

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete
1/2016. (II.15.) rendelete
a környezetvédelem helyi szabályairól

Módosítva: 9/2016. (V.13.),

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikkének (1) bekezdés a) pontjában, (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46.§. (1) bekezdés c) pontjában, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. 21/A.§ (2) bekezdésében és a 26.§ (4) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 85.§ (1) bekezdésében és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. 88.§ (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentes város közigazgatási területére vonatkozóan a környezetvédelem helyi szabályairól az alábbiakat rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1.§.

(1) A rendelet célja:

Szentes város közigazgatási területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák az önkormányzatnak és szerveinek, valamint a város közigazgatási területén állandóan, vagy ideiglenesen tartózkodó természetes személyeknek, székhellyel vagy telephellyel, valamint fióktelephellyel rendelkező jogi személyeknek, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezeteknek a jogait és kötelezettségeit.

A környezetvédelem körébe tartozó feladatok:

- természetvédelem,
- föld, víz, levegő védelem,
- zaj- és rezgésvédelem,
- parkosított és fásított területek védelme és a
- köztisztasággal összefüggő tevékenységek.

FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

1. *Invazív növények:*

Azok a növények, amelyek agresszíven, nagy tömegben terjednek az őshonos fajokénál nagyobb tűrő- és szaporodóképességük miatt.

2. *Kommunális / háztartási/ szilárd hulladék:*

A háztartási hulladék /szemét/ - a veszélyes hulladékok kivételével- a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés, munkavégzés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett olyan haszontalanná vált szilárd anyagok, amelyeket tulajdonosa nem tud, vagy nem akar tovább használni.

3. *Kommunális szennyvíz:*

az emberi lét során közvetlenül keletkező - főleg szerves - szennyezettségű víz.

4. Közterület:

az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet /közút, járda, tér, közpark/, továbbá az építmények közhasználatra átadott része /épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró/.

5. Köztisztasággal összefüggő tevékenység:

az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra /üdülés, pihenés, szállás, munkavégzés, stb. céljára/ szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek -, valamint a közterületek tisztántartása.

6. Köztisztasági szolgáltatás:

/szolgáltatás/ megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, valamint a települési szilárd- és zöldhulladék gyűjtése, kezelése, továbbá hulladékártalmatlanítási és hasznosítási tevékenység.

7. Mirhó:

belterületi ingatlanok közötti, nyílt belvízelvezető csatorna.

8. Tisztántartás:

az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése.

9. Zöldfelület:

állandóan, vagy időszakosan növényzettel fedett, biológiailag aktív felület.

10. Zöldterület:

olyan összefüggő közhasználatú, általában növényzettel fedett terület, amely pihenésre, felüdülésre, a település levegőjének javítására, területi tagolására, a városkép élénkítésére alkalmas /pl.: fás utak, sétányok, parkok, fás terek/.

Város zöldterületi rendszere:

- Közhasználat elől elzárt zöldterületek
- Korlátlan közhasználatú zöldterületek: városi erdők, közparkok, fásított terek, sétányok, játszóterek, védőterületek, fásított utak, fasorok, utak, járdák melletti zöldterületek
- Korlátozottan közhasználatú zöldterületek: ingatlan telekhatára és az útburkolat széle közötti zöldterületek, sport- és szabadidős tevékenység céljára szolgáló területek, temetők, és egyéb olyan zöldterületek, amelyek látogatása térben vagy időben korlátozott

II. Természetvédelem

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. és a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet alapján Szentes város igazgatási területén a természetvédelem helyi szabályai a következők:

2.§.

- (1) Szentes város közigazgatási területén belül az alábbi természetvédelmi oltalom alatt álló területek vannak:
- a) Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi kezelésében álló területek:
 - aa) Pusztaszeri Tájvédelmi körzet (Zsup-sziget, Labodár)
 - ab) Alsó-Tisza-völgy különleges madárvédelmi terület (Natura 2000 terület)
 - ac) Alsó-Tisza-hullámtér kiemelt jelentőségű természet megőrzési területek (Natura 2000)
 - b) Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi kezelésében álló területek:
 - ba) Cserebökényi puszták nemzeti park terület
 - bb) Cserebökényi puszták különleges madárvédelmi terület – (Natura 2000 terület)
 - bc) Szentesi gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
 - bd) Szentes-Lapistó kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
 - be) Tőkei gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
 - bf) Kunhalmok
 - c) Az érzékeny természeti területek
Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002 (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet (ÉTT) alapján Szentes közigazgatási területén valamennyi, a természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) alapján természeti területnek minősülő gyepek, vízállásos, nádas terület természetvédelmi oltalom alatt áll, esetükben a Tvt. természeti területekre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
 - d) Helyi jelentőségű védett természeti értékek:
 - da) Széchenyi Liget
 - db) Magyartés-Zalotai természetvédelmi terület.
- (2) Védett természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges az erdőről és az erdő védelméről szóló törvény hatálya alá nem tartozó fa, facsoport, fasor, fás legelőn lévő fa kivágásához és telepítéséhez.
- (3) A védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény, valamint a fás szárú energetikai ültetvényekről szóló kormányrendelet hatálya alá nem tartozó fa, facsoport, fás legelőn lévő fa telepítéséhez, kivágásához, kivéve a csatorna medrében, az üzemi vízszintnél a nedvesített keresztmetszeten lévő fa, facsoport mederfenntartási céllal történő kivágásához.
- (4) A város belterületi közterületén lévő fás szárú növények kezelője és azokkal rendelkezni jogosult a (5)-(6) bekezdés kivételével Szentes Városellátó Nonprofit Kft. /továbbiakban: Városellátó NKft./.

- (5) A R. mellékletében megjelölt I. és II. övezetének kivételével a közvetlen járda melletti fa az ingatlan tulajdonos /használója, bérlője, haszonélvezője/ kezelésében van.
- (6) A külterületi közutakat szegélyező fasorok kezelése az út kezelőjének feladata.
- (7) A légvezetékek tulajdonosai, kezelői kötelesek a közművek közelében lévő fák kertészetileg szakszerű, a metszés szabályainak megfelelő rendszeres gallyazásáról és a vezetéket veszélyeztető fák kivágásáról minden év március 31-ig gondoskodni. A levágott ágakat és a kivágott fákat a légvezetékek tulajdonosai, kezelői kötelesek 24 órán belül a helyszínről eltávolítani. A munkák megkezdését a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Irodáján be kell jelenteni, illetve a fakivágásra engedélyt kell kérni.
- (8) Aki a város belterületén, valamint külterületén a közutak tartozékát alkotó, valamint a közút határától 10 m távolságon belül álló fát ki akar vágni, annak előzetesen vegetációs időn belül /máj.-szept./ fakivágási engedélyt kell kérnie.
- (9) Fát kivágni csak vegetációs időn kívül, nyugalmi állapotban lehet, kivéve élet- és balesetveszély esetén, illetve közmű hiba elhárításánál, ha feltétlenül szükséges.
- (10) A kiszáradt fát a kezelője köteles 30 napon belül a Műszaki Irodának bejelenteni, és köteles a fa kiszáradását követő év június 30. napjáig kivágni.
- (11) A város belterületén a kivágott fa helyett a kérelmező az engedélyező által meghatározott fajtájú és darabszámú facsemetét a meghatározott helyen és határidőn belül köteles elültetni, vagy ezzel egyenértékű összeget befizetni a környezetvédelmi alapba.
- (12) Szentés Város Önkormányzatának Közterület-felügyelete évente két alkalommal - a Műszaki Iroda által átadott lista alapján - ellenőrzi a fák pótlását.
- (13) Belterületen közterületre nyárfát, fűzfát, mérgező termésű, illetve invazív fajú növényeket csak külön engedéllyel lehet telepíteni.

A Szentés Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló többször módosított 5/2009. (III.09.) rendelet szerinti falusias és kertvárosias övezetekben engedélyezhető a gyümölcsfák telepítése, amennyiben biztosított, hogy azok termése nem szennyez gyalogos- és gépjármű forgalomra szolgáló burkolt útfelületeket és nem veszélyeztet légvezetéseket.

- (14) A város bel- és külterületi közterületen lévő fák virágainak, termésének és lombjának szedése csak a tulajdonos /kezelő/ írásbeli engedélyével a fák rongálása nélkül végezhető.
- (15) A város belterületén zöldterület felbontását igénylő munkálatok engedélykötelesek /pl.: tulajdonosi hozzájárulás, közútkezelői hozzájárulás/ és az engedélyben előírt feltételek és határidő betartása mellett szabad azokat elvégezni. A munkálatok befejezése után a zöldterületet helyre kell állítani.
- (16) Halasztást nem tűrő esetekben /csőtörés, csatornabeomlás, földkábel hibája stb./ közérdekű munka írásbeli engedély nélkül elvégezhető. A munkálatokat 24 órán belül a Műszaki Irodának be kell jelenteni.
A munkálatok befejezése után a zöldterület helyreállításának, a növények pótlásának határidejét és módját a Műszaki Iroda határozza meg.

III. A település környezet védelme

III/1 A föld védelme

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. alapján a földvédelem helyi szabályai a következők:

3.§.

- (1) Települési folyékony kommunális hulladékot a szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában lehet elhelyezni /pl. ürögödör, emésztő szippantott szennyvize/.
- (2) Állati hullát a gyepmesteri telepre kiszállítva vagy az állati hullákat megsemmisítő szolgáltatás keretében kell megsemmisíteni.
- (3) Közterületen, parkolóban és autóbusz pályaudvar területén tilos gépjárművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet folytatni, amely szennyeződést okoz.
- (4) A termőföld védelme érdekében a művelés alatt nem álló ingatlan tulajdonosa, haszonélvezője, bérelője a fűfélék, gyomok virágzása előtt köteles a terület rendszeres kaszálásáról gondoskodni, valamint köteles a területet bármilyen jellegű szennyeződéstől megóvni.

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. 21/A.§ (2) bekezdésében, valamint 26.§ (4) bekezdése alapján a talajterhelési díj fizetésének helyi szabályai a következők:

- * (5) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól a kibocsátó, ha a fogyasztási helyen bejelentett állandó lakcímmel vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik és a fogyasztási helyen bejelentett lakcímmel vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezők egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a bevallás benyújtására előírt időpont szerinti minimál nyugdíj összegének kétszeresét és az egy főre eső elfogyasztott, a szolgáltató által számlázott vízmennyiség éves átlagban nem haladja meg a havi 3 köbmétert. A mentesség igénybevételéhez a feltételek együttes teljesülésére van szükség, melyről a díjfizető a bevallás mellékleteként írásban köteles nyilatkozni.

a) a havi jövedelem vizsgálatakor a bevallás benyújtására előírt időpontban, és a befizetés esedékességének időpontjában meglévő jövedelmet kell figyelembe venni

b) amennyiben a fogyasztási helyen lakók bejelentett állandó lakcíme vagy bejelentett tartózkodási hely szerinti ott tartózkodásának időtartama a 12 hónapot nem éri el, a fogyasztást a megkezdett hónapokra kell figyelembe venni.

- * (5a) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, akinek tulajdonában olyan lakóingatlan van, ahol a vízvételzési lehetőség csak az épületen kívül áll rendelkezésre, azt kizárólag egy kerti kifolyó biztosítja és az ingatlan egyben a kibocsátó bejelentett állandó lakcíme vagy bejelentett tartózkodási helye. „

- * (5b) Mentés a talajterhelési díj bevallása és megfizetése alól a kibocsátó amennyiben lakóhelye és a fogyasztási hely önkormányzati bérlakás

*(Hatályos: 2016. május 14. napjától)

- (6) A kibocsátó a 10% öntözési kedvezménnyel csökkentett kibocsátás alapján számított talajterhelési díj megfizetésére köteles.
- (7) A talajterhelési díjhoz kapcsolódó adatszolgáltatási és eljárási szabályok:
1. A kibocsátó a talajterhelési díjfizetési kötelezettségéről évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig tesz bevallást.
 2. Az önkormányzati adóhatóság részére a szolgáltató a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatszolgáltatásra köteles. Ezen kötelezettségének eleget téve megadja a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi méréssel igazolt, illetve a számított átalány alapján meghatározott víz fogyasztását, korrigálva az öntözési kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.
- (8) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítani, bevallani és megfizetnie az önadózás szabályainak megfelelően. Az ehhez szükséges bevallási nyomtatványt a jegyző rendelkezésére bocsátja minden év március 15-ig.
- (9) A kibocsátó a talajterhelési díjat Szentes Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11735043-15726920-03920000 számú „Talajterhelési díj beszédési számlája” javára fizeti meg.

III/2. A felszíni és felszín alatti vizek védelme

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv., a felszíni alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a helyi szabályozások a következők:

4.§.

- (1) Az ingatlan előtti nyílt, és azon lefedett csapadékvíz csatorna - amelynek lefedését saját érdekből, vagy saját kezdeményezésre végezték el - állapotáért, karbantartásáért az ingatlan tulajdonosa /bérlője, használója, haszonélvezője/ felelős.
- (2) A nyílt árok burkolása, a kapubejáró létesítése, illetve az árok fedése kezelői hozzájárulás köteles. Árok lefedés csak különleges méltányolást érdemlő esetben- pl.: parkoló létesítése – lehetséges kiviteli terv alapján. A tervezésnél és kivitelezésnél a lehető legnagyobb zöldfelületet kell kialakítani.
- (3) A nyílt csapadékvíz csatornák rendeletben foglaltak szerinti ellenőrzését a Közterület-felügyelet látja el.
- (4) A mirhó nem rekeszthető el, nem tölthető fel, és nem fedhető le.
- (5) A mirhó karbantartása a Szentes Városellátó Nonprofit Kft. feladata. Aki a mirhó valamely szakaszán illegális szennyvíz, vagy trágyalé bevezetését, szemét, vagy állati tetem elhelyezését észleli, köteles azt a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Irodáján, vagy a Szentes Városellátó Nonprofit Kft – nál bejelenteni.

- (6) A mirhók karbantartási munkáit, megközelítését, ellenőrzését, illetve a mirhóból kiemelt hulladék telken keresztüli átszállítását minden érintett ingatlan tulajdonosa /bérlője, használója, haszonélvezője/ köteles tűrni.
- (7) A talajvíz kutak minimálisan betartandó védőtávolságai a következők:
- épülettől és szomszédos telektől 5,0 m
 - szennyvízszikkasztótól, szennyvíztárolótól 15,0 m
 - árnyékszéktől 15,0 m
 - hulladék tárolótól 5,0 m.
- (8) Szennyvíz közcsatornával ellátott területen a szennyvizeknek a közcsatornába való bekötése kötelező, kivéve, ha az ingatlanon a közcsatorna kiépítését megelőzőleg kifogástalan közműpótló berendezés / zárt szennyvíztároló medence/ került megépítésre.
- (9) Szennyvíz közcsatornával ellátott területen új közműpótló berendezés nem létesíthető.
- (10) Üzemen kívül helyezett talajvíz kutat szennyvízelhelyezésre használni tilos.

III/3. A levegő védelme

A levegőtisztaság-védelem helyi szabályozásánál irányadó a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet.

5.§.

- (1) A szervestrágya termőföldre kijuttatása 25 C° –ot meg nem haladó léghőmérséklet és a város belterületével ellentétes irányú széljárás mellett végezhető. A szervestrágya talajba való bedolgozása haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül történjen meg.

IV. Parkosított és fásított területek védelme

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet rendelkezésein felül a zöldterületek, parkok létesítésének, fenntartásának és használatának helyi szabályai a következők:

6.§.

- (1) E paragrafus rendelkezéseit alkalmazni kell Szentes város:
- korlátlan közhasználatú, valamint az ezeken lévő növényzetre, építményekre, műalkotásokra, berendezéseire és felszerelési tárgyaira.
 - az egyéb közterületen lévő közhasznú tárgyakra, közműtárgyakra és műalkotásokra
 - korlátozottan közhasználatú belterületi ingatlanok kertjeire /bölcsőde, óvoda, iskola, kórház, öregek otthona, camping, gyógyfürdő, strand és sportuszoda, sportpálya, temető/ és más a közönség által látogatható intézmény területére.
- (2) A korlátlan közhasználatú zöldterületek fenntartása Szentes Város Önkormányzata hatáskörébe tartozik, a kezelői feladatok ellátása Szentes Városellátó Nonprofit Kft. feladata.

- (3) A korlátozottan közhasználatú zöldterületek gondozásáról a tulajdonos, illetve a terület kezelője köteles intézkedni.
- (4) A korlátlan közhasználatú zöldterületek gondozása a fenntartás színvonala szerint négy kategóriába sorolt a R. 2. sz. melléklete szerint.
- (5) A kategóriákba sorolásról és a pénzügyi fedezet biztosításáról a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. javaslata alapján a Képviselő-testület évente dönt. A város arculatát meghatározó I. kategóriába tartozó zöldterület védelmét és gondozását kiemelten kell kezelni.
- (6) A zöldterületen elhelyezett közcélú létesítmények állapotáról / esztétikai megjelenés, működőképesség / és az azt körülvevő bekerített zöldfelület fenntartásáról az üzemeltetője köteles gondoskodni /pl. gázfogadó, trafó, víztorony, szennyvízátemelő, távközlési műtárgyak, kábel TV, stb./.
- (7) A közhasználatú zöldterületek rendeltetésüktől eltérő használata engedély alapján lehetséges (közterület használati, vagy tulajdonosi engedély). Zöldterületet parkolásra használni tilos.
- (8) Zöldterületen parkolni csak külön engedély alapján lehet.
Amennyiben az úttestnek nincs kiemelt szegélye és a pályaszélessége legalább 4 méter, parkolni - bármilyen rövid időre is - csak az útfelület szélétől 0,7 méter távolságig lehetséges.
- (9) Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyaik, tartozékaik engedélyezett beépítése /pl. térvilágítás, öntözőhálózat stb./
- (10) Tilos a zöldterületek szennyezése, a növényzet károsítása, a berendezés rongálása.
- (11) Tilos a játszótérek területén a dohányzás.
- (12). A zöldterületek ellenőrzéséről a Közterület-felügyelet gondoskodik. A felügyelők felhívásának minden zöldterületen tartózkodó személy köteles haladéktalanul eleget tenni.
- (13) A közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöldterületekről a tulajdonosnak, illetve kezelőnek napra kész nyilvántartást kell vezetni.
Az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöld területek nyilvántartásainak összesítéséről, a soron következő évi feladatok tervezéséről és a költségvetés elkészítéséről a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. gondoskodik.
- (14) A város közigazgatási területén belül a korlátlan közhasználatú zöldterületek mennyisége nem csökkenthető.

V. A köztisztasággal összefüggő feladatok

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezésén túlmenően a köztisztaság fenntartásának, a települési hulladékok ártalmatlanításának és elhelyezésének helyi szabályai - a veszélyes hulladékok, valamint az ezzel összefüggő tevékenység kivételével - a következők:

7.§.

A közterület tisztántartásáról:

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek /közutak, járdák, sétányok, lépcsők, terek stb./, és az azokon elhelyezett műtárgyak, szervezett rendszeres tisztántartásáról, az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről, elszállításáról a város önkormányzata köteles gondoskodni az ugyanezen paragrafus (3), (4) bekezdéseiben foglaltak kivételével.
Az önkormányzatot terhelő feladatokat a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. látja el.
Az útpadka rendszeres gondozásáról az út kezelője, magánutak esetén a tulajdonos köteles gondoskodni.
- (2) Az ingatlan közterületről látható részén az ingatlan tulajdonosa /kezelője, használója, hasznélvezője/, illetőleg a bérleti jogviszonyon alapuló kötelezettsége szerint a bérelő köteles olyan rendezett állapot fenntartásáról gondoskodni, amely a városképet nem rontja.
A kötelezett személyek megállapításánál az ellenkező bizonyításáig az ingatlan nyilvántartási adatok, illetve a bérleti szerződés az irányadó.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan közterületi határvonala és az útburkolat közötti közterület tisztántartásáról, a zöldfelület gondozásáról.
Ez alól kivételt képeznek azok a közterületek, amelyeknek gondozását az önkormányzat által kijelölt szervezet /Szentés Városellátó Nonprofit Kft./ végzi. /R. melléklete/.
- (4) Az intézmények, kereskedelmi-, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, más elárusítóhelyek, üzletek üzemeltetői, a társasház esetében a társasházi közösség /közös képviselő/ köteles gondoskodni az ingatlan közterületi határvonala és az útburkolat közötti közterület tisztántartásáról és a hulladék elszállításáról, valamint a zöldfelület gondozásáról a (3) bekezdés figyelembe vétele mellett.
- (5) Az intézmények, kereskedelmi-, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, más elárusítóhelyek, üzletek, irodaépületek bejáratai előtt az üzemeltető a teljes nyitvatartási idő alatt köteles hulladékgyűjtő edényt kihelyezni és annak szükség szerinti ürítéséről gondoskodni.
A négynél több lakást tartalmazó társasházak esetében az épület bejáratánál társasházi közösség /közös képviselő/ köteles hulladékgyűjtő edény kihelyezéséről, s annak ürítéséről gondoskodni.
A hulladékgyűjtő edénynek elkülönített módon tartalmaznia kell cigarettavég elhelyezésére alkalmas részt.
A kihelyezett hulladékgyűjtő edény feleljen meg a köztéri utcabútorokra vonatkozó önkormányzati album előírásainak.
- (6) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:
 - a közterületen lévő üzemi területek, pályaudvarok tekintetében a járművek üzembentartója
 - a belterületen lévő és az előző pont alá nem tartozó váróhelyisége
 - külterületen lévő az előző pont alá nem tartozó autóbusz- megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladékok eltávolításáról gondoskodni.

- (7) Közterületre nyíló gépkocsitárolók előtti terület közútig terjedő szakaszának tisztántartásáról a tároló használója /tulajdonos, bérlő/ köteles gondoskodni.
- (8) A közterület rendeltetésétől eltérő használata esetén /anyagszállítás, rakodás, építési munkák, anyagtárolás stb./ a közterületet szennyezni, valamint hulladékkal útfeltöltést végezni tilos. Bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál a közterület takarítását a munka befejezése után azonnal el kell végezni. Szennyezés esetén a helyreállításról a tevékenység folytatója köteles gondoskodni.
- (9) Az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken megfelelő hulladékgyűjtő elhelyezéséről, ürítéséről és a hulladék elszállításáról a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. köteles gondoskodni.
- (10) Közterületi illemhelyek létesítése, fenntartása, folyamatos tisztántartása, fertőtlenítése a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. feladata.
- (11) A hulladékszállítási közszolgáltatást rendezett módon igénybevevő ingatlan tulajdonosa az ingatlanán keletkezett - rendezett formában, a közlekedést nem zavaró módon a tulajdonában lévő ingatlan előtti közterületre /közlekedő úthoz közeli részen/ kihelyezett - zöld hulladékot a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. térítésmentesen elszállítja.
- (12) Az önkormányzat kezelésében lévő közutak, kerékpárutak, járdák síkosság-mentesítését a Szentés Városellátó Nonprofit Kft. látja el. Magánút esetében a tulajdonos /kezelő/ kötelessége a síkosság-mentesítés.
- (13) Az ingatlanok előtti, illetve az ingatlanok megközelítését szolgáló járdák, lépcsők, kapubejárók, síkosság-mentesítéséről az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, hasznélvezője köteles gondoskodni.
- (14) Síkosság-mentesítésre, felszórásra használt anyagok körében törekedni kell a környezetkímélő anyagok /homok, salak, hamu, fűrészipor, stb./ használatára.

VII. Hatálybalépés

8.§.

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a környezetvédelmének helyi szabályairól szóló 8/2008 (V.01.) rendelete, valamint az ezt módosító 15/2008. (VII.14.) rendelet, a 18/2008. (VII.14.) rendelet, a 3/2009. (II.16.) rendelet, 34/2009. (XII.12.) rendelet, a 22/2012. (V.11.) rendelet és a 2/2015. (II.03.) rendelet.

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Szirk Imre sk.
polgármester

Záradék:

Megalkotta Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. január 29. napján megtartott ülésén.

Kihirdetve: 2016. február 15. napján

Dr. Sztantics Csaba
jegyző

Melléklet**I. ÖVEZET****Kiemelten kezelt zöldfelületek**

Reprezentatív területek tartoznak ide, melyekre jellemző a napi takarítás és a növényzet fenntartásának naprakészsége. A kaszálások száma 10-12. A virág- és gyepfelületek rendszeresen öntözöttek. A berendezés tárgyai állandóan karbantartottak.

- 1./ Erzsébet tér
- 2./ Kossuth tér
- 3./ Nagy Ferenc u.
- 4./ Kiss Bálint u.
- 5./ Szent Miklós tér
- 6./ Kossuth u. - Baross u. - MÁV-állomás előtti tér
- 7./ Nádai tér
- 8./ Autóbusz pu. - Posta környéke
- 9./ Szentes Városi Könyvtár (Zsinagóga) körüli parkok
- 10./ Körforgalmak

II. ÖVEZET**Belterjesen kezelt zöldfelületek**

Olyan területek, ahol a növényzet fenntartása rendszeres és jó színvonalon történik. Jellemző a heti két alkalommal történő takarítás. A virág felületek és új telepítésű egyéb növények /cserjék, fák/ szükség szerint öntözöttek. A kaszálások száma 6-8. Játsszóterek és berendezési tárgyai rendszeresen karbantartottak.

- 1./ Többszintes beépítésű lakótelepek /kivétel az épület határától a járda, vagy szerviz útig terjedő terület, amelynek fenntartása a lakóközösség feladata)
/Bocskay, Klauzál, Somogyi, Bacsó, József A., Páva utcai lakótelepek, Apponyi téri és a Kertvárosi lakótelepek /
- 2./ Széchenyi liget
- 3./ Kurca part belterületi szakasz / Örvény sortól Ifjúsági házig/
- 4./ Szent Imre herceg u.
- 5./ Tóth József u.
- 6./ Ady Endre u.
- 7./ Petőfi Sándor u.
- 8./ Mátyás király u. - Villogó utcáig
- 9./ Koszta József u. és tömbbelső
- 10./Attila u. /vasúti átjáróig/
- 11./ Horváth Mihály u.
- 12./ Jövendő u.

III. ÖVEZET

Külterjesen kezelt zöldfelületek

Azok a közlekedési, fás, erdős, valamint leszanált, még ki nem alakított területek, ahol a növényzetben egyaránt megjelennek a telepített és a természetes megtelepedésű egyedek, illetve zöldfelületek

Gondozásukat elsősorban elhelyezkedésük indokolja. Jellemző a heti 1-szeri takarítás, illetve az igény szerinti kaszálás, a fás szárú növények alakító és ifjító jellegű gondozása.

- 1./ Csongrádi út
- 2./ Vásárhelyi út
- 3./ Kiss Zsigmond u.
- 4./ Víztorony környéke
- 5./ Hősök erdeje
- 6./ Kurca-parti kerékpárút melletti zöldterület
- 7./ Városba ékelődött, funkció nélküli vagy még ki nem alakított területek /Szanált terület/
- 8./ Szarvasi úti kerékpárút, lpartelepí úti kerékpárút melletti zöld terület

IV. ÖVEZET

Esetenként gondozott zöldfelületek

Az úttest mellett lévő fák esetenkénti gallyazása, száraz fák kivágása, pótlása.

Csapadékelvezető árkok esetenkénti takarítása, kaszálása. Közlekedést akadályozó cserjék, fák alakító metszése szükségletnek megfelelően.

Továbbá: Nagyhegy széli erdő.