - c) akinek a város életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Szentes Város egészének vagy egy részének fejlődéséhez, hírnevének növeléséhez.
- (3) Közterületet elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága a város vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.
- (4) Az új utca elnevezéseknél általában az alábbi utcanévi utótagok használhatók:
 - a) utca: a legáltalánosabb közterület név, közlekedési útvonal
 - b) út: jelentősebb közlekedési út
 - c) köz: kis keresztutca
 - d) tér: épületekkel, utakkal, utcákkal körülvett közterület
 - e) park: bokros, virágos, pázsitos, fásított nagyobb közterület, melyet helyenként szobrok és szökőkutak is díszítenek
 - f) sétány: szélesebb, rendszerint fákkal, gyeppel, virágágyakkal szegett, padokkal ellátott közterület
 - g) sor: csak az egyik oldalán beépített utca.
- (5) A város története során kialakult utcanévi utótagok továbbra is érvényesek, de a jövőbeni alkalmazásukat mellőzni kell:
 - átjáró, dülő, dűlősor, dűlőút, gát, határút, hegy, kert, lejáró, liget, part, udvar, zug

III. fejezet

A közterület elnevezésének eljárási szabályai

6. §

- (1) A közterület elnevezése és védetté nyilvánítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) Közterületek elnevezésére Szentes Város lakosai, továbbá a városban működő civil és egyéb szervezetek a polgármesterhez nyújthatják be javaslataikat, melyekről a Képviselő-testület dönt.
- (3) Személyről történő elnevezés esetén be kell szerezni a Csongrád Megyei Levéltár Szentesi Fiókleveletárának véleményét.
- (4) A közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést és az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.
- (5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni a város honlapján. A döntéssel az adatok átvezetése érdekében meg kell keresni az ingatlan-

nyilvántartást; tájékoztatás céljából meg kell küldeni a rendőrkapitányságnak, a postahivatalnak, a tűzoltóságnak, a katasztrófavédelemnek, a mentőknek és a közmű szolgáltatóknak.

7. §

- (1) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az elnevezéstől számított 10 éven belül közterület nevet megváltoztatni csak abban az esetben lehet, ha a közterület név tartalmának, jelentésének más névvel történő helyettesítése társadalmi és erkölcsi szempontból mindenképpen szükséges.
- (3) Nem szabad megváltoztatni azokat az utcaneveket, amelyeket Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete védettnek nyilvánít.

Közterületi névjegyzék

8. §

- (1) A város közterületeinek neveiről közterületi névjegyzéket kell vezetni.
- (2) A közterületi névjegyzék közhitelű nyilvántartás, abba bárki betekinthe.
- (3) A közterületi névjegyzék tartalmazza a közterület:
 - a) helyrajzi számát/számait,
 - b) elnevezését (elő és utótagját),
 - c) elnevezésének, névmódosításának időpontját, a képviselő-testület határozatának számát,
 - d) korábbi elnevezésére vonatkozó adatokat,
 - e) tulajdonosának, kezelőjének nevét.
- (4) A közterületi névjegyzék vezetéséről a Szentési Közös Önkormányzati Hivatal Közigazgatási Irodája gondoskodik.
- (5)* A közterületi névjegyzék e rendelet 1. számú melléklete.
(Hatályát veszette: 2019. július 13. napjától)

IV. fejezet

A házszámozásra vonatkozó szabályok

Az ingatlanok házszámozása

9. §

- (1) Az elnevezett közterületeken a lakóépületeket, egyéb épületeket és beépítetlen telkeket (továbbiakban: ingatlanok) házszámmal kell ellátni (továbbiakban: házszámozás). A házszámozást belterületen új közterület létrejötte esetén az elnevezését, telekalakítás esetén az engedélyező határozat véglegessé válását követően 60 munkanapon belül el kell végezni.
- (2) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (3) Az ingatlan házszámát ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos.
- (4) Ha az ingatlan több közterülettel is határos, a házszámot arra az elnevezett közterületre kell kiadni, amelyről az ingatlan bejárata nyílik.
- (5) Telekosztás, hiányzó vagy kettőzött házszámok esetén a házszámot szám/betűjel formátumban az ABC nagybetűvel kell megkülönböztetni a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül.
- (6) Kialakult házszámozásnál telekegyesítést követően az épületek megtartják eredeti házszámukat.

- (7) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Így különösen akkor, ha
- a) több ingatlan azonos közterületnévvel és azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
 - b) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsornak megfelelő,
 - c) az ingatlan(ok) telekalakítására került sor.

A házszámozásra vonatkozó hatásköri és eljárásjogi rendelkezések

10. §

- (1) A házszámozási hatósági eljárás hivatalból vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszámozáshoz vagy a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik. A házszámozási eljárásokban első fokon a jegyző jár el. Határozattal kell dönteni
 - a) a házszámok megállapításáról,
 - b) az ingatlanok átszámozásáról,
 - c) az ingatlantulajdonos kötelezéséről házszám táblával történő megjelölésére,
 - d) jogosulatlan házszám használatának megszüntetéséről 8 napos teljesítési határidő tűzése mellett
 - e) a házszámok összevonásáról.
- (2) Hivatalból kell megállapítani a házszámot
 - a) új közterület létrejötté,
 - b) a házszámozási rendben fennálló hiba vagy hiány esetén.
- (3)* A kérelmet az erre a célra rendszeresített nyomtatványon (a rendelet 2. számú függelék) kell benyújtani a Hivatal Műszaki Irodáján, melyben meg kell jelölni az ingatlan fekvését, helyrajzi számát, tulajdonosát. A kérelmet indokolni kell. Az eljárást általános mértékű illeték terheli. *(Hatályos: 2019. július 13. napjától)
- (4) A határozatot közölni kell az érintett ingatlan(ok) tulajdonosával, tulajdonosaival, a véglegessé vált határozatot a személyi adat- és ingatlan-nyilvántartó szervekkel, földhivatallal.
- (5) A házszámozási eljárásra - az e rendeletben foglaltak figyelembevételével - az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

11. §

- (1) A házszámozás belterületen a közterületnek a település központjához közelebb eső végében kezdődik.
- (2) Az út, utca, köz, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páratlan, a jobb oldalon lévő ingatlanok páros számozást kapnak.
- (3) Terek számozása esetén 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (4) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.
- (5) A tanyák számozása a kialakult rendet figyelembe véve folyamatos, emelkedő.

V. fejezet

Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

Közterületi névtáblák elhelyezése

12. §

- (1) A közterület nevét jól látható módon névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A névtáblát a közterületek elején és végén, valamint útkereszteződésekben kell elhelyezni.
- (3) A közterületi névtáblán feltüntetett nevek meg kell egyezniük a közterületi névjegyzékben szereplő írásmóddal.
- (4) A közterületi névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról és szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.
- (5) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.
- (6) Az utcanév- és házszám tábla szándékos vagy gondatlan rongálása, eltávolítása esetén a felmerülő költségeket a rongálóra át kell hárítani.
- (7) A közterület megszűnésével a közterület neve is megszűnik. Ebben az esetben a megszűnt közterület nevét az utcanévjegyzékből törölni kell és gondoskodni kell a közterület névtáblai összegyűjtéséről.

A házszám táblák kihelyezése

13. §

- (1) A házszám táblát az ingatlan használója, tulajdonosa köteles
 - a) az ingatlan közterületről jól látható főépület homlokzatán vagy az ingatlan bejárati ajtaján, kapuján, kerítésén,
 - b) beépítetlen ingatlan esetén a kerítésen vagy az ingatlan más műszaki objektumán elhelyezni.
- (2) Külterületen a házszám táblát az épületen, vagy ha a távolság indokolja az ingatlan bejáratánál, az útról jól látható helyen kell elhelyezni.
- (3) A házszám tábla beszerzéséről
 - egyedi kérelem alapján az ingatlan használója, tulajdonosa
 - új közterület elnevezése és számozása esetén az önkormányzat köteles gondoskodni.
- (4) A házszám tábla kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, pótlásáról az ingatlan használója, tulajdonosa köteles gondoskodni.

Létesítmények elnevezése

14. §

- (1) Létesítmény: a közösség számára nyitva álló, önkormányzati tulajdonú épület és egyéb épített környezeti elem.
- (2) Élő személyről létesítményt elnevezni nem lehet.
- (3) Személyről történő elnevezés esetén a Csongrád Megyei Levéltár Szentesi Fióklevéltárának véleménye mellett be kell szerezni a közvetlen hozzátartozó jóváhagyását is.

- (4) Létesítmények elnevezésére Szentés Város lakosai, továbbá a városban működő civil és egyéb szervezetek a polgármesterhez nyújthatják be javaslatukat, melyekről a Képviselő-testület dönt.
- (5) A döntésről a helyben szokásos módon tájékoztatni kell a lakosságot.
- (6) Létesítmények elnevezése esetén értelemszerűen alkalmazni kell a 4. és az 5. §-ban foglaltakat is.

Záró rendelkezések

16. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az utcanév és településrésznév megállapításának, továbbá létesítmények elnevezésének általános szabályairól szóló 6/1977. (X. 14.) T. számú tanácsi rendelete hatályát veszti.

Dr. Demeter Attila sk.
alpolgármester

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Záradék: Megalkotta Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. március 28. napján megtartott ülésén.

Kihirdetve: 2019. április 11. napján.

Dr. Sztantics Csaba
jegyző

Házzsám megállapítása iránti KÉRELEM	illetékbélyeg helye (3.000 Ft)
---	--------------------------------------

A hivatal tölti ki!		ügyintéző:	
érkeztetés		iktatás	

1. A kérelmező neve: _____
 címe: _____ (település) _____ (közterület) _____ (szám)
 Az eljárás gyorsítása érdekében megadom ¹
☐ telefonszámom: (____) _____
☐ e-mail címem: _____ @ _____
☐ levelezési címem: _____

2. Az ingatlan tulajdonosának neve ²: _____
 címe: _____ (település) _____ (közterület) _____ (szám)
 3. A kérelemmel érintett ingatlan: _____ (település) _____ (hrsz)

jelenleg házzsáma: ☐ nincsen ☐ pontatlan ☐ ellentmondásos
 a lakcímnnyilvántartásban: ☐ szerepel _____ (közterület) _____ (szám) ☐ nem szerepel
 a földhivatali nyilvántartásban: ☐ szerepel _____ (közterület) _____ (szám) ☐ nem szerepel
 a címére javaslatot ☐ tesztek _____ (közterület) _____ (szám)

indoklás: _____

4. Mellékletek: ☐ tulajdoni lap ³
☐ földhivatal által hitelesített térképmásolat ⁴
☐ egyéb okirat, dokumentum: _____

5. Kérelem

Az 1. pont szerint alulírott kérelmező a 3. pontban megjelölt ingatlan házzsámának megállapítását kérem.

kelt: _____ 201____.____.____.

- 1 Nem kötelező megadni
 2 Amennyiben nem azonos a kérelmezővel
 3 Amennyiben rendelkezésre áll
 4 90 napnál nem régebbi

 a kérelmező aláírása (bélyegzője)

Vonatkozó jogszabályok:
 -a házzsámozás szabályait meghatározó helyi rendelet (ha van ilyen)
3.3.1-1007