

Zsolt a varr kft-a -
Atvettm. jegyzői l.pld Bodn. Brigitt
pu Zsolt

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
KISS ZSIGMOND UTCAI KÖZLEKEDÉSI TENGELY TERVEZÉSE

Mely létrejött egyrészről **Szentes Város Önkormányzata**, (6600 Szentes, Kossuth tér 6. (törzsszám: 726928, KSH szám: 15726920-8411-321-06, adószáma: 15726920-2-06, tel: 63/510-300 bankszámla száma: 12066007-00372800-00100007, fax: 510-341 képviseli: Szirbik Imre polgármester), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről **KÖVIMET Kft.**

Cím: 5600 Békéscsaba, Gyümölcsös utca 25.
Cégjegyzékszám: 04-09-012555
Adószám: 24648402-2-04
Bankszámlaszám: 11733003-20115302
Képviseli: Moldován Attila ügyvezető

(a továbbiakban: Tervező) között, a közbeszerzésekről szóló többször módosított 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122. §. (7) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott közbeszerzési eljárásban tett nyertes ajánlat alapján, a mai napon az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

A 2012-ben tanulmánytervet készített az A.D.U. Kft. a MOBIL CITY Mérnöki Tanácsadó Bt., a Dima Kft. és a Pagony Kft. bevonásával a Kiss Zsigmond utca – híd – Batthyány utcai csomópont tervezési területen. Ezt a város Városfejlesztési Bizottsága több alkalommal tárgyalta, a Képviselő-testület elfogadta, és a továbbtervezésről döntött.

1.) A Tervező a Megrendelő megbízása alapján elvállalja a SZENTES, KISS ZSIGMOND UTCA – HÍD – BATTHYÁNY UTCAI CSOMÓPONT TERVEZÉSÉT – útépitési, hídépítési, közterületi, közművesítési tervek elkészítése az alábbi műszaki tartalommal, az elkészült és jóváhagyott komplex tanulmányterv - A.D.U. Építésziroda Kft. 1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. – alapján, a vonatkozó általános és eseti jogszabályoknak és szabványoknak megfelelően:

I. Úttervezés Kiss Zsigmond utca teljes hosszában és a Batthyány utcai csomópontra vonatkozóan:

1. Út engedélyezési tervek elkészítése közút, járdák, buszmegállók, parkolóhelyek, forgalomtechnika.
2. Építés alatti forgalomkorlátozás megtervezése.
3. Vízi-közmű tervek vízjogi engedélyeztetésre benyújtható kiviteli tervei.
4. A Kiss Zsigmond utcában a csapadékvíz-elvezetés jelenleg nyílt árokhalózzal történik, de zárt csapadékcatorna kialakítása szükséges.
5. Gázellátás kiviteli terveinek elkészítése
6. Távközlés kiviteli terveinek elkészítése (földkábelben vezetve).
7. Elektromos hálózat – vezetékjogos engedélyes kiviteli terv: az EDF Démász Hálózati Elosztó Kft. előírásainak figyelembe vételével. 20 kV-os hálózat földkábeles rendszerre történő átépítése. Kisfeszültségű ellátó hálózat földkábeles rendszerre történő átépítése, az elbontandó szabadvezetékes hálózatokról ellátott fogyasztók elektromos bekötéseinek tervezése. Közvilágítás földkábeles hálózat megtervezése.
8. Közvilágítás engedélyezési-kiviteli terveinek elkészítése, kandeláberek, lámpatestek meghatározása.
9. Tájépítész és építész dokumentált közreműködése: burkolatok, utcabútorok, zöldfelületi elemek a tanulmányterv alapján.

10. Csatlakozások megoldása a hídhöz, a híd kifolyási oldalán a keleti oldalon a tervezett városi térhez, és a befolyási oldalon a tervezett közkertekhez.

II. Híd tervezése:

1. Bontási tervek készítése a meglévő közúti- és gyaloghíd bontásához.
2. Látványtervek készítése a hídról a nappali és az esti megvilágításban.
3. A közúti híd engedélyezési terveinek elkészítése, építész tervező közreműködésével, teljes körűen. Kerékpárút átvezetése, járdák tervezése. A híd építészeti megfogalmazása, (korlátok, világítás, színezés, stb...)
4. Útépitési, terelési és forgalomtechnikai tervek készítése.
5. Közművek – vízi, energia, hírközlés - átvezetése a hídszerkezetben.
6. Híd elektromos és közvilágítás tervezése: közvilágítás (út közvilágítási terveivel összehangolt világítótestek), díszvilágítás (híd megvilágítása, sűrűlőfények)
7. Csatlakozások megoldása a Kiss Zsigmond utcához, a Batthyány utcai csomóponthoz, a híd kifolyási oldalán a keleti oldalon a tervezett városi térhez, és a befolyási oldalon a tervezett közkertekhez.
8. Zárt csapadékvíz-elvezetés megtervezése, engedélyezésre és kivitelezésre alkalmas kiviteli tervek készítése.

III. Városi tér engedélyezési és kiviteli szintű terveinek elkészítése:

1. A kialakítandó tér építészeti közlekedési (sétányok, járdák) és kertépítészeti létesítményeinek engedélyezési terveinek elkészítése, burkolatok zöldfelületek, szintek, funkciók, meghatározása, terasz, látványelemek, utcabútorok kialakítása.
2. Közvilágítás engedélyezési-kiviteli terveinek elkészítése, kandeláberek, lámpatestek meghatározása.
3. Zárt csapadékvíz-elvezetés megtervezése, engedélyezésre és kivitelezésre alkalmas kiviteli tervek készítése.
4. A tér déli oldalán kialakítandó építési telek megközelítésének biztosítása. Az ehhez szükséges útterv engedélyezési tervének elkészítése.
5. A tér déli oldalán kialakítandó építési telek közművekkel való ellátásának biztosítása, ezen engedélyezésre és kivitelezésre alkalmas kiviteli tervek elkészítése.
6. A tér zöldfelületének engedélyezési szintű tervének elkészítése.

IV. Összes munkarészhez:

1. Konceptióterv, engedélyes terv bemutatása a Városfejlesztési Bizottságnak jóváhagyásra.
2. Közműadatok beszerzése.
3. Méret és mennyiségyszámítás készítése, költségvetési kiírás készítése.
4. Árazott tételes költségvetés készítése.
5. Dokumentált egyeztetések: Önkormányzat képviselő-testülete, Városfejlesztési Bizottság, szakhatóságok.
6. Részvétel lakossági egyeztetésen.
7. Közreműködés az engedélyek beszerzésénél.

2.) Adatszolgáltatás:

1. Komplex tanulmányterv.
2. Geodéziai felmérés a tervezési területről DWG állomány. (Amely adatszolgáltatás a tanulmányterv készítéséhez is rendelkezésre állt.) Átadása szerződéskötéskor.
3. Fakoppos favizsgálat. (Amely adatszolgáltatás a tanulmányterv készítéséhez is rendelkezésre állt.) Átadása szerződéskötéskor.

4. A rendelkezésre álló közműhálózat nyilvántartási térképeinek és adatainak PDF formátumban. Átadása szerződéskötéskor.
5. Geotechnikai szakvélemény. Legkésőbbi átadása szerződéskötés után két héttel.
6. Pályaszerkezet vizsgálat, teherbírás mérés. Legkésőbbi átadása szerződéskötés után két héttel.

3.) Szükséges jogosultsággal rendelkező tervezők:

1. Úttervező.
2. Közműtervezők, valamennyi közműfajta tervezéséhez szükséges jogosultsággal.
3. Hídtervező – acélszerkezetű hídhoz.
4. Építész tervező.
5. Tájépítész tervező.

4.) A Tervező az 1. pont szerinti terveket DWG és PDF formátumban 2 példányban CD-n és nyomtatott formában 9 pld.-ban adja át a Megrendelőnek.

5.) A Tervező ellenszolgáltatás és fenntartás nélkül hozzájárul az átadott tervek tovább- és átervezéséhez.

6.) A Tervezőt a szerződésben vállalt tervezési tevékenységéért **nettó 17.000.000,- Ft + 4.590.000,- Ft (27%) ÁFA, azaz bruttó 21.590.000,- Ft, azaz: huszonegymillió-ötszázkilencvenezer forint díj illeti meg.**

7.) A szerződés teljesítésének határideje: *Szerződéskötéstől számított 4 hónap, melybe a Megrendelői döntés és döntés előkészítés jelen szerződésben meghatározott időn felüli ideje nem számít bele.* A Tervező előteljesítésre jogosult.

8.) Részszámla benyújtására – 80 % – a tervek leadásakor van lehetőség. A fennmaradt összeg az engedélyek (nem jogerős) meglétekor kerül számlázásra. Amennyiben a Megrendelő az összes engedély kérelmet a terv leszállítása után 14 héten belül nem nyújtja be, a végszámlát a Tervező kiállíthatja.

9.) A Tervezői munka díjának kifizetése a teljesítés igazolásától számított 14 napon belül kiállított 30 naptári napos fizetési határidős számla alapján átutalással történik a Tervező OTP Banknál vezetett 11733003-20115302 számú bankszámlájára. A számlát Szentes Város Önkormányzata (6600 Szentes, Kossuth tér 6.) címre kell kiállítani.

A számla benyújtásával egyidejűleg a Tervezőnek nyilatkozatot kell leadni, hogy az alvállalkozóit szerződésük szerint kifizeti.

10.) A Tervező a tervezési munka minden lényeges fázisában bemutatja a munkaközi terveket Szentes Város Képviselőtestület Városfejlesztési Bizottságának, és a javaslatait figyelembe veszi. A Bizottsági előterjesztéshez szükséges anyagokat az ülések időpontját megelőzően 6 nappal elektronikus úton a Megrendelő részére biztosítani szükséges.

A Tervező tevékenyen részt vesz max. 2 alkalommal a tervezési feladattal kapcsolatos, a Megrendelő által szervezett lakossági fórumokon.

11.) A Megrendelő részéről szakmai kérdésekben nyilatkozattételre jogosult képviselő és kapcsolattartó:

Wittek Krisztina városi főépítész

0630/933-5414

wittek@szentes.hu

Czirok Jánosné a Műszaki Irodavezető

0663/510-354

czirokne@szentes.hu

A munka készítője és kapcsolattartó:

Moldován Attila ügyvezető

0630/647-4103

kovimet@kovimet.hu

12.) A Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, a Tervező pedig igényelheti, hogy a Megrendelő a konzultációkon vegyen részt. Ezekről a Tervező emlékeztetőt készít, mely része a dokumentációnak.

13.) A Tervező a tervekre az átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 5 évig garanciát vállal mindennemű olyan hibáért, amely a tervezés hibájából ered.

A Tervező jogosult tervezői jogosultsággal rendelkező alvállalkozók munkáját igénybe venni. Az alvállalkozók munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

14.) Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Tervezőtől független okokból szüneteltetni kell, a Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készültségi fok alapján elszámlolni.

15.) Amennyiben a terv határidőre egyértelműen a Tervező hibájából eredően nem készül el, úgy a Tervező köteles kötbért fizetni.

A kötbér mértéke:

- késedelmes teljesítés esetén a tervezési díj: 0,5% -a, azaz 85 000,- Ft + ÁFA/nap (maximum a tervezési díj 20 %-a).
- meghiúsulás esetén a tervezési díj 20 %-a (meghiúsulási kötbér), azaz 3 400 000,- Ft + ÁFA. Meghiúsulásnak tekinthető, ha a munka 50 nap késéssel sem készül el.

16.) A tervszállítási határidő és a tervezési díj megváltozik, ha a Megrendelő a tervezési időszakban változtat a megbízás tartalmán. Ebben az esetben szerződés-módosításra kerül sor a Kbt szabályainak figyelembevételével.

17.) Megrendelő hibájából felróható késedelmes fizetési teljesítés esetén a Tervezőt a Ptk. szerinti – vállalkozók közötti- késedelmi kamat illeti meg a késedelembe esés napjával kezdődően, melynek alapja az igazolt számla bruttó értéke, abban az esetben, ha a Tervező gondoskodik arról, hogy a számla a kiállítást követően 5 napon belül az érvényességhez szükséges mellékletekkel (pl. teljesítésigazolás, alvállalkozói nyilatkozat) a Megrendelőnél befogadásra kerüljön. Ennek elmulasztása idejére késedelmi kamat megtérítésére nem tarthat igényt.

18.) Szerződésből eredő viták (szerződéskötés, módosítás, felbontás) eldöntése érdekében a felek előzetes egyeztetési eljárást folytatnak. Jogvitát a felek bármelyike ezen eljárás eredménytelensége folytán kezdeményezhet. Ebben az esetben kölcsönösen alávetik magukat a Szentesi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

19.) Tervező vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Tervező vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Tervező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

20.) E szerződésben nem szabályozott részekben a Kbt., a Ptk., valamint az érvényben lévő jogszabályok az irányadóak.

21.) Jelen szerződés 6 példányban készült (négy a Megrendelő, kettő a Tervező részére), a szerződő felek a szerződést áttanulmányozás és értelmezés után azt akaratukkal mindenben megegyezőnek találva jóváhagyólag aláírják.

Szentes, 2014. február 06.

Szurbik Imre
(Megrendelő)



Moldován Attila
(Tervező)

KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Kft.
Közlekedési- és Vízellátási Műhelyek
Műszaki Ellenőrzése, Tervezése
5600 Békéscsaba, Gyümölcsös u. 25.
Cégjegyzékszám: 04-09-012555
Adószám: 24648402-2-04
Bankszámlaszám: 11733003-20115302

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szentes, 2014. február 06.

Krajsóczki Sándorné
Pénzügyi ellenjegyző
Számviteli és Tervezési Irodavezető
Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal



